Ajuntament d'Argentona

Ajuntament d'Argentona i Incasòl signen el conveni per desenvolupar la nova Àrea Residencial Estratègica (ARE) al barri del Cros

El divendres, dia 5 de desembre, l'alcalde d'Argentona, Sr. Pep Masó, i el director d'Incasòl, Sr. Miquel Bonilla, van signar el conveni urbanístic en virtud del qual la Generalitat de Catalunya construirà una Àrea Residencial Estratègica (ARE) al barri del Cros.

El nou barri tindrà una **superfície total de 3,9 hectàrees** i una capacitat per construir **195 habitatges**, 106 dels quals seran amb diferents règims protegits. El nou sector combinarà els usos residencials amb els comercials i d'equipament.

El projecte previst busca **vincular la zona urbana amb l'entorn i els veïnats**, potenciant zones de lleure, lúdiques i esportives, i recuperar zones com l'entorn de la riera d'Argentona i el marge esquerra com a actiu d'alt valor paisatgístic i ecològic del municipi. L'actuació potenciarà el vincle entre Sant Miquel del Cros i el nucli urbà d'Argentona a nivell urbanístic, creant també una major **connectivitat entre la zona urbana i la forestal**.

El nou barri acollirà un **nucli d'equipaments d'àmbit territorial més ampli** que servirà tant al barri del Cros com al nucli urbà d'Argentona. D'altra banda, la inclusió de l'ús terciari potenciarà que aquest veïnat sigui un espai compartit per habitants del barri i els altres municipis veïns.

Argentona, 6 de desembre de 2008.

C/ Ramon Par, 1 – 08310 Argentona – telèfon 93 797 49 00 – fax 93 797 08 00 – a/e: argentona@argentona.cat – NIF P-0800900-C