

## ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLN/2026/3	El ple
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data:**

30 / de març / 2026

**Durada:**

Des de les 18:30 fins a les 20:07

**Lloc:**

Sala de Plens

**Presidida per:**

Montserrat Capdevila Cañadas

**Secretària accidental:**

Lídia Díaz Molina

Nom i Cognoms	Assisteix
Bernat Calvo Català	SÍ
Hector Carlos Travesa Gómez	SÍ
Isabel Sunyer Marfà	SÍ
Isidre Viñas Llebot	SÍ
Joaquin Juan Capdevila Colominas	SÍ
Joan Boba Duran	SÍ
Joan Garachana Martín	SÍ
Juan Francisco Frago Escibano	SÍ
Montserrat Capdevila Cañadas	SÍ
Maria Del Mar Rodriguez Mena	SÍ
Maria Mercè Juan Loshuertos	SÍ
Maria Montserrat Cervantes Codina	SÍ





Mariona Pasqual Villahoz	SÍ
Míriam Tenas Camps	SÍ
Raul Tornay Quintanilla	SÍ
Sergi Blanco Mora	SÍ
Susana Andrea Lopez Rico	SÍ
Xavier Collet Diví	NO

Una vegada verificada per Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidència obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

<b>A) ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR</b>	
<b>Aprovació de l'acta de la sessió anterior núm. 2 de 23 de febrer de 2026</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal
<b>e</b>	A favor: 15, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 1
A favor	Bernat Calvo Català, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico
Absents	Hector Carlos Travesa Gómez

**Resolució:**

Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior núm. 2 de 23 de febrer de 2026, aprova per unanimitat dels presents.

<b>B) ACTIVITAT DE CONTROL</b>
<b>Donar compte de l'acta de la Junta de Govern Local núm. 1 de 19 de gener de 2026, núm. 2 de 2 de febrer de 2026 i núm. 3 de 16 de febrer de 2026</b>

Van quedar-ne assabentats.





**Donar compte dels Decrets d'Alcaldia del 6 de febrer al 16 de març de 2026**

Van quedar-ne assabentats.

**Donar compte expressa al Ple Corporatiu dels Decrets d'Alcaldia que així ho requereixen, del 6 de febrer al 16 de març de 2026**

**Donar compte expressa al Ple Corporatiu dels Decrets d'Alcaldia que així ho requereixen del 6 de febrer al 16 de març de 2026**

De conformitat amb allò previst a la legalitat vigent, dec donar compte al Ple Corporatiu dels següents Decrets d'Alcaldia:

- **Decret núm. 331/2026 de data 9 de febrer de 2026**, relatiu a la adscripció en comissió de serveis com a Cap de Negociat de l'àrea de Serveis Territorials, a partir del dia 16 de febrer de 2026 i per un període de sis mesos prorrogable automàticament per períodes iguals.
- **Decret núm. 362/2026 de data 11 de febrer de 2026**, relatiu a l'adhesió al Centre d'Operacions de Ciberseguretat per a entitats locals (COCS-EELL) de les 262 entitats locals de menys de 20.000 habitants de la Província de Barcelona (Exp.2026/0003070), i entre elles la de l'Ajuntament d'Argentona.
- **Decret núm. 364/2026 de data 11 de febrer de 2026**, relatiu a la modificació de crèdits núm. 1/2026 del vigent pressupost municipal, per un import total de 6.081.311,66€.
- **Decret núm. 374/2026 de data 12 de febrer de 2026**, relatiu al cessament d' Elsa Flores Redondo del càrrec Defensora del Vilatà/Vilatana d'Argentona amb efectes a dia 10 de febrer de 2026.
- **Decret núm. 489/2026 de data 25 de febrer de 2026**, relatiu a l'acord de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball per a la realització de les pràctiques d'una l'alumna de la Fundació Maresme.
- **Decret núm. 490/2026 de data 25 de febrer de 2026**, relatiu a la resolució de les al·legacions a l'aprovació del Reglament de Teletreball d'aquesta Corporació presentades per la treballadora EGG en data 6 de febrer.
- **Decret núm. 538/2026 de data 5 de febrer de 2026**, relatiu a donar per resolta la reclamació iniciada en data 16 d'octubre de 2025 a la Generalitat de Catalunya per esclarir quina és l'Administració propietària de la via avinguda Camí de les Mateves des de la rotonda de la B-502 i fins a la intersecció amb el





carrer del Torrent de Madà.

- **Decret núm. 556/2026 de data 3 de març de 2026**, relatiu al nomenament del Sr. F. Xavier Collet Diví, primer tinent d'alcalde, alcalde accidental des del dia 13 al 16 de març de 2026 (ambdós inclosos).
- **Decret núm. 625/2026 de data 10 de març de 2026**, relatiu al nomenament com a funcionari interí per substitució de la funcionària ERT, que es troba en situació de baixa per IT, amb efectes del dia 13 de març de 2026 i fins a la reincorporació de la senyora ERT o, com a màxim 3 mesos.
- **Decret núm. 626/2026 de data 10 de març de 2026**, relatiu al nomenament com a funcionària de carrera per ocupar la plaça de Tècnic/a Mig de Recursos Humans, grup A2, l'aspirant que ha superat el procés de selecció.
- **Decret núm. 661/2026 de data 12 de març de 2026**, relatiu a la contractació mitjançant contracte laboral temporal amb caràcter interí a una auxiliar de serveis polivalent, per cobrir la baixa per incapacitat temporal de la treballadora EHA, des del dia 13 de març de 2026 i fins que la treballadora titular es reincorpori al seu lloc de treball o com a màxim fins el dia 30 de juny de 2026.

Van quedar-ne assabentats.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el **Sr. Hector Carlos Travesa Gómez**

### C) PART RESOLUTIVA

**Sra. alcaldessa.**- La primera és la moció pel restabliment de la inscripció de naixements al municipi del domicili dels progenitors. Aquí explico, abans de passar a la lectura de la moció, ens va arribar a través de la Federació de Municipis de Catalunya, una moció que lo que hem fet ha sigut adaptar-la a Argentona, que des de fa quasi 2 anys, els Ajuntaments que no tenen hospital, no poden fer el registre dels naixements, perquè, per un tema que ara també queda aquí explicat quan llegeixi la moció, d'un programa per a generalitzar el tema del registre de naixements i modernitzar-ho, es fa el registre de naixement en els llocs on hi ha l'hospital. O sigui que els naixements que hi hagi a Granollers, sortirà a Granollers, encara que sigui d'aquí d'Argentona, Barcelona, Mataró, o sigui, tots els argentonins que neixen ara, pues no posa que han nascut a Argentona. Llavors, fem aquesta moció, adherint-nos a un moviment que hi ha de diferents Ajuntaments, perquè puguin tornar al sistema d'abans. Aquesta moció la presentem com Ajuntaments, o sigui, som tots els grups que estem





representats aquí que estem d'acord en prestar-la. La passo a llegir.

<b>Moció conjunta de tots els grups municipals per al restabliment de la inscripció de naixements al municipi del domicili dels progenitors - Expedient 1337/2026</b>		
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Frago Escrivano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico

#### **Fets i fonaments de dret:**

### **Moció que presenta l'Ajuntament d'Argentona per al restabliment de la inscripció de naixements al municipi del domicili dels progenitors**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

La Llei estatal 20/2011, de 21 de juliol, del Registre Civil, que va entrar en vigor el dia 30 d'abril de 2021, després de successives moratòries, va ser dissenyada amb l'objectiu fonamental de modernitzar la institució i ha suposat un canvi profund en el model d'organització del Registre Civil a tot el territori. Entre les principals bondats i millores que destaca la normativa es troben:

- **Modernització i digitalització:** La llei impulsa un model de Registre Civil íntegrament electrònic, públic i gratuït a través del sistema DICIREG. Això permet una gestió més àgil i l'accés a dades de manera telemàtica.
- **Facilitat per a la ciutadania:** Una de les millores més directes és la possibilitat de realitzar la inscripció del naixement des del mateix hospital on es produeix el naixement. Això evita que els progenitors s'hagin de desplaçar físicament a les oficines del registre en un moment de canvi vital important.
- **Eficiència en els recursos:** El nou model permet una utilització més eficient dels recursos personals dels registres, fet que es tradueix en una menor demora a l'hora de realitzar altres tràmits administratius.
- **Ordenació jurídica millorada:** La llei busca una millor organització,



direcció i funcionament del servei, regulant de manera més clara com s'ha de donar fe dels fets que afecten la identitat (naixement, sexe, filiació, etc.).

- **Uniformitat i gratuïtat:** Es treballa per establir un model únic per a tot el territori que garanteixi que el servei continuï sent públic i gratuït per a tots els ciutadans.

Tot i aquestes bondats tecnològiques i d'eficiència, aconseguides amb la implantació del sistema informàtic DICIREG per a un funcionament íntegrament electrònic, aquest desplegament del sistema també ha generat algunes disfuncionalitats territorials, que està generant una problemàtica per al món local.

Segons ha denunciat la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), el nou model està suprimint la possibilitat que els progenitors puguin inscriure els seus fills i filles al Registre civil corresponent al domicili comú d'aquests legalment conegut. Actualment, en els municipis catalans on ja s'ha implantat el sistema DICIREG, només es permet la inscripció al municipi on ha tingut lloc el naixement, que generalment coincideix amb la ubicació del centre hospitalari. Això provoca que molts municipis que no disposen d'hospital hagin deixat de tenir constància oficial de nous naixements, en alguns casos des de fa ja tres anys, trencant el vincle d'arrelament dels infants amb la seva comunitat des del primer moment i les estadístiques locals de natalitat.

Aquesta situació ha generat una preocupació creixent en molts municipis, ja que la normativa anterior (Llei de 1957) sí que permetia escollir entre el lloc de naixement o el domicili dels progenitors. Davant d'aquesta demanda social, i de la pressió dels municipis catalans afectats i de la Federació de Municipis de Catalunya, s'han iniciat diferents tràmits en l'àmbit estatal.

El 6 de maig de 2025, la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats va acordar aprovar una Proposició no de Llei que instava al Govern a habilitar els mecanismes legals per permetre la inscripció del naixement en el registre civil corresponent al domicili de progenitor o progenitors legalment conegut, que va ser aprovada amb un suport majoritari dels grups parlamentaris.

El 19 de maig de 2025 la Comissió de Justícia del Senat també va aprovar una moció, amb el suport dels principals grups parlamentaris, instant el Govern de l'Estat a habilitar els mecanismes legals necessaris per permetre la inscripció al domicili dels progenitors.

En data 24 de gener de 2025, l'FMC va remetre una carta al Conseller de Justícia i



Qualitat Democràtica exposant la problemàtica i sol·licitant la seva col·laboració en la resolució, que també se li va traslladar en la reunió mantinguda el dia 4 de març de 2025.

Per altra banda, el passat dia 12 de febrer de 2026, una representació de l'FMC es va reunir amb la Direcció General de seguretat jurídica i fe pública i amb la Subdirecció General de nacionalitat i estat civil per traslladar de nou aquesta problemàtica i sol·licitar un canvi en la normativa per a restablir la inscripció dels naixements al municipi del domicili dels progenitors.

Vist el clam social i dels municipis afectats, que la majoria dels grups parlamentaris en el Senat i en la Comissió de Justícia del Congrés dels Diputats valoren positivament el canvi que se sol·licita per a restablir la situació que permetia la llei anterior, i per tal de defensar la identitat i el vincle dels nous ciutadans i ciutadanes amb els seus municipis de residència, l'Ajuntament d'Argentona proposa l'adopció dels següents:

### **Resolució:**

**Primer.** Instar el Govern de l'Estat a realitzar les modificacions legals o reglamentàries oportunes de la Llei 20/2011 del Registre Civil per restablir i garantir de forma efectiva la possibilitat d'inscriure els naixements al Registre Civil corresponent al domicili dels progenitors legalment coneguts.

**Segon.** Facilitar un període temporal en el qual es permeti el canvi de la inscripció dels naixements a petició dels progenitors per restablir el període en el qual no s'ha permès fer la inscripció en el municipi domicili dels progenitors. En el cas d'Argentona aquest període s'inicia el 26/3/2024 ( fa 2 anys)

**Tercer.** Demanar al Govern de l'Estat que acceleri els treballs del nou Reglament del Registre Civil per desenvolupar un model electrònic que no generi disfuncionalitats ni criteris diferents segons el territori, assegurant que la modernització tecnològica no vagi en detriment dels drets de la ciutadania ni de la representativitat dels municipis.

**Quart.** Expressar el ple suport a les gestions realitzades per la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) davant la Generalitat de Catalunya i el Ministeri corresponent per resoldre aquest greuge que afecta la identitat local.

**Cinquè.** Comunicar aquests acords al Ministeri de la Presidència, Justícia i Relacions amb les Corts, al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i a la Federació de Municipis de Catalunya.





**Classificació l'empresa municipal Aigües d'Argentona, SAMP, com a ens depenent d'aquesta Corporació, als efectes del previst en la Disposició Addicional 12ena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local - Expedient 791/2026**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico

**Fets i fonaments de dret:**

**Classificació l'empresa municipal Aigües d'Argentona, com a ens depenent d'aquesta corporació, als efectes del previst en la Disposició Addicional 12ena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.**

Aquesta corporació i Aigües d'Argentona tenen en tràmit la modificació dels estatuts de la societat. L'expedient es trobava paralitzat des de l'any 2021 i es considera absolutament necessari impulsar-ne a tramitació per tal de disposar d'uns estatuts actualitzats i adaptats a la normativa vigent. És per això que s'ha incoat l'expedient 1207/2026.

L'expedient de 2021 comptava amb informes de secretaria que posaven de manifest algunes mancances que cal corregir. Una d'elles era la necessitat de donar compliment al previst en la Disposició Addicional Dotzena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, redactada conforme a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

La DA 12ena LRBRL, exigeix que el Ple adopti acord classificant les entitats vinculades o dependents d'aquest Ajuntament, que integrin el sector públic local per tal de determinar les retribucions a fixar en els contractes mercantils o d'alta direcció i el nombre màxim de membres del consell d'administració i òrgans



superiors de govern o administració.

La classificació ha de realitzar-se en un màxim de tres grups, atenent al seu volum o xifra de negoci, nombre de treballadors, necessitat o no de finançament públic, volum d'inversió i característiques del sector en què desenvolupa la seva activitat.

Aquesta classificació determina el nivell en què l'entitat se situa per tal de determinar el nombre màxim de membres del consell d'administració i dels seus òrgans superiors de govern o administració, i la seva estructura organitzativa, amb fixació del nombre mínim i màxim de directius, i la quantia màxima de la retribució total, amb determinació del percentatge màxim del complement de lloc i variable.

El nombre màxim de membres el consell d'administració i dels seus òrgans superiors de govern o administració serà de 15 membres per a les entitats del grup 1, 12 per a les del grup 2, i 9 membres per a les del grup 3.

El contingut dels contractes mercantils o d'alta direcció celebrats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Llei, hauran de ser adaptats a la mateixa, sense que l'adaptació pugui produir cap increment, en relació a la seva situació anterior.

Les entitats han d'adoptar les mesures necessàries per adaptar els seus Estatuts i / o normes de funcionament intern a allò previst a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local -LRSAL-, en el termini màxim de tres mesos comptats des de la comunicació de la classificació.

L'extinció dels contractes mercantils o d'alta direcció no generarà cap dret a integrar-se en l'estructura de l'Administració Local de la qual depengui l'entitat del sector públic en la qual es prestaven els serveis esmentats, fora dels sistemes ordinaris d'accés.

L'Ajuntament compta amb una entitat dependent (AASA), a la qual es refereix la Disposició Addicional que ens ocupa.

S'ha requerit a l'esmentada entitat documentació acreditativa dels extrems contemplats a l'apartat 2 de la Disposició Addicional Dotzena que ens ocupa.

### **Resolució:**

**PRIMER.-** Classificar Aigües d'Argentona, a l'efecte previst a la Disposició Addicional Dotzena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del



Règim Local -LRBRL-, en els termes anteriorment exposats, en el següent grup:

- Grup 3:

- nº màxim de directius: 1

- nº màxim de membres del consell d'administració: 9

**SEGON.-** AASA haurà d'adoptar les mesures necessàries per adaptar els seus Estatuts i/o normes de funcionament intern a allò previst a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local -LRSAL- i especialment a allò regulat a la Disposició Addicional Dotzena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, en el termini màxim dels tres mesos següents a la data de l'acord plenari.

En especial, haurà d'adaptar a la mateixa els seus Estatuts, el nombre de membres del consell d'administració i òrgans superiors de govern o administració i, si escau, els contractes mercantils o d'alta direcció celebrats amb anterioritat al 31 de desembre de 2013, sense que en cap cas l'adaptació pugui produir cap increment en relació a la seva situació anterior.

Atenent a que els estatuts es sotmetran properament a debat en aquest plenari, la determinació del règim retributiu del personal d'alta direcció quedarà fixat en el mateix acord plenari.

**TERCER.-** AASA, sense perjudici de la publicitat legal a què estigui obligada, difondrà a través de la seva pàgina web la composició dels seus òrgans d'administració, gestió, direcció i control, incloent les dades i experiència professional dels seus membres. Així mateix, inclouran en la memòria d'activitats de l'entitat les retribucions que percebin els membres dels esmentats òrgans.

**QUART.-** Comunicar l'acord que s'adopti a AASA.

**Sra. alcaldessa.-** El següent punt és un tràmit que s'havia de portar, per una classificació que s'ha de fer, de l'empresa municipal Aigües Argentona, sobretot, doncs per a poder iniciar després el tema dels estatuts, dels nous estatuts. Passo la paraula al president, el Sergi Blanco.

**Sr. Sergi Blanco.-** Sí, gràcies, alcaldessa. Bé, és una modificació que exigeix una disposició de la llei de bases de règim local, per la qual l'Ajuntament d'Argentona ha de classificar una empresa municipal, que no ho estava, i en aquest cas per la tipologia, número de treballadors, xifra de negoci, i demés, doncs es proposa des de jurídic, classificar-ho com a grup 3, que bàsicament el que fa és, entre altres coses i molt característiques, limitar el número de consellers que pot haver-hi a la





companyia d'aigües, que com bé sabeu, i per circumstàncies, ha anat creixent. I en aquest cas, és un límit màxim de 9 consellers i de 2 directius pel cas que hi haguessin directius, que actualment no n'hi ha. Això es va explicar a comissions informatives, però igualment té a veure amb la reforma dels estatuts que s'està duent a terme, que justament avui el consell els ha seguit treballant, que avui s'ha reunit, i que es portaran aquests estatuts a la junta general de la companyia d'aigües i es portarà també en el Ple quan correspongui, esperem que en els propers mesos, i així la companyia farà un pas més i tindrà uns nous estatuts. És això.

<b>Aprovació de l'expedient de modificació de l'ordenança reguladora 2026 del TEXT REGULADOR 72 DELS PREUS PÚBLICS RELATIUS ALS PUNTS MUNICIPALS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS - Expedient 4235/2025</b>		
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico	

#### **Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Aprovació de l'expedient de modificació de l'ordenança reguladora 2026 del **TEXT REGULADOR 72 DELS PREUS PÚBLICS RELATIUS ALS PUNTS MUNICIPALS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS**

#### **EXPOSICIÓ DE FETS**

**PRIMER.** En data 14 de maig de 2025, es va dictar provisió d'Alcaldia disposant procediment de modificació d'ordenances fiscals i preus públics per l'exercici 2026, d'acord el previst en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004.

**SEGON-** En l'expedient consta memòria/proposta justificativa l'expedient consta proposta/memòria justificativa de la modificació de l'ordenança reguladora de





preus públics:

· **TEXT REGULADOR 72** DELS PREUS PÚBLICS RELATIUS ALS PUNTS MUNICIPALS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS.

**TERCER** En l'expedient consta memòria-econòmica de preus públics per la prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives locals, que s'imposen o modifiquen els articles relatius a les quanties dels preus públics, i es verifica que els imports cobreixen el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, llevat quan existeixen raons socials benèfiques, culturals o d'interès públics que ho aconsellen, conforme el que preveu l'article 44 del TRLHL.

**QUART-** En data 9 de març s'ha emès informe de la Secretaria Municipal del procediment a seguir per l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals que haurà de regir el 2026 i següents.

**CINQUÈ-** En data 10 de març la Tresoreria Municipal ha emès informe-proposta per la tramitació de l'expedient de modificacions d'ordenances reguladora del preu públic 72 de punts municipals de recàrrega de vehicles elèctrics

**SISÈ-** En data 11 de març 2026 ha emès informe la Intervenció Municipal segons el qual es proposa modificar ordenança reguladora del preu públic 72 de punts municipals de recàrrega de vehicles elèctrics

## **NORMATIVA**

- El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles del 41 al 47 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances reguladores dels preus públics.
- La publicació dels textos actualitzats de les ordenances municipals resulta necessària, a fi de donar compliment a allò que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.
- Així mateix, la disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin



Vista la proposta de resolució PR/2026/1003 de 12 / de març / 2026.

### **Resolució:**

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment i, en cas de no presentar-se reclamacions en el **termini d'informació pública, definitivament la modificació de l'article 6 l'Ordenança Reguladora, número 72** , sent el redactat definitiu el següent

La quantia del preu públic de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei dels punts de recàrrega **serà de 0,25 euros/kWh (aquest preu es desglossa en 0,21 €/kWh + 0,04 €/kWh del 21% IVA) com a tarifa general i de 0,21 €/kWh (aquest preu es desglossa en 0,17 €/kWh + 0,04 €/kWh del 21% IVA) en caps de setmana i festius nacionals i hores nocturnes (de 00:00h a 07:59h)**. Així doncs el cost de cada recàrrega serà variable en funció del consum elèctric real efectuat.

**SEGON.-** Exposar al públic els precedents acords durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari d'àmplia difusió i en el tauler d'edictes municipal, a l'objecte de que totes les persones interessades puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que creguin oportunes.

**TERCER-** Una vegada s'entengui aprovada definitivament la modificació de les ordenances d'esment, publicar-la en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes de la seva vigència.

**QUART-** Les presents modificacions començaran a regir a partir del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i serà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

**Sra. alcaldessa.-** El següent punt, bé, els dos que venen després, és una mica següent, doncs, aquestes modificacions d'ordenances o de taxes que vam dir que anirien passant al llarg del primer semestre, que ens quedaven pendents. La que portem ara és la taxa que regula el preu públic dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics. En aquí, doncs, a partir del 2023, es va posar una tarifa, a petició d'aquest consistori, en un Plenari, perquè era gratuïta la càrrega en els punts elèctrics. Es va fer una tarifa. Ara que ja han passat, des del 2022 que es va fer, a ara, gairebé 4 anys, sí que ens havíem compromès a que s'havia d'estudiar com estava la tarifa, perquè era una tarifa que ja es veia que era cara. Aquí la proposta que es porta és, el preu actual és de 0,36/kW, el que es proposa ara és de 0,25/kW, amb una tarifa normal, i de 0,21/kW amb una tarifa reduïda, que la reduïda és en caps de setmana o en hores nocturnes, que comencen des





de les 12 de la nit a les 8 del matí. Amb aquesta iniciativa, jo crec que l'objectiu que aconseguim és acostar a que el preu públic estigui en el cost real del servei, ja que ara mateix, doncs, tenim uns ingressos superiors als costos. S'estan ingressant, el 2025 es van ingressar uns 6.700 € del que és la recàrrega. Els costos són uns 4.200 €. En aquí, si fem l'estadística des de l'any 2022, que no cobràvem res, i sí que ens costava 5.300 €, vull dir, que també hem anat millorant aquests costos, en aquí la suma és que en aquests anys, hem pogut anar ingressant uns 12.881 €, que ha anat creixent, des de 2.300 €, 3.700 € i amb aquests 6.700 €, i els costos ara estan que, acumulats, serien uns 13.000 €. Per tant, hauríem recuperat fins i tot el primer any que es va posar gratuït. Llavors ara, amb això, acabarem d'ajustar a la realitat del que la gent en fa ús. Amb això també a veure si així fem un augment d'aquest ús de punts de recàrrega, que n'hi ha ara també a la plaça nova, i incentivem una mica més aquests vehicles elèctrics i acostem als usuaris a aquestes novetats. No sé si hi ha alguna pregunta? Digui'm Sr. Viñas.

**Sr. Isidre Viñas.**- A veure, fa uns mesos, al Ple de setembre, es va criticar la ubicació dels punts de recàrrega, i també posar en dubte que fossin capaços de posar uns preus adients. Doncs miri'n, a Unitat no ens costa gens rectificar i reconèixer les coses que fan bé. I a més, aquí en públic, davant de tothom. És a dir, no ens referim a l'emplaçament, que continuem pensant que és un error, sinó a la política de preus que ara aprovarem. Els felicitem, ho han fet molt bé i és just reconèixer-ho. Estem esperançats en que d'alguna manera, i més quan es corri la veu, vindran vehicles a recarregar, generant així moviment a la zona comercial del poble. Vull significar que pràcticament a tot arreu, no es cobra el mateix a un punt de recàrrega lenta que a un de ràpid i vostès han tingut la valentia i l'encert, des del meu punt de vista, d'equiparar-ho. Això farà que, suposo que molta gent que vulgui recarregar en mitja hora, pugui venir aquí, pugui connectar, i pagui un preu que enlloc més trobarà. Per tant, repeteixo, moltes felicitats.

**Sra. alcaldessa.**- Bé, gràcies, jo crec que és una felicitació per tothom, però sobretot per l'enginyer, que ha fet aquest estudi i donar-nos aquests preus que s'han marcat. Sr. Travesa.

**Sr. Héctor Travesa.**- Moltes gràcies, Sra. alcaldessa. Estem una miqueta en la línia que comenten. Des del nostre partit polític estem molt agraïts, perquè ens han escoltat. Ho vam sol·licitar reiterades vegades, l'ajust del tema dels preus de càrrega de vehicle elèctric. I creiem sincerament que el preu que s'ha establert és un preu bastant en la línia de captar fins i tot veïns que puguin fer turisme de





càrrega, perquè es produeix turisme de càrrega en casos en que hi ha uns punts de recàrrega amb un preu atractiu. Tot i així, sí que volíem indicar que els punts de càrrega ràpid estan una miqueta per sota de lo que hauria de ser la càrrega ràpida que poden arribar a ser, que és la de 50 kW, ara està crec a 30 kW. Seria bo, també, que ho miréssiu. Moltes gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- Val, apunto el que ha comentat últim i tant de bo aquest turisme de càrrega ens porti que vingui gent al poble i pugui fer ús tant del comerç, com de la restauració, com de visitar-lo. Esperem que sí.

<b>Aprovació de l'expedient de modificació de les ordenances fiscals reguladores 2026: OF 6 i OF 54 - Expedient 2829/2025</b>		
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Frago Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico

#### **Fets i fonaments de dret:**

**Assumpte:** Aprovació de l'expedient de modificació de les ordenances fiscals reguladores 2026 de les següents taxes:

- OF 6 Reguladora de la taxa expedició documents administratius.
- OF 54 Reguladora de la taxa per la utilització de les dependències municipals per part dels particulars.

#### **EXPOSICIÓ DE FETS**

**PRIMER.** En data 14 de maig, es va dictar provisió d'Alcaldia disposant procediment de modificació d'ordenances fiscals i preus públics per l'exercici 2026, d'acord el previst en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004.

**SEGON.** En l'expedient consta proposta justificativa de la modificació de les



següents ordenances fiscals:

- OF 6 Reguladora de la taxa expedició documents administratius.
- OF 54 Reguladora de la taxa per la utilització de les dependències municipals per part dels particulars.

**TERCER-** En l'expedient consta informe tècnic-econòmic ,per cadascuna de les taxes que es modifica l'article de les tarifes, i que posa de manifest que l'import de les taxes per la prestació d'un servei o per la realització d'una activitat compleix el principi d'equivalència, de manera que no excedeix, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o activitat de què es tracti o, en defecte d'això, del valor de la prestació rebuda.

**QUART-** En data 5 de març la Secretaria Municipal ha emès informe indicant el procediment a seguir per l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals que haurà de regir el 2026 i següents.

**CINQUÈ-** En data 6 de març la Tresoreria Municipal ha emès informe-proposta per la tramitació de l'expedient de modificacions d'ordenances fiscals reguladora de les taxes detallades en el punt segon.

**SISÈ-** En data 11 de març 2026 ha emès informe la Intervenció Municipal segons el qual es proposa modificar les ordenances fiscals número 6 i número 54 de l'Ajuntament d'Argentona.

## **FONAMENTS JURÍDICS I/O TÈCNICS:**

**·Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals**

Article 17. Elaboració, publicació i publicitat de les ordenances fiscals.

*1. Els acords provisionals adoptats per les corporacions locals per a l'establiment, supressió i ordenació de tributs i per a la fixació dels elements necessaris amb vista a la determinació de les respectives quotes tributàries, així com les aprovacions i modificacions de les corresponents ordenances fiscals, s'exposaran en el tauler d'anuncis de l'Entitat durant trenta dies, com a mínim, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.*

*2. Les entitats locals publicaran, en tot cas, els anuncis d'exposició en el butlletí oficial de la província, o, en el seu cas, en el de la comunitat autònoma uniprovincial. Les diputacions provincials, els òrgans de govern de les entitats supramunicipals i els ajuntaments de població superior a 10.000 habitants*





*hauran de publicar-los, a més, en un diari dels de major difusió de la província, o de la comunitat autònoma uniprovincial.*

*3. Finalitzat el període d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que procedeixin, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions a què es refereixi l'acord provisional. En el cas que no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari.*

*4. En tot cas, els acords definitius a què es refereix l'apartat anterior, incloent els provisionals elevats automàticament a tal categoria, i el text íntegre de les ordenances o de les seves modificacions, hauran de ser publicats en el butlletí oficial de la província o, en el seu cas, de la comunitat autònoma uniprovincial, sense que entrin en vigor fins que s'hagi dut a terme aquesta publicació.*

**·Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals**

*Article 9.1 . Beneficis fiscals, règim i compensació.*

*1. No es poden reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos a les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.*

**·Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals**

*Article 12.2 Gestió*

*2. A través de les seves ordenances fiscals, les entitats locals poden adaptar la normativa a què es refereix l'apartat anterior al règim d'organització i funcionament intern propi de cadascuna d'aquestes, sense que l'adaptació pugui contravenir al contingut material de la normativa esmentada.*

**· Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.**

*Article 7. Informació de rellevància jurídica.*

*Les Administracions Públiques, en l'àmbit de les seves competències, publicaran: (...) c) Els projectes de Reglaments la iniciativa dels quals els correspongui. Quan sigui preceptiva la sol·licitud de dictàmens, la publicació es produirà una vegada que aquests hagin estat sol·licitats als òrgans consultius corresponents sense que això suposi, necessàriament, l'obertura d'un tràmit d'audiència pública. (...)*





· **Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.**

(...) "4. Podrà prescindir-se dels tràmits de consulta, audiència i informació públiques prevists en aquest article en el cas de normes pressupostàries o organitzatives de l'Administració General de l'Estat, l'Administració autonòmica, l'Administració local o de les organitzacions dependents o vinculades a aquestes, o quan concorrin raons greus d'interès públic que ho justifiquin.

Quan la proposta normativa no tingui un impacte significatiu en l'activitat econòmica, no imposi obligacions rellevants als destinataris o reguli aspectes parcials d'una matèria, podrà ometre's la consulta pública regulada en l'apartat primer.

Si la normativa reguladora de l'exercici de la iniciativa legislativa o de la potestat reglamentària per una Administració preveu la tramitació urgent d'aquests procediments, l'eventual excepció del tràmit per aquesta circumstància s'ajustarà al que es preveu en aquella."(...)

· **Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.**

Article 107.

1. Les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals començaran a aplicar-se en el moment de la seva publicació definitiva en el "Butlletí Oficial" de la província o, en el seu cas, de la Comunitat Autònoma uniprovincial, tret que en les mateixes s'assenyali una altra data. (...)

Vista la proposta de resolució PR/2026/996 de 12 / de març / 2026.

**Resolució:**

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment i, en cas de no presentar-se reclamacions en el termini d'informació pública, definitivament la **modificació de l' article 7. Epígraf primer l'Ordenança Fiscal número 6 de Taxa per expedició de documents administratius**, sent el text definitiu:

Epígraf primer	Certificacions d'empadronament en el cens de població	
1	De censos anteriors a 1996	9€
2	De censos posteriors a 1996	4,50

**SEGON-** Aprovar provisionalment i, en cas de no presentar-se reclamacions en el termini d'informació pública, definitivament la **modificació de l'annex de**





**l'ordenança 54 Reguladora de la taxa per la utilització de les dependències municipals per part dels particulars, afegint l'annex el text el següent:**

Utilització del Saló de Plens situat de l'antic edifici de l'Ajuntament per a noces i altres celebracions particulars o amb finalitat de lucre	75€
--	-----

**TERCER.-** Exposar al públic els precedents acords durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari d'àmplia difusió i en el tauler d'edictes municipal, a l'objecte de que totes les persones interessades puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que creguin oportunes.

**QUART-**Acordar que en el supòsit de no presentar-se cap reclamació durant aquest període, es considerarà aprovada definitivament les modificacions de les ordenances fiscals, es publicarà al BOP, als efectes de la seva vigència.

**CINQUÈ-** Les presents modificacions començaran a regir a partir del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i serà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

**Sra. alcaldessa.-** El següent punt és l'aprovació de dues ordenances fiscals, una que estava pendent de que féssim l'estudi, que és la utilització d'aquest saló de Plens per a poder fer noces, perquè ara només tenim el que és el saló de pedra o el despatx d'alcaldia que a vegades no en podem fer ús, llavors aquest saló seria un dels que es proposaria, també amb la idea de que si esperem que algun dia i desitgem que el jutge de pau també pot casar, doncs ho tindran també aquí, ja que tenim el jutge en aquesta mateixa planta. I l'altre és la modificació de l'article 7 de l'ordenança 6, que és la taxa d'expedició de documents administratius, que es fa des de baix, a l'OAC, pel tema del cens, que estava, a petició de les treballadores, invertit el cost, sortia més barata la que era més difícil de fer a l'hora de buscar la informació. Per tant, el que hem fet ha sigut poder incorporar aquesta modificació en aquests censos que la gent demana. Alguna qüestió?

<b>Aprovació reconeixement extrajudicial de crèdit - Expedient 1191/2026</b>	
<b>Favorabl</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal
<b>e</b>	A favor: 11, En contra: 2, Abstencions: 3, Absents: 0



	A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico
	En contra	Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos
	Abstencions	Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joan Boba Duran

## Fets i fonaments de dret:

### Antecedents

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 12 de març de 2026, en la qual es resol continuar amb el procediment de reconeixement de les obligacions mitjançant l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), així com els informes existents a l'esmentat expedient, procedeix iniciar la tramitació del reconeixement extrajudicial de crèdit d'aquestes obligacions.

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

### Fonaments de dret

1. Base 21 de les Bases d'execució del pressupost vigent.

Vista la proposta de resolució PR/2026/999 de 12 / de març / 2026.

### Resolució:

**Únic.-** Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions:

NÚM EXPEDIENT	NÚM RELACIÓ	IMPORT
1191/2026	F/2026/9	40.489,32 €

**Sra. alcaldessa.-** Cada vegada són amb menys import, ara ja només són 40.000 €, que són aquestes factures que encara, per alguna circumstància, no acaben d'estar dins del circuit dels contractes ja fets, o del que s'està acabant de portar



a terme des de la casa. No sé si hi ha alguna qüestió al respecte.

<b>Modificació de la plantilla i la relació de Llocs de Treball - Expedient 841/2026</b>		
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico	

#### **Fets i fonaments de dret:**

#### **Modificació de la plantilla i la relació de Llocs de Treball**

El Ple Corporatiu va aprovar la plantilla de personal per a l'exercici 2026 publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 24 de desembre de 2025.

La plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a criteris d'organització administrativa interna, d'acord amb els principis de racionalitat, economia i eficiència.

La providència d'Alcaldia que consta a l'expedient sol·licita que s'iniciïn els tràmits per la modificació de la plantilla per tal de tramitar les modificacions a proposta de la mesa general de negociació de data 18 de febrer de 2026 i sotmetre-les al Ple Corporatiu.

En data 23 de març de 2026 s'ha emès informe favorable de RRHH, amb nota de conformitat de secretaria, i informe favorable d'intervenció.

#### **Resolució:**

**Primer.-** Aprovar inicialment la modificació de plantilla del personal de l'Ajuntament d'Argentona aprovada per acord de Ple de data 24 de novembre de 2025, en el sentit que allà on diu:

ESCALA	SUBES	CLAS	CATEG	GR	OCUPA	VACA	AMORT	OBSERVACION
--------	-------	------	-------	----	-------	------	-------	-------------



	CALA	SE	ORIA	UP	DES	NTS	ITZ.	S
ADMINISTRACIÓ ESPECIAL	Serveis especials	Polícia local	Inspector Policia	A2	1			
			Sergent	C1	1			
			Caporal Policia	C1	5	1		1 plaça torn restringit per promoció interna
			Agent	C1	16	1	1	1 plaça s'amortitzarà quan es cobreixi definitivament la plaça de nivell superior pel torn de promoció interna

De conformitat amb l'article 126 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions vigents en matèria de Règim Local, aquest punt se sotmet a informació pública pel termini de 15 dies, a comptar des del dia següent al de publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Durant aquest termini qualsevol persona interessada el podrà examinar en les dependències municipals i formular les al·legacions i reclamacions que consideri convenients. Si no es presenten al·legacions durant aquest període, s'entendrà elevat a definitiu l'acord d'aprovació inicial i la modificació es considerarà aprovada.

**Segon.-** Modificar la relació de llocs de treball, en el sentit següent:

IDENTIFICACIÓ DEL LLOC		CLASSIFICACIÓ I REQUISITS DE PROVISIÓ								FORMA DE PROVISIÓ	RETRIBUCIÓ LLOC DE TREBALL	
DENOMINACIÓ DEL	D TIPUS	GRUP	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE/ CATE	RÈGIM JURÍ	FORMACIÓ ESPECÍ	REQUISITS DE JORNADA	F.P	NIVELL C.D.	Import	





LLOC DE TREBALL					GORI A	DIC	FICA					
<b>CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL</b>	6	NS	C2	Adm Esp.	Serveis Especi als	Polici a local	F	- Permís de condui r A2 i B	- Nocturnita t* - Turnicitat - Festivitat - Incompati bilitat	C	18	1.761 ,78 €

**Tercer.-** En el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions, la modificació resultarà aprovada definitivament.

**Quart.-** Publicar els presents acords en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica municipal.

**Cinquè.-** Comunicar aquest acord als representants dels treballadors i a la l' Administració General de l'Estat i de la Comunitat Autònoma d'acord amb el que disposa l'article 127 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local -TRRL-.

**Sra. alcaldessa.-** El següent punt passaré la paraula al regidor Joan Garachana, perquè és la modificació del lloc de treball.

**Sr. Joan Garachana.-** Bé, aquí, com això és un tema que ja portem des d'abans de final d'any, nosaltres teníem una provisió de lloc on s'havia de canviar la plantilla de la policia local, on nosaltres prèvia la incorporació de l'inspector, es va fer una modificació on tots vostès evidentment van secundar el canvi per un agent. Ara, amb el temps, i una mica amb el coneixement de la plantilla que hi ha, el propi inspector està confeccionant el tipus de plantilla que vol orientat sobretot cap al projecte aquest que ens va portar d'una policia de proximitat, i ha demanat que es modifiqui, que hi hagi aquesta petita modificació, on hi ha un agent que passaria a caporal, per l'organització i la distribució que necessita, sobretot tant amb l'organigrama com amb l'aspecte logístic de cobrir totes les franges horàries. No sé si tenen alguna pregunta?



La següent proposta que es sotmet a consideració es presenta degudament modificada a conseqüència de la detecció d'un error en el pressupost d'execució material del projecte. Així mateix, s'hi incorporen les consideracions tècniques emeses per l'enginyer municipal en data 9 de març de 2026, les quals han de quedar expressament recollides en l'acord.

Sotmesa a votació l'esmena de la proposta, aquesta es aprovada per unanimitat dels membres presents.

<b>Aprovació inicial del projecte executiu renovació de l'enllumenat públic del quadre "K" al T.M. d'Argentona - Exp. 1113/2026</b>		
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico

**Fets i fonaments de dret:**

**Aprovació inicial del projecte executiu renovació de l'enllumenat públic del quadre "K" al T.M. d'Argentona**

ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 24 de febrer de 2026, el senyor Jose Ibañez Gassiot amb DNI \*\*\*5227\*\*, en representació d' ENGIVERT 41 SL amb NIF B66712563, presenten al registre general d'entrada municipal amb número 2026-E-RE-1241, el projecte executiu renovació de l'enllumenat públic del quadre "K" al T.M. d'Argentona.

**Segon.-** En data 9 de març de 2026, l'enginyer municipal emet informe tècnic favorable, que textualment diu el següent:

“ INFORME REVISIÓ PROJECTE

Situació: Av. Ferraters, Passatge Ferraters, Carrer Joan Grau i Giol, Carrer Santiago Rusinyol, Carrer Dr. Fleming, Carrer font del Ferro, Carrer Sant Ramon, Passatge Domenèch Creizet.

Assumpte: PROJECTE EXECUTIU PER LA RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC



## DEL QUADRE "K" SITUAT AL T.M. D'ARGENTONA

### Antecedents

D'acord al contracte de redacció del projecte i direcció d'obra abans esmentat adjudicat a ENGIVERT 41 SL en data 17/11/2025 per un import de 13.300,90 més 2.793,19 € en concepte d'IVA resultant un total de 16.094,09 € (IVA inclòs), en data 24 de febrer de 2026 i amb registre d'entrada 1241 s'entra el projecte.

Es revisa per qui subscriu, que el projecte compleixi amb les prescripcions tècniques tant del contracte com les disposicions legals.

### Consideracions

En relació amb el projecte abans esmentat, s'emet el següent informe:

PRIMER: L'article 37.1 del Decret 179/1995, de 13 de Juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), determina que per a la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries cal efectuar l'acord d'aprovació inicial, informació pública i notificació individual, si s'escau i aprovació definitiva.

Les actuacions que contempla el projecte d'acord amb l'article 12.1 del ROAS es consideren obres ordinàries de reforma.

SEGON: El projecte presentat ha estat redactat per JOSEP IBAÑEZ GASSIOT i reuneix les dades següents:

- Descripció de l'obra: L'obra afecta a dos trams; la renovació de l'enllumenat de l'Avinguda Haume Valadia i C/ St. Ramón, desconnectant-lo de l'actual quadre K, afectat per un projecte de reurbanització paral·lel a aquest, i connectant-lo el quadre Z, i la renovació de l'enllumenat al Passatge Ferraters, Av. Ferraters, Passatge Domenèch Creizet, Carrer Dr. Fleming, Carrer Santiago Rusinyol, Carrer Joan Grau i Giera i Carrer Font del ferro, desconnectant-lo també del quadre K i la connectant-lo amb el quadre BC. Per a tal, s'instal·larà una nova línia de distribució soterrània i s'instal·laran noves columnes i lluminàries amb tecnologia LED.

- Objectiu: Reformar l'enllumenat i millorar la qualitat lumínica dels carrers abans esmentats, traient les línies noves d'un quadre amb moltes patologies i que queda dins de l'àmbit de reurbanització de l'avinguda Nostra senyora de la Salut. Val a dir, que un cop es realitzi l'obra de reurbanització de l'avinguda, el quadre K desapareixerà definitivament.

- Pressupost d'execució material: 238.908,80 €





- Pressupost total IVA inclòs: 289.079,65 €
- IVA: 50.170,85 €
- Termini previst d'execució: 3 mesos

Actualment el pressupost municipal no contempla la partida.

TERCER: Revisada la documentació tècnica aportada es constata el següent:

- Ha estat redactada per tècnic competent i es refereix a una actuació completa.
- Compleix amb el planejament urbanístic vigent, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables.
- Reuneix tots els documents i requisits que exigeix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els articles 24 a 33 del ROAS i la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública.
- Conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Conté la informació requerida en l'article 37 de dipòsits en l'apartat 10è del projecte del Reial Decreto 3/2023 per el que s'estableixen el criteris tècnico-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

QUART.- Els terrenys on es realitzaran les obres del projecte, són propietat de l'Ajuntament d'Argentona i es disposa d'aquests.

## Conclusions

D'acord amb els antecedents i consideracions exposats:

- S'informa favorablement el **projecte executiu renovació de l'enllumenat públic del quadre "K" al T.M. d'Argentona** d'iniciativa pública objecte del present Informe, per la qual cosa procedeix la seva tramitació d'aprovació inicial.

Aquest és l'informe tècnic, el qual s'eleva a la Corporació perquè amb el seu major criteri resolgui el que mes oportú consideri."

**Tercer.-** En data 11 de març de 2026 s'emet informe jurídic que textualment diu el següent:

"INFORME JURÍDIC

## Antecedents

Primer.- En data 9 de març de 2026 l'enginyer municipal emet informe tècnic en el que indicia:





*“D’acord al contracte de redacció del projecte i direcció d’obra abans esmentat adjudicat a ENGIVERT 41 SL en data 17/11/2025 per un import de 13.300,90 més 2.793,19 € en concepte d’IVA resultant un total de 16.094,09 € (IVA inclòs), en data 24 de febrer de 2026 i amb registre d’entrada 1241 s’entra el projecte. Es revisa per qui subscriu, que el projecte compleixi amb les prescripcions tècniques tant del contracte com les disposicions legals.*

(...)

*D’acord amb els antecedents i consideracions exposats: - S’informa favorablement el projecte executiu renovació de l’enllumenat públic del quadre “K” al T.M. d’Argentona d’iniciativa pública objecte del present Informe, per la qual cosa procedeix la seva tramitació d’aprovació inicial.”*

### **Consideracions jurídiques**

Primera.- La normativa aplicable és la següent:

- Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).
- Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril (en endavant TRLMRL).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d’octubre, (en endavant RLCSP).
- Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d’abril (en endavant TRRL).
- Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, (en endavant LRRL).
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d’Ordenació de la Edificació, (en endavant LOE).
- El Decret 142/2012, sobre condicions mínimes d’habitabilitat dels habitatges i de la cèdula d’habitabilitat.
- El Pla d’Ordenació Urbanística Municipal d’Argentona.
- L’art 8è del Decret 64/2014, de 13 de maig, per la qual s’aprova el Reglament



de protecció de la legalitat urbanística.

- L'art 4t del Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.

- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Segona.- De conformitat amb l'article 8 del ROAS, tenen la consideració d'obres locals les que executen els ens locals per a la prestació dels serveis de la seva competència, ja es tracti d'obres de nova planta, de reforma, de reparació, de conservació o de manteniment.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 9 del ROAS, les obres locals poden ser d'urbanització i ordinàries. En el cas de les obres d'urbanització, són aquelles que tinguin aquest caràcter d'acord amb la legislació urbanística. Les altres obres locals es consideren obres ordinàries, ja siguin executades amb els fons propis de l'ens local o amb l'ajut d'altres administracions o de particulars.

D'acord amb l'article 12.1 del ROAS, i tal com indica l'enginyer en el seu informe, les actuacions que contempla el projecte es consideren obres ordinàries de reforma.

Tercera.- De conformitat amb l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 24 i 25 del ROAS, els projectes que es refereixin a obres locals ordinàries de primer establiment, de reforma o de gran reparació, hauran de comprendre, en tot cas:

a) Una memòria que consideri les necessitats a satisfer, els factors de tot ordre a tenir en compte, incloent els factors socioeconòmics, tècnics, administratius, estètics i els que siguin pertinents a nivell tècnic, inclòs el compliment de la normativa d'accessibilitat, i la justificació de la solució adoptada.

b) Un pressupost, integrat o no per altres parcials, amb expressió dels preus unitaris i descomposts, els estats de mesuraments i les dades precises per a la valoració de les obres.

c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució.

d) Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius, per tal que resti perfectament definida.

A mes, si escau, el projecte ha d'incloure:



- a) Un programa de desenvolupament dels treballs.
- b) Una proposta de la classificació que, segons el registre de contractistes, hagi de tenir l'empresari, quan per causa de la quantia es requereixi.

Quan calgui, també s'han d'incloure en el projecte:

- a) La relació detallada i la valoració dels béns que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar i la relació dels seus titulars.
- b) Els documents necessaris per promoure les autoritzacions o concessions administratives que siguin prèvies a la realització de les obres, amb el detall necessari que permeti l'execució, quan aquesta estigui sotmesa als esmentats tràmits.
- c) Els estudis econòmics i administratius sobre el règim d'utilització, inclosos els dels costos d'explotació i manteniment, i les tarifes que, si s'escau, s'hagin d'aplicar.
- d) El corresponent estudi de seguretat i higiene en el treball, d'acord amb la legislació aplicable, el programa de control de la qualitat general de l'obra i l'estudi de valoració dels riscos que en suposi l'execució, a l'efecte de l'assegurança d'aquests.
- e) Un estudi de l'impacte sobre el medi natural, quan l'obra projectada estigui compresa en l'àmbit de la normativa d'aquesta naturalesa, amb el contingut i les determinacions que aquella exigeixi.
- f) Un estudi sobre el compliment de la normativa d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, d'acord amb la normativa sobre aquesta matèria.

De conformitat amb l'informe de l'enginyer municipal, la documentació presentada és correcta i es considera suficient.

Tercer.- Els projectes es referiran necessàriament a obres completes. Tenen aquesta condició les obres susceptibles de ser entregades a l'ús general o al servei corresponent, sens perjudici de les ampliacions de que posteriorment puguin ser objecte, i comprendran els elements que siguin precisos per a la utilització de la obra, incloses les instal·lacions.

Es consideraran elements compresos en els projectes dels edificis els bens d'equip que han de ser utilitzats com instal·lacions fixes, sempre que constitueixin un complement natural de la obra i el seu valor suposi un reduït percentatge en relació amb el pressupost total del projecte.

Els projectes relatius a obres de reforma, i, quan s'exigeixin, per a les obres de





reparació o conservació, hauran de comprendre els elements necessaris per a aconseguir la fi proposada. Sense aquests requisits no podran ser aprovats els projectes ni la despesa que representi l'execució de les obres que compreguin.

Quart.- Durant tot el procés d'elaboració del Projecte d'obres ordinàries, haurà de complir-se con las exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència.

Cinquè.- El procediment a seguir és el següent:

I. Vista la necessitat d'aprovar el Projecte d'obres ordinàries per l'òrgan competent s'haurà de procedir a la seva elaboració, que contindrà la documentació precisa per a definir i justificar les seves determinacions.

Podrà encarregar-se la redacció del Projecte de Obras als Serveis Tècnics Municipals o contractar-se de conformitat amb la normativa de contractació pública, concurrent en aquest cas, i els serveis tècnics municipals hauran d'examinar i emetre informe sobre el compliment de la normativa i prescripcions sectorials, consta en el present cas informe tècnic favorable, de data 9 de març de 2026.

Aquest projecte està exempt de l'obtenció del visat col·legial obligatori d'acord amb l'art 4t del RD 1000/2010, atès que ha estat informat pels Serveis tècnics municipals.

II. Un cop redactat el Projecte i havent estat informat favorablement pels serveis municipals el procediment a seguir és el que estableix l'art 37 ROAS:

a) Acord plenari d'aprovació inicial.

b) Informació pública, i publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i, en seu cas, publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'art 38.2 ROAS.

Durant el període de informació pública, l'expedient restarà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo, als efectes de que pugui presentar les al·legacions que considerin pertinents. En el corresponent anunci es farà constar la seu electrònica habilitada amb la documentació de l'expedient per a la seva consulta.

La informació pública del projecte és de trenta dies com a mínim, d'acord amb l'art 37.2 ROAS, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions





pertinents.

Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació a què es refereix l'article 31 d'aquest Reglament. Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública seran diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

c) Aprovació definitiva.

Finalitzat el període de informació pública i presentades les al·legacions i un cop informades aquestes, el Ple aprovarà definitivament el projecte d'obres ordinàries, de conformitat amb l'article 38.1 del ROAS, en relació amb el que disposen els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb la disposició addicional segona de la LCSP.

El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

La Resolució de aprovació definitiva del Projecte es notificarà als interessats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler municipal.

Aprovat el projecte i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació de la obra, es procedirà a efectuar, el replanteig del mateix, que consistirà en comprovar la realitat geomètrica de la obra i la disponibilitat dels terrenys precisos per a la seva normal execució, d'acord amb l'art 46 ROAS. Així mateix, s'hauran de comprovar tots els extrems inclosos en el projecte elaborat i que siguin bàsics per al contracte a celebrar.

### **Conclusions**

D'acord amb els antecedents i vist l'informe tècnic de 9 de març de 2026, s'informa favorablement de l'aprovació inicial del projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic, havent d'estar-se a les consideracions procedimentals del present informe.

Aquest és el meu criteri, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en Dret i sens perjudici que la corporació estimi el que consideri convenient.”





**Quart.-** En data 30 de març de 2026, s'emet segon informe jurídic que textualment diu el següent:

“INFORME JURÍDIC

### **Antecedents**

En data 25 de març de 2026 es certifica que en sessió de data 23 de març de 2026 la Comissió de Serveis Econòmics i Territorials, en sessió celebrada, va informar respecte l'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL QUADRE “K” AL T.M. D'ARGENTONA - EXPEDIENT 1113/2026.

### **Consideracions**

El certificat de l'acord de la Comissió de Serveis Econòmics i Territorials, en sessió celebrada en data 23 de març de 2026, acordava en el seu punt primer:

*“Aprovar inicialment, i si en el tràmit d'informació pública no es presenten al·legacions o reclamacions, definitivament, el projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del quadre “K” al T.M. d'Argentona, redactat per ENGIVERT 41 SL amb NIF B66712563, amb un pressupost total IVA inclòs de 16.094,09 €.”.*

L'esmentat acord conté un error, en tant que el pressupost d'execució material del projecte és de 238.908,80€, amb un pressupost total (IVA inclòs) de 289.079,65€. El pressupost total de 16.094,09€ al que l'acord fa referència, erròniament, correspon al contracte de redacció del projecte i direcció d'obra adjudicat.

A més, en l'acord no s'inclou el pressupost d'execució d'obra, el termini previst de l'execució ni les diverses consideracions tècniques informades per l'enginyer municipal el passat 9 de març de 2026. Es considera que aquests extrems haurien de constar en l'acord.

### **Conclusions**

Atès que l'acord adoptat per la Comissió de Serveis Econòmics i Territorials contenia un error en el seu punt primer i tampoc contenia les consideracions tècniques de l'informe de l'enginyer municipal de 9 de març de 2025, qui subscriu considera que cal que l'òrgan competent acordi deixar sense efecte l'acord adoptat, havent de ser adoptat de nou acord amb les esmenes considerades en el present informe, tant en relació amb la quantia del pressupost total d'execució de les obres, com incloent el termini previst d'execució i referenciant les consideracions tècniques del projecte, informades per l'enginyer



municipal en data 9 de març de 2026.

Aquest és el meu criteri, que considero sotmès a qualsevol altre criteri millor fonamentat en Dret.”

### **Resolució:**

**Primer** - Aprovar inicialment, i si en el tràmit d'informació pública no es presenten al·legacions o reclamacions, definitivament, el projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del quadre “K” al T.M. d'Argentona, redactat per ENGIVERT 41 SL, amb NIF B66712563, amb un pressupost total IVA inclòs de 289.079,65€. El termini previst d'execució és de 3 mesos.

**Segon** - Sotmetre el projecte a informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació municipal, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a fi que les actuacions puguin ser examinades i es puguin presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

**Tercer** - Notificar els presents acords als interessats i als Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.

**Sra. alcaldessa.**- Aquí s'ha fet una modificació de la proposta que us ha arribat i també l'he pogut donar, en aquest cas, a juntes de portaveus a tothom amb documents, que el que faria seria substituir la que es va donar a les informatives. Aquí l'únic que canvia és que el preu que es va posar era el de la redacció del projecte, a la proposta primera, i evidentment, això no costa 16.000 € sinó 289.000 € aquest quadre i per això s'ha fet la proposta nova, per a poder incorporar, si no hi ha cap inconvenient. En aquest cas, el cost de l'execució de l'obra, tal i com hem dit, són aquests 289.000 €, és una obra que serà d'uns 3 mesos. És un quadre que té bastantes avaries, des de fa molt temps i el subministrament elèctric queda en fallida molt sovint. L'objectiu és poder reformar aquest enllumenat, sobretot poder millorar també el tema lumínic del carrer. S'instal·larà aquesta nova línia i es posaran dos noves columnes i les lluminàries amb leds, que es farà tot alhora. El projecte afecta a Jaume Belaria i Sant Ramon, que són els dos que quedaran inclosos amb l'altre quadre dels carrers que ara mateix estan també en aquella fase. Alguna pregunta al respecte? Doncs passaríem a votació.

**Moció conjunta de tots els grups municipals per a l'impuls d'un marc normatiu i financer per a la regularització de les urbanitzacions amb**





<b>dèficits urbanístics a Catalunya - Expedient 1613/2026</b>		
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal	
	A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	Bernat Calvo Català, Hector Carlos Travesa Gómez, Isabel Sunyer Marfà, Isidre Viñas Llebot, Joaquin Juan Capdevila Colominas, Joan Boba Duran, Joan Garachana Martín, Juan Francisco Fragoso Escribano, Montserrat Capdevila Cañadas, Maria Del Mar Rodriguez Mena, Maria Mercè Juan Loshuertos, Maria Montserrat Cervantes Codina, Mariona Pasqual Villahoz, Raul Tornay Quintanilla, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea Lopez Rico

### **Fets i fonaments de dret:**

### **Moció conjunta de tots els grups municipals per a l'impuls d'un marc normatiu i financer per a la regularització de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics a Catalunya**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Aquesta iniciativa ha estat impulsada per un grup de més de noranta alcaldies d'arreu de Catalunya, representatives de municipis de diferents dimensions i realitats territorials, amb la col·laboració i l'acompanyament de les principals entitats municipalistes del país, l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), amb la voluntat compartida de trobar solucions estructurals al que esdevé, per dimensió i afectació, el principal problema urbanístic del país.

Més de 90 ajuntaments s'han unit per posar de manifest la seva preocupació per una problemàtica que perdura des de fa dècades i que afecta greument la qualitat de vida de milers de ciutadans i ciutadanes de Catalunya: **l'existència d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics i/o no recepcionades**. Centenars de municipis catalans comparteixen aquesta realitat, que tot i ser estructural, ha estat insuficientment abordada. Es tracta probablement d'un dels reptes urbanístics més grans del país, amb una afectació estimada d'un 10% de la població.

La resolució estructural d'aquesta problemàtica requereix lideratge institucional, coordinació interadministrativa i instruments financers específics.

Aquesta iniciativa neix des del món local, amb esperit constructiu i voluntat de cooperació institucional, amb l'objectiu d'impulsar una resposta coordinada, justa



i viable a una problemàtica que afecta milers de famílies i centenars de municipis.

El municipalisme català, unit i transversal, reclama una resposta de país davant un repte que és estructural i que no pot continuar ajornant-se.

## ANTECEDENTS

### Origen i característiques del problema

La majoria d'aquestes urbanitzacions van sorgir entre les dècades dels 60 i 80, en un context de creixement urbanístic ràpid, sovint sense una planificació adequada i amb una intervenció pública limitada. Moltes es van construir sobre terrenys amb orografia complicada, parcel·lacions disperses i mancances en serveis bàsics i infraestructures mínimes. Amb el pas del temps, aquesta situació no s'ha regularitzat, convertint aquests àmbits en focus de mancances urbanístiques i socials greus.

Els dèficits estructurals afecten elements essencials com el clavegueram, l'enllumenat públic, les xarxes d'aigua potable, la pavimentació, l'accessibilitat viària, l'adequació dels espais públics i la seguretat. Això repercuteix directament en la qualitat de vida i la cohesió social dels nostres veïns i veïnes.

La manca de condició de solar, segons la Llei, obliga a suspendre i denegar gran part de les llicències urbanístiques, fet que frena l'activitat econòmica, genera greuges comparatius entre els nostres ciutadans i ciutadanes i alimenta la tensió social i el desgast institucional.

## BLOQUEIG LEGAL I FINANCER

Actualment, molts ajuntaments es troben atrapats en una situació de bloqueig legal i financer. Tot i que la Llei d'Urbanisme vigent estableix instruments de gestió per la transformació del sòl, la liquidació de les quotes urbanístiques derivades de les obres de regularització que han d'assumir els veïns i veïnes resulta inassolible per la majoria dels residents. En nombroses urbanitzacions, aquestes quotes poden oscil·lar entre els 30.000 i els 80.000 euros per parcel·la, fet especialment greu en zones amb població envellida, pensionistes o famílies amb ingressos baixos. Alhora, la manca de reparcel·lació i la consegüent inscripció al Registre de la Propietat, no permet sol·licitar crèdits hipotecaris a les entitats financeres.

Tanmateix, malgrat les modificacions recents, **la regulació legal limita als ajuntaments destinar recursos públics** a urbanitzacions no recepcionades,





encara que aquestes tinguin dèficits evidents en serveis de competència municipal i de prestació obligatòria.

Aquesta realitat no és anecdòtica. Segons l'inventari d'urbanitzacions elaborat per la Generalitat l'any 2015, a Catalunya es van identificar 1.433 urbanitzacions. D'aquestes, **prop de 730 presentaven dèficits urbanístics**: 598 tenien obres d'urbanització pendents i 132 no havien respost sobre el compliment de les obligacions urbanístiques. Aquest catàleg de 2015 va permetre disposar per primera vegada d'una radiografia completa de la situació de les urbanitzacions al país.

En els darrers anys, aquesta problemàtica s'ha vist agreujada per diversos factors socials i econòmics. El canvi generacional, l'extensió del teletreball, l'aixecament de peatges i, sobretot, la greu problemàtica de l'habitatge al nostre país —amb preus desorbitats i l'accés cada cop més restringit per als joves— han fet que moltes famílies i nous residents optin per establir-se a les urbanitzacions. Allò que en el seu origen van ser segones residències, avui s'han convertit en habitatges habituals, de manera que aquestes urbanitzacions es troben ara a plena ocupació i acullen una població estable i creixent que necessita serveis i formula demandes legítimes a les administracions públiques.

Molts d'aquests nuclis es troben en municipis petits o mitjans, amb una capacitat administrativa i financera molt limitada, fet que agreuja encara més la incapacitat per afrontar solucions reals i sostenibles.

En aquest context les corporacions municipals afectades, tot i el seu compromís actiu per revertir aquesta situació, **es veuen abocades a una paràlisi administrativa i a una frustració institucional creixent** derivada de la manca d'eines normatives, finançament adequat i de recursos específics per donar resposta a una problemàtica arrelada.

Aquesta és la situació que vivim diàriament als nostres municipis. Una realitat complexa i cronificada que necessita ser abordada amb visió global, determinació política i responsabilitat institucional.

Davant la gravetat i complexitat de la situació exposada, els ajuntaments sotasignats **fem una crida urgent a les institucions competents, especialment a la Generalitat de Catalunya i al Parlament**, per impulsar un canvi normatiu, financer i organitzatiu que permeti afrontar de manera estructural, justa i sostenible aquesta problemàtica.

Les demandes tenen la voluntat de ser concretes i viables, i es fonamenten en la



voluntat de garantir l'equitat territorial, la dignitat urbana i el dret dels veïns i veïnes a viure en entorns urbans adequats.

Vista la proposta de resolució PR/2026/1012 de 13 / de març / 2026.

### **Resolució:**

**Primer.** Instar la Generalitat de Catalunya a redactar i aprovar un **Pla Director Urbanístic de les urbanitzacions amb dèficits de Catalunya**, que inclogui:

- Un inventari actualitzat i complet de la situació jurídica, urbanística i de serveis.
- La classificació i prioritització d'actuacions segons risc i impacte social.
- La possibilitat de recepcions parcials per serveis.
- Estàndards mínims adaptats a la realitat territorial.
- Mecanismes de coordinació supramunicipal.
- La base per a línies específiques de finançament.

**Segon.** Instar el Parlament de Catalunya a impulsar una **modificació de la Llei d'Urbanisme de Catalunya** que:

- Incorpori criteris de viabilitat tècnica i proporcionalitat.
- Prevegi ajustaments raonables dels estàndards tècnics en entorns consolidats.
- Tingui en compte les especificitats dels municipis petits, dispersos o amb recursos limitats.

**Tercer.** Instar la Generalitat de Catalunya a crear un **Fons per a la regularització d'urbanitzacions**, amb participació d'altres administracions supramunicipals, destinat a:

- Finançar la redacció de projectes.
- Donar suport a l'execució de programes d'adequació.
- Prioritzar municipis amb menor capacitat econòmica.

**Quart.** Instar l'Institut Català de Finances a habilitar línies específiques de crèdit i finançament en condicions preferents per a comunitats de propietaris i parcel·listes afectats.

**Cinquè.** Instar els departaments competents de la Generalitat de Catalunya i, especialment, l'Agència Catalana de l'Aigua, a facilitar l'aplicació de **solucions**





**tècniques alternatives i sostenibles** en matèria de sanejament i serveis bàsics, clarificant procediments i garantint-ne el reconeixement legal efectiu.

**Sisè.** Impulsar la **simplificació administrativa** dels processos de regularització urbanística, amb:

- Terminologia i procediments unificats.
- Terminis clars.
- Suport tècnic i jurídic específic als ens locals.

**Setè.** Promoure la creació d'**unitats supramunicipals de suport tècnic i jurídic**, mitjançant les diputacions, consells comarcals o altres ens competents, per assistir els municipis amb menys capacitat tècnica.

**Vuitè.** Instar la creació d'un **espai permanent de coordinació institucional** entre la Generalitat de Catalunya, els ajuntaments, les diputacions, els consells comarcals i les entitats municipalistes, amb l'objectiu de:

- Garantir el dret dels veïns i veïnes a viure en entorns dignes.
- Facilitar la recepció progressiva de les urbanitzacions.
- Restablir la cohesió social i territorial.

**Novè.** Traslladar aquests acords a la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, a les diputacions provincials, als consells comarcals i a les entitats municipalistes de Catalunya per al seu coneixement i adhesió.

**Sra. alcaldessa.-** Aquesta moció també la presentem com a Ajuntament d'Argentona, que estem tots adherits, perquè el primer titular era qui l'havia presentat per registre, i la presentem tots.

Vam tenir una reunió amb la delegada del govern, la Pilar Diaz, on ja ens manifestava que s'està treballant per aquest possible finançament, des de l'institut català de finances, cap als propietaris, no cap als Ajuntaments, per tant, espero que arribi aviat, per a poder fer front als tràmits que nosaltres ja tenim engegats, sobretot amb els de Can Raïmí, que aquest és un compromís d'aquest govern per a poder fer les obres i així l'estem tirant endavant amb el canvi de noms i també poder fer, sobretot, lo que és clavegueram i aigua, com a fets essencials de primera fase i que puguin arribar aquests ajuts, encara que siguin amb crèdits sense interessos, als propietaris, perquè bueno, estan molt bé les reclamacions, però jo crec que fa més de 50 anys que s'espera que des dels governs es doni alguna solució, i això no arriba. I el que tenim clar és que primer





la feina ens l'hem de fer des de casa, si no arriben els altres estaments. I si arriben, benvingut serà. No sé si algú vol afegir alguna qüestió al respecte? Sr. Fragoso.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Gracias, Sra. alcaldesa. Felicitarlos todos conjunto, porque yo creo que es un problema que usted bien ha dicho, que arrastramos durante 50 años. Es una moción que presentaron en las comisiones informativas el lunes pasado, el miércoles nos llegó a nosotros también para presentarla, ya le he dicho antes, era la misma, no íbamos a presentar la misma. Y en las comisiones informativas antes del Pleno nos hemos unido todos. Yo creo que aquí es donde se demuestra todos los grupos municipales, y yo creo que hoy todos nos tenemos que felicitar. En estos temas tan importantes, estamos de acuerdo todos, aquí creo que no ha habido ningún comentario en contra ni nada. Pero a más a más, yo sé el esfuerzo que ha hecho el Ayuntamiento, el esfuerzo que están haciendo los vecinos durante todos estos años, pero nosotros a más a más la hemos querido llevar al Parlament. Me acaba de llegar hace 10 minutos, se ha presentado en el Parlament la moción tipo, pero vamos un poco más allá. Ahora se la pasaré a todos los grupos para que la tengáis y lo que pedimos también es que la Generalitat asuma algún coste. Yo desde aquí, a todos los grupos que estáis en el Parlament, todo lo que se puedan beneficiar los vecinos, ahora os la pasaré y a ver si entre todos podemos solucionar este problema ya. Muchísimas gracias.

**Sra. alcaldessa.-** En aquest cas és d'agrair que en aquest cas es porti al Parlament igual que han fet tots aquests Ajuntaments que ho han estat impulsant i que hem tingut reunions amb ells, però com a govern seguim dient el mateix, fa 50 anys que han de fer finançament i no el fan, ells no s'encarregaran de les obres i el que hem de fer són canvis de lleis o mirar de quina manera podem això solucionar-ho. Però tenim clar, no ens podem aturar, perquè tenim un problema amb els veïnats que tenim aquí, no només de la xarxa d'aigua, sinó amb el tema del clavegueram. I és greu i al s.XXI, si ens volem equiparar, com molts diem, a ciutats d'Europa, o pobles d'Europa, no podem estar com estem. Per tant, jo crec que la feina l'hem d'anar fent, encara que tinguem entrebancs, encara que sigui una feina molt gran, i que demano que en aquest cas, tots remem allà mateix, perquè és un tràmit administratiu molt feixuc, que s'ha d'anar porta a porta a cada casa i que estarà bé que tots anem conscienciant als veïns que s'ha de fer aquest camí i l'hem de fer junts. Sr. Viñas.

**Sr. Isidre Viñas.-** No tenia intenció d'intervenir, però al fer-ho el Sr. Fragoso, miri, els recomanem que es mirin el butlletí que hem tret ara aquests dies,





perquè està dedicat a can Raïmí i a can Cabot. I sí que pensem que es poden fer moltes coses des de l'Ajuntament. Evidentment, totes les administracions hi estan implicades, però des de l'Ajuntament es pot fer molt més. Altres Ajuntaments han fet molt més i només tenen que llegir-ho. Està explicat a xarxes, per tant, és molt fàcil trobar-ho. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- Bueno, en aquest cas, nosaltres estem fent el que amb els tècnics de la casa podem. I bueno, tot és millorable i quedar-nos aturats també és una opció, com s'ha fet molts anys. Passaríem a votació.

#### D) URGÈNCIES

No se'n formula cap

#### E) PRECS I PREGUNTES

**Sra. alcaldessa.**- Tal i com vam dir en el Ple passat, que estem donant les dades de diferents àrees de l'Ajuntament, en van quedar algunes, regidories, pendents de poder informar, d'algunes de les dades que eren rellevants, per tant, tornarem a baixar la pantalla per a poder acabar de donar aquestes dades que complementaran les que ja vam iniciar. En aquí, hem volgut una mica donar la informació de tot aquell diner o de tots aquells recursos que ens arriben i que també donem en tema de subvencions. En aquest cas, el primer que diu "atorgades", que són aquests 310.815 €, és el total que entitats o particulars, que en aquest també hi ha una part en convenis i l'altra els presenten en concurrència, que són els que nosaltres des de l'Ajuntament donem aquest finançament per a poder tirar endavant els seus projectes. Hi ha aquests 14 convenis, amb aquest import de 270.000 € i 49 entitats per concurrència, que són aquests 110.115 €. Això dins l'any 2025. Les rebudes, que són aquelles que venen i que fan la sol·licitud tots els tècnics, en funció dels projectes que tenim engegats o que ens poden donar finançament, en aquest cas, són 4 organismes. L'estat ens ha donat 9.922 €. La Generalitat de Catalunya ens ha finançat amb subvencions projectes per un valor 697.670,12 €. La Diputació de Barcelona, que és la que més, en aquest cas, ens facilita, és aquest import de 988.770,62 €. I el Consell Comarcal són aquests 137.525,40 €. En aquí també afegim que hi ha 53 sol·licituds que no són amb diners, que són amb recursos materials o tècnics, que també s'han sol·licitat i que en aquest cas, s'han felicitat a través de Diputació.

**Sra. Montserrat Cervantes.**- Gràcies. Des de la regidoria de mobilitat, durant





l'any 2025, ens hem dedicat una mica a ordenar i pacificar el màxim diferents zones del municipi. Una cosa que va entrar en vigor després de diversos anys i diversos governs d'anar-hi al darrere va ser la zona vermella. La implantació del servei de control i vigilància de la zona d'estacionament regulat i les seves millores amb l'objectiu de l'aprofitament de l'espai públic i de minimitzar el trànsit i de facilitar l'aparcament i l'ús de l'espai. Van haver-hi uns mesos de carència, un cop es va posar la vigilància. Però ara ja s'està sancionant. Vam aconseguir, fins a 31 de desembre, un 30% de rotació de tota la zona vermella i de desembre a ara, estem entre el 60 i el 70% de rotació. Es manté l'horari actual, de dilluns a divendres feiners de 9 a 13 i de 17 a 20 i els dissabtes feiners de 9 a 13h. Vam introduir una millora, en part també ens ho havien demanat diferents grups i diferents persones, que és ampliar l'estacionament 30m. Cada zona d'aparcament s'identifica amb un codi únic. Per tant, no es pot aparcar més d'1,5h en el mateix espai. I estem contents. S'ha instal·lat també el parquímetre davant de l'Ajuntament. Això sí que s'ha fet a principis d'aquest any, perquè encara estàvem en el termini de carència que no es sancionava. També hem treballat amb els convenis amb el bus. Argentona-hospital, línia 557. També amb el bus nit que es posa per festa major. I urbanitzacions, tant Mataró, urbanitzacions o veïnats, i centre. L'Ajuntament subvenciona el transport públic que porta a l'hospital amb 98.995 € cada any. Hem aconseguir l'increment d'expedicions de la línia 865, que és el de la UAB. Increment d'expedicions del 807, va ser una lluita conjunta amb Cabrera i vam passar de 6+6 a un 9+9. Seguim demanant més. De fet, ens hem trobat, com ja es va dir en algun Ple, els autobusos, quan arriben a Cabrera, moltes vegades ni paren, perquè ja va ple amb la gent d'Argentona. S'ha treballat també amb la marquesina. Al final es posarà una marquesina a la rotonda nord, ja s'ha posat, a la zona de la Velcro. I també va ser favorable i se n'han fet càrrec ells. Hem fet manteniment i reposició de noves senyalitzacions verticals i horitzontals, s'han pintat diferents àmbits, tampoc cal que els especifiqui tots. I també la proposta d'aparcament a la ronda de Llevant va arribar favorable, com ja en el seu moment vam informar. I que s'ha posat en marxa fa una setmana. I en principi quedarà acabat aquesta setmana, però com no estarà pintat, encara no l'obrirem al trànsit. També tenim amb la Diputació la rotonda d'accés nord, ens ha arribat l'avantprojecte que ens han presentat. Després d'insistir varies vegades en que és un perill que la gent que vol travessar es juga la vida i que els vehicles també. Hem insistit que és un tram de carretera des del pont d'en Bauxa fins pràcticament l'avinguda 1 d'octubre, és un punt negre, perquè es corre molt. I al final van acceptar-ho. Ens han fet un projecte. No el trobem prou segur i l'estem debatent amb ells. Ens ha





arribat favorable, això també ha sigut aquesta setmana, o sigui, no comptaria com l'any passat, la parada de bus a Madà. En breu se'n farà càrrec a mitges entre la Diputació i la Generalitat i posaran també la parada allà. Hem rebut 46 instàncies de particulars. 37 han sigut resoltes i les altres han sigut respostes amb el que s'ha hagut de respondre. S'han sol·licitat 4 llicències de PMR i s'han donat. I tenim oberts estudis, es va demanar a la DIBA, l'estudi d'aparcament, que també ens ho havia demanat algun grup polític, dins del municipi. I l'estudi de mobilitat de diferents llocs, no només del municipi, sinó també de les Ginesteres, que estaven fets, i s'han demanat que es posin al dia. L'any passat ens el van denegar i aquest any ho hem tornat a presentar, a veure si ens el donen. Ara mateix tenim oberts uns estudis, amb propostes de diferents canvis de sentit a la zona comercial i a l'entorn urbà. I la proposta d'emplaçament d'aparcament dissuasives a diferents punts del municipi. Algun d'ells, a part del de la 1415, un que es veurà aviat també en marxa és a la zona del CAP.

#### *Intervenció fora del micròfon*

**Sra. Montserrat Cervantes.**- Plaça de mobilitat reduïda. O sigui, les persones que demanen la llicència en nom de, o sigui, amb una matrícula, no una plaça que és per a tothom. Sí, serveis socials. Intentaré ser breu. Serveis socials fem una presentació, us ho faré així a grans trets. Volíem presentar l'equip, perquè l'equip hem tingut incorporacions noves, per desgràcia, perquè hem tingut dos companys que ens han deixat, per diferents motius de salut, per això dic per desgràcia. Estem molt contentes amb les persones que han vingut. El servei està dividit en el servei de recepció i informació, servei de primeres acollides, servei de seguiment i tractament, servei de psicologia social, servei d'atenció al domicili, servei local de teleassistència i alguns altres. Bé, durant l'any 2025 s'han atès 1.922 consultes de ciutadania. S'han gestionat 1.491 tràmits relacionats amb aquestes consultes. De dependència 121, de discapacitat 106, família nombrosa 13, carnet de família mono parental 23, ajuts de lloguer 73, reagrupaments familiars 5, targetes d'aparcament de mobilitat reduïda 69 i beques de menjador 186. De les 1.106 persones que han sigut ateses, són un 8,5% de la població d'Argentona. 456 eren homes, 650 eren dones. Per sectors, els sectors amb més demanda han sigut dels d'infància, amb 849 usuaris, gent gran amb 5654 usuaris, famílies amb 481 usuaris, i dones amb 155 usuàries, totes amb diferents problemàtiques. Expedients familiars se n'han obert 1.106 persones, que són 798 unitats familiars. Amb elles s'han fet 1.753 entrevistes. S'han obert 88 expedients nous, o sigui, 101 usuaris nous. I s'han tancat 384 expedients per finalització de la intervenció. 198 per assoliment dels objectius





proposats per les treballadores. Les problemàtiques socials més importants són 295 les mancances socials, 268 salut, econòmiques 198, aprenentatge 1120, discapacitat 104, habitatge 76, laboral 67, maltractament 94, en aquí hi ha hagut un augment considerable amb risc amb nens. I altres. Tenim dades de l'exclusió residencial, tenim una persona sense sostre, 13 persones que viuen en habitatge de tinença insegur, 6 desnonament immediat, 10 persones que viuen sota l'amenaça de violència per part de la parella o la família, 11 que viuen en estructures temporals, 17 en habitatge no apropiat, 13 que viuen en un habitatge massificat. L'expedient de risc d'infància, com vam explicar en el seu dia, amb l'aprovació de la llei 14/2010 de la LEDOIA, els serveis municipals són ara mateix les administracions locals, és competència seva la situació de desemparament i tutela. O sigui, que quan es detecta un infant en situació de risc, l'obertura i tancament i gestió de l'expedient és exclusivament dels nostres serveis socials. Durant el 2025 s'han intervingut 34 infants en expedient de risc. Se n'han obert 22 nous expedients i s'han tancat 6. Dades del servei local de teleassistència. Hi han 311 persones que n'han fet ús, que és un 10,61% de persones de més de 65 anys. S'han atès 14.078 trucades. 2.100 agendes, això és la trucada que fan amb l'objectiu de fer seguiment de la situació de la persona després d'una convalescència, o perquè se'n recordin de la presa de medicaments, dels metges, acompanyament en dol, felicitar per l'aniversari, persones sobretot que estan soles. 220 han sigut d'emergències, s'ha mobilitzat policia, CAP, familiars... I el servei del SAD, l'atenció domiciliària, hi han 42 persones ateses, que és un 35% més que el 2024. També s'ha obert o s'ha posat en marxa, s'ha reiniciat el GESAM, que és un espai adreçat a les persones cuidadores no professionals. Es tracta de millorar la seva qualitat de vida, cuidar a les cuidadores. També aquest any hem pogut posar en marxa l'últim trimestre de l'any l'espai multi-familiar, per les famílies i nadons. Això sí que serà molt ràpid, gent gran. Sabeu que durant el 2025 s'ha fet el pla de la gent gran. No el presentarem avui, perquè la nostra idea és fer amb tots els partits polítics, seure a parlar del pla i agafar compromisos, perquè és un pla de futur, no només per aquest any, sinó de 4 anys com a mínim i hi haurà revisions. Llavors, volem que entre tots, del que ens parla aquest pla, que agafem cert compromís. Llavors, hem pensat que el portarem en el proper Ple. Dir que s'ha fet el pla, que donem les gràcies a totes les persones que hi han participat, perquè algunes eren professionals, altres han sigut la mateixa gent gran i treballadors de la casa, voluntaris i voluntàries, cuidadores, cuidadors, per tant, ha sortit un pla que jo crec que ens donarà feina, però perquè ha de ser així. Llavors, la regidoria de gent gran, dins de la diagnosi, aquí a Argentona tenim 13.038 habitants, 2.664 són persones de més de 65





anys. Això vol dir que a Argentona tenim 20,43% de l'envelliment. Per la gent gran s'han seguit fent els cursos de gimnàstica terapèutica, ioga, mindfulness, reiki, taitxí, ball, teatre, diverses activitats més, però no en tenen prou, en volen més. Dins d'aquest pla també ens ho han demanat. Seguim fent costat a les persones gran que són usuàries dels casals de la gent gran, tant del Cros com del centre. I a les voluntàries que dinamitzen el de les Ginesteres. De veritat, sense elles no funcionaria igual, estem molt contentes de les seves aportacions. Les taules de la gent gran són autònomes. Lo que fan és, es fan trobades pràcticament setmanals i queden un cop al trimestre amb nosaltres. Aquest any també es va fer l'excussió a Canyelles. Va ser la primera excussió que vam fer alguns que vam anar alguns regidors i que es va fer des de gent gran. Molta participació, 156 persones que vam anar a Canyelles. I aquest any repetirem, a demanda dels usuaris i usuàries. I també participem junt amb el patronat de la vellesa amb un detall per Nadal, que se li dona a totes les persones grans. Ara sí que ja està.

**Sr. Sergi Blanco.**- Gràcies, Montse. La meva part és més analítica, més de xifres. El que faré és fer un resum, per fer-ho més fàcil i més amè. Bé, sobre la companyia d'aigües, que se n'ha parlat molt, primer per la situació econòmica que tenia i després perquè entre tots els consellers l'hem intentat fer més protagonista i perquè vam aprendre molt amb la sequera, podem dir a data d'avui que ha consolidat o s'ha consolidat com una empresa estable, transparent, eficient i rentable. I ara explico el perquè. Primer és perquè s'han auditat els comptes, una auditoria externa, i s'han obtingut uns resultats. I per primer cop en molts anys, tenim uns resultats positius de tancament de 120.000 €, que si comparem amb l'exercici anterior, que era una pèrdua de 73.000 €, hi ha una millora neta en un sol any de 193.000 €. Però vull dir una cosa molt important. No és una empresa mercantil per a guanyar diners. És una empresa que ha d'estar bé per a donar un bon servei, i explico el perquè. La companyia d'aigües compra l'aigua a Aigües Ter-Llobregat. Aigües Ter-Llobregat només des de l'any 2022 ens ha incrementat aproximadament, perquè estem corregint dades des del gener d'aquest any, ens ha incrementat el preu de l'aigua un 45%. És cert que el consell que represento, que tinc el gust i l'honor de representar, va fer un increment de tarifes molt important fa gairebé 2 anys, en soc conscient, però també vull explicar que el que volem és tindre una companyia forta per tindre o aconseguir que aquesta companyia pugui amortiguar els increments que s'estan fent d'aigua a tot el territori. Per tant, no estem buscant un benefici econòmic, no estem buscant mercantilitzar l'aigua, no estem buscant ser com una empresa, és





una empresa pública i jo quan es parla de beneficis, que aquest any els tenim, vull explicar molt clarament que aquests beneficis van a eixugar el deute que arrastra la companyia d'aigües. La companyia, des de l'any 22, i no tiro més enrere, acumula un deute de 550.000 €. Amb 120.000 € aquest any i amb dos o tres exercicis iguals, eixugarem el deute. Per tant, la paraula benefici m'agradaria que no es malinterpretés. És a dir, jo parlaria de benefici en tres punts. El primer benefici és perquè l'empresa no pot tenir pèrdues, sinó s'hauria de tancar per una sèrie de requisits legals que no cal entrar. I l'empresa ha d'estar forta, com he explicat, per a donar un millor servei i per a poder aguantar els cops dels increments de preus. Que no els hagin d'aguantar els usuaris. És cert que hi ha una comissió de preus de la Generalitat, és cert que hi ha unes referències, és cert que hi ha unes obligacions d'actualitzar els preus, però la companyia d'aigües té l'objectiu d'amortiguar gran part i no incrementar directament a l'usuari. I benefici també s'ha d'entendre en que estem digitalitzant la companyia i donarem un millor servei a l'usuari. L'usuari tindrà un espai d'usuari, on es podrà descarregar factures, veure consums, i donarem un millor servei en aquest cas. Per tant, volia explicar a grans trets els nombres econòmics per explicar en què es tradueix la paraula benefici. Entenc que en aquest cas, volen que la paraula benefici es tradueixi en un benefici pels usuaris. Parlant de factors de canvi de dades, dir que sí, que hi ha un increment aquest any, i no solament pel motiu de la pujada de tarifes, perquè aquest any ja és el segon any, sinó que hem baixat molt la morositat, hem baixat d'una morositat de 300.000 € a 30.000 €. Hem deixat de perdre tanta aigua per les canonades, cosa que vam lluitar molt i és cert que hi ha un control major de comptadors, es factura més, o té un control més efectiu de la facturació, és a dir, sabem el que consumeix cadascú i es factura el que cadascú consumeix. I, finalment, i ho dic no en to positiu, ho dic en to moderat, perquè l'increment també ha sigut moderat, hi ha hagut un increment de consum d'aigua domèstica i industrial moderada, és a dir, de moment no ens posarem molt pesats, respecte l'any anterior. Això és més facturació, mirat en xifres. Estem en una facturació anual de 2M €, no hi havíem arribat, i com he dit, hem fet un volum facturat de 715.000 m<sup>3</sup>. Una referència, l'any passat va ser de 649.000 m<sup>3</sup>. Tots sabem que tenim molta aigua, esperem que això duri, però nosaltres hem de ser el que hem de donar el missatge i ser sostenibles i intentar controlar els consums, que tothom es va portar magníficament bé en un 99% i ara ha incrementat una mica el consum, també entenc que ens hem de relaxar, però bé, hem d'anar amb compte. Les dades econòmiques són aquestes. Jo també volia explicar que la companyia està molt forta, no hem de donar conceptes, però el patrimoni de la companyia és de 2M €,





i en fons propis són positius en 1,2M €, és a dir, la companyia està forta amb independència del resultat puntual d'un exercici i en aquest sentit, es veu amb més capacitat de poder assumir més obres. I en aquest cas, la companyia rep o pot rebre anualment fins a 120.000 € de l'Ajuntament d'encomana genèrica per a fer obres al carrer que abans no rebia. També estem de cara a l'Ajuntament, fem moltes més obres, per tant, podem fer una facturació més alta. Per tant, són diferents les branques i les potes que tenim per a poder incrementar aquesta facturació. El nostre objectiu és generar benefici, no incrementar en els usuaris finals el preu de l'aigua, però sí fer que l'empresa sigui més positiva i que tingui uns resultats millors. També s'ha d'explicar que la companyia només té un sol producte bancari, que és una pòlissa de crèdit. Quasi no la utilitza. Això fa que tingui una ràtio de tresoreria i una ràtio econòmica molt bona, no depenem de tercers. Ens podem autofinçar, per tant, el resultat penso que, per part de tots, ens hem de congratular en aquest cas. En clau futur, i per anar acabant, només dir que busquem l'estabilitat econòmica, els auditors ens han fet demanar una previsió pel futur i sembla ser, perquè hem d'anar amb pressupostos i amb molta antelació, que la previsió de resultats per l'exercici 27 és positiu també i que l'evolució és positiva. Per tant, l'estabilitat econòmica, solidesa patrimonial i eficiència operativa, és a dir, estem especialitzant la brigada, estem intervenint en moltíssimes incidències. Recordem que la companyia també fa un servei, clar que sí, que el paguem entre tots, però que no és facturació directa, que és el d'acudir a totes les fuites i donar solució a tot. Hi ha municipis on no s'hi arriba, hi ha municipis que tallen l'aigua quan hi ha una fuga i fins aquí, i ja vindrem en dia hàbil. Nosaltres ho fem i intentem actuar els 24h dels 7 dies. Per tant, us haig de dir i transmetre en nom dels consellers i del personal, que nosaltres estem molt orgullosos de totes les persones que integren la companyia. Entenem que hi ha hagut també un canvi d'imatge, que els resultats acompanyen i que, sobretot, el motiu o l'objectiu principal d'aquesta explicació que he fet és que volem una companyia més forta perquè els usuaris tinguin un millor servei i no tinguin que patir directament les pujades que es fan dels consums d'aigua, com passa amb altres serveis i altres sectors. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**-Doncs ara sí, les dades aquestes són els que faltaven afegir en el document que ja vam portar en el Ple passat. Si hi ha alguna pregunta? Bé, hi ha moltes dades, que segurament s'han de poder analitzar i digerir, en aquest cas, perquè són moltes regidories i molta acció de tot un any. No sé si hi havia, la Sra. Sunyer, alguna pregunta?

**Sra. Isabel Sunyer.**- Sí, respecte la companyia d'aigües, i sobre el tema de les



fuites, quin tant per cent queda per resoldre de fuites d'aigua?

**Sr. Sergi Blanco.**- De la pèrdua, entenc, no?

**Sra. Isabel Sunyer.**- De la pèrdua, sí.

**Sr. Sergi Blanco.**- De l'aigua que perdem, des que la rebem d'Aigües Ter-Llobregat a que la distribuïm, la mitjana s'està mantenint entre un 25 i un 27%. Estàvem gairebé al doble, i basant-me en enginyers i gent que en sap, es parla d'una xarxa perfecta gairebé la que perd un 15%, per pèrdues naturals, evaporació i demés. Estem en aquesta ràtio. És veritat que a vegades se'ns trenca, perquè quan hi ha, tenim sectors que han de millorar molt i falta molta inversió, quan hi ha un sector que per exemple hi ha una fuga molt gran i a més, és soterrània i no la veiem, evidentment aquell trimestre se'ns dispara la pèrdua en xarxa. Però la mitjana és aquesta.

**Sra. alcaldessa.**- Sr. Boba.

**Sr. Joan Boba.**- Gràcies, Sra. alcaldessa. Sra. Cervantes, en els serveis socials, ens podrà portar en algun altre moment, de benestar social, perdó, del pressupost que tenia pel 2025, ens podrà dir quin percentatge s'ha executat, en quant a infantesa, gent gran, famílies i dones?

**Sra. Montserrat Cervantes.**- Sí, més que res per dir-li que segur que ens hem passat. Ja els hi farà arribar, però li garanteixo que segur que ens hem passat. Li farà arribar.

**Sr. Joan Boba.**- Perfecte, gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- No sé si hi ha alguna altra qüestió? Doncs ara passaríem al torn de preguntes dels partits. Abans, va haver-hi en el Ple passat algunes peticions que van sortir, una és que es pogués dir en quines zones s'havia fet el tractament de la processionària. Passaré la paraula a la regidora Mariona Pasqual.

**Sra. Mariona Pasqual.**- Gràcies, Sra. alcaldessa. Diria que era del PP, la pregunta, Unitat també, no sé com va venir. Els dos, no? Doncs bé, vaig fer la consulta als tècnics, a nivell del Molí de les Mateves, per què uns arbres ho tenien i els altres no. No és que s'hagi triat una zona o una altra, sinó que bàsicament, en el seu moment van analitzar els arbres i van mirar quins patien d'aquest insecte, no, no és un insecte la processionària, és un anèl·lid, no? D'aquest animal, vaja. I en base a això, es van posar. Que casualment, quan passes, és veritat que a partir d'una part veus tots els arbres posats i els altres no. No és que hagin decidit a partir d'aquí, és que és on sembla que a la processionària li agrada anar. Bàsicament. Sí que és això, el criteri de com veien





afectats els arbres.

**Sra. alcaldessa.**- Doncs ara sí, passo la paraula a qui me la demani dels partits.  
Sra. Mar Rodríguez.

**Sra. Mar Rodríguez.**- Gràcies, alcaldessa. És sobre els amics del museu del Càntir. Des del nostre grup municipal ens han traslladat que l'entitat amics del museu del Càntir ha presentat diverses instàncies a l'Ajuntament amb diferents peticions, entre elles, la sol·licitud de mantenir una reunió per tal d'acostar posicions en algun conflicte que tenen actualment, sense haver rebut resposta fins al moment. Té previst l'equip de govern donar resposta a aquestes instàncies i prendre la petició de la reunió? Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- En aquest cas, les instàncies que han entrat sé que han estat contestades pels tècnics, perquè eren temes d'espais i temes que hi havien que havien de valorar. Van entrar un correu, que aquest correu demanava una reunió i se'ls va demanar una documentació. Quan l'entrin, els tècnics la valoraran i es mirarà si se'ls hi dona.

**Sra. Mar Rodríguez.**- Disculpi, si se'ls hi dona cita per aquesta reunió un cop tinguin la documentació? Depèn d'aquesta documentació?

**Sra. alcaldessa.**- Els tècnics valoraran si aquesta documentació és susceptible o no.

**Sra. Mar Rodríguez.**- Bé, volia només puntualitzar que fins a data d'avui, ens comenten que no han rebut resposta a aquestes instàncies i per això ho preguntàvem aquí al Ple. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- Ja ho mirarem. Sr. Isidre.

**Sr. Isidre Viñas.**- Gràcies. És un prec. Fa uns dies ens van anunciar una bona notícia. Per fi se signaria un conveni amb la conselleria de territori i l'INCASOL per a posar fil a l'agulla a l'àrea del Cros. És, sens dubte, una molt bona notícia, però sincerament, pel que hem escoltat i pel poc que ens han dit, han començat a agafar tremolors. Els hem sentit dir que la Generalitat els donava força independència per fixar paràmetres, i això, ja ens perdonaran, fa molta por en les seves mans. Sobretot, si els sentim dir, el Sr. Collet sap greu que no hi sigui, que potser 195 habitatges que fixa el POUM són masses, i que cal reduir-ne el nombre a 150 o 160. O, i ho diu a sentiment, sense cap argument, només perquè és el que li sembla. O vostè, Sra. alcaldessa, que ens diu que no s'imagina un edifici ara allà, pensem que també ho deu dir per a sentiment. No us donarem ara cap curs ràpid ni d'urbanisme ni de sentit comú, però sí que us volem donar unes





pistes, potser, potser, els podrien servir. Miri'n, el que el Cros necessita, al nostre judici, és que funcioni realment com un barri. Que es pugui integrar a Argentona i que disposi de prou arguments per fer-lo desitjable i funcional. El nombre de pisos no els han de decidir a sentiment, sinó a partir d'un treball rigorós, que determini quants són necessaris per a fer que el barri funcioni, perquè no oblidin que el que ara s'hi ha de construir no té cap sentit si no serveix per a resoldre problemes que ara ja mateix pateix el barri. És a dir, no anem de nou, estem acabant una cosa que ja existeix. Quin tipus de pisos, i el règim, tampoc ho podem decidir a sentiment. Afortunadament, la Generalitat ja els obliga per llei a fer-ne un mínim del 50% de protecció i d'aquests la meitat de lloguer. Que, per cert, pel que els hem sentit alguna vegada, no és precisament el que més els agradaria. Però atès que els més de 300 pis que ja tenim són tots de propietat, sembla lògic que la majoria dels nous siguin de lloguer, per a compensar. Al nostre entendre, un mínim del 70% haurien de ser de lloguer i de protecció. Tot això ho diem perquè ens han dit que la Generalitat, d'alguna manera, els hi dona una mica de mà en aquests temes, no? S'han parat a pensar en quina tipologia de pisos necessitem? Si és cert que el que ara hi ha són molt grans, que sembla ser que sí, potser els nous no haurien de ser tant. Cada cop tenim més varietat de famílies, moltes d'elles amb una o dues persones. El model de famílies és cada cop més divers i sembla més evident que cal pensar en agrupacions de serveis dins dels conjunts edificats. Hi han pensat? Perquè com deuen saber, això no s'improvisa. I una dada, segons l'Agència Catalana d'Habitatge, el 48% de sol·licitud d'HPO són d'una persona i el 24% són de dos. No creuen que tenim al davant una oportunitat per a fer un pas més i explorar nous però necessaris esquemes d'organització habitacionals? Hi ha multitud d'exemples al nostre país que potser convindria que revisessin. El mateix passa amb els equipaments i serveis. S'han parat a pensar quants habitants es necessiten perquè funcioni de debò una escola? O una escola bressol. A partir de quina població són viables determinats tipus de comerços? Un súper, per exemple, o un bus. Els equipaments sanitaris i veïnals que hi tenim necessiten més múscul poblacional i quant? Pot ser oportú pensar en un equipament a escala del poble per a reforçar el sentiment de pertinença? De quina manera el camp de futbol hi pot contribuir? Pot ser que calgui replantejar-ne el projecte per adaptar-lo a un ús més intens i, fins i tot, més divers. Són molts dubtes que se'ns apareixen i, sincerament, no els veiem, diguéssim, ben predisposats a gestionar-los. I aquí el prec. Si us plau, busquin assessorament, no facin les coses a sentiment. Ens hi juguem tots molt i no podem fallar al poble, i menys encara al Cros. Gràcies.





**Sra. alcaldessa.-** Mira, gràcies per les aportacions. Jo crec que no fa falta ni tremolar ni que tingui por, com ha dit, perquè està a les nostres mans, això, perquè de qui està a les mans és de la Generalitat, no és nostre. Ells han de presentar una proposta. En aquesta proposta, en el POUM ja diu més o menys els habitatges que han d'anar, i aquí nosaltres crec que ja hi estem d'acord, lo que no farem serà una massificació ni en el Cros ni en cap altre àmbit d'Argentona, perquè crec que en aquest cas, no convé. Les meves declaracions, quan deia que no m'imaginava un bloc, potser s'han d'acotar al lloc on deien de fer-ne un altre, per tenir més habitatge, perquè la Generalitat posaria habitatge, si pot, fins i tot a la plaça Nova, perquè la seva sensació ara és de fer-ne molt. I la zona era a la zona de pícnic. Allà, ens deien de fer més habitatge, per a tenir-ne més. I aquí és on vam dir que nosaltres no ho veiem, per la proximitat a la carretera i perquè està tocant al polígon. I era aquí on no. La resta, quan ens entreguin la proposta, i hi hagi en aquest cas el conveni, segurament el podrem compartir amb tothom que està al consistori.

**Sr. Isidre Viñas.-** Només dir-li que, el que hem dit, és arrel de paraules seves, eh? Va ser el Sr. Collet que ens va dir que la Generalitat els hi deixava bastant poder de decisió. És a això al que em refereixo, la Generalitat no vindrà amb un projecte. Ens van dir vostès que si volien més lloguer o més no sé què, havien d'haver-hi més equipaments o menys, en funció dels pisos que fessin, però que ho deixaven al criteri de vostès. És això el que ens preocupa, que sigui a sentiment.

**Sra. alcaldessa.-** Doncs no és així. Quan entreguin el projecte el podrem compartir.

**Sr. Isidre Viñas.-** Esperar que entreguin un projecte, no es pugui parlar de tot això abans, que és quan toca, no quan està el projecte aquí.

**Sra. alcaldessa.-** D'acord. Sr. Boba.

**Sr. Joan Boba.-** Gràcies, Sra. alcaldessa. És un prec i una pregunta. El prec és que divendres 13, va per la Sra. Cervantes, el divendres 13 de març va tenir lloc una reunió de la taula, per la Sra. Cervantes, però una mica per l'equip de govern, el divendres 13 de març va tenir lloc una reunió de la taula de la gent gran. En ella es va parlar, entre d'altres coses, de refugis climàtics de cara a l'estiu, i concretament al mes d'agost, en que dos grans equipaments com són el casal de gent gran i la biblioteca, resten tancats. Es va suggerir a la taula la possibilitat que en el cas del casal de la gent gran, es pogués muntar un calendari de voluntariat perquè veïns i veïnes d'Argentona poguessin mantenir





obert el casal passada la festa major de Sant Domingo. Faríem, des del nostre grup municipal d'Unitat, aquest prec, perquè en facin seva la iniciativa.

**Sra. Montserrat Cervantes.-** Gràcies, alcaldessa. Sí, de fet ja han entrat la instància i, si tot va bé, començaran al maig. Ja ens han entrat la instància per dir-ho al grup de voluntaris i voluntàries. És lo que deia, jo sé que, us he donat molta informació, però tenim un grup de gent gran que, la nova gent gran, que està treballant, està fent moltes coses, i al final m'hauré d'amagar, perquè tenen molta potència, i una d'elles és aquesta, volen assegurar-se el benestar dels demés.

**Sr. Joan Boba.-** Doncs felicitem que vagi endavant. I la pregunta és també per a vostè, Sra. Cervantes. Fa uns dies vàrem tenir unes trobades el grup d'Unitat amb vostè, per a parlar del casal de joves. Va ser cordial, com sempre que es parla amb vostè. Entre d'altres temes, li vam aconsellar que tingués una xerrada amb el seu company de consistori el Sr. Collet, llàstima que avui no hi sigui, regidor de serveis, per l'ocupació del pati del casal de joves, un contenidor de runa, un dipòsit d'aigua, dos camions de la brigada... Aquesta és l'ocupació que seguim tenint al pati del casal de joves aquesta mandat legislatiu. Si volem que els joves se sentin seu aquell espai, retornem-los-hi el pati del casal. Com ja li vaig dir, no és vostè qui té el problema, el problema és del Sr. Collet i és ell qui ha de buscar on aparcar els vehicles de la brigada. Preguntem, ja ha trobat la solució?

**Sra. alcaldessa.-** Li contestarà en Collet, la tenim. Sra. Sunyer.

**Sra. Isabel Sunyer.-** Sí, també des d'Unitat els hi volem fer una proposta. Vàrem escoltar dir a l'entrevista que es fa posterior als Plens, a la ràdio, concretament la del mes de febrer, que la Sra. alcaldessa, en un comentari sobre la festa major d'estiu ens deia que no es pensa recuperar els actes festius amb aigua, solament aquells que tinguin lloc a la piscina municipal. Demanaríem es repensessin aquesta decisió. L'alcaldesa ens diu perquè la ciutadania es responsabilitzi per èpoques que tornaran, o tornarem a patir sequera. Miri, sincerament, no ho compartim en aquests moments. I gràcies a la natura i als seus cicles, tenim aigua que ens sobra. I pensem que cal aprofitar els moments de gaudi que representen pels infants i joves aquest tipus d'actes. Podríem fer-ho, això sí, amb un missatge a la ciutadania. Ens referiríem, sobretot, als jocs d'aigua, i també a la font, als sortidors de la plaça Montserrat, que tenen un circuit tancat d'aigua. Res més.

**Sra. alcaldessa.-** Sembla que hagi estat a la reunió de govern de fa dos





setmanes, o de la festa major. En aquest cas, jo vaig dir això i jo personalment ho penso i ara com a govern hi ha un debat obert amb el tema de les activitats que hi haurà a la festa major i això el govern decidirem com a govern. En aquest cas, lo de les fonts és algo que dins l'encomana que ha d'haver-hi a la companyia d'aigües de diferents accions que s'han de fer, entra que es pugui arreglar, perquè està feta malbé, s'ha de fer. I entra amb un temporitzador, perquè vagi unes hores concretes. Això sí. Sr. Fran Fragoso.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Sí, gracias, Sra. alcaldesa. Tinc varies, li faig. Sra. alcaldessa, en relació al nou anunci sobre el futur del mercat municipal, voldria demanar-li explicacions molt precises. Tenint en compte que el mercat és un equipament clau de cohesió social, i de dinamització econòmica, i que fa anys que pateix una pèrdua progressiva de parades, ens pot explicar exactament quins són els continguts d'aquest acord que ara anuncien? Quines actuacions s'hi preveuen? Quin model de desenvolupament s'ha definit i quins recursos econòmics, tècnics i urbanístics s'hi comprometen? També voldria saber quin és el termini real d'execució que plantegen. Parlem d'un calendari amb bases definides o és un altre anunci sense concreció? Si té les respostes, sinó, ens les pot passar per escrit.

**Sra. alcaldessa.-** En aquest cas, allò del mercat municipal jo pensava que sí, que ho havíem anat explicant, és un treball que s'està fent ja des de finals de l'any passat, perquè hi ha una nova normativa, la qual hem de fer concessions a les parades a 15 anys i calia poder replantejar, tenia una nova ordenança i poder fer un treball una mica més profund i amb implicació dels paradistes i de diferents agents. Aquí hi ha hagut una empresa de Diputació, que ha estat treballant tot això. Ja tenim l'esborrany d'ordenança, ja hem fet, en aquest cas, la trobada i reunió amb els paradistes. Hi ha molts que estan amb relleu generacional, per tant, n'hi ha que igual no aconsegueixen traspasar la parada i n'hi ha que sí, i s'havia de fer amb un marc garantista d'aquests 15 anys que vindran. Això també va lligat a que si tot va bé, a partir de setembre també podrem tornar a engegar el mercat del Cros els diumenges al matí, també vinculat a un altre treball, i lligar-ho amb aquesta nova normativa que a partir del 2027 ens aplica.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Vale, tengo otra. Bueno, más que pregunta es un prec. Me han preguntado varios vecinos de la zona de can Raímí, cuando más o menos se podrán el nombre a las calles, con los números, más que todo para la hora ellos de poder cambiar la documentación. Y me han pedido que según algunas personas han entrado alguna instancia, de cuando ya esté todo, tanto el nombre





de las calles como los números, si podrá subir, sé que sí, porque hoy he estado hablando con la policía local, de que suba alguna patrulla para que los DNI se puedan hacer desde can Raïmí, ya que hay gente que no podrá bajar.

**Sra. alcaldessa.-** Els noms dels carrers s'estan fent les plaques, en aquest cas, i en són unes quantes, i posarà el nom nou i, a sota, posarà el nom antic, tal i com vam dir, perquè no hi hagi confusió. A la que estiguin fetes, es podran començar a posar. I sí, tal com li ha dit en aquest cas, no sé si l'Abraham, l'inspector de policia, ell ha fet, a petició nostra i també de la secretària municipal, ha fet tot de tràmits i podrem tenir aquest camió que té la policia nacional, han estat amb l'enginyer mirant, perquè necessita uns endolls especials i una potència, i durant tres dies estaran al barri, perquè la gent no s'hagi de desplaçar i el DNI el podran fer allà.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Ok, muchas gracias. Después otra, hace unos meses salió la noticia de que el Museu del Càntir no tenía el seguro de lo que era el contenido de dentro del museo. No sé cómo está el tema. Me vino a la memoria hace poco y digo le voy a preguntar, porque sé que en un Pleno salió que lo era el contenido del museo no había assegurança, o algo así. Para ver como estaba el tema.

**Sra. alcaldessa.-** En aquest cas sí que hi havia assegurances, però no s'assegura tot lo que hi ha dins d'un museu, perquè no hi hauria cap asseguradora, ningú que ho pogués pagar. Hi havia un mínim i s'havia de fer la renovació per a entrar dins de les que hi ha. Ja està fet. A més aquí ara avui tenim la Lídia, que és una de les que s'encarrega del tema d'assegurances.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Muchas gracias. Y ya la última, ya no es pregunta, es un prec. Bueno, un prec no. Yo he dicho antes que cuando hay que dar la enhorabuena se da, y cuando se hacen las cosas mal también se tiene que decir. El pasado 2 de marzo, lunes, hubo una reunión de todo el gobierno y algún grupo de la oposición sobre el Sostre Cívic. En el cual, a dos grupos es que ni se nos invitó. El motivo no sabemos cual es. Porque yo creo que cuando es un tema de pueblo tenemos que estar todos los grupos representados.

**Sra. alcaldessa.-** Doncs era molt fàcil, els dos grups que no estaven, han presentat al·legacions en contra del que és aquesta cessió que hem fet de l'espai i era perquè venia Sostre Cívic a explicar una mica els arguments i que aniran en resposta a aquestes al·legacions i a tothom que va estar a favor d'aquesta cessió, se'ls va cridar, per poder explicar, és així.

**Sr. Francisco Fragoso.-** I no ve normal que si hemos presentado unos recursos,





es por algún problema, igual que la petición que hice, la zona de la parcela, que a día de hoy llevo cuatro meses esperando, lo que era el tema de la parcela, no nos han pasado ningún documento, en que si viene Sostre Cívic, a expresar esas preguntas, nosotros, los otros grupos, a más a más que hemos presentado los recursos, vayan y nos informen? Vamos...

**Sra. alcaldessa.-** Bueno, s'han de presentar la resposta a les al·legacions i llavors en el Ple es podrà debatre i tindreu la informació.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Bueno no, yo he hecho las gestiones por mi parte y el martes que viene se podrán en contacto conmigo, el Sostre Cívic, y te invito, ya que a nosotros no nos han invitado, a que podamos ir a Barcelona, y ya está, ya hemos hecho las gestiones.

**Sra. alcaldessa.-** Ells també ho van dir, que podríeu posar-s'hi, sí, cap problema.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Sí, sí, pero lo que no encuentro coherente y falta de transparencia es eso

**Sra. alcaldessa.-** Bueno, la decisió la vam prendre i va ser aquesta, amb tothom que havia aprovat, en aquest cas, aquesta cessió per a fer habitatge. Sra. Sunyer, abans de passar a en Raül.

**Sra. Isabel Sunyer.-** Sí, per al·lusions, perquè el Sr. Sergi, li demanaria, si l'alcaldesa ens ha dit que quan s'arreglin els sortidors de la plaça Montserrat es podrien fer servir, quan es poden arreglar els sortidors de la plaça Montserrat?

**Sr. Sergi Blanco.-** Sí, vam parlar el govern. L'objectiu és a l'inici de vacances escolars. El que hem de debatre és l'ús, la freqüència, saber la quantitat d'aigua que es perd per a poder posar els règims d'horaris. Però en principi, aproximadament per a Sant Joan.

**Sra. Isabel Sunyer.-** Gràcies.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Raül Tornay

**Sr. Raül Tornay.-** Gràcies, Sra. alcaldessa. A veure, en relació, Sra. alcaldessa és per a vostè, en relació amb el conveni de col·laboració que l'Ajuntament ha anunciat amb la Federació d'Associacions de Persones Grans de Catalunya i la Fundació Social Obra de Maria per a impulsar el projecte Prevenim la soledat, voldria demanar-li informació concreta i detallada. Una vegada més, el govern municipal presenta un acord com un gran avenç estratègic, però no facilita cap document públic, cap calendari d'execució ni cap previsió pressupostària que permeti valorar-ne la viabilitat real. Ens pot explicar quins són exactament els





continguts d'aquest conveni? Quin és el pla de treball previst, en quines fases i en quins terminis? I quin pressupost municipal s'hi destinarà, tant en recursos econòmics com en personal. La lluita contra la soledat no volguda és un repte de primer ordre, però sense un calendari clar i una dotació pressupostària definida, aquest anunci corre el risc de quedar-se en un titular més sense resultats tangibles. D'altra banda, volia saber quins criteris s'han utilitzat per a recollir aquestes dues organitzacions com a sòcies del projecte. S'ha valorat la possibilitat d'obrir un concurs de mèrit o un procediment obert que permetés comparar propostes d'altres entitats especialitzades? Hi ha informes tècnics que justifiquin aquesta selecció i que puguin ser consultats pels grups municipals? La ciutadania mereix transparència i garanties que aquest conveni és una eina efectiva i no un nou anunci sense concreció. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- Sí, gràcies per la pregunta. Evidentment que tots els convenis tenen informes tècnics, perquè sinó no el podríem tirar endavant. I sobretot jurídics, per poder-ho tirar... Passo la paraula a la regidora. Molta informació no la tenim aquí ara, perquè està detallada en aquest conveni, i se li podrà passar.

**Sra. Montserrat Cervantes.**- Sí, li passem per escrit. La FATEC és una associació de la qual un percentatge altíssim de voluntàries de les que tenim aquí a Argentona hi col·laboren. I el conveni amb ells és gratuït. No podem treure a concurs una cosa així, perquè al cap i a la fi, en principi és una col·laboració on prevenir la solitud no ho pot fer aquesta entitat sense la col·laboració primer de l'administració i després de tots els professionals que treballen amb el tema. Si us sembla bé, us faig arribar el conveni perquè veieu amb total transparència que no hi ha res més que la bona voluntat de col·laboració.

**Sra. alcaldessa.**- Havia demanat la paraula, Héctor? Jo no el tenia apuntat. Digui'm.

**Sr. Héctor Travesa.**- Moltes gràcies, Sra. alcaldessa. Bé, Sra. alcaldessa, arran de l'anunci sobre la reactivació del desenvolupament de l'àrea del Cros, voldríem demanar-li explicacions una mica precises. Ens han comunicat que s'ha acordat reprendre el projecte amb urbanisme de la Generalitat i INCASOL, però no s'ha fet públic cap document, cap acta de reunió ni cap detall tècnic del contingut real d'aquest acord. Ens podria concretar quin és exactament el model de desenvolupament que es planteja en l'àmbit del Cros? Parlem d'una actuació per fases, d'una reparcel·lació nova, d'un sistema diferent a l'inicial o d'una simple actualització del planejament vigent? També voldríem saber quins compromisos econòmics assumeix l'Ajuntament en aquesta nova etapa. Hi ha previsió





d'inversions municipals, de cessió de sòl de compensació o de modificacions de planejament? I sobretot, com s'explica que després de més de 15 anys d'endarreriments l'únic que se'ns presenti sigui una renovació genèrica d'un acord del qual no coneixem ni el contingut ni els terminis. Finalment, ens pot aclarir quin calendari real es preveu per desbloquejar el projecte? Quins són els següents passos administratius? I per què aquesta informació no s'ha compartit amb la resta de grups municipals ni amb la ciutadania, tenint en compte que es tracta d'un projecte d'habitatge públic llargament esperat? Sé que són moltes preguntes, si ens ho vol contestar per escrit, també ho acceptarem. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- No sé, s'han fet moltes preguntes que jo crec que a vegades són per desconeixement, que a mi també de vegades em passa. En aquí s'ha de redactar un conveni, i aquest conveni el fa la Generalitat. Tota la resta, és que a nosaltres no ens costa res, perquè és un desenvolupament que fa la Generalitat. Poden en aquest cas, per a saber els terminis i com es podrà portar a terme, que els seus parlamentaris els hi preguntin, i llavors ho tindrem més clar, perquè nosaltres fins que ells no moguin fitxa, no podem moure res, estem esperant que aportin l'esborrany del conveni i en allà regularà tot el que s'hagi de regular. Això és la proposta última, quan ens vam veure, i que hi havia la voluntat de les dues parts de tirar-ho endavant. Són terres d'INCASOL, de la Generalitat. Ara sí, no sé si per alguna cosa molt petita, la Sra. López.

**Sra. Susana López.**- És molt ràpid. Em disculpo, perquè hauré de marxar per un tema de, com a cuidadora, haig de marxar ara. I després, he demanat la paraula per disculpar-me perquè haig de marxar, però no puc estar-me, perquè com s'està parlant del conveni de l'àrea del Cros, del conveni amb l'INCASOL, jo vull fer una cosa molt breu, d'història. Aquest conveni s'ha treballat moltíssim, moltíssim amb els veïns. Molt. S'han fet moltíssimes reunions de diferents governs. I el que al final es va arribar a la conclusió é que els veïns del Cros el que no volem és un barri dintre d'un altre barri. No volem una massificació. No volem blocs de pisos al costat d'escorxadors. No volem que el parc de les Moreres quedi totalment tapat per una mole d'una estructura gegant de pisos. No volem pisos de caixa de cerillas, és a dir, volem pisos en condicions. Volem pisos dignes. I tot això s'ha treballat moltíssim amb la Generalitat. La darrera reunió que vaig anar, no vaig anar com a regidora de govern sinó com a convidada com a PSC, la darrera reunió que jo vaig anar, ens projectaven, ens deien que el model que s'estava plantejant sobre la taula era un model de pisos d'uns 70 m<sup>2</sup>, tots donaven al carrer, tots tenien llum, tots tenien si no un pati, un balcó, o sigui, eren uns pisos macos i amb una dignitat. No volem moles, perquè ens





Ajuntament  
d'Argentona

entenguem tots, no volem torres Barceló al Cros, no sé si tothom sap què és la torre Barceló, perquè tothom m'entengui, és el monstre que hi ha a davant de primera línia de mar a Mataró. Per tant, partint d'aquesta premissa de que els veïns portem treballant molts anys amb moltes promeses, crec que l'alcaldeessa ho ha dit també, intentem que per arreglar un problema, que no comporti un altre problema més gros, que és que hi hagi un barri que es menja un altre barri, que nosaltres ja tenim la nostra entitat i no volem que ningú se'ns mengi. Només volia fer aquesta intervenció. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.**- Bé, ara passaríem al torn de preguntes del públic. Diem adeu a la Lídia, que avui ens ha acompanyat fent el paper de secretària.

## **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

