



**Ajuntament  
d'Argentona**

PLE CORPORATIU ACTA NÚM. 17

Sessió ordinària de data 18 de desembre de 2023

1.	Acta anterior (núm. 16 de data 27 de novembre de 2023) .....	1011
2.	Part de control i fiscalització dels òrgans de govern.....	1011
2.1	Donar compte dels Decrets d'Alcaldia signats del dia 11 al 29 de novembre de 2023.....	1011
2.2	Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local (núm. 17 de data 6 de novembre de 2023) .....	1015
2.3	Donar compte expressa dels Decrets d'Alcaldia que així ho requereixen del dia 11 al 29 de novembre de 2023.....	1015
3.	Informes sobre dictàmens, mocions i proposicions que hagi d'aprovar el Ple: .....	1016
	RECURSOS HUMANS .....	1016
3.1.	Modificació del Acord de Condicions Comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona .....	1016
	SERVEIS .....	1019
3.2.	Aprovació de l'expedient de contractació pels serveis de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals, control energètic i memòria valorada d'actuacions a realitzar .....	1019
3.3.	Aprovació de l'expedient de contractació del contracte de serveis de neteja dels edificis i instal·lacions municipals.....	1022
4.	Propostes Urgents.....	1027
4.1.	Quarta aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit d'obligacions.....	1027
5.	Precs i Preguntes .....	1029

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Codi Segur de Validació  
 Url de validació  
 Metadades

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**PLE CORPORATIU ESBORRANY ACTA NÚM. 17**

Vila d'Argentona, comarca del Maresme, 18 de desembre de 2023, es reuneixen al Saló de Sessions de l'edifici noble de les Cases Consistorials per tal de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, del Ple Corporatiu els següents membres del mateix, assistits per la secretària de l'Ajuntament que certifica:

**Alcaldesa-Presidenta.-** Montserrat Capdevila Cañadas

**Regidors assistents.-** Xavier Collet Diví, Joan Martin Garachana, Maria Mercè Juan Loshuertos, Joaquim Capdevila Colominas, Antoni Segarra Torres, Isabel Sunyer Marfa, Joan Boba Duran, Juan Francisco Fragoso Escribano, Raúl Tornay Quintanilla, Hector Travesa Gómez, Montserrat Cervantes Codina, Sergi Blanco Mora, Susana Andrea López Rico, Mar Rodríguez Mena, Bernat Calvo Català I Mariona Pasqual Villahoz

**Secretària.-** Míriam Tenas i Camps

Quan són les 18:34 hores i existint el quòrum de constitució que estableix l'article 90.1) del Reglament d'Organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre de la Presidència comença la sessió sota el següent ordre del dia:

**1. Acta anterior (núm. 16 de data 27 de novembre de 2023)**

L'acta anterior núm. 16 de data 27 de novembre de 2023, s'aprova per unanimitat.

**2. Part de control i fiscalització dels òrgans de govern**

**2.1. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia signats del dia 11 al 29 de novembre de 2023**

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Segarra.

**Sr. Antoni Segarra.-** Hi ha coses que de vegades són interessants que ho sapiguem els que llegim els decrets, però que també és interessant que ho sàpiga la gent. I, en aquest sentit, jo lo primer que voldria dir és que clar, hi ha 146 decrets. Hi ha 463 pàgines. Això, clar, aquests decrets, a lo llarg d'un mes, es poden fer amb una certa tranquil·litat, però els que els hem de llegir a correuita, amb dos, tres, quatre dies, incloent els festius, doncs de vegades se'ns escapen coses. De totes maneres, tenim dos parts per parlar d'això. Una la parlaré jo i l'altra la parlarà el meu company Joan. Jo, són les coses que nosaltres considerem que ens alegrem que s'hagin fet, o sigui, que ens felicitem que s'hagin fet i que pensem que és bo que el públic en tingui més coneixement. Una és el decret de tanteig que s'ha fet per un habitatge del carrer General Llauder, 34, 1r 2a, que suposo que anirà destinat a situacions d'emergències socials. Per tant, xapó. L'altra

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



**Ajuntament  
d'Argentona**

qüestió és l'adquisició dels locals del bloc 4 del Cros. La mateixa situació, és a dir, tot lo que són adquisicions de patrimoni, doncs mereix la nostra felicitació i que està bé. Després hi ha una altra qüestió, que per exemple, ja va sortir, va ser de les primeres coses que es van tractar aquí, al nou consistori, després de les eleccions municipals, que és la climatització de les escoles bressol. Ja s'ha fet el plec administratiu i la licitació. Per tant, una cosa ben feta que val la pena destacar. L'altra cosa que nosaltres desataquem és la constitució de l'entitat col·laboradora d'urbanisme pel sector sud 1 del Collell. Això ja és posar pedres perquè la cosa avanci i vaig bé. El que passa és que aquí sí que volem dir que la regidoria d'urbanisme hauria de vigilar, estar molt atenta, per anar negociant les condicions amb què es farà això. Sobretot, insistir molt amb intentar del màxim nombres d'habitatges possible tingui caràcter social. Siguin de lloguer i un lloguer assequible. Una altra cosa que ens felicitem que s'hagi fet és l'enllumenat, o que es faci, és l'enllumenat del camp de futbol. I, finalment, també hi ha una cosa que ens hem d'alegrar, que és el conveni o la subvenció de tot lo que és la xarxa infantil. 7000 € que es dediquen a la xarxa infantil i tant de bo això es pugui anar ampliant. però, en tot cas, l'enhonorabona per totes aquestes qüestions. I ara ve la segona part, que són unes preguntes concretes sobre alguns temes, que això ho farà en Joan.

**Sr. Joan Boba.-** Bé, després de les paraules del meu company Segarra, jo entraré més en decrets concrets, més que res per informació, perquè com no els havíem pogut llegir tots quan vam fer les informatives, són coses que m'han quedat encara pendents. Començaria per, hi ha l'estudi de mirar el tema serveis del cementiri. Suposo que en aquesta empresa se li diran les propostes que va fer Unitat, sobretot de les titularitats o vindrà després amb un segon... Bueno, ja m'ho contestareu, quines condicions aplicaran en aquesta ordenança. I llavors, no entenc per què, entre mig d'aquest decret, deriva cap a un tema de serveis postals. No entenc per què barregen. I això passa en aquest i també en el decret 23/38. Si em podríeu aclarir aquest. Si cas fem aquest i després us explico més.

**Sra. alcaldessa.-** Primer, comentaré les qüestions que el Sr. Segarra ha dit. El tema del General Llauder, venia de l'antic govern. Ho havien fet ells. Nosaltres només lo que vam fer va ser finalitzar el tràmit que s'havia iniciat i sí, està molt bé que puguem tenir aquest pis en adquisició per a poder donar-li aquest ús i que hi estem treballant, que no és fàcil, fins que no hi hagi un reglament i tot, però estem treballant en això per a poder desencallar-ho al 2024. L'adquisició de locals del Cros jo crec que sí que era algo que havíem comentat. I la resta de temes, com la climatització, ja vam dir que des del minut que vam arribar i que no hi havia res, el regidor en qüestió es va posar a activar la maquinària per a donar-li prioritat amb serveis jurídics i econòmics. Tampoc hi havia el diner, i es va portar aquí la modificació perquè amb el romanent hi pogués ser. Igual que el tema dels llums del camp de futbol, que era necessari, i havia d'haver estat abans i, si no tinc mal entès, demà comencen a fer-ho. I lo del Collell, sí, hem d'anar caminant. El tema és estar pendents i crec que hi estaran. Ara comentaran el tema dels serveis del cementiri, però el tema de que hi hagi serveis de cementiri i codi postal i algun altre tema, que era inventari, també, aquests tres, nosaltres, quan vam entrar, en una

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdeviila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



## Ajuntament d'Argentona

modificació de crèdit amb romanent vam posar diners perquè hi havia tanta saturació de contractes, i hi ha encara, de contractes i licitacions sense fer, que lo que era important era començar a posar al dia aquestes licitacions i contractes, perquè sinó les factures, que és lo que ens passarà després en un punt, no es poden pagar i s'han de portar aquí a Ple. I, per tant, és un greuge pels proveïdors i també un greuge pels serveis que volem donar. Llavors, amb aquest diner, vam fer l'encàrrec, en aquest cas a secretaria, perquè pogués dir quins contractes es podien donar plecs a fer fora, és a dir, que ho fa gent a empreses de fora. Llavors, aquest decret és la publicitat, diríem, perquè hi hagi empreses, que s'han presentat, que ja estan triades, i començar a que puguin fer aquests plecs tècnics, segons els condicionats i requisits que se'ls hi ha donat, i amb els administratius d'aquí, que són més fàcils, es pugui contractar. En aquest cas, correus, estàvem sense contracte i teníem el perill de quedar-nos sense. El tema de l'inventari és un requeriment de fa temps, que s'ha de treballar i no hi havia manera d'encaixar-ho. I avui hem estat parlant a juntes de govern sobre serveis funeraris. No sé si vols comentar alguna cosa més? Regidor Collet.

**Sr. Xavier Collet.-** Sí, sobre el cementiri, és un menor per a fer estudis de la gestió i inclourà també una proposta de reglamentació. I quan hi estiguem treballant en això, ja us ho comentarem també, per les vostres aportacions que havíeu fet i ho compartirem, la proposta d'ordenança, perquè la veieu.

**Sr. Joan Boba.-** Perfecte. Llavors hi ha el decret 2344 que parla del paratge de Les Escomes, d'una restitució, d'una aprovació jurídica de les obres efectuades. Com que sembla que es vol arribar a un consens amb la propietat per a solucionar aquest tema, nosaltres demanàriem també si es pogués fer una restitució paisatgística. Sembla que hi ha un bon entente amb aquesta empresa i potser, sabem que de zones verdes s'han guanyat 77 m<sup>2</sup>, que això és molt poc, que també la depuradora està en zona verda, vull dir que potser fer-hi una sembra d'algun tipus d'arbres, una mica monumentals, perquè féssim una restitució paisatgística de l'indret. Aquesta seria la nostra proposta per a parlar amb l'empresa. Després, passàriem al conveni de can Boringues, que és allò de la franja de protecció contra incendis per les Ginesteres, aquí sembla que hi ha un problema de com si els acords que s'havia arribat van caducar, ningú es va preocupar de renovar-los i ara ens neguem a pagar uns imports al propietari... Com està aquest tema? Perquè llavors, aquest propietari queda afectat perquè les coses no s'han renovat o com queda aquest tema?

**Sra. alcaldessa.-** Si la secretària se'n recorda?

**Sr. Joan Boba.-** És el decret 2349

**Sra. secretària.-** Gràcies. Hi havia una reclamació, si no recordo malament, que acreditava actuar en representació o que manifestava actuar en representació dels propietaris afectats, que reclamaven el compliment del conveni antic que, si no m'equivoco, era de l'any 2001. Era molt antic. Llavors, com els convenis tenen una

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



## Ajuntament d'Argentona

vigència màxima, des de la llei 39/2015, màxima de 4 anys, aquest conveni estaria derogat, a data d'avui. Per tant, l'Ajuntament no pot satisfer aquests imports a partir del 2015. Els anteriors estarien prescrits, aquells que no hagués reclamat en termini. I per això és el requeriment que s'ha fet. Primer de tot, que s'acrediti la representació i, en segon lloc, l'opinió de l'Ajuntament és que lo que no s'ha pagat, està prescrit, i el que es podria pagar d'ara en endavant, no es pot pagar perquè està derogat. Per tant, entendríem que aquest conveni ha quedat sense efectes.

**Sr. Joan Boba.-** Llavors, això pot afectar a la zona de protecció contra incendis?

**Sra. secretària.-** No, això afecta al conveni. La zona de protecció contra incendis és obligatori de tenir-la, igualment. El que passa és que actualment existeix normativa, que és posterior a aquest conveni que es va signar, que ja regula els drets i obligacions dels propietaris, tant si són propietaris d'urbanitzacions, que saben que paguen entre tots les despeses de la franja, o propietaris pels quals els passa pel mig la franja de protecció. I això està regulat, hi ha normativa, que ens ho explicaria millor el tècnic de medi ambient, que no el tenim aquí, però sí que li podria respondre els dubtes que tingui en relació a aquest tema. En el cas concret del conveni, la situació era aquesta. És un tema de reclamar unes quantitats antigues.

**Sr. Joan Boba.-** I llavors, ja per últim, hi ha un decret que parla d'una adjudicació a Obras y Pavimientos especiales, que és el decret 2390, que voldríem saber quina adjudicació se li fa en aquesta empresa. És la pàgina 411.

**Sr. Xavier Collet.-** Diu alguna informació més?

**Sr. Joan Boba.-** No, només que adjudiquem a Obras y Pavimientos Especiales

**Sra. alcaldessa.-** No hi ha cap carrer ni res?

**Sr. Joan Boba.-** No hi ha res

**Sra. secretària.-** Jo diria que són els llums del camp de futbol. Ho miro.

**Sr. Xavier Collet.-** L'import? Perquè jo crec que sí, que és la renovació de l'enllumenat del camp de futbol.

**Sr. Antoni Segarra.-** 3108,82 €

**Sra. alcaldessa.-** No.

**Sra. secretària.-** Sí, el decret és una mica críptic. És una garantia.

**Sra. alcaldessa.-** La garantia de lo dels llums?

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sra. secretària.-** No m'estranya que tingui dubtes per saber què és, perquè diu el nom de l'empresa, però no diu a quin contracte fa referència, però pel número d'expedient, que és el 1279, diria que és el del camp de futbol. Ara li puc comprovar. Sí, és l'expedient per l'adequació de l'enllumenat pel camp de futbol. És el requeriment de la solvència, de la garantia.

**Sr. Joan Boba.-** Perfecte, doncs ja està. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Calvo.

**Sr. Bernat Calvo.-** Bona nit i moltes gràcies. Només era una observació del que ha comentat en Joan Boba, d'agraïment, perquè m'ha agradat molt que tinguessin aquesta sensibilitat cap al tema de Les Escomes, cap al tema paisatgístic, que precisament la legislatura passada es va aprovar una moció, era més genèric, no especificava en aquesta nau industrial, però sí que és veritat que té un impacte paisatgístic important i seria molt bo, en la mesura del possible i si hi ha una bona relació amb aquesta empresa millor, de poder-li demanar de si es pot afegir, efectivament, una barrera natural, alguna cosa que vetlli per no tenir un impacte sobre el paisatge. Ja no només parlem del medi ambient, sinó també és un tema paisatgístic. I m'ha fet molta il·lusió que tinguéssiu aquesta sensibilitat, que haguéssiu tret aquest tema, de debò.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Collet.

**Sr. Xavier Collet.-** Ho hagués comentat, però està bé que ho hagi fet el regidor Calvo, perquè és així, es va aprovar una moció a iniciativa del seu grup. Hi ha molts expedients al voltant d'aquesta indústria, que venen de bastant temps, bastants anys, els hem començat a resoldre, amb el que comentava ara, aquest decret. Però vindran més llicències i en aquestes intentarem incidir perquè, per a minimitzar aquest impacte que té tan gran. Hi ha bona voluntat i esperem que sí, que puguem fer-ho. Gràcies.

Van quedar-ne assabentats.

**2.2. Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local (núm. 17 de data 6 de novembre de 2023)**

Van quedar-ne assabentats.

**2.3. Donar compte expressa al Ple Corporatiu dels Decrets d'Alcaldia que així ho requereixen, de l'11 al 29 de novembre de 2023**

""De conformitat amb allò previst a la legalitat vigent, dec donar compte al Ple Corporatiu dels següents Decrets d'Alcaldia:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f9521777d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

- **Decret núm. 2286 de data 15 de novembre de 2023**, relatiu a la compareixença davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Barcelona en el Procediment abreujat 509/2021-B.

- **Decret núm. 2296 de data 15 de novembre de 2023**, relatiu a l'aprovació del Sistema Intern d'Informació- SII- de l'Ajuntament d'Argentona i del seu sector públic – Aigües d'Argentona- i nomenar-ne responsable la tècnica de comunicació i transparència.

- **Decret núm. 2311 de data 17 de novembre de 2023**, relatiu a l'aprovació de l'Acord de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball per a la realització de les pràctiques d'un alumne de l'ESCOLA PIA SANTA ANNA DE MATARÓ.

- **Decret núm. 2342 de data 21 de novembre de 2023**, relatiu a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Argentona i el Consell Comarcal del Maresme per a la prestació d'assistència tècnica, jurídica i econòmica al municipi en l'àmbit de l'enginyeria municipal.

- **Decret núm. 2374 de data 23 de novembre de 2023**, relatiu a la contractació mitjançant contracte laboral fix una Tècnica de Museu, grup de classificació A2, de la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, des del dia 1 de desembre de 2023""

Van quedar-ne assabentats

**3. Informes sobre dictàmens, mocions i proposicions que hagi d'aprovar el Ple:**

**RECURSOS HUMANS**

**3.1. Modificació de l'Acord sobre condicions comuns del personal del Servei de l'Ajuntament d'Argentona**

""El Ple Corporatiu en sessió celebrada el dia 9 d'abril de 2010 va aprovar l'acord sobre condicions comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona, expedient 859/2010.

Vistos els acords de la mesa de negociació comuna per a les matèries comuns al personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Argentona subscrits pels representats de l'administració i pels seus treballadors núm. 9/2023 de data 21 de setembre de 2023, i d'acord amb el que disposen els articles 37 i 38 del RDL 5/2015; l'article 2.1 a) del Reial decret 713/2010, de 28 de maig sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball; el Decret 289/2016, de 30 d'agost, de reestructuració del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



## Ajuntament d'Argentona

L'aprovació de la modificació de l'Acord de condicions comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona correspon al Ple de l'Ajuntament.

Vist l'informe favorable de recursos humans i l'informe complementari de data 29 de novembre de 2023.

Vist l'informe de la Secretària de la Corporació de data 30 de novembre de 2023.

Atès que la modificació de l'article 42 de l'acord sobre condicions comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona, tant per les implicacions pressupostàries, com per les obligacions que suposa en exercicis posteriors, és competència del Ple Corporatiu.

Atès que la modificació de l'article 7 de l'annex de la policia local de l'acord sobre condicions comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona, tant per les implicacions pressupostàries, com per les obligacions que suposa en exercicis posteriors, és competència del Ple Corporatiu.

Per tot lo exposat anteriorment es proposa al Ple l'aprovació dels següents acords:

**Primer.-** Acordar la modificació de l'article 42 de l'acord sobre condicions comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona i l'article 7 de l'annex de la policia local de l'acord sobre condicions comuns del personal del servei de l'Ajuntament d'Argentona, que d'acord amb l'acta de la mesa de negociació comuna, acta núm. 10/2023 de data 22 de novembre de 2023, subscrita pels representats de l'administració i pels seus treballadors, en el sentit que;

Pel que fa al permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins a segon grau, constava redactat com segueix:

### **Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau.**

El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, té una durada de dos dies laborables. Aquest permís és ampliable a quatre dies si el fet es produeix en un municipi diferent del municipi del lloc de treball. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables.]

I s'acorda que quedarà tal com segueix:

***"Permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu d'un familiar fins al segon grau.***

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa





**Ajuntament  
d'Argentona**

*El permís per mort, accident, hospitalització o malaltia greu del cònjuge, parella de fet o d'un familiar fins al primer grau de consanguinitat o afinitat, té una durada de cinc dies laborables, i per fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, té una durada de quatre dies laborables. Excepcionalment i per motius degudament justificats, es pot ampliar el permís fins a sis dies laborables."*

Afegir al redactat de l'article 42 els permisos per causa de Força Major i Permís Parental, redactats tal com segueix:

**"Permís per causa de força Major.**

*El permís per causa de força major dona dret a la persona treballadora a absentar-se del seu lloc de treball per causa de forà major quan sigui necessari per motius familiars urgents relacionats amb familiars o persones convivents en els casos de malaltia o accident que facin indispensable la seva presència immediata."*

**"Permís parental per cura de fill, filla o menor acollit per temps superior a un any, fins al moment en què el menor compleixi vuit anys.**

*El permís parental per cura de fill, filla o menor acollit per temps superior a un any, fins al moment en que el menor compleixi vuit anys tindrà una durada de fins a vuit setmanes, continues o discontinues, es podrà gaudir a temps complet, o en règim de jornada a temps parcial, quan les necessitats del servei ho permetin i de conformitat als reglaments establerts"*

Pel que fa al l'article 7 de l'annex de la Policia Local constava redactat com segueix:

**Article 7 Plus de nocturnitat**

Els Polícies locals, agents i caporals, que per expressa assignació realitzin de manera rotativa el torn de servei de nit rebran una gratificació per aquest concepte.

Es fixa l'import de 2,47 euros bruts per hora treballada de nit. Aquest import es revisarà amb les mateixes condicions que la resta de conceptes retributius.

Es considerarà, torn de nit el servei prestat entre les 22 i les 06 hores.

I s'acorda que quedarà redactat tal com segueix:

**"Article 7 Plus de nocturnitat**

*Els Polícies locals, agents i caporals, que per expressa assignació realitzin de manera rotativa el torn de servei de nit rebran una gratificació per aquest concepte, també durant el període de vacances segons les expectatives de treball nocturn que en l'anomenat mes haguessin de portar.*

*Es fixa l'import de 2,47 euros bruts per hora treballada de nit. Aquest import es revisarà amb les mateixes condicions que la resta de conceptes retributius.*

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original  
Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

*Es considerarà, torn de nit el servei prestat entre les 22 i les 06 hores i de 18h a 22h els dissabtes i diumenges."*

**Segon.-** Els presents acords entraran en vigor des del dia de la seva aprovació pel Ple Corporatiu.

**Tercer.-** Trametre la modificació de l'acord de treball del personal de l'Ajuntament d'Argentona als Serveis Territorials de Treball, Afers Socials i Famílies a Barcelona per tal que procedeixi a la inscripció de l'esmentada modificació en el Registre de l'esmentada Delegació Territorial i a la publicació en el DOGC.

**Quart.-** Notificar el precedent acord als representats sindicals del personal als efectes procedents."

Sotmesa a votació l'anterior proposta s'aprova per unanimitat de tots els presents (Montserrat Capdevila Cañadas, F. Xavier Collet Diví, Joan Martín Garachana, M. Mercè Juan Loshuertos, Joaquin J. Capdevila Colominas, Antoni Segarra Torres, Isabel Sunyer Marfà, Joan Boba Duran, J. Francisco Fragoso Escribano, Raúl Tornay Quintanilla, Hèctor C. Travesa Gómez, M. Montserrat Cervantes Codina, Sergi Blanco Mora, Susana López Rico, Mar Rodríguez Mena, Bernat Calvo Català i Mariona Pasqual Villahoz)

**SERVEIS**

**3.2. Aprovació de l'expedient de contractació pels serveis de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals, control energètic i memòria valorada d'actuacions a realitzar**

**"I. Identificació de l'expedient**

Expedient número 2023/3614, relatiu al contracte administratiu, sotmès a regulació harmonitzada, de serveis de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals, control energètic i memòria valorada d'actuacions a realitzar (2024-2027).

**II. Relació de Fets**

1. Aquest expedient es va instruir arran l'informe de necessitats emès per l'arquitecte tècnic municipal amb el vist-i-plau del regidor de serveis, de data 23 de novembre de 2023 per a l'adjudicació d'aquest contracte de serveis.

2. Del citat informe-memòria s'acredita:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



**Ajuntament  
d'Argentona**

- a) La necessitat de contractar aquests serveis per a garantir el correcte funcionament i manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions dels equipaments municipals en les instal·lacions de l'Ajuntament d'Argentona, i en concret, instal·lacions d'aigua, electricitat, reg, climatització i lampisteria.
- b) La insuficiència de mitjans propis tan personals com materials.

3. A l'informe-memòria es motiva també les característiques de l'objecte, les condicions econòmiques i pressupostàries i en l'expedient s'incorporen els plecs reguladors de les condicions administratives i prescripcions tècniques del contracte.

4. L'expedient inclou també l'informe jurídic favorable signat per l'assessor jurídic i la secretària de la corporació de data 23 de novembre de 2023.

### III. Fonaments de dret

1r. D'acord amb el que es disposa als articles 17, 19, 22, 28, 63, 116 i 117, 131 i següents, 156 a 158, i 308 següents i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2n. D'acord amb la disposició addicional segona, apartat segon, d'aquesta la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

### S'ACORDA

**Primer.** Aprovar l'expedient de la contractació, mitjançant tramitació urgent procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, diversos criteris d'adjudicació, de serveis de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals, control energètic i memòria valorada d'actuacions a realitzar (2024-2027) de l'Ajuntament d'Argentona, amb un valor estimat de 1.469.662,27 euros, IVA exclòs.

**Segon.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regiran aquesta contractació.

**Tercer.** Convocar la licitació i publicar l'anunci al Perfil de contractant municipal, perquè durant el termini de 35 dies naturals les empreses interessades presentin les seves ofertes.

**Quart.** Aprovar el document comptable annex d'autorització de crèdit (fase A), per l'import que es transcriu en el quadre següent, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del pressupost del 2024 fins al 2027:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

ORGÀNICA	PROGRAMA	ECONÒMICA	EQUIPAMENT	IMPORT 2024 09/02/24- 31/12/24 IVA INCLÒS	IMPORT 2025 IVA INCLÒS	IMPORT 2026 IVA INCLÒS	IMPORT 2027 (01/01/27- 08/02/27) + 1A PRÒRROGA (09/02/27- 31/12/27) IVA INCLÒS	IMPORT 2028 1A PRÒRROGA (01/01/28- 08/02/28) + 2A PRÒRROGA (09/02/28- 31/12/28) IVA INCLÒS	IMPORT 2029 2a PRÒRROGA (01/01/29- 08/02/29) IVA INCLÒS
<b>EQUIPAMENTS AJUNTAMENT D'ARGENTONA</b>									
330	342	21300	Camp de futbol del Cros i petanca	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
333	342	21300	Poliesportiu	9.956,41 €	11.147,51 €	11.147,51 €	11.147,51 €	11.147,51 €	1.191,10 €
330	342	21300	Caseta zona esportiva	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
330	342	21300	Camp de futbol Madà	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
334	342	21300	Camp de futbol zona esportiva	6.637,61 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	794,07 €
338	342	21300	Piscina Municipal	3.318,80 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	397,03 €
300	920	21300	Casa C/Lladó	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
321	323	21300	Escola Bernat de Riudemeia	6.637,61 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	794,07 €
323	323	21300	Escola del Cros i EBM Cargol Treu Banyà	6.637,61 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	794,07 €
324	323	21300	Escola Les Fonts	6.637,61 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	794,07 €
322	323	21300	Escola Argentona	6.637,61 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	794,07 €
327	326	21300	EBM El Bosquet	4.978,20 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	595,55 €
201	920	21300	Ajuntament Nou	6.637,61 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	7.431,67 €	794,07 €
202	920	21300	Ajuntament Vell	4.978,20 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	595,55 €
300	920	21300	Local Geganters	2.074,25 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	248,15 €
306	333	21300	Teatre La Sala	11.615,81 €	13.005,43 €	13.005,43 €	13.005,43 €	13.005,43 €	1.389,62 €
307	3322	21300	Casa Gòtica	4.978,20 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	595,55 €
305	2313	21300	Velcro	5.807,90 €	6.502,72 €	6.502,72 €	6.502,72 €	6.502,72 €	694,81 €
430	150	21300	Quadre Església San Sebastià	2.074,25 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	248,15 €
434	4312	21300	Mercat	1.659,40 €	1.857,92 €	1.857,92 €	1.857,92 €	1.857,92 €	198,52 €
432	164	21300	Cementiri Nou	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
300	920	21300	Escorxador	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
307	3322	21300	Casa Museu	1.659,40 €	1.857,92 €	1.857,92 €	1.857,92 €	1.857,92 €	198,52 €
432	164	21300	Cementiri antic	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
346	231	21300	Casal d'avis nudí	3.318,80 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	397,03 €
430	150	21300	Quadre Campanar església	2.074,25 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	248,15 €
304	2310	21300	Centre obert del Cros	4.978,20 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	595,55 €
300	920	21300	Local Associació de veïns Cros	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
345	312	21300	Consultori mèdic Cros	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
121	2311	21300	Local Llei de Barris	3.318,80 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	397,03 €
430	150	21300	Reg Cros + Rot Nord + Rot Sud + Madà + Plaça Montserrat	2.489,10 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	2.786,88 €	297,78 €
430	150	21300	Quadre festes el Cros + quadre festes Pl.Nova	2.074,25 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	2.322,40 €	248,15 €
130	130	21300	Polícia Local	4.978,20 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	595,55 €
351	2313	21300	Espai Jove del Cros	3.318,80 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	397,03 €
309	920	21300	Local General Llauder	3.318,80 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	3.715,84 €	397,03 €
308	3321	21300	Biblioteca	4.148,50 €	4.644,80 €	4.644,80 €	4.644,80 €	4.644,80 €	496,29 €
330	342	21300	Caseta biomassa	5.807,90 €	6.502,72 €	6.502,72 €	6.502,72 €	6.502,72 €	694,81 €
302	920	21300	Les Ginesteres	4.978,20 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	5.573,76 €	595,55 €
600	333	21300	Museu del Càntir	5.807,90 €	6.502,72 €	6.502,72 €	6.502,72 €	6.502,72 €	694,81 €
430	920	21300	Manteniment preventiu p2	108.071,23 €	121.000,00 €	121.000,00 €	121.000,00 €	121.000,00 €	12.928,77 €
430	920	63300	Inversió instal·lacions segons PPT	72.741,76 €	81.443,99 €	81.443,99 €	8.702,23 €		
<b>TOTAL EQUIPAMENTS AJUNTAMENT D'ARGENTONA</b>				<b>346.753,12 €</b>	<b>388.235,86 €</b>	<b>388.235,86 €</b>	<b>315.494,10 €</b>	<b>306.791,87 €</b>	<b>32.780,50 €</b>

'''

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f9521777d56fab4b001

<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

<b>Signatura 1 de 2</b>			<b>Signatura 2 de 2</b>		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Collet.

**Sr. Xavier Collet.-** Gràcies. Bé, proposem que s'aprovin els plecs i la convocatòria del contracte pel manteniment dels equipaments, les instal·lacions i equipaments municipals. El contracte està previst que sigui d'una durada de tres anys. L'import per aquest any 2024 és de 346.000 €. I el que es preveu en aquest contracte és això, el manteniment de les instal·lacions municipals, que inclou climatització, calefacció, lampisteria, electricitat, aigua, gas i tot el que pugui sortir en els equipaments. Res més. Si no hi ha cap pregunta...

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Boba.

**Sr. Joan Boba.-** Només volíem agrair, vostès ens van presentar un estudi molt acurat de totes les quantitats i sembla que ho va fer en Xavier Cacho, doncs agrair-li el treball del Sr. Cacho, davant d'aquest estudi que ha estat veritablement una mica laboriós. Simplement era això, gràcies.

**Sr. Xavier Collet.-** Ho traslladaré al Cacho i a tot l'equip que hi ha treballat. No només és una feina tècnica, sinó que en aquests plecs que són complexes hi intervé també serveis jurídics i tots han fet molt bona feina. Ara tenim un contracte pont que s'acaba al febrer, per tant, és qüestió de publicar-ho ràpid, perquè la publicació són 30 dies o 35 i hem de mirar que puguem, quan s'acabi el contracte de febrer, puguem tenir aquest vigent, ja. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.-** Només per afegir, en els acords que portarem a votació, el primer punt ja posa aprovar l'expedient de contractació mitjançant tramitació urgent d'aquest procediment obert, per no quedar-nos sense contracte en els equipaments. Ja no ho fem per un procediment normal, sinó que hem posat urgent, que són uns dies menys d'exposició, crec.

Sotmesa a votació l'anterior proposta s'aprova per unanimitat de tots els presents (Montserrat Capdevila Cañadas, F. Xavier Collet Diví, Joan Martín Garachana, M. Mercè Juan Loshuertos, Joaquin J. Capdevila Colominas, Antoni Segarra Torres, Isabel Sunyer Marfà, Joan Boba Duran, J. Francisco Fragoso Escribano, Raúl Tornay Quintanilla, Hèctor C. Travesa Gómez, M. Montserrat Cervantes Codina, Sergi Blanco Mora, Susana López Rico, Mar Rodríguez Mena, Bernat Calvo Català i Mariona Pasqual Villahoz)

### **3.3 Aprovació de l'expedient de contractació del contracte de serveis de neteja dels edificis i instal·lacions municipals**

#### **""Identificació de l'expedient**

Expedient número 2023/1304, relatiu al contracte administratiu, sotmès a regulació harmonitzada, de serveis de neteja d'edificis i instal·lacions municipals 2023-2027.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**I. Relació de Fets**

1. Aquest expedient es va instruir arran la provisió de Serveis Públics, de data 14 d'abril de 2023 per a l'adjudicació d'aquest contracte de serveis.

2. Per l'informe-memòria del servei gestor de neteja dels edificis i instal·lacions municipals 2023-2027 de l'Àrea de Serveis Territorials/Espai Públic, de data 11 de novembre de 2023, s'acredita:

a) La necessitat de contractar aquests serveis:

Garantir que els equipaments municipals objectes del contracte estiguin en les condicions de neteja i salubritat mínimes necessàries.

Complir amb unes condicions d'higiene adequades pels usuaris dels equipaments municipals i pels treballadors públics de l'Ajuntament d'Argentona.

b) La insuficiència de mitjans propis:

Insuficiència de mitjans personals: En la RPT/ plantilla de personal de l'Ajuntament d'Argentona, no consta places de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei. La present contractació es tracta de funcions específiques i concretes no habituals que només es poden prestar per una empresa de serveis per l'especialització de les tasques a realitzar i la impossibilitat de prestar-se per personal municipal. El volum del treball que aquest servei requereix no es pot escometre pel personal municipal. Les activitats i la freqüència de les prestacions a realitzar no poden ser assumides pel personal municipal sense que les funcions pròpies d'aquests es vegin disminuïdes.

Insuficiència de mitjans materials: No es disposa dels mitjans materials necessaris com ara màquines, productes de neteja, de reposició o elements auxiliars de desinfecció necessaris per a la prestació del servei al tractar-se de prestacions específiques i concretes de neteja.

c) La idoneïtat i eficiència de la contractació:

En quan a la idoneïtat i l'eficiència, la contractació resulta idònia i és la forma més eficient per assolir els fins expressats. Per això, es considera que no hi ha mitjans propis per atendre-la.

Es considera que no hi han aspectes de contractació pública socialment responsable a considerar.

Mitjançant la contractació d'una empresa dedicada a les tasques de neteges en edificis, es garanteix que les dependències municipals i els equipaments públics assoleixin els nivells de netedat i salubritat que s'exigeixen als plecs tècnics.

3. A l'informe-memòria es motiva també les característiques de l'objecte, les condicions econòmiques i pressupostàries i s'incorpora/ren el/s plec/s regulador/s de les condicions administratives i prescripcions tècniques del contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



**Ajuntament  
d'Argentona**

4. Altres consideracions:

- a) Responsable del contracte El responsable del contracte al que correspondrà la supervisió de l'execució, d'acord amb allò previst a l'article 62 de la LCSP serà Xavier Cacho Jimenez, arquitecte tècnic municipal.
- b) Pressupost base de licitació. D'acord amb el previst als articles 99, 100 i concordants de la LCSP el pressupost de licitació del contracte és adequat als preus de mercat i s'ha establert sobre els costos directes, indirectes i altres eventuals que s'estableixen a continuació i que s'han incorporat a les clàusules corresponents dels Plecs reguladors. Els costos de personal s'han establert conforme el Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació, en concret el Conveni de Neteja d'edificis i locals de Catalunya, 2022-2025, amb identificador 20060113C1, codi 79002415012005, publicat al DOGC el 23/05/2023. Al capítol 10è article 69 d'aquest conveni es determina la obligatorietat de subrogació del personal. Donat que es preveu una durada de tres anys mínim de contracte, prorrogables dos més, per al càlcul del cost de personal s'han agafat els imports que es preveuen per a l'any 2025

El pressupost base de licitació sense IVA és de 1.716.480,88 € (import dels 3 anys previstos de durada del contracte) El Pressupost Base de licitació amb IVA és de e 2.076.941,86 € (IVA inclòs).

5. Atès que en data 23 de novembre de 2023 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic ha notificat la Resolució núm. 613/2023 de 22 de novembre de 2023, en la que acorda estimar el recurs especial en matèria de contractació presentat per l'ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESAS DE LIMPIEZA (ASPEL) (N-2023-0357) contra els plecs que regeixen la licitació i resolent retrotraure les actuacions al moment procedimental immediatament anterior per tal que es fixi un llindar màxim per la borsa d'hores anuals de lliure disposició així com l'aixecament de la suspensió del procediment acordada en base al disposat a l'article 53 i 57.3 de la LCSP;

Vista la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic;

**II. Fonaments de dret**

1r. D'acord amb el que es disposa als articles 17, 19, 22, 28, 63, 116 i 117, 131 i següents, 156 a 158, i 308 següents i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2n. D'acord amb la disposició addicional segona, apartat segon, d'aquesta la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**S'ACORDA**

**Primer.** Retrotraure les actuacions al moment procedimental immediatament anterior, essent la conseqüència d'haver Aprovar de nou l'expedient de la contractació, mitjançant tramitació urgent, procediment subjecte a regulació harmonitzada, de serveis de neteja d'edificis i instal·lacions municipals d'Argentona, amb un valor estimat de: 3.012.856,05 € (sense iva).

**Segon.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regiran aquesta contractació.

**Tercer.** Convocar la licitació i publicar l'anunci al Perfil de contractant municipal i al Diari Oficial de la unió Europea, perquè durant el termini de 30 dies els interessats presentin les seves proposicions a comptar des de la data d'enviament al Diari Oficial de la unió Europea (DOUE).

**Quart.** Adoptar el compromís de consignar adequadament i suficientment les aplicacions pressupostaries i autoritzar les despeses corresponents dels exercicis 2024, 2025 i 2026 tal i com es detallen a continuació:

ORGÀNICA	PROGRAMA	ECONÒMICA	EDIFICI	IMPORT 2024 IVA INCLÒS	IMPORT 2025 IVA INCLÒS	IMPORT 2026 IVA INCLÒS	IMPORT 2027 IVA INCLÒS (1a PRÒRROGA)	IMPORT 2028 IVA INCLÒS (2a PRÒRROGA)
<b>EDIFICIS AJUNTAMENT D'ARGENTONA</b>								
121	2311	22700	Oficina Pla de barris/Associació	8.369,52 €	8.459,57 €	8.509,60 €	8.509,60 €	8.509,60 €
130	130	22700	Comissaria policia local	13.377,51 €	13.521,45 €	13.601,41 €	13.601,41 €	13.601,41 €
150	924	22700	Ràdio municipal	3.361,53 €	3.397,70 €	3.417,79 €	3.417,79 €	3.417,79 €
201	920	22700	Ajuntament nou	44.591,72 €	45.071,48 €	45.338,02 €	45.338,02 €	45.338,02 €
202	920	22700	Ajuntament vell	16.739,04 €	16.919,14 €	17.019,20 €	17.019,20 €	17.019,20 €
304	2310	22700	Centre obert del Cros	20.580,79 €	20.802,22 €	20.925,24 €	20.925,24 €	20.925,24 €
305	2313	22700	Velcro	10.496,20 €	10.609,13 €	10.671,87 €	10.671,87 €	10.671,87 €
306	333	22700	La Sala	8.438,12 €	8.528,91 €	8.579,35 €	8.579,35 €	8.579,35 €
307	3322	22700	Casa Gòtica	6.654,46 €	6.726,05 €	6.765,83 €	6.765,83 €	6.765,83 €
308	3321	22700	Biblioteca municipal	10.496,20 €	10.609,13 €	10.671,87 €	10.671,87 €	10.671,87 €
309	920	22700	Local General Llauder, 44	3.361,53 €	3.397,70 €	3.417,79 €	3.417,79 €	3.417,79 €
321	323	22700	Escola Bernat Riudemeia	61.742,38 €	62.406,67 €	62.775,72 €	62.775,72 €	62.775,72 €
322	323	22700	Escola d'Argentona	128.629,95 €	130.013,90 €	130.782,75 €	130.782,75 €	130.782,75 €
323	323	22700	Escola Sant miquel del Cros	41.161,58 €	41.604,45 €	41.850,48 €	41.850,48 €	41.850,48 €
324	323	22700	Escola Les Fonts	123.484,75 €	124.813,34 €	125.551,44 €	125.551,44 €	125.551,44 €
325	326	22700	EBM Cargo Treubanya	20.786,60 €	21.010,25 €	21.134,49 €	21.134,49 €	21.134,49 €
327	326	22700	EBM el Bosquet	41.573,20 €	42.020,49 €	42.268,99 €	42.268,99 €	42.268,99 €
333	342	22700	Pavelló poliesportiu municipal	63.663,25 €	64.348,21 €	64.728,74 €	64.728,74 €	64.728,74 €
334	342	22700	Camp de futbol municipal	26.549,22 €	26.834,87 €	26.993,56 €	26.993,56 €	26.993,56 €
345	312	22700	Edifici consultori Cros/Oficines	8.369,52 €	8.459,57 €	8.509,60 €	8.509,60 €	8.509,60 €
346	231	22700	Casal d'avis Avda. Puig de cadafalch	6.174,24 €	6.240,67 €	6.277,57 €	6.277,57 €	6.277,57 €
302	920	22700	Local Social Les Ginesteres	4.459,17 €	4.507,15 €	4.533,80 €	4.533,80 €	4.533,80 €
350	2313	22700	Casal de joves/Aula estudi Cros	5.145,20 €	5.200,56 €	5.231,31 €	5.231,31 €	5.231,31 €
432	164	22700	Nou cementiri de la vall de Clarà	1.097,64 €	1.109,45 €	1.116,01 €	1.116,01 €	1.116,01 €
600	333	22700	Museu del Càntir	6.723,06 €	6.795,39 €	6.835,58 €	6.835,58 €	6.835,58 €
			Increment 5% (No modificació contracte)	34.301,32 €	34.670,37 €	34.875,40 €	34.875,40 €	34.875,40 €
<b>TOTAL EDIFICIS AJUNTAMENT D'ARGENTONA</b>				<b>720.327,72 €</b>	<b>728.077,81 €</b>	<b>732.383,42 €</b>	<b>732.383,42 €</b>	<b>732.383,42 €</b>

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

<b>Signatura 1 de 2</b>			<b>Signatura 2 de 2</b>		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament  
d'Argentona**

**Cinquè.** Notificar el present decret al Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.”

**Sra. alcaldessa.-** Aquest era un dels que hi havia hagut un recurs. En aquest cas, ens van desestimar per una clàusula que s'havia posat en els anteriors i és el mateix traient o modificant aquella clàusula, tal i com se us va comentar a informatives. Farem, si un cas, la ratificació i l'aprovació de la ratificació per posar-ho a l'ordre del dia tal i com ho teniu.

Sotmesa a votació la inclusió del punt en l'ordre del dia s'aprova per unanimitat de tots els presents (Montserrat Capdevila Cañadas, F. Xavier Collet Diví, Joan Martín Garachana, M. Mercè Juan Loshuertos, Joaquin J. Capdevila Colominas, Antoni Segarra Torres, Isabel Sunyer Marfà, Joan Boba Duran, J. Francisco Fragoso Escribano, Raúl Tornay Quintanilla, Hèctor C. Travesa Gómez, M. Montserrat Cervantes Codina, Sergi Blanco Mora, Susana López Rico, Mar Rodríguez Mena, Bernat Calvo Català i Mariona Pasqual Villahoz)

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Collet.

**Sr. Xavier Collet.-** Gràcies. Ja ho ha comentat l'alcaldesa. Aquests plecs es van aprovar en el Ple de juliol, però l'empresa, no, l'associació professional d'empreses de neteja va presentar un recurs perquè hi havia una part, quan es fa la valoració de les empreses que es presenten, que creien que podia generar indefensió, i bé, van presentar aquest recurs. El tribunal de contractació ens va aturar tot el procediment i el vam haver d'aturar. Per tant, durant tot aquest temps, hem estat amb un contracte pont que es va fer i que hem pogut prorrogar-lo fins que puguem tenir aquest vigent. El 22 de novembre, el tribunal de contractació ens va comunicar que s'havia estimat una part de les al·legacions que s'havien fet i que havíem de tornar a començar, altra vegada, a modificar els plecs i iniciar una altra vegada tot el procediment. I això és el que presentem aquí. S'ha modificat una fórmula que hi havia a les puntuacions per veure quina empresa guanya i tot lo altre és el mateix. És el contracte de manteniment de neteja per tres anys. L'any 2024 ens costa la neteja de tots els equipaments 720.000 € i això, és per tres anys, el contracte. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Segarra.

**Sr. Antoni Segarra.-** A nosaltres ens va sorprendre, quan vam mirar aquest expedient i l'anterior també, que es feia una contractació per tres anys, però a les despeses s'inclouen la pròrroga 1 i la 2. Però la Sra. secretària ens va explicar que això legalment havia de ser així, perquè s'havia de tenir una previsió de totes les possibles despeses que es podien produir en el cas de que s'hagués de prorrogar. Per tant, només és una explicació que em fa l'efecte que calia donar, perquè si algú mira, es pot trobar amb lo mateix que ens vam trobar nosaltres. Si es fa un contracte per 3 o 4 anys, com és que surten anys que no estan. Res més, gràcies.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldesa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sra. alcaldessa.-** Així és. Quan es fa un contracte de 3 anys més 2 que es pot prorrogar, s'ha de dotar de tot l'import, en aquest cas, que ha de ser. No sé si la secretària vol afegir alguna cosa més.

**Sra. secretària.-** No, és com molt bé diuen vostès. Una cosa és el valor estimat, que és l'estimació del que costarà el contracte, i l'altra la quantia que surt a licitació pels anys en concret, sense les pròrrogues ni les modificacions que puguin haver-hi.

Sotmesa a votació l'anterior proposta s'aprova per unanimitat de tots els presents (Montserrat Capdevila Cañadas, F. Xavier Collet Diví, Joan Martín Garachana, M. Mercè Juan Loshuertos, Joaquin J. Capdevila Colominas, Antoni Segarra Torres, Isabel Sunyer Marfà, Joan Boba Duran, J. Francisco Frago Escibano, Raúl Tornay Quintanilla, Hèctor C. Travesa Gómez, M. Montserrat Cervantes Codina, Sergi Blanco Mora, Susana López Rico, Mar Rodríguez Mena, Bernat Calvo Català i Mariona Pasqual Villahoz)

**4. Propostes urgents**

**4.1 Quarta aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit d'obligacions**

**""Antecedents**

Vista la Resolució de data 13 de desembre de 2023, en la qual es resol continuar amb el procediment de reconeixement de les obligacions mitjançant l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), així com els informes existents a l'esmentat expedient, procedeix iniciar la tramitació del reconeixement extrajudicial de crèdit d'aquestes obligacions.

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indègudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

**Fonaments de dret**

- 1. Base 21 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, la regidoria de Serveis Econòmics proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

**ACORD**

**Únic.-** Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

NÚM EXPEDIENT	NÚM RELACIÓ	IMPORT
2023/3390-4	F/2023/2261	66.624,33 €

'''

**Sra. alcaldessa.-** Sra. Juan.

**Sra. M. Mercè Juan.-** Gràcies, alcaldessa. Bé, un cop finalitzat l'expedient, l'import a pagar és de 66.624,33 €. I fer esment que des del Ple del 25 de setembre fins al Ple d'avui portaríem pagats, portem pagats 1.070.000 € en factures, fora de reconeixement.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Segarra.

**Sr. Antoni Segarra.-** D'això ja hem fet varies aprovacions, ja ho heu dit, però d'aquesta m'ha sorprès una cosa, que les dates de facturació ja corresponen a aquest mandat, no venen del mandat anterior. Llavors, tenint en compte que això és un procediment administratiu irregular, perquè hi ha contractacions de paraula, clar, al veure que la primera d'aquestes factures és del 22 d'agost d'aquest any, a partir d'aquí, posteriorment, encara n'hi ha d'aquest mateix mes, llavors la pregunta és, s'han posat ja algunes mesures per a evitar que això continuï passant?

**Sra. alcaldessa.-** Sí, li contestaré jo mateixa. Tal com s'ha comentat en diferents Plens i diferents reunions que hem tingut, tots els serveis estaven, bé, tots no, però gran part estaven sense contractació. Fer tots els contractes representa uns procediments com els que esteu veient, de preparar uns plecs, de poder licitar, de poder fer tots uns tràmits, que això col·lapsaria serveis jurídics, si volguéssim fer-los tots de cop, que ja ens agradaria, tenir-los a tots contractats i no fer-ho així, no només a nosaltres, sobretot a serveis jurídics i serveis econòmics. Per tant, fins que no puguem anar tenint els serveis amb les contractacions al dia, aquestes factures aniran venint. Siguin nostres, siguin d'altres mandats, que en aquest cas queden poques, per anar fent front als serveis que sí que hem de fer. Hi ha algunes aquí que eren necessàries anar pagant. Per tant, per això són així.

Ratificada per unanimitat la urgència de la inclusió del punt en l'ordre del dia, es sotmet a votació l'anterior proposta que s'aprova per unanimitat de tots els presents (Montserrat Capdevila Cañadas, F. Xavier Collet Diví, Joan Martín Garachana, M. Mercè Juan Loshuertos, Joaquin J. Capdevila Colominas, Antoni Segarra Torres, Isabel Sunyer Marfà, Joan Boba Duran, J. Francisco Frago Escrivano, Raúl Tornay Quintanilla, Hèctor C. Travesa Gómez, M. Montserrat Cervantes Codina, Sergi Blanco Mora, Susana López Rico, Mar Rodríguez Mena, Bernat Calvo Català i Mariona Pasqual Villahoz)

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

1028

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**5. Precs i Preguntes**

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Fragoso.

**Sr. Francisco Fragoso.-** Gracias, Sra. alcaldesa. Más que pregunta, bueno, era para felicitar las fiestas, pero hace un momento he estado hablando con un vecino abajo, antes de entrar al Pleno, y yo personalmente también paso por esa calle, bueno, supongo que muchos. Han sido pocas ocasiones, pero han sido, las luces del campo de futbol, a lo mismo a las 4 o las 5 de la mañana están encendidas. Para que se subsane y ya está. Han sido, ya te digo, dos o tres veces. Y hablando con el vecino fuera también me lo ha comentado. Y ya está. Y lo otra era que, como no vamos a tener oportunidad de hacer entrevista de la radio, por las fechas que no van a cuadrar, pues felicitar unas felices fiestas a todos vosotros y a todos los vecinos de Argentona y que tengamos unas buenas fiestas y nos vemos a la vuelta.

**Sra. alcaldessa.-** Sí, pel tema dels llums, si un cas contesta la Sra. Cervantes.

**Sra. Montserrat Cervantes.-** Gracias, alcaldessa. Contesto perquè ens hi vam trobar la legislatura passada i la mateixa persona que li ha dit a vostè, m'ho va dir a mi. Sembla ser que el servei de neteja, al matí, quan hi va a primera hora, que hi va molt aviat, les encén. I se li ha de tornar a dir que no ho faci, perquè fer servir aquests llums és una mica greu.

**Sra. alcaldessa.-** Quan engeguen l'interruptor, ho engeguen tot. Sra. López.

**Sra. Susana López.-** Gràcies, Sra. alcaldessa. Pues jo una miqueta lo mateix. Avui és un Ple que serà curt i volia aprofitar per felicitar a tothom les festes, que ara venen. A l'equip de govern, que comenci un any que sigui molt efectiu en la seva feina. A tots els regidors de l'oposició també, que fem que algú ens il·lumini per fer bé també la nostra feina el proper any. I a tots els vilatans i vilatanes, que siguin feliços i que tinguin sorbet el que és més important, que és molta salut i molt d'amor de la gent que tenen més propers. També vull felicitar l'equip de les comissions de Reis, la regidoria de festes, a la comissió del patge, per la feina que estan fent, per fer un Nadal més maco a grans i petits. El poble està preciós i sé que els esdeveniments que ara venen seran, si cada any són xulos, aquest any serà, anava a dir una paraulota, perdoneu, però no la diré, me he contenido, jo demanaré als Reis que m'ajudin a contenir la meua manera de parlar. I és això, que aquestes festes ens animin a tots a ser millors persones, a ser millors companys, també, de consistori, i a treballar tots plegats pel que ens han triat, que és pel poble. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Boba.

**Sr. Joan Boba.-** Ja em sumo a les felicitacions, abans que res, felicitats a tots i ens anem veient el proper any. Jo volia fer una pregunta al Sergi, si us plau. A la reunió de poble, vas dir, sobre la companyia d'aigües, que faríeu un seguiment acurat de la morositat. Si teniu previst ja algun pla o l'esteu estudiant o com ho preveieu.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sr. Sergi Blanco.-** Bona tarda. Realment, com vaig dir a la reunió de poble, l'aigua malauradament està de moda, perquè estem en una situació de preemergència i aviat d'emergència. En quant a la morositat, des del primer moment estem actuant. Ens vam trobar a la companyia d'aigües que hi havia una sèrie d'instruccions històriques, des de l'any 2009, de no lluitar contra la morositat i va ser de les primeres accions que vam fer. I actualment estem seguint tot un circuit, respectant el reglament d'aigües, que és de fer les reclamacions segons procediment, però fins i tot, i no és aquest l'objectiu de la companyia, i no ha de ser l'objectiu últim, que és el d'aprovar talls. Actualment, en el consell d'administració estem aprovant talls de forma mensual i, en aquest cas, en molts casos no arribem a fer-los perquè arribem a acords, però realment la morositat s'està recuperant una mitjana entre 25 i 30.000 € mensuals, actualment. Perquè ens vam trobar amb una situació a la companyia on la morositat era d'uns 220.000 €. I ara mateix podríem dir que l'hem anat rebaixant a una mitjana de 25.000 € al mes. En aquest últim consell que hem celebrat, el 4 de desembre, es van aprovar també talls. Estem aprovant un expedient de 20 talls en cada consell. I estem lluitant contra la morositat. Però també vull aprofitar per dir que el que també ens preocupa molt és el frau de l'aigua i en això també, i ho vull comunicar públicament, hi estem posant fil a l'agulla, estem posant més mecanismes que tenim, estem comptant també amb els serveis de la policia i en els moments que fem les inspeccions i actuacions, aquí també hem de dir que no hi haurà aturador, perquè ja per greuge comparatiu per la resta de vilatans que paguen l'aigua, però també perquè l'aigua és escassa, ara mateix, com he dit, estem en una situació de preemergència, i durant aquesta situació delicada vull sumar això de la morositat, que també en podem donar xifres més concretes, en qualsevol moment. També hem de fer una actuació més que activa contra el frau.

**Sr. Joan Boba.-** Només aclarir un tema, quan parlem de morositat, en cap cas parlem de persones amb necessitats. Parlem de gent espaviladilla, que es fa una mica l'espavilat. Perseguir aquests temes de gent espavilada, no per temes de necessitats socials.

**Sr. Sergi Blanco.-** Sí, realment, ho he dit genèricament però ho explico, nosaltres, quan fem un expedient de morositat, fem la reclamació, però sempre, sempre, abans de prendre una decisió de tall, entrem en contacte amb acció social, hi ha un protocol, amb la supervisió també del govern, i el que es fa és entrar en contacte amb serveis socials, s'obre un expedient, s'entra en contacte amb la persona i s'analitza si estem en una situació de vulnerabilitat o no. I, a partir d'aquí, si està en situació de vulnerabilitat, el camí és un altre i evidentment no es talla l'aigua a persones en situació de vulnerabilitat, seguint els criteris establerts. Si aquesta persona no està en aquesta situació, evidentment procedim o bé a arribar a acords, o a procedir als talls. Però com he dit, no és l'objectiu que hem de seguir, però malauradament moltes vegades hem d'aplicar aquesta mesura.

**Sra. alcaldessa.-** Sra. Sunyer.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sra. Isabel Sunyer.-** Jo volia preguntar, des del desconeixement, si a les cases es podria fer arribar, no sé quina seria la manera, consells de com reduir aigua, el consum. Perquè conec famílies que ho van fent, perquè són famílies o que tenen més informació o són més sensibles, i penso, des del govern de la Generalitat se'ns diu bueno, estem en fase de sequera, hem de reduir les despeses d'aigua, però per què no ens donen uns consells que puguin arribar a les cases? Perquè si comptem que algú escolta la ràdio o algú veu la tele, però no n'hi ha prou.

**Sr. Sergi Blanco.-** Sí, totalment d'acord. Bé, primer de tot haig de dir que això s'ha de combatre des del municipi d'Argentona, però també des de tot el país. Dono una informació, que és que també tenim el portal de l'Agència Catalana de l'Aigua, l'ACA, que és el portal sequera específic, però en relació als vilatans, hem de dir que aquesta mateixa setmana farem arribar uns tríptics informatius perquè, hem de tindre en compte que encara anem en paper, que és una altra cosa que treballarem en el futur, perquè la facturació és tota en paper, ara mateix, i aquesta setmana es repartiran uns tríptics informatius més concrets de la vida d'Argentona, on expliquem les mesures que ha adoptat la companyia, perquè també hem de donar exemple, on s'han pres mesures com la reducció de la pressió d'aigua, de la xarxa de subministrament, fins a mig quilo de pressió, la lluita contra el frau, la lluita contra la morositat, es treballarà l'ordenança, en aquest cas, per lluitar contra la sequera, que es portarà a Ple el mes de gener, però també hi haurà una sèrie de consells per tots els usuaris i per tots nosaltres, perquè tots n'estem aprenent. També dir que a més d'aquests consells, nosaltres, des de la companyia, aprofito per dir-ho, en breu, dintre d'aquest mes, traurem una web nova, informativa, perquè ara mateix tenim una estàtica que no dona informació, i intentarem donar la màxima informació, perquè es preveuen temps moguts amb l'aigua, on haurem de donar, de ser un altaveu, de donar molta informació des de l'Ajuntament i des de la companyia d'aigües, que ja estem coordinats. Per tant, sí, donarem aquests consells i vull aprofitar per dir que, bé, actualment les reserves d'aigua estan al 17% i només que arribem al 16%, la dotació màxima per persona, és a dir, els litres que gastarem passaran de ser 210 a 160, a més de les restriccions que ens poden donar. Jo haig de recordar que ara mateix, Argentona, estem sobrepassant aquest consum diari. Dades que tenim de gener a octubre, no les tenim més actualitzades, però sí que vull demanar una conscienciació general i vull aprofitar el Ple per a fer arribar una mica aquesta demanda en que tots ens hem de conscienciar que abans que ens facin un tall més radical de l'aigua, prenguem unes mesures prèvies, perquè sinó, haurem de seguir les indicacions de l'ACA i ser encara més durs. I bé, per acabar tot i aquest consell, també vull aprofitar en nom d'Avancem Junts, desitjar també unes bones festes a tothom, unes festes de consciència amb mesura de l'aigua, que seguiu també les publicacions de l'Ajuntament, de la pàgina web d'aigüesargentona.cat que publicarem en breu. I espem això, que el mes de gener, evidentment, tots tornem amb les mateixes o més forces i que el tema de l'aigua, la veritat, jo elevo aquí que es pugui resoldre i tot passa, evidentment, perquè ploqui, però metre no ploqui, sí que hem de fer un ús molt més responsable de l'aigua.

**Sra. alcaldessa.-** Sra. López, sobre aquest tema.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e9234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sra. Susana López.-** Sí, perquè m'ha vingut una pregunta i no sé exactament com està el tema. Jo recordo que abans, quan tu tenies el comptador, per exemple, hi havia dues persones en aquell contracte i venien dos persones més a viure a casa teva, el canvi tenia un cost elevat. I, per tant, ara hem d'acotar molt quantes persones viuen en un domicili, pel tema de les multes, això continua igual? Fer el canvi de titularitat o canvi de persones al padró que hi viuen continua tenint aquell cost tan elevat?

**Sr. Sergi Blanco.-** Ara mateix, i aprofito per dir-ho, estem fent un expedient de revisió de preus, perquè abans de la sequera vam tindre notícia, que va sortir a tots els mitjans, que hi havia una actualització de preus, per part d'aigües Ter-Llobregat. Estem treballant en la revisió de preus. Aprofito per dir que dins d'aquesta revisió de preus, proposarem diferents tarifes, com de família monoparental, famílies vulnerables, famílies nombroses. I dintre d'això, contestant a la pregunta, no. L'actualització que es pugui fer a la companyia d'aigües de les persones que conviuen a un domicili, sigui de 2 a 4, que canvia moltíssim la facturació i els trams, no té cost. El que sí que té cost és el canvi de titularitat. Si dintre d'aquesta comunicació de 4 o de 2, una de les persones que comuniquem, ja no està a la finca, aquest canvi de titularitat sí que té un cost.

**Sra. Susana López.-** Clar, jo em vaig trobar amb aquests problemes. Hi havia gent que havia canviat la titularitat, però representa que les persones que vivien abans eren dues persones i ara anàvem a viure sis. Un exemple. Aquest cost era de més de 300 €. Segons quines famílies, això no ho podem pagar i, per tant, continuàvem amb la titularitat anterior això que comporta? Que el tema del cànon de l'aigua hagués baixat. Però és que ara, suposarà multa. Vull dir que la companyia d'aigües tindrà, en el cas que hagi de posar alguna multa, en compte aquesta situació i si podem veure algun mecanisme que per posar aquestes hipotètiques multes, puguis cotejar l'empadronament del pis amb el que realment posa al contracte. Perquè realment, hi ha més d'una família que es troba en aquesta situació. Quan va haver-hi el tema de l'emergència de serveis socials, ara ja fa afortunadament bastants anys, es va veure que passava això, que hi havia gent que no podia fer aquest canvi de nom, i això comportava una despesa de factura més elevada. Ho dic per si ho podem contemplar, perquè clar, pot comportar una multa elevada a segons quines famílies.

**Sr. Sergi Blanco.-** Agraïm aquesta aportació i, justament ara que estem amb l'expedient de revisió de preus, ho tindrem en compte. I dir que, per a fomentar això, i que molts dels nostres convilatans no ho saben, poden contactar amb la companyia d'aigües i actualitzar si és que ha canviat, el número de persones que conviuen en el domicili, perquè si s'ha reduït, en aquest cas, evidentment els costos de la factura, en els seus conceptes, baixarà. I en l'expedient de revisió de preus, que també s'haurà de portar en el Ple del 2024, en aquestes diferents tarifes i taxes que es poden cobrar per canvis de titularitat, això ho tindrem molt en compte, en el moment de fer l'informe. Per tant, agraeixo l'aportació.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Segarra.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e9234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seulectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sr. Antoni Segarra.-** Jo deixo una mica el pla seriós de lo que estem ara tractant i volia introduir ara una nota d'humor. Li vaig demanar a la regidora Mercè Juan que a l'Ajuntament hauria d'haver-hi un pessebre, perquè és una tradició cultural molt arrelada a Catalunya. Llavors, em fa fer cas i he vist al regidor Quim Capdevila i la regidora Montse Cervantes, tots entusiasmats posant el pessebre aquí. Però, quan els protagonistes del pessebre, jo em sembla que la gent que està aquí no ho veurà, però després tindrà ocasió d'acostar-se, però com poden veure, no han pogut capaços de resistir d'ideologia imperant a aquesta sala, i els reis han caigut del seu pedestal i esperem que això sigui un bon auguri per l'any aquest vinent. Per lo tant, aprofitant la ben entesa, també desitjaria que la cavalcada de Reis d'aquest any fos molt lluïda, per tant, encarrego feina a la regidora Cervantes, perquè la cavalcada és lo que veu tot el poble i disfruta tot el poble, per tant, jo penso que tindríem que donar la màxima importància. I aprofito i acabo desitjant bon Nadal, no només a tots els regidors que estem aquí, sinó al públic que ens acompanya, a la secretària que també ens acompanya, i als que després podran tenir ocasió de sentir-nos a través de la gravació que s'està fent. Bon Nadal a tothom.

**Sra. alcaldessa.-** Sra. Pasqual.

**Sra. Mariona Pasqual.-** Simplement volia dir que no sé si us heu adonat, però aquest Ple ha sigut una mica diferent, no només perquè ho hem votat tot per unanimitat, que això penso que cal destacar, però també una cosa des de la regidoria d'igualtat, és que no hem hagut de fer el minut de silenci. Per tant, dir que tant de bo, perquè des que jo encapçalo aquesta regidoria, m'ha tocat llegir el manifest cada Ple, i no és que sigui una molèstia, sinó que em dol a l'ànima fer-ho, per tant, espero que això sigui un indicati i que el que quedi de mandat i els mandats que vinguin no calgui fer cap minut de silenci mai més. I aprofito per dir bon Nadal a tothom també i que seguiré treballant per un municipi més ecològic i més feminista.

**Sra. alcaldessa.-** Jo també agrair, i espero que l'humor que tenim avui pugui durar tot el 2024. Ah, Hèctor, és que no havíeu aixecat... És que en tenia tres i al final tothom s'ha atrevit a agafar la paraula. Hèctor.

**Sr. Hèctor Travesa.-** Moltes gràcies. Sra. alcaldessa, també vull donar el bon Nadal i bones festes, però abans d'acabar l'any, m'agradaria posar una anotació, seguint una mica la línia del Sr. Segarra, interessat pel tema del Collell. És a dir, la urbanització del Collell sembla ser que està una miqueta parada. I ho dic en l'aspecte que s'han parat una mica les reunions amb els interessats i així ens ho han manifestat. Llavors, volem fer un toc d'atenció, per veure si l'any que ve, a principis de l'any que ve, es reactiva seriosament el tema. I només això. Indicar-ho d'una forma ferma, per tal de que puguin els tècnics, perquè m'han arribat veus que als tècnics no se'ls hi dona, que ho tenen una miqueta a la part de sota de la feina a fer. Llavors, pues res més a dir. Bones festes a tothom i bon Nadal.

**Sra. alcaldessa.-** Sr. Collet.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e9234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldessa





**Ajuntament  
d'Argentona**

**Sr. Xavier Collet.-** Gràcies. Bé, manifestar una mica el disgust, perquè sembla que pel fet que no s'hagi pogut fer una reunió per qüestions d'agenda, perquè tenim moltes coses sobre la taula, no s'ha pogut fer una reunió i aquí tot trontolla i ens veiem amb cor de dir que les coses van malament. L'Ajuntament i els serveis territorials tenen molts temes sobre la taula i molts són urgents. I estem acabant l'any i hi ha moltes coses que s'han d'acabar abans de tancar l'any. I jo crec que això tothom ho pot entendre. I es dona una mala sensació a la ciutadania, però també a la gent que hi té interessos i eu sembla que l'Ajuntament estigui, no sé, pendent, l'Ajuntament ha d'estar pendent del que toca, i és de les urgències i de l'interès públic. i això està sobre la taula, però té el seu calendari. I sembla que perquè no s'hagi pogut fer una reunió, tot va enrere. Escolti'm, aquest tema trigarà anys a tirar endavant. I això em sembla que no es vol donar aquesta informació perquè sembla que les coses hagin de ser imminents. I un procés com aquest triga anys. Llavors, que no s'hagi pogut fer una reunió no crec que mereixi la importància que vostè li vol donar. I es dona una mala sensació, una mala informació. No pel govern, sinó perquè les coses no es poden mesurar en la mesura que correspon. Gràcies.

**Sra. alcaldessa.-** Bé, ara sí que en aquest cas, per acabar el Ple, desitjar de part del consistori i el govern, unes bones festes, abans de donar el torn de paraula a la ciutadania. Aquests dies vindran moltes coses fins que tornem a fer el Ple de gener. No només els missatgers, que ja s'hi està treballant des de fa molt, i la cavalcada. També el tema de la il·luminació, que aquí s'ha felicitat, no només la col·laboració de festes, ha sigut transversalment, perquè promoció econòmica ha estat la que ha liderat el tema de la il·luminació del nostre poble, per fer-lo, això, en uns dies ben festius. I sobretot vindrà després de Reis, tot i que estem treballant tothom, bé, molts, els dies aquests que no són festius, vindrà la festa major d'hivern, la qual acaba de donar la cirereta amb tots aquests dies que s'inicien aquest divendres i espero que ens puguem veure tots a tots els llocs i desitjar-nos aquestes festes no només aquí, sinó en plena festivitat, ja sigui festa de Cap d'Any, que també s'està preparant i també hi haurà a la plaça nova, com correspon, com cada any, per a poder-nos trobar i fer el brindis d'any nou. Jo crec que no em deixo res més. Ara sí que passem el torn de paraula a la ciutadania.

Acomiadem a la secretària fins a l'any que ve.

I no havent-hi res més per tractar, d'ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió quan són les 19:27 hores, en el lloc i data UT-SUPRA que com a secretària en certifico

La secretària  
Míriam Tenas i Camps

Vist-i-plau  
L'alcaldeessa  
Montserrat Capdevila Cañadas

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

1034

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

833d57e923234a4f95217f7d56fab4b001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	26/02/2024	Secretària	Montserrat Capdevila i Cañadas	27/02/2024	Alcaldeessa