



Ajuntament
d'Argentona

PLE CORPORATIU ACTA NÚM. 4

Sessió extraordinària de data 21 de març de 2019

1. Informes sobre dictàmens, mocions i proposicions que hagi d'aprovar el Ple:.....232
 - URBANISME232
 - 1.1) Aprovació inicial i exposició a informació pública del conveni urbanístic de col·laboració entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Argentona en relació amb l'àmbit de "El Cros"232
 - 1.2) Aprovació provisional Pla d'ordenació urbanística municipal d'Argentona244

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

PLE CORPORATIU ACTA NÚM. 4

Vila d'Argentona, comarca del Maresme, 21 de març de 2019, es reuneixen al Saló de Sessions de l'edifici noble de les Cases Consistorials per tal de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, del Ple Corporatiu els següents membres del mateix, assistits per la secretària de l'Ajuntament que certifica:

Alcalde-President.- Eudald Calvo Català

Regidors assistents.- Guillem Saleta Perejoan, Aina Gómez Herrera, Arnau Aymerich Casas, Pere Móra Juvinyà, Carles Martínez Quiroga, Maria Montserrat Cervantes Codina, Àngel Puig Boltà, Pep Masó Nogueras, Xavier Collet i Diví, Montserrat Matas Oliveras, Assumpta Boba Caballé, Salvador Casas Burgués, Susana Andrea López Rico, Juan Francisco Frago Escribano i Eusebi Traby Ysalgue

Secretària.- Míriam Tenas i Camps

Quan són les 18:30 hores i existint el quòrum de constitució que estableix l'article 90.1) del Reglament d'Organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre de la Presidència comença la sessió sota el següent ordre del dia:

1. **Informes sobre dictàmens, mocions i proposicions que hagi d'aprovar el Ple:**

URBANISME

1.1) **Aprovació inicial i exposició al públic del conveni urbanístic entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Argentona en relació amb l'àmbit de "El Cros"**

"Vista la minuta de Conveni urbanístic entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Argentona en relació amb l'àmbit "El Cros" del terme municipal d'Argentona incorporada a l'expedient.

Vista la memòria de la Regidoria d'Urbanisme, que es transcriu a continuació:

"MEMÒRIA DE LA REGIDORIA DE URBANISME

En data 5 de desembre de 2008 l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Argentona varen signar un Conveni urbanístic en relació amb l'àmbit El Cros, del terme municipal d'Argentona, en virtut del qual l'Ajuntament es comprometia a tramitar una modificació puntual del seu Pla General per delimitar un sector en sòl urbà no consolidat en el qual estava previst que mitjançant un Pla director urbanístic es declarés una àrea residencial estratègica. Així mateix s'acordaren els estàndards i paràmetres bàsics que hauria de contenir aquest pla director. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

de data 11 de març de 2009 va aprovar definitivament una modificació puntual del PGOU d'Argentona a l'àmbit el Cros, d'Argentona (DOGC 5350 de data 31 de març de 2009) que contenia els condicionants pactats en el Conveni de data 5 de desembre de 2008.

En data 13 de març de 2009 el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques va aprovar definitivament el Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Maresme, que delimità i ordenà l'àrea residencial estratègica El Cros, del terme municipal d'Argentona (DOGC 5378 de data 13 de maig de 2009). En aplicació dels paràmetres que preveu l'ordenació d'aquest pla director, a l'àmbit del Cros es podrien construir 19.463,29m2 de sostre residencial, amb un màxim de 195 habitatges nous, i de 6.946m2 de sostre terciari.

D'uns anys ençà, l'Ajuntament d'Argentona ha mostrat la seva disconformitat amb l'ordenació prevista pel Pla director urbanístic. En aquest sentit, en data 17 de juliol de 2014 l'Ajuntament d'Argentona va presentar davant la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat ofici sol·licitant, d'acord amb el que es preveu a la Disposició addicional vuitena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, que s'elaborés la memòria justificativa per iniciar el procés de deixar sense efecte l'àrea residencial estratègica El Cros.

Seguint aquesta línia, l'actual equip de govern de l'Ajuntament d'Argentona considera inadequada l'ordenació urbanística que preveu el Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Maresme, tant des d'un punt de vista quantitatiu, en referència al sostre total del sector, com qualitatiu, amb habitatges molt propers a l'autopista i allunyats dels equipaments actuals. En aquest sentit, és voluntat d'aquest consistori preveure en aquest àmbit una ordenació que, entre d'altres coses, redueixi considerablement el sostre del sector (quasi 10.000m2st) el nombre d'habitatges de nova implantació i es prevegi una ordenació més compacta i propera als equipaments actuals.

En vista que actualment està en tràmit el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat inicialment pel Ple de data 12 de gener de 2015, es proposa incloure en el que serà el nou planejament urbanístic general del municipi una ordenació en l'àmbit del Cros que respongui al creixement compacte i moderat que es considera més adequat per aquest barri, tot procurant vetllar alhora per assegurar la viabilitat econòmica en el desenvolupament urbanístic d'aquest l'àmbit. En aquesta línia es van plantejar diferents escenaris que garantien aquesta viabilitat i que en funció del nombre de nous habitatges (de 140 a 190) es condicionava la inversió en urbanització que es podia afrontar. En aquest punt l'equip de Govern va optar per treballar sobre l'escenari de mínim nombre d'habitatges, que va derivar en la present proposta de conveni. Tenint en compte que actualment continua vigent el Pla director urbanístic que delimita l'àrea residencial estratègica del Cros, aquesta nova ordenació es proposa que entri en vigor un cop sigui

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament d'Argentona

desafectat el sector ARE o derogat l'esmentat pla director i, en conseqüència, sigui deixada sense efecte l'àrea residencial estratègica.

Recollint aquest desig, després de diverses reunions amb l'Institut Català del Sòl, únic propietari juntament amb l'Ajuntament d'Argentona dels terrenys que conformen aquest àmbit, s'ha consensuat un esborrany de conveni a signar entre aquest organisme i l'Ajuntament amb el següent contingut:

1. S'acorda la incorporació en el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'un polígon d'actuació urbanística en l'àmbit del Cros que incorpori els paràmetres i condicions de desenvolupament i execució pactades entre les parts, que haurà d'entrar en vigor en el moment en què el Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques del Maresme sigui derogat.
2. S'acorden determinats pactes en matèria d'execució d'aquest polígon d'actuació urbanística, com per exemple que l'administració actuant serà l'INCASÒL i, per tant, la receptora del percentatge d'aprofitament mig de cessió gratuïta i obligatòria que pertorqui, així com l'adjudicació a l'Ajuntament d'Argentona d'un local d'uns 300m2 qualificat d'equipament, en condició d'indemnització per l'actual dispensari que caldrà traslladar per incompatibilitat amb la nova ordenació proposada.
3. S'assumeix el compromís entre les parts de fer les gestions necessàries front la Generalitat de Catalunya per tal que es procedeixi a deixar sense efecte l'àrea residencial estratègica del Cros. En aquest sentit també s'acorda que s'iniciaran els tràmits per tal de procedir a la liquidació i dissolució del Consorci urbanístic per al desenvolupament de l'àrea residencial estratègica del Cros
4. Per últim, s'acorda que a requeriment de l'Ajuntament d'Argentona, puguin ser cedits de forma anticipada els sòls de propietat de l'INCASÒL que siguin qualificats com a sistemes públics. Així mateix, s'acorda que tant si aquesta cessió anticipada com l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació corresponent es produïssin amb anterioritat a la fermesa de la sentència en el procés contenciós administratiu número 117/2016 interposat front el Jutjat contenciós administratiu número 9 de Barcelona, l'Ajuntament d'Argentona desistiria del recurs que sosté l'esmentat procés judicial.

A la vista de tots els antecedents exposats i amb l'oportunitat de la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística d'Argentona per part de l'Ajuntament, aquesta Regidoria proposa l'aprovació del Conveni urbanístic entre l'INCASÒL i l'Ajuntament d'Argentona en relació amb l'àmbit "El Cros", del terme municipal d'Argentona."

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Vista la memòria tècnica justificativa subscrita per l'arquitecte municipal i el tècnic d'administració especial, que es transcriu a continuació:

"MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Àmbit subjectiu del conveni.-

El conveni que es proposa subscriure serà signat per les següents entitats públiques:

- Ajuntament d'Argentona
- Institut Català del Sòl

Competència amb que actua l'ajuntament.-

L'Ajuntament Argentona actua en virtut de la seva competència en matèria d'urbanisme d'acord amb l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Raons d'interès públic que motiven el conveni.-

Les raons d'interès públic que motiven la subscripció del conveni són, tal i com recull la memòria de la Regidoria d'Urbanisme, la necessitat de preveure una ordenació urbanística per a l'àmbit d'actuació de l'ARE del Cros diferent a l'actualment vigent i continguda en el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques del Maresme i en el Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal. La futura derogació de l'esmentat Pla Director Urbanístic, reclamada en diverses ocasions per part de l'Ajuntament pels motius exposats en la memòria de la Regidoria d'Urbanisme, i la consideració que el nombre d'habitatges que preveu l'actual ordenació urbanística de l'àmbit és excessiva i no s'ajusta a les necessitats de creixement del barri del Cros, fan necessari haver de preveure una nova ordenació urbanística que s'adapti a les necessitats i demandes socials actuals.

Objecte del conveni i obligacions de les parts signatàries.-

La finalitat del conveni és acordar amb l'Institut Català del Sòl, únic propietari juntament amb l'Ajuntament d'Argentona dels terrenys que conformen l'àmbit de gestió de l'ARE del Cros objecte del conveni, l'ordenació urbanística que serà vigent un cop es derogui el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques del Maresme.

En aquest sentit, es tracta, per una banda, d'un conveni de planejament urbanístic, en tant que proposa la incorporació d'aquesta nova ordenació a l'actual Pla d'Ordenació Urbanística Municipal en tràmit. A aquests efectes, s'acorda la inclusió d'un nou polígon d'actuació urbanística a executar pel sistema de cooperació, en què l'Institut Català del Sòl en sigui l'administració actuant.

Per una altra banda, en el conveni també es regulen determinats aspectes de l'execució d'aquest polígon d'actuació urbanística proposat i, en aquest sentit, pot ser considerat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

també un conveni de gestió urbanística. D'entre aquests aspectes, el conveni preveu l'exclusió de la necessitat d'urbanitzar parts de sistema viari que s'identifiquen en el plànol de parcel·lació annexat. D'aquestes parts, a banda de l'exclusió lògica de la zona de reserva viària de l'autopista C-32, s'exclouen dos restos de sistema viari que la seva urbanització no és imprescindible per al desenvolupament de l'àmbit atès que ni atorguen condició de solar a les parcel·les amb aprofitament, ni són vials estructurants de l'àmbit, ni han d'acollir cap servei urbanístic.

Per últim, el conveni preveu la dissolució i liquidació del Consorci urbanístic per al desenvolupament de l'Àrea Residencial Estratègica de "el Cros" un cop el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques del Maresme sigui derogat.

Conseqüències de l'incompliment del conveni.-

El conveni no preveu conseqüències específiques derivades del seu incompliment.

Mecanisme de Seguiment i control d'execució del conveni.-

Es preveu la realització d'un informe anual sobre l'estat de compliment del conveni.

Règim de modificació del conveni.-

No es preveuen supòsits específics de modificació del conveni.

Causas i formes d'extinció diferents de l'expiració del termini de vigència.

Es preveuen com a causes d'extinció del conveni la resolució acordada de mutu acord, el compliment del seu objecte, la seva invalidesa per motius de nul·litat o anul·labilitat i la impossibilitat esdevinguda de complir el conveni per raons materials o legals.

Termini de vigència.-

Es preveu la seva vigència des de la data de la seva signatura i fins a la seva execució, amb una durada màxima de 4 anys, prorrogables a 4 més.

Òrgans i procediments a què se sotmeten les diferències que puguin sorgir sobre la interpretació i el compliment del conveni.-

Es preveu que les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació del conveni amb caràcter previ a la seva submissió, si s'escau, a la via judicial.

Per qualsevol qüestió litigiosa les parts es sotmeten expressament a l'ordre jurisdiccional contenciós -administratiu de Barcelona, amb renúncia a qualsevol fur que els hi pogués correspondre.

Per tot l'exposat, els tècnics que subscriuen la present memòria informen favorablement el conveni urbanístic entre l'INCASÒL i l'Ajuntament d'Argentona en relació amb l'àmbit "El Cros", del terme municipal d'Argentona."

Vist l'informe jurídic emès en data 13 de març de 2019.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Vist l'informe de Intervenció emès en data 13 de març de 2019.

Vistos els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, l'article 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

L'òrgan competent per a l'aprovació del conveni proposat és el Ple, ateses les competències d'aquest òrgan en matèria de planejament urbanístic general atorgades per l'article 22.2.c) de Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 53.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament d'Argentona proposo l'adopció del següent

ACORDS:

Únic.- Aprovar inicialment i sotmetre a informació pública pel termini d'1 mes la proposta de Conveni urbanístic entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Argentona en relació amb l'àmbit "El Cros" del terme municipal d'Argentona, incorporada a l'expedient i que s'annexa al present acord, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al taulell d'anuncis municipal i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. Durant el termini d'exposició pública podrà ser examinada la proposta de conveni i tot l'expedient administratiu als efectes que qualsevol interessat pugui formular al·legacions. A aquests efectes, l'expedient administratiu podrà consultar-se a les dependències de Serveis Territorials de l'Ajuntament d'Argentona, en horari d'atenció al públic."

Sra. Aina Gómez- A modo de resum, abans d'entrar estrictament en el conveni crec que potser seria interessant mirant una mica endarrere tots els antecedents que ens han precedit fins a arribar on estem ara. Amb l'àrea, de fet n'hem parlat en diverses ocasions, suposo que molts dels aquí presents se'n recordaran. L'àrea comença l'any 2009 quan es va aprovar definitivament el Pla Director Urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Maresme, en el qual s'inclouia aquesta àrea el Cros del nostre municipi. En aquest àmbit, en un inici, el que estava previst és que s'estipulava un sostre residencial de 19463 m2 aproximadament, amb un màxim de 195 habitatges. En aquest sentit, l'any 2014, crec recordar, els que estaven durant aquell mandat ho sabran millor que jo, es va estar treballant en la direcció de deixar sense efecte l'àrea residencial estratègica del Cros per tal de treballar una nova ordenació que reduís el nombre d'habitatges a la vegada que fos molt més respectuosa i garantís edificis de major qualitat, ja que recordem que gran part d'aquests habitatges previstos en un inici eren molt propers a l'actual autopista i allunyats dels equipaments que el barri disposava. En

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

aquesta direcció, es va engegar tot un procés participatiu, es va fer suposo, vostès ho sabran millor, xerrades amb els veïns del Cros, per tal de pactar una ordenació sabent quina era l'opini dels veïns respecte aquesta àrea del Cros i d'aquí es van assumir una sèrie de compromisos que era reduir el sostre del sector i que a més a més es preveïés una ordenació molt més compacta de la que hi havia sota la taula. Durant tot aquest temps el que hem anat fent és treballar conjuntament amb l'Institut Català del Sòl per tal de portar una nova proposta que assegurés l'equilibri del sector a la vegada com també disminuïem el nombre d'habitatges previstos. En aquest sentit, avui el que portem a aprovació inicial és aquesta proposta de conveni. Aquest conveni serà vigent un cop s'hagi aprovat definitivament, que s'incorporarà la nova proposta d'ordenació, que és la que teniu adjunta a la documentació i que serà efectiva un cop s'hagi derogat l'àrea del Cros. Poc més a afegir, de fet teniu tots els detalls de la proposta. A grans trets, el que preveu aquesta nova ordenació és un reajustament dels números, en total quedarà un màxim de 140 habitatges on el 30% del sostre residencial anirà destinat a habitatge de protecció oficial i un 70% serà d'habitatges lliures. Es preveu també una cessió d'un equipament de 300m2 en la planta baixa d'un dels edificis centrals. I res més, dir que això és una feina que no només ha iniciat aquest Govern sinó que ve del mandat anterior, que és la continuïtat d'una feina que s'ha estat realitzant conjuntament amb l'Institut Català del Sòl i es serveis tècnics municipals.

Sr. Salvador Casas- És exactament això que ha dit, però jo crec que hi ha un element, el més interessant de tot plegat més enllà de l'acord que hem arribat amb l'INCAOSL, i és que el Pla Director de les Àrees Estratègiques té una categoria superior al Pla Urbanístic d'Argentona i ens faltava dir això. El POUM d'Argentona no pot contemplar una cosa que sigui diferent d'una normativa superior i en aquest cas la virtut d'aquest conveni és precisament la de facilitar el canvi dintre del nostre POUM del model de l'ARE a un model que hem triat nosaltres, un cop es derogui o es modifiqui el Pla Director d'Àrees Residencials Estratègiques. Jo crec que això és una molt bona jugada, és una proposta molt interessant que nosaltres li donarem suport. Entre altres coses també perquè ho vam estar treballant molt, l'hem acompanyat a vostè moltes vegades a casa del senyor INCASOL i hem arribat a un acord molt interessant. Er tant, vull anunciar que el nostre grup votarem a favor d'aquest conveni.

Sr. Francisco Fragoso- La semana pasada, en la Comisión Informativa, les pregunté si ustedes se lo habían enseñado a varios vecinos de Sant Miquel del Cros, me comentaron que fue que sí. Yo al otro día bajé a la zona de Sant Miquel del Cros y estuve hablando con carios vecinos. En el cual, muchos se quedaban sorprendidos de cómo iba a quedar. Yo creo que ha habido una falta de información a muchos vecinos porque hay muchos que no lo saben y mucha gente que está en contra. Yo por eso no os puedo dar el apoyo, me voy a abstener por todos los vecinos que he hablado, la verdad, sinceramente.

Sr. Salvador Casas- Perquè n'era responsable jo en aquell moment, vam fer un procés participatiu amb les entitats del barri, vam fer dues, tres, quatre reunions, no recordo

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

quantas en vam fer, amb regidors, amb tècnics, amb l'equip redactor, en vam fer diverses, i a més a més després va haver-hi l'exposició pública que també es va explicar. Em sembla que vam fer un acte d'explicació durant l'exposició pública i recordo que van haver-hi algunes al·legacions de veïns del barri del Cros. Ara no li sabia dir, però recordo que van haver-hi al·legacions. No sé amb qui va parlar del Cros, és possible, perquè arribar al 100% de la població és pràcticament impossible, però en tot cas el que no podem dir és que no va haver-hi participació i no va haver-hi informació. Jo, des de l'oposició, li he de dir que no és veritat.

Sr. Pere Mora- M'agradaria afegir que no només es van fer aquestes sessions de participació sinó que a més a més ens hem de felicitar que van ser molt participades. Recordo les aules de l'escola del Cros plenes de gent. Per tant, és possible que a algú no li arribés la informació o no li anés bé venir aquell dia, però jo crec que el que no es pot dir és que no va haver-hi participació i transparència perquè jo crec que en aquest sentit va ser un procés modèlic, sobretot tenint en compte la participació que acostuma a arrossegar els processos urbanístics i el volum de població que té el Cros. Jo crec que en proporció, va ser un procés molt participat.

Sra. Aina Gómez- Jo només volia afegir que recordar que això és l'aprovació inicial, que després s'estableix un període d'un mes d'exposició pública i que qualsevol suggeriment sempre es pot, en aquest període, al·legar qualsevol cosa.

Sr. Xavier Collet- És cert que el tema de l'àrea del Cros fa molts anys que s'arrossega. Fa molts anys que dura. La regidora ha dit que va començar el 2009, jo li rectificaré, ara li explico. Però és veritat que fa molts anys que dura. El que no puc estar tant d'acord és que n'hàgim parlat, tantes vegades. Ha sortit en el Ple, tots ens en recordem, jo suposo que se'n recorda la regidora que cada vegada que hi havia algun tema que parlava de l'ARE, ja quan es volia anul·lar el conveni quan estava mal fet l'informe, deixar sense efecte, això. Després ho vam haver de tornar a rectificar i altres vegades que ha sortit el tema, cada vegada, suposo que se'n recorda, jo li he demanat que en poguéssim parlar. Que ens reuníssim, perquè ens poguéssim explicar com es treballava el tema, com s'enfoca, quines eren les millores que hi havia. Cada vegada li he demanat, Sra. Regidora, alguna vegada m'ha trucat per fer aquesta reunió? Perdoni, la resposta és que jo tampoc l'he trucat? Però no li dic que en el Ple cada vegada li he demanat? A veure un moment, si jo en el Ple li demano i ho feia si us plau, ho feia si us plau, miri les actes, li demanava si us plau, convoqui'ns per parlar d'això. I ara vostè em diu que jo no l'he trucat? Però no sé és que ho he de fer per triplicat? Però que m'està dient? A veure un moment, jo només li demano que respongui la veritat. Jo li he demanat cada vegada que ens poguéssim reunir per parlar d'això, moltes vegades, des de fa quatre anys. Des del primer dia que jo vaig tenir una reunió amb vostè, que la vaig demanar jo, li vaig dir el tema de l'ARE és important m'agradaria que en poguéssim parlar, des del primer dia que li estic demanant! No em pot contestar així, per favor! Siguem una mica seriosos. Vostè no ens ha trucat ni a mi ni a ningú de nosaltres. Mai per parlar-ne. I aquesta és la realitat. I el primer dia que

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

en vam parlar en el Ple segur, jo els vaig dir miri, el tema de l'ARE va ser molt difícil en el seu moment, i torno al principi. Vostè ha dit va començar el 2009. No, no és veritat, el 2009 es va aprovar definitivament posar 195 habitatges en el Cros. Però això venia de molt abans, venia de que el Departament de Política Territorial va planificar un ARE sense consultar a l'Ajuntament de no sé si eren 400 habitatges, l'Ajuntament que estava dirigit per TxA. Per tant, això va començar molt abans i el treball que hi va haver des dels 400 habitatges fins arribar als 195 va ser molt costós. Si m'equivoco en alguna cosa m'agradaria que em rectificués, eh?

Sr. Salvador Casas- Perdoni, és veritat que quan va haver-hi l'operació de l'escola es va generar, diguem, l'INCASOL necessitava fer aquells 400 habitatges però recordo que en l'època ja ho vam reduir en bastant. I una cosa és l'expectativa que tenia l'INCASOL de poder fer molts habitatges allà i el Pla...

Sr. Xavier Collet- No, vostè està parlant de que en el Cros l'INCASOL fa molts anys que hi tenia expectatives. I en l'època del govern de l'Entesa i en Soy, intentava tramitar alguns plans que hi havia uns 400 i fins i tot s'havia parlat de 500 habitatges. Però jo li parlo de l'època ja de TxA, quan es va aprovar l'ARE, el primer intent d'aprovar l'ARE que va ser per part de la Direcció de Política Territorial hi havia uns 400 habitatges estic parlant només de l'ARE. I per tant, va començar llavors, el tema de l'ARE, i estava dient que hi va haver molt treball i molt esforç per part de l'Ajuntament, per reduir aquests 300 i molts habitatges fins als 195. I també va haver-hi un procés de participació. No només de participació, informació i participació. I mirin quina diferència que jo trobo que és essencial. Quan nosaltres vam portar aquest tema de l'ARE per informació i participació no només ho vam fer amb els veïns del Cros, ho vam fer amb les entitats d'Argentona, també. Vam explicar-ho a les entitats d'Argentona, vam enviar cartes, vam fer reunions, vam explicar que en el Cros hi havia un projecte que faria malbé el teixit social del Cros, que trencaria el territori. És a dir, que vam fer participar a tota la gent que va voler d'Argentona, en aquell procés, no només als del Cros. Penso que és un exemple que està bé tenir-lo en compte, i està bé per altres vegades quan parlem d'integració, quan parlem de cohesió social, cohesió territorial, etc. Allò va començar en aquell moment i quan va arribar el 2008, que es va signar un conveni i el 2009 es va aprovar definitivament amb 195 habitatges, perfecte. Vam quedar satisfets. És evident que segurament amb el pas dels anys allò es podia millora. I el primer dia que amb el seu Govern en vam parlar jo vaig treure el tema i ho vaig dir, si això vostès ho poden millorar, nosaltres estarem encantats, els hi donarem suport. I tant que sí, no pot ser d'una altra manera. I per això teníem tant d'interès en poder-ne parlar. Des del primer dia. I no n'hem parlat mai. Per tant, arribem avui en aquest punt, se'ns presenta un conveni que està bé. Si aquest conveni està acordat i és un pacte entre les dues parts vol dir que hi ha una voluntat d'acord, el suposem, no tenim per què dubtar-ho. I per tant, ens sembla bé, de fons. Però com és que hi ha hagut aquesta poca capacitat o voluntat, no sé com dir-ho, de parlar-ne, d'explicar-ho? Ni tan sols explicar-ho. Una vegada que en vam parlar em va dir, va haver-hi aquella polèmica d'un full de paper, si me l'havia enviat o no me l'havia enviat. D'acord,

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

però aquell paper només marcava els números del que era el sòl, el sostre, els habitatges i res més, ni l'ordenació del territori, res. No hem sabut res més. Jo no crec que m'hagi d'estendre gaire amb això. És a dir, zero. Comprendrà que amb aquest bagatge nosaltres podem celebrar que hi hagi un acord en el tema de l'àrea del Cros? Sí. Podem celebrar que aquest acord sigui millor? Segurament sí, és clar que sí. És a dir, des del 2009, fins al 2019, després de 10 anys és evident que es pot millora les coses, i tant que sí. Però tenim alguns dubtes, el que passa és que no n'hem pogut parlar. Miri, una cosa que a nosaltres ens agradaria haver pogut parlar i valorar amb vostès, amb els tècnics, sobretot políticament, és el tema dels equipaments. Nosaltres ara s'han reduït els habitatges, perdoni, no sé si s'han reduït a 140, en principi semblava que havien de ser menys però l'INCASOL els ha intentat pujar una mica, no? De 140 a 195 habitatges la diferència és molta o poca? No ho sé, això ho valoren vostès, segur que potser millor, però hi ha una diferència important amb els equipaments. Abans, amb l'ARE, amb els 195 habitatges, els equipaments eren construïts. És a dir, que els equipaments que obtenia l'Ajuntament estaven construïts, ens els construïen amb la mateixa promoció. I ara, amb aquests 140 habitatges, els equipaments no són construïts. És a dir, ens deixaran un terreny, com molts que tenim pel terme, no? I després nosaltres hi farem l'equipament a costa nostra. Bé, pot estar bé o no, millor o no, no ho dubto, eh? Però és una diferència important. Baixem de 195 habitatges a 140, hi guanyem segurament, i perdem per aquest costat. Doncs comprendrà que podem estar més o menys contents, podem compartir els objectius que hi ha al darrere, el que no compartim són les maneres en que s'ha portat, amb l'opacitat, amb la poca informació que hem tingut. No sé si dir-ho amb paraules més greus, no sé si és un problema que enes intenten no sé, no vull dir-ho, però nosaltres no hem comptat per res en aquest procés. Per tant, nosaltres ens abstindrem tot i celebrar que segurament es millori. I una cosa important, el tema de la participació que el senyor del PP, el Sr. Fragoso deia, que bueno, tots els processos de participació sempre tenen cues i sempre hi ha gent, costa molt fer arribar la informació a la gent. Nosaltres en la nostra època ja ho hem dit, també vam fer un procés de participació, eh? És a dir, que el fruit d'aquell ARE que vam començar nosaltres, no era fruit només d'unes negociacions al despatx, hi havia un procés de participació. Però clar, al cap d'uns anys, la gent no ho sap i la gent no se'n dona compte i la gent no veu com es transformarà el seu barri. I en aquí hi ha un esforç important que no sé si vostès l'han fet perllongat en el temps. En el seu inici vam fer un procés de participació, van quedar d'acord, però potser caldria tornar a remarcar i explicar i a fer entendre com es transformarà el seu barri, perquè sinó, en el proper mandat, o en el següent, quan això s'hagi d'executar, els problemes seran pel següent Govern, perquè sempre que hi ha promocions d'aquest tipus i desenvolupaments territorials d'aquest tipus n'hi ha, de problemes. Quan això passi en el proper mandat, que no sabem qui hi haurà, o en el següent, ens agradaria que vostès també recordessin tot l'esforç que hi ha hagut des del principi i es posessin al costat, om ho intentem fer nosaltres, del Govern, per tirar un projecte endavant que segur és bo, que segur és millor, però que portarà problemes. I quan hi hagi aquests problemes ens agradaria veure que vostès també estan al carrer donant suport al Govern que en el seu moment hi hagi.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Sra. Susana López- Pere, jo com suposo que quedarà una mica estrany que des de l'oposició es defensi una proposta que porta el Govern, però s'ha d'entendre que aquest procés ha estat molt llarg en el temps i nosaltres formàvem part del Govern que va liderar la majoria del procés. Hem estat dins d'aquest procés molt temps. Per tant, jo com a mínim em veig amb la necessitat de puntualitzar algunes coses que s'han dit. Pel que fa a la participació. Jo crec que per respecte a la gent que va participar en el seu moment, tant en el procés que va engegar TxA, que jo hi vaig participar, com en el procés que va liderar la regidoria de participació de l'anterior Govern de l'Alcalde Armengol, s'ha de tenir respecte a la gent que s'interessa en participar i el que no es pot fer és baixar al barri un dia, parlar amb 4 persones i dir que la gent no està informada o que la gent no està d'acord, perquè hi ha molta gent que durant moltes setmanes van anar a moltes reunions de participació i van treballar. Va estar un mes a exposició pública a l'Ajuntament, al centre del poble, també, i al barri, als panels, amb les propostes que es van posar a votació. I per respecte a aquesta gent que en aquell moment va fer l'esforç de participació, jo crec que en aquest tema i menys ara, s'hauria de començar, s'hauria de fer, diguéssim, campanya, per dir-ho d'alguna manera. Crec que hauríem de tenir una mica de respecte a tota la gent que va fer l'esforç de participar. Es va treballar molt, es va treballar molt per una solució adient a les necessitats del barri però també una solució realista, perquè tant el tracte que volia fer l'INCASOL de 500 vivendes com el que va fer vosaltres a la legislatura de TxA es va fer amb entorn de burbuja immobiliària i per tant, les expectatives de fer molt habitatge donava prou diners per fer molt equipament. Ara la realitat no és aquesta. Ara, si tenim la sort de que es pot fer 140 habitatges al barri és molt probable que cap promotor tingui el marge suficient per fer aquest equipament que volia fer TxA. Per tant, que passaria? Que mai es farien aquests habitatges. I el barri està, com et diria jo, el barri necessita de més teixit social. I si qualsevol persona que vol liderar, qualsevol partit, que vol estar representant a la població en aquest Ple, ha d'entendre que el barri necessita més teixit social, més gent. No massificar-lo però sí s'ha d'incrementar el número d'habitants del barri per poder tenir serveis sostenibles per tothom. Per tant, és molt important que hi hagi aquests habitatges. I la manera de que es puguin fer és renunciant, cada part. L'INCASOL ha renunciat a fer 50 habitatges més i l'Ajuntament ha renunciat a tenir un equipament que probablement mai s'hagués fet, perquè mai cap promotor hagués comprat aquest projecte. Per tant, està molt bé el projecte de TxA per aquell moment que segurament era molt bo, però en aquest moment era inviable. I això és el que se'ns va dir des de l'INCASOL. O rebaixem les expectatives o no es farà mai un projecte al barri. S'ha fet el que s'ha pogut, s'ha intentat parlar amb tothom que ha volgut parlar i crec que aquest projecte es mereix un vot de confiança.

Sr. Francisco Fragoso- Yo creo recordar que yo no he faltado el respeto a nadie, ¿O he faltado el respeto a alguien? Yo he entendido eso. Yo lo que he escuchado es que no falte el respeto a las personas que han participado. Bueno, yo lo he escuchado así. Yo le soy sincero, sabe que por Sant Miquel del Cros voy bastante, tengo bastantes amigos y me

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

nuevo bastante. Usted más, claro, usted vive ahí, pero creo que las personas que tengo confianza con ellas y les he preguntado, y ellos conocen a bastante gente de ahí de Sant Miquel del Cros, han ido preguntando y nadie sabía que se iba a hacer y estaban en contra de cómo se iba a formar. No en contra de crecer el barrio, que es una cosa diferente, sino en la forma que se iba a hacer y se iban a proyectar. Es solo eso.

Sr. Xavier Collet- Dir bàsicament que estic d'acord amb el que diu la Sra. López. És evident que 10 anys després i tal com ha anat l'economia en aquests anys la situació ha canviat molt i per tant, imagini's la pressió que en aquell moment hi havia, no per fer-ne 140 o 145, o 195 que és el que vam aconseguir, sinó per fer-ne més de 300. Imagini la pressió que hi havia. I en aquell moment es venia fum, tots ens recordem. I es feien molts habitatges i ens deien, suposo que molts se'n recordaran, deixem fer habitatges però ens regalaran això o allò i aconseguirem fer un gran macro... i això en el terme d'Argentona, a diverses zones hi havia aquestes expectatives, no? Nosaltres ho vam poder rebaixar bastant, els equipaments que hi havia eren proporcionals al que es va fer i ara la situació és una altra. Però deixi'm que jo no posi tan fàcil, perquè a mi no em toca, fer això. Nosaltres representem a molta gent d'Argentona que no té cap interès econòmic al Cros, no en té cap. I l'Ajuntament, el municipi, no n'ha de tenir cap. Per tant, deixi'm que jo dubti si a l'empresa promotora que hi hagi en el seu moment es podria, se la podria apretar una mica més perquè tot el municipi sortís guanyant, no només l'empresa promotora que ja hi surt guanyant, però potser es podia haver fet un esforç més en aquest sentit. En tot cas, no sóc jo qui ha d'anar a defensar els interessos de no sé quina promotora.

Sr. alcalde- La qüestió dels equipaments, el Govern subscriu l'argumentació que ha fet la Sra. López. En qualsevol cas, agrair l'abstenció de TxA i els vots favorables dels altres grups que hi ha manifestat. I en quant a la participació, crec que ha quedat clar. De totes maneres, és cert, com deia el Sr. Frago, que probablement molta gent ha oblidat, perquè han passat molts anys després d'aquest procés de participació, i sí que fóra bo, ara si aprovem aquest conveni, fer un bon retorn de tota aquesta informació, recordar a la gent com està plantejat el projecte i en qualsevol cas, la informació, quanta més sempre millor.

Sotmesa a votació l'anterior moció s'aprova per 11 vots a favor (Eudald Calvo Català, Guillem Saleta Perejoan, Aina Gómez Herrera, Arnau Aymerich Casas, Pere Móra i Juvinyà, Carles Martínez i Quiroga, Montserrat Cervantes Codina, Àngel Puig Boltà, Salvador Casas Burgués, Susana A. López Rico i Eusebi Traby Ysalgue) i 5 abstencions (Pep Masó Nogueras, Xavier Collet i Diví, Montserrat Matas Oliveras, Assumpta Boba Caballé i Juan Fco. Frago Escribano)

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

1.2) Aprovació provisional del Pla d'ordenació urbanística municipal

"En data 12 de gener de 2015 el Ple de l'Ajuntament d'Argentona va aprovar inicialment el Pla d'ordenació urbanística municipal. Seguidament, fou exposat al públic pel termini de 45 dies i foren sol·licitats els informe sectorials corresponents, d'acord amb el certificat de la Secretària municipal de data 8 de febrer de 2017 que consta a l'expedient, en el qual es relacionen també els interessats que varen presentar al·legacions durant el termini conferit a aquest efecte.

En data 18 d'octubre de 2017 es notifica a l'Ajuntament d'Argentona l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 5 d'octubre de 2017 pel qual s'emet l'informe urbanístic i territorial sobre la proposta de Pla que es preveu sotmetre a la seva aprovació provisional a l'empara del previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

En data 20 de novembre de 2017 es notifica a l'Ajuntament d'Argentona la resolució del Departament de Territori i Sostenibilitat per la qual es formula la declaració ambiental estratègica del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Argentona.

En data 14 de març de 2019 l'equip redactor, Land Urbanisme i Projectes, SLP, presenta a l'Ajuntament d'Argentona la documentació refosa del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Argentona.

Vist l'informe del tècnic de medi ambient de data 12 de març de 2019.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 13 de març de 2019.

Vist l'informe jurídic de data 15 de març de 2019.

Vist l'informe de la Secretària de data 15 de març de 2019.

Vist l'informe complementari de l'arquitecte municipal de data 15 de març de 2019.

D'acord amb l'article 85.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal pertoca a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb l'article 80.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme correspon a les comissions territorials d'urbanisme l'aprovació definitiva del plans d'ordenació urbanística municipal que no siguin competència del conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

D'acord amb l'article 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, caldrà donar publicitat per mitjans telemàtics a l'acord d'aprovació provisional.

De conformitat amb els articles 22.2.c) i 47.c.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 52.2.c) i 114.3.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'òrgan competent per a l'aprovació provisional del Pla d'ordenació urbanística municipal és el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del seus membres.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament d'Argentona proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Resoldre les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública de conformitat amb el document "Informe al·legacions" que forma part integrant del Pla d'ordenació urbanística municipal.

Segon.- Aprovar provisionalment el Pla d'ordenació urbanística municipal d'Argentona, que incorpora les modificacions resultants de les estimacions de les al·legacions d'acord amb el punt anterior, així com les modificacions fruit de les determinacions requerides pels informes sectorials, per la declaració ambiental estratègica i per l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en els termes recollits en els documents "Informes sectorials de les diferents administracions" i "Informe de les modificacions introduïdes en relació a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 5 d'octubre de 2017".

Tercer.- Manifestar expressament la disconformitat amb el punt 1.2.1 de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona relatiu a la previsió de la reserva per les calçades laterals de la C-32.

Quart.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme el document del Pla d'ordenació urbanística municipal aprovat provisionalment per tal que sigui sotmès a la seva aprovació definitiva.

Cinquè.- Donar publicitat per mitjans telemàtics del present acord amb la seva publicació al taulell d'anuncis municipal.

Sisè.- Notificar individualment aquest acord als interessats que hagin presentat al·legacions, adjuntant a la notificació el document "Informe al·legacions" per tal que tinguin coneixement del sentit de la resolució de les seves al·legacions."

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Sra. Aina Gómez- Intentaré, és complicat sintetitzar tot el document en una sola intervenció, però en aquest cas intentaré fer una breu explicació de més aviat les línies generals d'aquest document que portem avui a aprovació i de tota la tramitació que ha seguit aquest document i tots els passos que ens queden a fer d'aquí a l'aprovació definitiva. Avui portem a aprovació el que probablement serà el dictamen més important en matèria d'urbanisme, no només d'aquest mandat sinó també dels propers anys. Fet que ha motivat entre d'altres qüestions, aquest Ple extraordinari. Vull recalcar novament la importància del document que portem avui a aprovació, principalment per tres motius. En primer lloc, ja que regirà l'urbanisme del municipi en els propers anys. L'urbanisme entès en tota la seva amplitud. És a dir, com a eina per millorar la qualitat de vida dels seus ciutadans. Perquè l'urbanisme no tindria sentit si no posés el centre de la seva mirada a la ciutadania. En segon lloc, i tal com hem pogut comprovar amb la feina realitzada tots aquests anys, perquè té un període de gestació molt dilatat en el temps i amb una participació ciutadana molt intensa. Document del qual, futuriblement, haurà de ser gestionat per diferents Governos municipals que probablement siguin de colors polítics molt diferents. I finalment per la seva transcendència històrica. M'agradaria recalcar que des de l'any 1987 a Argentona no s'aprova un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. El Pla general del 1987 va sorgir en un context tan social com urbanístic molt diferent al que tenim actualment, el qual, al llarg de tots aquests anys, ha comportat la realització de la majoria de les seves determinacions urbanístiques. Entrant ja més en el que seria la tramitació, m'agradaria recalcar, tal com he fet a la intervenció anterior, d'on partim i quins han sigut els passos previs. En primer lloc, dir que la tramitació del POUM i segurament em podreu corregir els aquí presents, es va iniciar l'any 2015 amb la redacció de l'avanç del Pla, el qual va servir per definir els objectius i els criteris fonamentals i les prioritats de la proposta d'ordenació i les alternatives del nou model territorial que es preveia al Pla General en vigència redactat l'any 1987. Durant aquest període i com deia, molts dels aquí presents em podreu ajudar a complementar la informació aportada, es va dur a terme tot un programa de participació ciutadana en que es va realitzar enquestes a la ciutadania, diverses reunions i xerrades obertes al públic perquè tots els ciutadans poguessin dir la seva. A banda, es va traslladar tot aquest debat a les entitats, als col·lectius del municipi, a banda dels consells municipals com el consell de patrimoni, el de la vila, el d'esports, i segurament tants d'altres. Posteriorment, el gener del 2015, es va dur a terme l'aprovació inicial, fase en la qual es va dur a terme tot el procediment de màxima publicitat i participació, en que les propostes del POUM van ser contrastades amb les determinacions ambientals, sectorials i amb tota l'opinió pública. Dins d'aquesta etapa de l'aprovació inicial, tots els tràmits que es van desenvolupar a banda de la feina estricta de la redacció del document i de l'estudi ambiental estratègic, que es va sotmetre a votació el gener del 2015, posteriorment es va dur a terme tota una altra feina d'iniciar el període d'exposició pública del document, on entre el 27 de gener del 2015 fins el 12 de març del mateix any, l'expedient va estar a disposició de qualsevol persona que el volgués consultar, així com també es va obrir l'oficina del Pla d'Urbanisme, perquè totes aquelles persones que ho sol·licitessin, poguessin rebre la informació de primera mà. Va ser durant tot aquest període d'exposició pública que la ciutadania va poder formular les

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

al·legacions, les quals durant aquest termini, se'n van arribar a formular un total de 144 consideracions. Simultàniament a aquest tràmit, comentar també que se'ls va donar audiència als ajuntaments veïns, comunicant l'acord d'aprovació inicial a les corporacions locals limítrofes, obrint un termini d'audiència de la mateixa durada que el d'informació pública, per tal de fomentar el principi de participació ciutadana, tal com recull la legislació urbanística. Després d'aquesta aprovació inicial del POUM i simultàniament a tot aquest període d'exposició pública, es van demanar tots els informes preceptius dels organismes concrets i també a altres àmbits. Amb tota aquesta documentació aportada durant l'aprovació inicial es va procedir a engegar tota la maquinària per tal de dur a terme l'aprovació provisional que és el que avui portem aquí. En aquesta fase el que hem estat fent és incorporar totes aquestes demandes dels ciutadans i dels organismes sectorials. Ha sigut durant tot aquest tràmit que hem valorat les 144 al·legacions efectuades, les quals també concretar que es contestaran en el moment que sigui ferma l'aprovació provisional, així com també s'han valorat i introduït les diverses determinacions dels diferents informes sectorials demanats. Superada tota aquesta fase de sol·licitud d'informes i valoració de les al·legacions el que vam fer va ser remetre aquest document tècnic, el que nosaltres anomenem preprovisional, a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal de que elaborés un segon informe territorial urbanístic, amb tots els requeriments i esmenes que havíem de modificar prèviament a aportar el document a aprovació avui. Avui el que farem, doncs, és incorpora totes aquestes peticions abans esmentades a través del Ple municipal, aprovar aquesta proposta i un cop fet aquest tràmit el que fem és iniciar el tràmit d'aprovació definitiva, que és a través de la seva publicació, en que el Pla adquireix executivitat. Aquest últim tràmit d'aprovació definitiva, a diferència dels tràmits anteriors, l'aprovació inicial i la provisional, no recau en les competències estrictes del Ple sinó que és un cop aprovat provisionalment, remetem novament el document a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i són ells qui adopten aquesta resolució definitiva. Torno a recalcar que no m'estendré tampoc a comentar qüestions que ja van quedar resoltes durant l'aprovació inicial però crec que és important intentar sintetitzar les línies generals i els objectius que perseguia el Pla que avui portem a aprovació. Pel que fa als objectius d'aquest Pla, comentar que aquest document, seguint amb el compromís de continuar amb la tramitació establerta iniciada en el mandat anterior, aquest document manté els mateixos objectius estratègics que van guiar els primers passos de la revisió del planejament. Després dels creixements urbanístics de la dècada del s. XXI, el boom immobiliari i l'esclat de la bombolla i la nova conjuntura econòmica, creiem que arriba en un moment idoni per la reflexió. Per establir un nou enfocament en el desenvolupament i l'execució del Pla. Sense la pressió per obtenir nous sòls a disposició de manera immediata així com per reorientar els creixements i posar especial atenció en la millora de la qualitat urbana. Aquest POUM, doncs, s'ha concretat a partir d'unes premisses bàsiques. En primer lloc, i tal com he remarcat en diverses ocasions i crec que torna a ser compartit per tots els aquí presents, per la necessitat d'actualitzar el pla del 87, que en 32 anys de vigència resulta imprescindible la seva revisió per tal d'adequar-lo als nous criteris socials i mediambientals que regeixen en l'actualitat, fruit de la major sensibilització ciutadana i

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

amb la preservació del medi ambient i la qualitat urbana. Així com també per tal d'adaptar l'ordenació urbanística a la legislació i a la planificació sectorial actualment vigent. I d'aquesta manera, preparar el mapa urbanístic del municipi per absorbir les futures necessitats en els propers anys. Seguint amb les premisses, comentar també que aquest document aposta per un model de municipi compacte i amb un creixement controlat, amb la justa mesura que permeti completar la ciutat amb el mínim consum de territori. En aquest sentit, el POUM que avui tenim entre mans, no qualifica cap polígon industrial nou, sinó que aposta per omplir aquells buits existents que fins a dia d'avui no s'havien desenvolupat, com és el cas concret de l'àmbit del Collell i el replantejament de l'àrea que avui hem aprovat, així com també incentivant l'ocupació d'habitatges i terrenys buits. Pel que fa a les propostes més concretes, el document avui present incorpora els objectius a assolir en diferents àmbits del Pla, els quals van ser mantinguts des de la seva aprovació inicial i que van ser compartits per moltes de les formacions polítiques. Pel que fa a les àrees urbanes, s'aposta per la renovació del centre urbà i la potencialització del sector comercial, on es preveu intervencions de millora en l'eix que va de l'antiga Velcro a través del Pla de millora urbana de l'antiga fàbrica Velcro, passant pel carrer Gran i la plaça de Vendre. Seguint aquesta línia, s'aposta també per potenciar l'àrea urbana central, a través de reordenacions com el pla de millora urbana del cementiri vell, el pla de millora del forn d'en Guardià o el pla de millora urbana del Sant Crist, entre d'altres, que han de servir per reforçar l'activitat econòmica i la funcionalitat d'aquesta àrea urbana central. Amb la previsió que es mantingui en els pròxims anys el creixement de població resident, el POUM avalua en la memòria social les necessitats de nous habitatges. Incorpora diversos àmbits per facilitar la construcció d'habitatge de protecció pública, situant-lo segons criteris de no concentració. En aquest sentit, la política d'habitatge es considera essencial per la millora de la cohesió social i per tal d'assegurar habitatge assequible als joves del municipi i als grups socials amb menys recursos. En quant a les urbanitzacions, el Pla preveu la definició de serveis urbanístics a implementar i facilita la implementació de nous serveis dintre de les mateixes urbanitzacions, permetent usos de petit comerç o de serveis per abastir les necessitats pròpies. A banda, el replantejament del polígon de Can Guri també ajudarà a que la urbanització d'aquest sector sigui econòmicament viable i que els veïns que hi viuen disposin finalment dels serveis urbanístics bàsics. A nivell de comunicació, s'ha apostat per incorporar un nou accés nord al centre urbà a través del sector del Collell que permetrà accedir directament a can Barrau i a la part alta del nucli urbà, així com també proposa acabar enllaços per completar la xarxa viària municipal. En quant al sòl urbanitzable, seguint els objectius que estava comentant, el POUM preveu un únic sector de creixement residencial que ja estava previst al Pla general del 87, que és el sector del Collell, amb la previsió de que bona part de les necessitats de nous habitatges es compliran amb àmbits de renovació urbana. Fent referència a les activitats econòmiques, comentar també que el POUM preveu el manteniment dels actuals polígons industrials, flexibilitzant el tamany de les naus, la seva compartimentació i els usos per tal d'afavorir l'establiment d'activitats que no tenen tanta necessitat d'espai però que aporten més valor afegit a la zona. L'única transformació del sòl per aquestes finalitats es produeix al límit del polígon nord, en una

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

franja molt més petita de la que es preveia inicialment i que no afecta cap explotació agrícola en funcionament. Pel que fa al sòl no urbanitzable, la proposta d'aquest POUM és la preservació de la massa forestal existent, l'eliminació d'expectatives urbanístiques al marge esquerre de la riera i la protecció i promoció del sòl agrícola com a font de riquesa i qualitat de vida. Moltes de les consideracions que fan referència al sòl no urbanitzable s'han treballat durant la seva aprovació inicial amb els representants d'Unió de Pagesos, als quals volem agrair la seva predisposició. En aquest sentit, cal destacar el compromís pel manteniment i millora de la identitat i qualitat paisatgística dels ambients rurals, el qual està especialment palès a través de la norma del sòl no urbanitzable, que estableix disposicions específiques per la protecció de la biodiversitat i el paisatge. A mode de resum de tota aquesta informació que he estat aquí aportant, comentar que el POUM aposta per una transformació de la ciutat que ajudi a cosir el teixit urbà i millorar i transformar els sectors obsolets. Una microcirurgia que es tradueix en el total de 22 polígons d'actuació i 4 plans de millora urbana. Finalment, m'agradaria també recalcar la importància d'avui de sotmetre a aprovació aquest document, respectant així el compromís pres amb l'anterior mandat. Així com també per donar compliment a les prioritats i objectius presos al pacte de Govern que els diferents partits polítics que conformen el Govern actual van signar, on es remarcava el compromís d'aprovar en aquest mandat el document que avui sotmetem a aprovació. Ja per finalitzar, comentar també que entenem que ja que l'aprovació definitiva recau en mans de la Generalitat, avui segurament posem punt i final a sis anys de treball intens, que no haguessin estat possibles sense l'esforç de molta gent, en primer lloc òbviament de l'equip redactor del POUM, també d'en Pere Móra i en Vadó Casas, que també van dirigir políticament el Pla fins la seva aprovació inicial, i en especial a tot el personal tècnic de l'Ajuntament que sobretot en aquest últim tram, hi ha abocat totes les seves energies. També m'agradaria fer un especial agraïment a tota la ciutadania i entitats que durant el llarg d'aquest procés han participat en el POUM en forma d'opinions, suggeriments o acostant-se a l'Ajuntament o presentant al·legacions.

Sr. Salvador Casas- Li havia de fer una pregunta, però que ja l'ha contestat, i és per què aquesta pressa en fer aquesta aprovació si és quasi bé en temps de descompte. Vostè ha explicat que el compromís dels grups que formen part del Govern s'hi havia compromès. Sí, segurament és cert, i sí, segurament estem en l'últim moment possible per aprovar aquest POUM. Vostè ha desgranat els objectius, les línies estratègiques del POUM fins a l'aprovació inicial però no podem deixar d'explicar que més enllà de les coses molt interessant que té aquest POUM, evidentment el creixement sostenible, la no utilització de més sòl, tema de compactació del nucli urbà, tema dels plans de millora urbanística... Bé, hi ha tota una sèrie de temes, com la preservació del medi ambient, que són molt interessants i que són objectius assolits en aquest Pla d'urbanisme. Però també és veritat que en aquest viatge de l'aprovació inicial a l'aprovació provisional que es pretén fer avui, també hem perdut llençols a cada una de les bogades que hi ha hagut, i un objectiu que ens havíem plantejat i que no s'ha assolit és per exemple la utilització o la transformació del marge esquerre de la zona forestal, que annexés al corredor del

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Montnegre, i això no ha estat possible. No ha estat possible i no sé per què, no sé si hem apretat el suficient a qui toca perquè això fos així. Hi ha hagut altres elements, jo crec que és una renúncia important al fet de que les urbanitzacions d'Argentona, que ens plantejàvem també com una oportunitat de fer una reflexió important al voltant del sentit que tenen les urbanitzacions en el s. XXI, de fer, i fèiem propostes, jo crec que interessants, perquè és evident que les urbanitzacions quan es van fer als anys 60 o 70 tenien uns usos molt concrets, segones residències, però totes les urbanitzacions en aquest moment majoritàriament, l'ús que se n'està fent és de primera residència i no tenen els serveis ni la capacitat de generar els serveis necessaris com per poder viure-hi o haver-se transformat en primeres residències. Estem tractant les urbanitzacions com en el seu inici quan hauríem de tractar les urbanitzacions d'una manera molt diferent. I l'aposta que fèiem des de l'equip redactor i políticament tots els grups polítics que hi vam estar participant de forma molt intensa, l'aposta que fèiem per substituir les cases unifamiliars en bifamiliars, per generar més massa crítica i perquè hi poguéssim haver-hi una transició de persones que hi van anar a viure quan eren joves i ara no són tan joves i que poguéssim generar més dinamisme a les urbanitzacions quan a això també hi hem hagut de renunciar. Jo creia que era important convidar a les altres administracions, recordo que ho vam començar a fer però no s'ha acabat de fer. De fer aquesta reflexió. O per exemple la renúncia en el polígon industrial nord, la renúncia a la pastilla inicial, que l'havíem reconvertit en una proposta de naus més petites, amb serveis que es poguessin ajudar també a buidar les indústries al centre del poble, especialment la façana de Sant Sebastià i canviar la façana del municipi, que era una idea que havia voltat, sobretot si havia d'haver-hi una estació que a més a més pot generar un pou d'atracció a l'entorn d'on es situa l'estació del ferrocarril, doncs és un altre element que hi hem renunciat. I sap greu. Però lo més fotut de tot plegat no és tan sols aquestes renúncies sinó com s'ha portat a terme tot plegat. Un cop feta l'aprovació inicial i s'envia a la Comissió d'urbanisme perquè en faci la seva avaluació tècnica i contrastar-ho amb els plans de caràcter superior, ens trobem que la Comissió ens contesta a l'octubre del 2017, fent tot un document de 70 pàgines, bastant totxana, ho reconec, però fent moltíssimes consideracions sobre aquest POUM i que ens diuen que s'han recollit, quasi bé en la seva totalitat, algunes és evident que no, que s'han recollit en la proposta que ens proposen que aprovem avui. Però a més a més, a nosaltres, no veiem allò, la proposta que ens proposen aprovar avui, fins la setmana passada. Des de l'octubre del 2017 que urbanisme els fa tot un reguitzell de propostes de modificació del pla fins a la setmana passada, març del 2019, no hem sabut res més del POUM. I això és especialment greu perquè en aquella reunió u ens explicaven com anava tot plegat, a part d'aquestes renúncies, va caure al damunt de la taula un element que ningú s'esperava, no sé si vostès s'ho esperaven, espero que sí perquè sinó hagués sigut una irresponsabilitat brutal, que és que des de Comissió d'urbanisme ens obliguen a dibuixar les carreteres, els laterals de l'autopista. Això no és un element prou important com perquè se'ns avisi amb temps i treballar-ho? És una pregunta retòrica, no cal que em contesti. Per nosaltres és molt important. És molt important per varies raons. Una, perquè el 2011 va ser un exercici important de la ciutadania del Maresme protestar i treballar en contra d'aquests laterals de l'autopista. I

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 61d09b1bfa864605a076f35263138ef8001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

això ho dic des de la representació d'un partit que estàvem a favor d'aquests laterals de l'autopista. Evidentment, a partir d'aquell moment, i amb els canvis polítics que van haver-hi, es va veure la necessitat que com a Maresme, com a ciutats del Maresme afectats per aquesta ampliació de les carreteres, féssim un punt i a part i definíssim com volíem que fos la mobilitat del Maresme en la seva totalitat. I des de la nostra posició política inicial, vam fer renúncies per facilitar un acord, que és el pacte de mobilitat del Maresme, que ens ha portat a una situació ben diferent. Aleshores, ens trobem amb un POUM, amb unes carreteres dibuixades, quan el territori i Argentona especialment, vam decidir que hi haurien d'haver aquestes carreteres. I ens diuen, en converses posteriors, que des de la Direcció General de Carreteres, quan es pregunta si això de les carreteres va en serio i els diuen que a curt i mig termini no hi haurà les carreteres, i deixen uns punts suspensius en el llarg termini. Una cosa és el que sabem i les voluntats que s'han expressat a un cantó o un altre, més públiques o menys. És difícil que hi hagi aquest desdoblament de la carretera, és molt difícil, per no dir que és impossible, però sí que és veritat que això ens ha generat incerteses. I un POUM que genera incerteses no pot ser un bon POUM i no pot ser un bon planejament per Argentona. Hem explicat això, tenim aquestes incerteses i venim precisament, jo mateix en el punt anterior ens hem felicitat per l'aprovació del conveni de l'ARE, que és que davant d'una incertesa de creixement d'una part del territori d'Argentona com és el barri del Cros, s'ha treballat molt intensament amb l'administració INCASOL per trobar una solució i tot i que ens obliguen a dibuixar en el mapa el projecte de l'ARE, hem aprovat un conveni que ens diu que quan el projecte de l'ARE desaparegui, prevaldrà el que nosaltres hem decidit a Argentona. I per què això no es podria fer amb carreteres, per exemple? Per què això no es podria fer amb medi ambient amb el tema dels Per què això no es podria fer amb territori amb el tema de les urbanitzacions? És a dir, hi ha hagut, m'agradaria no dir-ho, però jo crec que hi ha hagut un passar, no hi ha hagut ni un lideratge ni unes ganes de treballar per trobar aquestes solucions. I ara, a vuit setmanes de les eleccions, a una setmana i mitja que ja no es pugui aprovar o que es convoqui les eleccions i ja no es puguin aprovar coses de cert volum en els Plens municipals, ens trobem que anem a aprovar un POUM, un planejament urbanístic d'Argentona que genera més incerteses que certes, o en elements molt estratègics genera moltes incerteses. I ens sap molt greu perquè vostè en la seva intervenció m'ha citat a mi com una de les persones, ja m'imaginava que podia passar una cosa d'aquestes, i és veritat, me'l sento molt meu, aquest POUM, me'l sentia, però ara ja no tant. I el que va passar la setmana passada i la informació que no ens han donat en aquests mesos, ens ha fet posar al damunt de la nostra taula un vot que sigui diferent al sí. I ens sap molt greu. Nosaltres volíem votar que sí, teníem molt clar que votaríem que sí. Però el que ha passat aquesta última setmana ens ha fet reflexionar i ens ha posat al damunt de la taula un element que no hi comptàvem i no podem donar suport en l'aprovació provisional d'aquest POUM i ens sap molt greu.

Sr. alcalde- Només contestar-li una qüestió, la relativa als laterals famosos de l'autopista C-32. És en l'informe de la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona que de manera molt succinta ens recorden que en el Pla territorial metropolità de Barcelona encara

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

consta aprovada aquesta reserva viària corresponent a una ampliació futurible, deixem-ho així, de la C-32. Com el pla territorial és jeràrquicament superior a qualsevol planejament urbanístic municipal, nosaltres en certa manera, en som deutors, d'aquest pla territorial. Aquí una mica la discrepància que genera és que el municipi d'Argentona o almenys per la part que jo conec, que són els partits polítics i moltes de les entitats i molt bona part de la ciutadania, està en contra d'aquesta aplicació futurible dels laterals. Vostè ha parlat abans del 2011 i fixi's com és la vida, en aquell moment vostès estaven a favor d'aquesta ampliació, nosaltres estàvem en contra i seguim estant en contra, però ha passat una cosa bona, que vostès aquesta posició inicial l'han anat matisant fins al punt que avui quasi sembla una mica que ens retreguin que la Comissió territorial d'urbanisme ens ho vulgui fer posar en el planejament. Més enllà d'això, sí que és cert, jo crec que té una importància política important el fet de que nosaltres retirem aquesta reserva viària en un moment donat de la tramitació del planejament urbanístic. Perquè aquesta qüestió apareix com a reserva de vial des del seu inici l'any 2014, que es fa els primers dibuixos. I no es treu aquesta reserva viària fins que no apareix altra vegada el tema sobre la taula arrel d'una al·legació d'Unió de Pagesos i és en aquell moment que l'Ajuntament d'Argentona treu aquesta reserva viària. Quan va a la Comissió territorial d'urbanisme és quan ens requereixen, només ho diu en una línia a un informe de 70 pàgines, que només aparegui en una línia, de fet apareix a la part expositiva i després torna a sortir a la part dels acords o conclusions, que si després volen el detall podem llegir-ho, que diu de la mateixa manera com es fa en el tren orbital, cal recordar que cal fer la reserva viària per aquesta... No sé ben bé les paraules que fa servir l'informe però bueno, deixen caure aquesta qüestió. És important perquè realment els laterals jo crec que sempre en aquest Ple ens hem manifestat diria que tots en contra d'aquests laterals i recollint aquesta qüestió, crec que es pren una decisió política interessant que és la de treure aquesta reserva viària dels laterals del planejament. I es treu precisament per fer entendre a la Comissió territorial d'urbanisme que Argentona no vol aquests laterals. I es fa constar en un dels acords expressament perquè entenem que en el primer moment en que rebi la Comissió territorial d'urbanisme tota aquesta documentació, si avui s'aprova, doncs el primer que han de veure és aquest rebuig a la història dels laterals. Jo crec fermament ara mateix que tampoc a urbanisme, a carreteres concretament, dubto sincerament que tinguin cap idea de tirar això endavant. El que passa és que també ells són una mica esclaus dels seus documents aprovats, i aquest pla territorial està aprovat des de fa molts anys i no s'ha modificat. Llavors, quan Unió de Pagesos, que parla a la seva al·legació de que s'ha derogat el projecte i tal, és cert que es va derogar el projecte executiu i així va ser, per una sentència judicial, però no s'ha derogat mai el Pla territorial metropolità. I en el Pla segueix contant aquesta previsió de reserva viària. Això es farà mai? Home, crec que no i m'agradaria pensar que no i crec que hem de lluitar perquè sigui així. Dit això, crec que avui és interessant que no contin aquestes reserves viàries per una futurible ampliació de la C-32, d'acord en el que hem expressat en aquest Ple en moltes ocasions, i també com vostè ha citat, en el Pacte de Mobilitat del Maresme. Per tant, se'm fa estrany pensar que ara mateix hi ha algun partit, alguna voluntat política, amagada per algú, pel qual es vulgui tirar endavant això. Al meu entendre, és que

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argenton

realment fins que no es tregui aquesta qüestió del Pla territorial, sempre ens ho podran requerir. Aquesta és una qüestió que entenem que s'ha de combatre políticament però per una qüestió de jerarquia normativa, tampoc ens hi podem trencar molt les banyes però si a nivell polític. A nivell jurídic ho veig molt complicat. I no m'hi referiré més, crec que és l'explicació que ja els he fet arribar i també tenia ganes de fer-la avui pública, perquè vostè ha parlat d'incertesa, jo crec que hi va haver algun moment que es va generar certa por. Jo, de veritat, no crec que ningú, ni tan sols a carreteres, pensi en tirar endavant aquest projecte.

Sr. Salvador Casas- Segurament que podem estar d'acord amb el que ens ha explicat. Jo no he explicat que vostès han esborrat la carretera del Pla d'urbanisme i per això mateix, del que ens ha explicat vostè de les consideracions polítiques o jurídiques que hi ha al voltant d'un pla d'urbanisme, si el Pla territorial metropolità està per sobre del Pla d'urbanisme, allò que contempla ha d'estar contemplat també en el pla d'urbanisme d'Argenton, el fet d'esborrar la carretera, què implica? Que quan vostès enviïn el Pla d'urbanisme a la Comissió territorial, ens la tornaran. Perquè ens diran falta una cosa. I la pressa que tenen ara per aprovar aquest pla no seran vostès qui l'aprovin provisionalment un cop, perquè hi haurà un altre Govern, no sé si seran vostès mateixos, en el proper Govern, no estic dient que vostès no estiguin al Govern, estic dient que serà un Govern diferent a l'actual el que haurà d'aprovar provisionalment perquè ens esmenaran allò que avui hem esborrat. Al final, no és tant si ha d'haver-hi carretera o no, dibuixada. Suposo que lo normal, si volen que aquest pla tingui cert recorregut, és que estiguin dibuixades, perquè ho diu el Pla territorial, però hauria d'anar acompanyat, és que l'exemple de l'ARE del Cros és perfecte, perquè hem dibuixat l'àrea del Cros però hem fet un acord amb l'INCASOL per substituir aquell dibuix per l'altre en el moment que desaparegui una cosa. En el moment que carreteres es manifesti, perquè tothom ha de saber que carreteres no ha fet l'informe que és preceptiu per poder aprovar el pla d'urbanisme d'Argenton. Ja sé que l'han demanat 1000 vegades, dues o tres vegades, i no us l'han enviat. Jo no sé si han insistit prou, però en tot cas, des del 2017 sabien que s'havien de dibuixar les carreteres, que era una cosa sensible, i no han treballat ni amb els grups de l'Ajuntament d'Argenton ni amb les altres institucions per trobar una solució com al de l'ARE del Cros, que generés certesa. El que demanàvem és això, no tinguin tanta pressa, esperem-nos un parell de mesos, tres, quatre mesos, i treballem conjuntament amb les institucions, no sé si vostès han parlat amb el Consell Comarcal, que és el dipositari del pacte de mobilitat del Maresme, imagino que no, que no han buscat complicitats més enllà d'Argenton. I això és el que els hi retrec, que hi hagi la carretera dibuixada o no jo crec que és un problema menor, el problema greu és que vostès no han fet cap acció per poder convertir aquesta incertesa amb certesa. Parlar amb els organismes que estan per sobre de l'Ajuntament d'Argenton, amb territori, amb carreteres, amb el Consell Comarcal, que ens puguin ajudar en aquest conflicte que ens genera i que segur és un conflicte que tindrem tots els municipis del Maresme que fan la revisió dels seus planejaments urbanístics. Ostres! Això sona més desídia que no pas, i a falta de voluntat política, que no pas a aquelles coses que es demostren passant una

Gran, 59 – 08310 Argenton - T. 937974900 - / oac@argenton.cat / www.argenton.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

goma per un mapa. No s'hi val, passar la goma pel mapa, el que hem de fer és trobar allò, el desllorigador que estiguin dibuixades o no les carreteres, ens doni la tranquil·litat de que no tindrem aquestes carreteres. I això és el que li falta. Per tant, per acabar, l'altre dia em sembla que vaig utilitzar el terme de que estem aprovant o ens volen fer aprovar un POUM fail, un POUM que no té recorregut, un POUM que avui l'aprovaran, farem el paripé, i que d'aquí a dos mesos el tornarem a tenir sobre la taula d'algun despatx de l'Ajuntament dient esmeneu això i torba-ho a fer l'aprovació provisional. D'aquí ve que les presses que els critico d'aprovar això en temps de descompte no té gaire sentit. No té gens sentit. Ens estem equivocant molt, s'estan equivocant molt o ens volen fer equivocar molt a tots plegats.

Sr. alcalde- En certa manera em sorprèn perquè manifesta algunes contradiccions importants. La primera és que vostè ha fet una intervenció molt llarga, jo l'he escoltat, i vostè no m'està escoltant. Li feia manifest d'algunes contradiccions que vostè exposava perquè per una banda jo crec que quan vostès expressen aquesta disconformitat amb la qüestió dels laterals, tampoc ens queda massa clar als grups del Govern si vostès tenen interès en que hi surti aquesta reserva o que no hi surti. Perquè de la seva explicació, clar, en podríem treure una conclusió fàcil que no és la correcta, que és la següent, si nosaltres posem la reserva viària pels laterals de la C-32, generem certesa i per tant, vostès estarien d'acord? Clar, fixi's la contradicció. Després, vostè ens deia que volen la certesa total de que aquests laterals no es faran. Bé, jo crec que ho hem intentat explicar, si de cas després passo la paraula al regidor Mora, jo crec que no es poden fer, ja. I si de cas el Sr. Mora amb la seva faceta, com expert en la matèria, crec que també ens ajudarà. I en qualsevol cas, hi ha una cosa clara, que això no depèn de nosaltres. Llavors el que hem d'intentar és aprovar coses que depenguin de nosaltres. Carreteres, perquè no informa? Carreteres no informa pràcticament mai, o com a mínim no informa a temps. Llavors, clar, diu tenim pressa. No, el que passa és que anem esperant i els informes han anat arribant, de tots els departaments de la Generalitat, però el de carreteres no. i el de carreteres és important. Però no ha arribat però tampoc no podem estar eternament esperant un informe de carreteres. L'hem esperat, eh? Vostè parla de presses, però em deia que fa 18 mesos que teníem aquesta resposta de l'informe de la Comissió territorial d'urbanisme. Hem estat contestant primer les 144 al·legacions a les que feia referència la regidora i després també s'han estat treballant aquestes qüestions que sortien a l'informe. Algunes s'han acceptat, altres no. Què passa quan fem l'aprovació? Si avui s'aprova inicialment, provisionalment, perdó, que de la provisional a la definitiva, no hi ha hagut cap pla general almenys a Catalunya que hagi passat entre cometes, net. Perquè sempre hi ha requeriments de les comissions territorials d'urbanisme. De fet, si s'ha fixat en l'informe que feia referència, té 70 pàgines, hi ha moltes observacions. I de fet és probable que en trobin més, després. Nosaltres hem intentat, com és evident, minimitzar aquests requeriments de tal manera que quan arribi a la Comissió territorial d'urbanisme una altra vegada, tinguin el mínim de discrepàncies possibles amb el que nosaltres els enviem. I malgrat això, en posem un que som conscients que és una discrepància evident i ho manifestem i ho posem de relleu en un dels acords que hem situat en el document

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

d'aprovació. Que és el de manifestar expressament la disconformitat amb la qüestió de la reserva viària. Fixi's, vostè diu, ens ho tornaran segur perquè hi ha el tema dels laterals. Sí, però no només per aquesta qüestió, n'hi ha moltíssimes més. Jo els asseguro, i moltes més que fins ara no ens han informat i que quan s'ho mirin amb més profunditat, perquè de la provisional passem a la definitiva, per tant, és un document que serà ferm, quan s'ho mirin amb més profunditat trobaran més coses. I tindran més observacions i requeriments. Perquè no hi ha hagut encara cap planejament urbanístic que hagi, després de l'aprovació provisional, hagin passat automàticament a la definitiva. Mai ha passat. Ells ens fan aquests requeriments i nosaltres segurament haurem de fer una refosa d'això. Aquí vostè deia no, no ho aprovem ara, aprovem-ho d'aquí a sis mesos. En certa manera hi ha l'oportunitat de revisar algunes d'aquestes qüestions en aquesta refosa que s'hagi de fer, per enviar-ho a la Comissió territorial d'urbanisme i aprovar-ho. Aquests sis mesos, he posat una xifra aleatòria, es poden aprofitar per anar a parlar amb qui sigui i amb qui es vulgui. Si carreteres és un dels interlocutors que considerem importants, és una bona oportunitat anar avançant i fer aquesta aprovació provisional de cara a que quan faci la definitiva, la Generalitat, tinguem clares algunes d'aquestes incerteses que vostè esmentava. Jo crec que avui podem fer una cosa que és molt interessant, que és fer avançar, no només a nivell urbanístic, sinó també en molts altres àmbits, com és la qüestió de l'habitatge o del medi ambient. I tots sabem que l'urbanisme condiona, i condiona molt, la vida de les persones. Tots sabem que no és el mateix viure en zones de pisos o de pisos molt alts que viure en cases del centre, que no és el mateix viure en cases aïllades del centre urbà que viure en urbanitzacions o viure en el Cros. I totes aquestes qüestions són importants i molt rellevants i la manera d'endregar-ho bé és mitjançant el planejament urbanístic. L'alternativa a no endregar-ho és el que ja sabem, que és anar fent en base al pla del 87, plans parcials, especials, etc. Això és una eina vàlida i és correcte però avui tenim l'oportunitat d'aprovar una eina molt més potent. La podem desaproveitar, també. I com vostè ha estat participi, i el seu grup, d'aquest inici del planejament urbanístic, que ens focalitzem en aquesta qüestió de que si el pla territorial metropolità parla dels laterals o no per acabar votant desfavorablement del planejament urbanístic, em sembla un argument pobre. Em sembla un argument que l'entenc a nivell polític perquè hi ha les eleccions a prop, però no em sembla un argument vàlid a nivell polític de cara a entendre tota la importància d'aquest document que fa tants anys que s'hi està treballant. Una mica apel·lo a la seva feina que ha fet abans en aquest àmbit, pensant que tot això que ha fet té un valor molt important. Ja hem intentat en una altra ocasió fer un Pla general i no ens en vam sortir, però en aquest cas hi ha hagut molt més consens social i m'agradaria pensar que també polític, que en el planejament que es va intentar aprovar en el seu dia. En aquell moment, pel que sigui, no va resultar però no podem desaproveitar una altra oportunitat. Tornar a guardar al calaix un planejament urbanístic, és un flac favor al futur d'aquest poble. I jo els demanaria una mica repensar el sentit del seu vot amb els arguments que els he intentat exposar.

Sr. Pere Móra- A mi també em sap greu haver de parlar del Pla territorial pel que fa a infraestructures i dels laterals de l'autopista perquè és un projecte que és mort. Jo crec

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

que de manera interessada es barreja el que és la reserva de sòl amb el projecte. És veritat que la reserva de sòl que fa el pla territorial és vigent, el que és mort és el projecte de laterals. És en contra del que estava el territori. El territori no estava en contra del pla territorial sinó del projecte de laterals, perquè trinxava el territori i sobretot a Argentona no donava resposta a les nostres necessitats. Recordem que el punt bàsic sobre el qual nosaltres estàvem en contra és que ens eliminaven un accés directe a Mataró i per això estàvem bàsicament en contra. Em sap greu que digui que no hem treballat i que no parlem amb la Generalitat, perquè és mentida. Jo he perdut el compte dels cops que hem anat a territori, però no només a territori, també amb la delegació del Govern, per solucionar les problemàtiques que tenim a Argentona d'Accessos i de trànsit. El projecte que va aprovar la Generalitat quan va derogar el de laterals és un projecte que s'ha demostrat que funciona molt bé, soluciona molt bé els problemes de l'accés oest de Mataró, el nostre accés a l'hospital comarcal sense haver de patir les cues que es patien antigament, i que a més a més fa impossible que si algú volgués tornar a fer el projecte dels laterals, el fes, perquè si han passat últimament per l'accés oest de Mataró, hauran vist que estan fent un mur de més de 6 metres d'alçada en mig del que havien de ser els laterals. Per tant, qui volgués ressuscitar aquell projecte hauria d'enderrocar aquestes obres que estan fent, que porten gastats més de 10 milions d'euros, la passera de vianants que han fet i tota la feina que han fet. Per tant, tothom considera que el projecte de laterals és un projecte que està mort i enterrat. I a més a més, no tindria cap consens polític, perquè cap dels grups que estan al Govern de la Generalitat hi donarien suport i crec que en aquests moments ni tan sols el seu grup. Per tant, podem deixar de parlar d'aquest projecte. El que sí que no s'ha derogat és la reserva de sòl, precisament perquè és en aquesta reserva de sòl on s'han realitzat aquestes obres, i més que en vindran, perquè no només no hem perdut un accés a Mataró sinó que n'hem guanyat un i en vindrà un de nou. I tot això es realitzarà en aquesta reserva de sòl. Per tant, em sap greu seguir parlant d'aquest tema perquè penso que té molt poca importància comparat amb el que estem aprovant avui aquí, que és una solució pels propers 30 anys per l'urbanisme d'Argentona. No és cert que nosaltres poguéssim fer el mateix que amb l'ARE del Cros. Li explico per què. L'ARE del Cros es tira endavant gràcies a un consorci urbanístic que forma en el 50% la Generalitat i l'Ajuntament d'Argentona. Per tant, la Generalitat no pot tirar endavant l'ARE del Cros sense l'acord amb l'Ajuntament d'Argentona. No és el mateix que el Pla territorial, que no té per què comptar amb el suport dels municipis. De fet és molt fàcil d'entendre, perquè cap municipi voldria suportar els costos que li representa les infraestructures, ningú voldria, ni carreteres, ni autopistes, les vies del tren o que li passin els avions per sobre. I evidentment això no pot ser. M'agradaria apuntar un dels temes importants, que s'ha debatut a la Comissió d'urbanisme, que té transcendència per aquest POUM no és la de carreteres, es debatia sobretot una cosa que era bastant novedosa i que no passa a gaires POUMS que és el consum 0 de territori per fer-hi nous creixements urbanístics. Això és un tema que va ser molt dur de defensar a la Comissió d'urbanisme, perquè més de la meitat de la Comissió ens tractava d'insolidaris perquè el creixement que no assumíem nosaltres l'havien d'assumir els pobles del costat. Evidentment cap poble vol consumir territori i dedicar zones agrícoles de qualitat, zones

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 61d09b1bfa864605a076f35263138ef8001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

forestals, a fer nous habitatges, que era el que proposàvem nosaltres. I aquí és on va haver-hi la batalla real i aquesta sí que la vam guanyar, perquè vam poder defensar un model de poble peculiar per Argentona i diferent dels pobles del voltant. Jo penso que això se li ha de reconèixer a la regidora d'urbanisme perquè ho va defensar perfectament. I el que ha dit l'Alcalde, també hi estic d'acord. Aquest POUM porta dues legislatures en marxa, el va començar CiU, el continua la CUP i no sabem qui l'acabarà, però ha tingut sempre un ampli consens polític de totes les forces polítiques, però el més important és que ha tingut un ampli consens social. Hem sigut capaços de parlar amb tots els sectors implicats, els pagesos, associacions, els promotors, tothom qui tenia implicacions, perquè aquest POUM tirés endavant amb el màxim consens social.

Sr. Salvador Casas- S'han dit coses que hem dit i que no hem dit, vostè Alcalde ens ha col·locat missatges que no són els que nosaltres havíem d'enviar o que hem enviat. És evident que nosaltres vam estar a favor i ara estem en contra perquè tenim un pacte comarcal per preservar l'espai. També estic d'acord amb vostè, Sr. Mora, que jo crec i ho he dit abans, que aquest projecte és inviable, no serà possible fer-lo, però necessitem tenir la certesa que no hi haurà algú, d'aquí uns quants anys. Ho dic perquè una cosa són allò... A vegades les administracions tenen vida pròpia i d'això en sabem bastant tots plegats i apareixen coses quan no te les esperes. En definitiva, el que és important és que vostès ens porten a aprovació provisional un POUM per Argentona que tindrà, amb bitllet d'anada i tornada. En el moment que vostès aprovin aquest Pla, l'enviaran a Barcelona i ens el tornaran. I ens el tornaran per posar les esmenes que s'han de posar, una és la carretera, però si mirem els informes, hi ha més de 100, quasi bé 200 esmenes més que no s'han contemplat. De les 70 pàgines que vostè deia, estava mirant l'informe de l'arquitecte, no s'han contemplat prop de 200 esmenes que segurament són menors, segurament, però són quasi bé 200 a part de la de carreteres. Per tant, és un Ple inútil perquè estem aprovant provisionalment un POUM inútil. Inútil en aquest sentit. He començat dient que aquest POUM té moltes virtuts i vostè Sr. Mora i Sra. Gómez les han explicat i estic totalment d'acord, especialment perquè hi he treballat de manera intensa tot el temps que vaig poder treballar-hi, i per tant me l'he fet molt meu, però el fet de l'aprovació ara, és una aprovació inútil. Això és el que han de veure. No si jo estic d'acord amb carreteres o no. El fet és que és una aprovació innòcua. Ens el tornaran i haurem de fer d'aquí a uns quants mesos, haurem de tornar a fer una altra aprovació amb tots els requeriments que ens torno a fer urbanisme. I la validesa de l'aprovació provisional la posaran en dubte, no valdrà. Estem perdent el temps fent l'aprovació ara. Només els estic dient això, aquest és el missatge que s'han de quedar. No si les carreteres sí o no. És que és un acte inútil, el que estem fent avui, i aquesta és la nostra queixa.

Sra. Susana López- Si em permet, Sr. Alcalde? Gràcies. Volia fer una pregunta que m'ha vingut al cap i una puntualització. Vostè ha dit que el nostre argument sobre les carreteres és perquè està molt a prop... ha dit que estem en període electoral, "només entenc aquest argument perquè estem en període electoral". Nosaltres només entenem aquesta farsa d'aprovar el POUM ara perquè estem en període electoral, la resposta és la

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

mateixa. I la pregunta que em ve al cap és que com s'ha dit, des d'octubre del 2017 se sap això de les carreteres i moltes més esmenes que ja s'han dit i vostès són molt conscients perquè van fer molta batalla política, que això era un tema que generaria com a mínim una alarma. I la pregunta és, per què no s'ha informat abans si ho saben des del 2017? Perquè segurament, octubre no, novembre, desembre, gener del 2018 o al juny del 2018 ens ho haguessin dit a l'oposició, haguéssim tingut 9 mesos per arribar avui amb una solució consensuada sobre aquest tema, que vostès sabien perfectament que generaria alarma. No sé, és una pregunta que m'ha vingut ara al cap i m'estranya que ningú se l'hagi fet abans. Per què no ens han informat abans? Per què ens han informat una setmana abans de portar a aprovar el POUM en un Ple extraordinari?

Sr. alcalde- Fixi's en el planell que té el Sr. Móra agafat aquí darrere, ja sortia la reserva viària, no en el 2015, ha sortit la reserva viària des del dia 1. Sr. Casas, no sé com contestar-li, perquè no pot dir que aquesta aprovació és inútil perquè és el camí, és el tràmit que tots els municipis de Catalunya que han aprovat un planejament urbanístic han hagut de fer. Si avui és inútil, és inútil per tothom i és inútil a la llei. Jo no entenc que sigui inútil, jo entenc que és un pas necessari i que cal fer-lo. Que després ens ho tornarà la Generalitat? Sí, amb carreteres, sense carreteres, com si li fem quatre gargots amb uns plastidecors, ens ho tornarà sempre. Com si contractéssim als millors professors d'urbanisme, els catedràtics entesos d'arreu del món, de Harvard o d'on vostè li agradi més, els portem a Argentona i ens fan un planejament urbanístic, també ens ho tornaran. De fet, jo crec que tenim els millors. Jo crec que s'ha fet una feina molt bona i que quan ho enviem a la Generalitat, ens ho tornaran amb requeriments, sí, segur. Amb els laterals, sense les laterals, acceptant les seves esmenes o sense acceptar-les. No em digui que és un tràmit inútil, sincerament, no li voldria contestar massa més, perquè és un tràmit necessari, ho diu la llei. Si vostè considera que és inútil, vostè en aquest sentit té més poder que jo, i estic a un partit que la veritat és que som quatre arplegats i no tenim cap poder a Madrid. Canviï la llei, eliminin aquest tràmit. Diguin després de l'inicial vindrà la definitiva directament i ja està. I ens saltem aquest tràmit d'avui que és molt important, per mi, però si vostè considera que és inútil, eliminin l'aprovació provisional i després de l'inicial, ens fan un informe, els contestem i després ja fem la definitiva i ja està. No sé, és una proposta.

Sr. Salvador Casas- Només una pregunta, avui s'aprova provisionalment, l'enviem a la Comissió d'urbanisme de Barcelona, ens el tornen amb esmenes, i l'hauem de tornar a votar? Pregunto. Doncs ja està, no cal que contesti, és evident.

Sr. alcalde- Sr. Casas, tots els planejaments urbanístics segueixen aquest procediment, no n'hi ha cap que no funcioni així. Vostès tenen, i em dona la sensació, crec, que tenen malentesa una qüestió. No sé per quina raó es pensen que hi ha planejaments urbanístics que després de l'aprovació provisional va a la Generalitat i agafen el nostre POUM provisional i diuen chapeau! Està tot perfecte! Impecable! Aprovat! Això no existeix. I el desafi, de veritat, a que em trobi un sol planejament urbanístic, un, en algun

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

indret d'aquest país, que s'hagi aprovat i després quan el torni la Generalitat digui està perfecte, aprovació definitiva. Això no passa. Això no és així. I no perquè ho digui jo, que no en tinc ni idea, d'urbanisme, sinó perquè això és el que ens diuen tota la gent que treballa en aquest àmbit i de veritat li dic, busqui'm un sol municipi que hagi passat això que m'està dient vostè. Digui'n un.

Sr. Salvador Casas- No diré el nom del municipi perquè ja em semblaria massa informació per un arxiu, un disc dur una miqueta tocat, però sí que els diré que els municipis que compleixen tots els requeriments de la Comissió d'urbanisme que toqui i treballen amb la resta de partits polítics, segur que fan una aprovació provisional que arribarà a la Comissió d'urbanisme que toqui i que els hi aprovaran definitivament. Vostès no han fet això. Fa mig any que ens podrien haver reunit i podríem haver treballat tots plegats per trobar aquest consens i trobar aquestes certeses que li estic demanant i no ho han volgut fer.

Sr. alcalde- Ara m'ha canviat l'argument, suposo que hem arribat a algun punt. Suposo que hi ha altres intervencions. Sr. Collet.

Sr. Xavier Collet- Si em permet, deixaré la paraula a la regidora Assumpta.

Sra. Assumpta Boba- Només era per fer un petit comentari respecte el Pla territorial metropolità. És una figura urbanística de rang superior, efectivament, i està per sobre dels planejaments municipals, però com a tal té menys detall i allà hi ha una ratlla carbassa que diu alguna cosa així com carretera secundària estructurant nova. I és tot el que diu. Expliqui'ns aquest projecte executiu que està abandonat, qui l'ha plantat aquí dintre. Perquè té més pinta, faltaria més detall, però aquí hi ha els terraplens i tot dibuixats. Això és el que constava en el que ens vam trobar l'altre dia. Que avui senzillament el que ens va arribar després és capa desactivada. Hi havia un tros que no, que està per allà voleiant, però no han fet res més. I això és, té conseqüències.

Sr. Xavier Collet- Comencem, continuem amb la intervenció de TxA, que vull recordar, com aquí s'ha parlat de consens, vull recordar que en aquest consens TxA hi hem sigut, hi hem sigut fins ara. Hi hem sigut des del primer moment i fins ara. Per tant, hi hem sigut perquè som un grup que hem governat, perquè som un grup que tenim aspiracions de governar i per tant, perquè això ens obliga i és la nostra voluntat, a una responsabilitat. I per això el consens, que quan hi ha consens vol dir que tothom hi ha posat de la seva part, hi ha sigut fins ara. Volia començar explicant, que segur que ja se sap, però recordant una mica la importància del Ple d'avui i del que aprovem. Moltes vegades, una vegada a l'any, de fet, en els mandats, 4 vegades en un mandat, es diu que aquell Ple és molt important i és quan es parla del pressupost, i es recalca que aquell Ple és molt important, que marca les polítiques que han de dirigir el Govern durant aquell any, etc. I és molt important. Doncs imagineu tots si aquest Ple és important que ha de marcar la política que regirà aquest municipi en les properes dècades, alguna dècada, no?

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

Imaginem si és important, això. Ja s'ha dit abans que aquest projecte de POUM l'haurà de tirar endavant, l'haurà d'aprovar provisionalment una altra vegada i fins a la definitiva, un altre Govern que no és l'actual. Per tant, imaginem-nos fins a quin punt hem de reconèixer, hem de veure, hem d'assumir la transcendència d'aquest projecte. És una transcendència molt gran perquè té, tots els projectes amb una gran transcendència, és perquè tenen grans oportunitats. I aquest POUM en té moltes, d'oportunitats. Segur. Grans oportunitats de promoció, de creixement, de millora de la qualitat de vida, segur que en té moltes. Precisament perquè aquests projectes tenen grans oportunitats també tenen grans riscos. I si vol que li digui la veritat, són més contundents els riscos que no pas les oportunitats. Perquè les oportunitats sempre es poden anar a millorar, sempre ens podem quedar no al 100% i continuar millorant-lo, sempre. Però els riscos són molt importants, perquè moltes vegades aquests riscos duren molt més que no pas el que dura un POUM, no? Els perills que pot portar una mala gestió en aquest tema les patirem durant molt de temps. Per tant, vol dir que hem de posar-hi tota la nostra capacitat, la de tots. I per tant, s'ha de fer un projecte, un procés de participació molt important. De fet, això ho marca la llei. De fet, s'ha de fer tot aquest procés amb una transparència que no generi dubtes. I per tant, tot aquest procés s'ha de fer també amb la feina el més ben feta possible. Que evidentment sempre hi ha erros, que evidentment sempre hi ha mancances, evidentment. Però hem de posar tot l'esforç en aquestes tres grans coses, participació, transparència absoluta i feina ben feta. Perquè si això no ho vigilem, el consens del que parlàvem abans, no hi serà. I quan no hi ha consens, quan no hi ha consens, hi ha una responsabilitat que està per sobre de tots, que és de qui té el Govern, de qui dirigeix aquest procés. I davant d'un procés que fins ara hi ha hagut consens i ara es trenca, el Govern ha de reflexionar molt. I ha de posar per davant totes aquestes grans oportunitats que tenim al davant per no fer prevaldre els grans riscos. I per tant, ha de ser un Govern molt responsable. I davant d'un cert perill de trencar el consens, s'ha d'aturar. I això és el que se li ha demanat a vostès des de fa no gaire, des de fa una setmana, perquè tot això ha vingut des de fa una setmana. Des de fa una setmana se li està demanant des de tots els sectors. Que no es trenqui el consens. Detallaré una mica aquests tres punts que deia abans. La participació. Ja s'ha anat dient algunes coses. Els grups polítics que estem a l'oposició, des de fa més de dos anys que no en sabíem res, d'aquest POUM. Més de dos anys. I quan vam saber alguna cosa va ser una reunió amb els tècnics, que ens van explicar com estava la tramitació perquè en aquell moment per decret, no es va voler passar pel Ple, per decret es va enviar tota la documentació al departament de territori perquè s'iniciés la revisió per fer després la provisional. Va ser una reunió tècnica, que estan molt bé, les reunions tècniques, però de política ni tan sols en aquell moment n'hi va haver, ni abans tampoc. Dos anys. En blanc. Sense saber res. De fet, no només nosaltres, els grups de l'oposició, molta gent, molts veïns, des de diferents sectors que tenen a veure amb aquest POUM, d'això se n'han queixat repetidament. Que fa temps que no en saben res, que no se'ls diu. Abans, Sr. Calvo, ha dit que havien tingut feina contestant les al·legacions. No, les al·legacions no les han contestat, segurament, no segur, les tenen redactades, però tot el procés de contestar i enviar tot això, no s'ha fet, eh? No hi ha hagut participació. La regidora Aina abans ha

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament d'Argentona

explicat tot el procés que hi ha hagut, ha parlat de xerrades, exposicions, però tot això es va fer abans de l'aprovació inicial. Ho ha explicat perfectament, en aquest mandat, des que hi són vostès, no n'hi ha hagut gens. No n'hi ha hagut. Jo no dic que no tinguin molta feina, sempre els hi dic, segur que en tenen molta, però de participació, de fer conèixer a la gent com van les coses, de les seves al·legacions, miri, encara no els podem contestar però pensi que les seves al·legacions aniran per aquí, aniran per allà. Veure'ls. Les al·legacions notificades oficialment es farà quan toqui, però un procés d'obertura, d'explicar com van les coses i que la gent estigui al dia, això no s'ha fet, ni amb nosaltres ni amb els veïns ni amb els sectors, res. Per tant, en aquest mandat no n'hi ha hagut. I arribem a la primera reunió que va ser el dimarts de la setmana passada. La primera reunió que vam fer va ser el dimarts de la setmana passada. Va ser la reunió, no, el dimecres, la reunió tècnica, no? La reunió amb l'equip redactor. Ens convoquen a una reunió perquè volien aprovar-ho. Nosaltres, abans d'aquesta reunió, els hi vam demanar, va ser un gest de tots els grups de l'oposició, els vam demanar una reunió prèvia per fer-los veure que no era el moment, a corre-cuita, ara, a dos mesos de les eleccions, de fer un tràmit com aquest. Estàvem al principi de tot el que ha vingut després, eh? Estàvem al principi i ja els demanàvem això. I els vam posar sobre la taula un compromís polític. Vostè no pot dir, Sr. Calvo, que deixarem el POUM sis mesos en el calaix, no ho pot dir. Perquè quan el vam convocar tota l'oposició, els hi vam dir: si voleu signem, portem al Ple un compromís polític perquè aquest POUM es tiri endavant tan aviat com sigui possible en el proper mandat. Dos, tres mesos, quatre mesos, i el portem endavant. Però li vam demanar que no era el moment. I repeteixo que en aquell moment encara no sabíem res del que ha vingut després. Després va venir la reunió amb l'equip redactor, que va ser el dimecres de la setmana passada. Abans, però, volia remarcar la mancança que hi ha hagut de diàleg polític, senyora regidora, a nosaltres ens hagués agradat poder parlar políticament d'aquest POUM, no? Perquè no només hi ha qüestions tècniques, no només hi ha informes amunt i avall, aquí hi ha una voluntat política. I això no hem pogut fer-ho. I de preguntes en sortiren moltes, evidentment no ara, totes de cop, no en una setmana, no, això passa quan vas treballant de manera constant i llavors en surten de preguntes i és com generes i treballes el consens. Nosaltres li hauríem preguntat moltes coses, per exemple, la Comissió d'urbanisme ens demana preveure aparcaments. L'aparcament al municipi és un tema importantíssim que genera molts problemes, que impedeix un desenvolupament econòmic segurament molt millor i la Comissió d'urbanisme li demana que prevegi aparcaments al voltant de la nova estació. Jo li hauria preguntat què fan, què han previst, amb això, no només amb la nova estació sinó amb la resta del terme municipal. Què han previst, amb el tema de l'aparcament? Hi ha temes que també ens generen dubtes, Can Cirés per exemple hi ha un edifici, una masia catalogada. A la reunió amb l'equip redactor ens van dir que aquesta masia no queda afectada però hi ha membres del Consell de patrimoni que ho dubten molt, això. I en el Consell de patrimoni no sé si se n'ha parlat, però se'n vol parlar. Precisament aquesta setmana, el dilluns hi havia una reunió del Consell de patrimoni que havien de sortir algunes coses sobre el Pla general i es va anul·lar. Segurament hi havia motius per anul·lar-lo, però no es va fer i s'havia d'haver fet aquesta setmana. Hi ha membres del Consell de patrimoni que tenen

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament d'Argentona

dubtes sobre la casa catalogada de Can Cirés. Això també ens hauria agradat poder-ho treballar d'una forma més detallada. Sobre el tema de l'habitatge, vostè ha parlat de l'essencial per la cohesió social, que les polítiques d'habitatge, val, d'acord, però què han fet? Què han fet? Perquè en habitatge per exemple hi ha algunes previsions d'un tipus d'habitatge, això no es pot explicar en cinc minuts, però un tipus d'habitatge que és el dotacional, que miri'n, faig servir paraules que vam fer servir a la mateixa reunió de l'equip redactor, que no serveix per res. Ho va dir vostè, també, senyora regidora, és un tipus d'habitatge que té unes exigències, una tipologia, que la veritat, Argentona i amb aquella quantitat, no serveix, no ens servirà. Per tant, això ens passa a Can Serra de Lladó, també passa a la Velcro, que també es preveu habitatge d'aquest tipus, habitatge dotacional. Carai, de què ens servirà? De res. Es parla de l'habitatge que es generarà amb les noves promocions, per exemple, el del Collell, que és veritat que no consumeix territori, però clar, l'habitatge de protecció oficial és del 10%. I això és el mínim que marca la llei. El mínim que marca la llei. Segur que vostès recorden i tots els que ens estan sentint, d'altres municipis, capitals, la capital de Catalunya per exemple, que han fet una aposta molt decidida amb habitatge de protecció oficial amb una proporció molt més alta, molt més alta. Perquè precisament s'ho creuen, això de que la política d'habitatge és essencial per la cohesió social. S'ho creuen i tiren endavant amb uns percentatges molt més alts. Jo no sé si nosaltres podem arribar a aquells percentatges, segurament que no, estic parlant del 30%. Segurament no podem arribar al 30%, però ostres! Ens hem de quedar en el 10% que és el mínim, mínim? És el que marca la llei, i prou. No podíem haver sigut una mica més agosarats en aquesta política tan essencial? En els informes que hi ha també es parla del polígon d'actuació 21, que no hi ha reserva per l'habitatge de protecció oficial i es diu que n'hi hauria d'haver, i no n'hi ha. Per tant, no ho sé, tot això, n'hauríem pogut parlar molt si hi hagués hagut voluntat durant tot aquest temps. No hi ha sigut. I altres temes molt breus, el Torrent de Vera. El Torrent de Vera, ens agradaria saber què passa amb aquella zona que té tanta problemàtica. És a dir, que tot això requereix un temps. Un temps per vostès i un temps per nosaltres. I durant aquest temps no s'hi ha esmerçat un esforç per poder-ne parlar, perquè mai, mai s'ha donat la circumstància, i a més a més, clar, tot ara, a última hora, a corre-cuita, encara menys. Torno al segon punt, parlava de la participació, torno al segon punt que és la transparència. La transparència és molt important, en aquests processos. Doncs havíem arribat a la reunió amb l'equip redactor, el dia 13, i suposo que això ja és en coneixement de tothom, arribem a la reunió del dia 13, ens explica el tècnic les bondats que són aquest POUM i al final, a última hora, com qui no vol la cosa, deixa anar una frase que a nosaltres, al grup de TxA ens va fer saltar l'alerta, automàtic va ser. Per què? Perquè és una cosa importantíssima, els laterals de la C-32. Una cosa que ha portat conflicte durant molt temps, i un conflicte dur. I va portar un esforç molt gran per part d'Argentona per defensar el que es creia que eren els interessos d'Argentona, i es va guanyar. I es va guanyar perquè es va treballar de forma multilateral. Govern, entitats, societat civil, pagesos, tothom es va apuntar a allò. Evidentment. Perquè era una lluita col·lectiva. I resulta que a la reunió, una setmana abans d'aprovar el POUM, ens presenten uns documents on hi ha els laterals. I a més a més no es diu res. I ens ho diu el tècnic i fem

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament d'Argentona

saltar l'alarma nosaltres. I quan fem saltar l'alarma nosaltres, el pitjor, i això m'agradaria que se n'adonessin, el pitjor és la resposta. Davant d'una caiguda, un error, el que ve després, l'important és la resposta, què fas davant d'això. I la resposta va ser, en aquell moment, és que no hi podem fer res. És que el pla territorial, és que carreteres, és que això ens ve de més amunt, és un planejament superior, és que carreteres no fa l'informe i no el fa mai. És que tot són problemes de fora i a mi m'agradaria centrar l'atenció en el que han fet vostès i què pensen fer vostès. Què van fer des d'aquell moment? Des de l'octubre del 2017 fins fa una setmana que vam fer la primera reunió que els vam dir nosaltres que hi havia els laterals, el Sr. Casas deia suposo que ells ja estaven advertits. No sé què seria pitjor, sí que ells ho sabessin i no van dir res o que no ho sabessin. Jo crec que hi havia una mica de tot. No sé. Però el pitjor és veure que no van fer res durant un any i que tampoc es plantegen fer res ara. I la resposta és no patiu, perquè aquesta carretera ara és impossible fer-la, oi? Perquè ja estan fent obres. Miri, que vol que li expliqui, tots els que ens estan escoltant, hem vist construir la gran rotonda a les Glories de Barcelona, construir-la, que dèiem això durarà tota la vida, i després tornar-la a fer terra. Tots ho hem vist, això. Com ens pot dir que quan fem una obra després ja no passarà res més. Quan hi ha una ratlla marcada, és molt important. I en urbanisme, hem de ser-ne tots molt conscients. Aquella ratlla marcada és molt important, sobretot per la intenció que hi ha darrere. I en aquell dia, a aquella reunió, la persona responsable de l'equip redactor ho va dir molt clar, diu si aquesta ratlla està és que alguna intenció deu haver-hi. Carai! Com vol que reaccionem, nosaltres? Davant d'una situació tan greu, si alguna intenció de fer-la hi ha, això no pot ser, això no pot quedar així, no ens podem quedar parats. Hem de fer el mateix que es va fer en aquell moment, que és informar a la població, explicar-ho a la Unió de Pagesos, a la societat civil, a la plataforma, la coordinadora de preservació del maresme que es va crear en aquell moment i que va aconseguir que aquesta lluita la guanyéssim. S'ha d'explicar. I vostès no van fer res en un any i mig. I tampoc sembla que ho vulguin fer, perquè continuem tirant pilotes fora, això no, ja res a fer, no podem fer res, no? I no només hi havia les reserves posades, és que el que ens van portar aquell dia era el projecte. Als plànols hi havia les carreteres, no només la reserva de sòl, les carreteres, amb els terraplens que hi havia, amb tot. Tot estava allà. I vostès continuaven aquell dia i avui preguntant què podem fer? Miri, jo del Govern d'Argentona, sincerament, n'espero una altra cosa, quan el grup de TxA no érem al Govern, esperem del Govern d'Argentona una actitud més proactiva, més decidida, més clara, de dir aquí nosaltres estem per defensar els interessos i remourem el que faci falta per fer-ho. Esperàvem una actitud més decidida tant quan estàvem fora que ara que estem a l'Ajuntament. I quan vam estar en el Govern és el que vam fer, posar-ho en coneixement de tothom. I què poden fer ara? Moltes coses, es poden fer, però el primer és aturar aixeco, per tornar a tenir el consens i tornar a tenir clar que tots anem a l'una, que no ha quedat tan clar. Sobretot, no queda clar quina confiança podem tenir amb un Govern que es passa un any i mig sabent que ens les volen posar i no diu res. Si això hagués passat al principi del seu mandat, què hauria passat? Ara perquè ja s'acaba el seu mandat, però si hagués passat al principi, a lo millor al cap de tres anys comencen les obres i ens n'assabentem perquè ho veiem. Si vostès no diuen res i van passant, això com

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

podria haver acabat? Com podria haver acabat? I què es pot fer? Moltes coses, es poden fer. Per exemple, l'informe de carreteres. No ens podem conformar a dir no, és que no el fa mai. Miri, no el fa mai en temes secundari, amb informes menors, però aquí estem parlant d'un tema important i per tant, s'ha d'anar a carreteres a exigir que compleixin el que diu la llei. No és que hagin de demanar una cosa diferent. Han de fer l'informe i se'ls ha d'apretar com sigui, perquè facin aquest informe. No en tres setmanes o una setmana com fem les coses aquí, no, és que han tingut un any i mig per fer-ho. I carreteres ha d'informar sí o sí o el departament de territori. I tenir un acord amb el departament de territori que digui, és que quan s'arriba a un acord, es pot fer de moltes maneres, i no els demanem la lluna ja d'entrada, però només un acord del departament de territori que digui que aquesta qüestió que estem discutint és un tema jurídic, no té importància perquè la nostra voluntat signada és de que això es traurà. Alguna cosa segura, un acord. Però no podem venir aquí dient no, és que ens sembla, vaig parlar amb el director general de carreteres... això ho deia el Sr. Calvo un d'aquests dies, vaig trucar... no, un tema tan important no es pot fer així. Què més es pot fer? Instar la modificació del pla territorial, instar a que es faci d'ofici, que s'iniciï algun tràmit per modificar el pla territorial, que diem que és la mare de tots els problemes. O què es pot fer ja d'entrada, que a lo millor no t'assegura un èxit, jo no els estic demanant que això al final s'acabi guanyant, els estic demanat que treballem perquè es guanyi. I amb això, és cabdal la mobilització, la mobilització que en tants moments ens ha salvat a Argentona. No cal que els digui quantes vegades Argentona ha patit agressions urbanístiques que vénen de fora. Les comptem? Unes quantes. I sort n'hi ha hagut que o des del carrer, des de la societat civil i algunes vegades també des de l'Ajuntament, s'ha batallat i s'ha guanyat. Doncs això és el que s'ha de fer. Això els ho he d'explicar jo. Això és el que s'ha de fer i només ho pot liderar el Govern. I no hi ha fet ni té intencions de fer-ho. Ja es veu, que no té intencions de fer-ho. Per tant, en aquest context es fa difícil defensar que això cal tirar-ho endavant ja, cal aprovar-ho, aprovar-ho per què? Aquí entrem en el tercer punt que deia important pel consens, que és la feina ben feta. Abans deien: sí això ho portarem a la Comissió i ens ho tornaran segur, carai, ostres, a veure un moment, aspirem a alguna cosa més. És possible que la tornin. Abans, de fet, el Sr. Calvo ja ho ha dit en algun moment, nosaltres intentem minimitzar tot el que puguem aquests desacords amb la Comissió, perquè quan torni sigui una cosa mecànica, de caràcter menor, és això el que s'ha de fer. És que fa d'entrada diem que no passa res perquè com ens ho tornaran, doncs no, no pot ser, aspirem a més. En aquest tema no podem dir que ara ho aprovem, ho aprovem d'aquesta manera en fals, perquè aprovar-ho així és en fals, i quan ens ho tornin ja ho hauran passat, clar, quan ens ho tornin ja hi haurà un altre Govern segurament, però no és aquesta la qüestió. El que anem a fer ara és una aprovació en fals, és a dir, quan en aquella reunió amb l'Equip Redactor vam descobrir que hi havia els laterals, el projecte, la carretera, la reserva de sòl, i vam aixecar el crit al cel, vam dir que això no es pot aprovar així, de cap manera. Al cap d'un dia ens vam dir: ja està tot arreglat, hem tret les línies, ja les hem tret, hem tornat a presentar la documentació rectificadora i tot canviat, al cap de dos dies. Realment es pensen que els problemes es solucionen esborrant una línia? Agafo la capa, aquella capa que hi ha la línia, la trec fora i

Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 61d09b1bfa864605a076f35263138ef8001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

tot solucionat? El Govern no té més iniciativa per fer res més? Amb això no hi ha prou, esborrar la línia no n'hi ha prou. Evidentment ho enviarem a la Comissió i ens ho tornaran dient: torneu-la a posar. I que haurem fet? Haurem perdut sis mesos. El gran argument per fer-ho ara, a corre-cuita, s'ensorra perquè haurem perdut sis mesos. El temps més llarg que passa és quan el té la Comissió d'Urbanisme, durant aquest temps el més llarg ha sigut quan ho hem tingut aquí. Amb un Govern proactiu per tirar això endavant i prioritzar-ho, que pugui anar ràpid, el temps més llarg passarà quan estigui a la Comissió d'Urbanisme. Per tant haurem de fer aquest pas una altra vegada i perdrem sis mesos més a la Comissió d'Urbanisme. Això no pot ser. Dèiem que la feina s'ha de fer ben feta. Ens van dir: ja hem tret els laterals, hem esborrat la línia, us tornem a enviar la documentació i ja està. Doncs bé, passa un dia i, va ser personalment que vam anar als Serveis Tècnics, i mirant una altra vegada la documentació, sorpresa, resulta que les línies encara hi són. Però que fem? Ens diuen: no, no, ara les trèiem i l'aprovem, convocarem el Ple igualment perquè l'aprovem sense les línies, treuen el projecte però les línies de reserva de sol hi continuaven següent. Però que està passant? Errors en fa tothom, les coses fetes amb aquesta precipitació és evident que no surten bé, que la feina no es fa bé. Resulta que aquella rectificació que a ser falsa, ens van haver de tornar a enviar la documentació. L'hem rebut avui. Aquest matí s'ha rebut l'última documentació ja que dius, escolta, aquesta ja està rectificada i està bé. No es pot fer amb tantes presses, està claríssim, perquè està clar que llavors la feina no es fa bé. La feina no es fa bé. Mirin, l'última sorpresa, suposo que s'han mirat els plànols que ens han enviat, senyora regidora, se'ls ha mirat? Si? Quants eren, de plànols?

Sr. alcalde- No és un examen, digui el que hagi de dir, faci la seva argumentació.

Sr. Xavier Collet- És veritat, sí senyor. N'hi ha quatre, de plànols. No li preguntaré quins substitueixen a cada un. No. ja ho dic jo, el plànol 1 substitueix al 3.6, el 2 al N1, el 3 al 3.5 i el 4 al N2.2. Si? Sap que passa? Que hi ha un plànol que no està substituït. Encara a data d'avui encara hi ha un plànol on encara hi ha la línia de sòl afectada, que és el N4- hi ha un plànol on encara surt la línia d'afectació, senyors! No em digui que no, que és així. Error sobre error. Quan s'aprovi aquest POUM hi haurà plànols que tindran la línia d'afectació i un plànol, hi haurà plànols que no i un que la tindrà. Això vol dir que no pot ser que treballem així. No pot ser, està claríssim que fent les coses precipitadament no surten bé. Miri si s'han fet precipitadament que els tres informes que hi ha, els tres són negatius. En som conscients, tots? És a dir, quan hem començat dient la importància del que estem fent, de la transcendència que té, del lo bé que s'han de fer les coses, resulta que els tres informes que hi ha són negatius. Un informe judici és negatiu. Doncs miri, ja que em diu que no amb el dit, digu'm quin no és negatiu, Sr. Calvo.

Sr. alcalde- Ja que li interessa fer exàmens, digui vostè quins són negatius.

Sr. Xavier Collet- El jurídic, el de secretaria i el tècnic.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Sr. alcalde- No, fals. No és negatiu.

Sr. Xavier Collet- A no? Doncs potser és que no el tenim nosaltres, el tècnic, no?

Sr. alcalde- I per què sempre se'n deixa un quart? El del tècnic de medi ambient, sempre se'l deixa.

Sr. Xavier Collet- És veritat, el del tècnic de medi ambient és positiu.

Sr. alcalde- Però se l'havia mirat o no?

Sr. Xavier Collet- Si, home, clar. Això ho canvia tot, no? És a dir, l'informe de l'arquitecte urbanista és negatiu. L'informe del tècnic jurista és negatiu. Una altra vegada que no? Digui Sr. Calvo, quin és el que no és negatiu?

Sr. alcalde- L'informe de l'arquitecte tècnic no és negatiu.

Sr. Xavier Collet- A veure. L'arquitecte municipal. En l'últim informe diu que es remet al del dia 13.

Sr. alcalde- I què diu?

Sra. Aina Gómez- El que diu l'informe és que s'hauran d'incorporar totes aquelles determinacions que ell diu d'aquí a l'aprovació provisional perquè sigui favorable.

Sr. alcalde- Jo he parlat en diverses ocasions amb l'arquitecte que fa aquest informe. Jo me l'he llegit, no sé vostè. Jo me l'he llegit i no diu que sigui desfavorable. I vostès ho han repetit diverses vegades i jo l'he corregit diverses vegades. Torna a venir al Ple dient que hi ha tres informes desfavorables, perquè és un eslògan que queda bé. Però no és cert. El que diu l'arquitecte és que hi ha unes qüestions que s'haurien de modificar de cara a la definitiva, i em sembla que fa una mica de detall, però la veritat, jo fins i tot vaig anar expressament a preguntar-li i em va dir, no, el meu informe no és desfavorable. Ni negatiu. Que diu que hi ha uns requeriments. No diguem coses que no són. Jo li admeto que n'hi ha dos de desfavorables, però no diguem el que no. i no se'm deixi l'informe del tècnic de medi ambient, que només expliquem la part que ens interessa.

Sr. Xavier Collet- Miri, no ho trobo ara, és cert. En tot cas, l'informe de l'arquitecte no diu que és positiu, eh? Hi ha moltes al·legacions, hi ha molts requeriments, i no diu que és positiu, no digui que és positiu, tampoc. L'informe del tècnic jurista és negatiu. L'informe de la Secretària, és negatiu. Saben per què és negatiu l'informe de secretaria? Doncs és negatiu perquè diu literalment que no ha tingut temps de mirar-lo. Un tema tan transcendent, un tema tan important, un tema que tots valorem tant i que requereix tan d'esforç i consens resulta que la Secretària no ha tingut temps de mirar-lo. Això no els fa

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

dubtar, de que les coses no es poden fer així? No es poden fer així. Per més, encara més, quan el Sr. Calvo surt per la ràdio, diu que bueno, de fet, l'informe de la Secretària és negatiu perquè no ha tingut temps, és que si es dediqués a fer aquest informe sobre el POUM no es podria dedicar a fer altres informes sobre altres coses. Però a veure un moment, vostè diu que està prioritant altres coses sobre el POUM, per tant, quina importància li donen? És a dir, la Secretària de la Corporació, la que garanteix que es facin les coses correctament, fa un informe perquè no té temps, perquè vostès no li donen temps, i vostè diu que és igual?

Sr. alcalde- Jo li explico. L'informe de la Secretària és preceptiu. El que passa és que l'informe de la Secretària de la Corporació, en el cas del POUM, és sobre la tramitació. És procedimental. Per això, entenem que en aquest sentit, i vostè es podria remetre, i crec que és en aquest sentit és important, a l'informe de la sessió jurídica i en aquell sí que hi ha qüestions de fons. Vostè recordarà també, quan es va fer l'aprovació inicial, ja teníem un informe negatiu, en aquell cas la Secretària de la Corporació, i llavors sí que eren tots desfavorables, i en aquell cas jo, com a regidor de l'oposició, ens vam abstenir i no pels informes. I en aquell moment, l'informe de l'anterior Secretària ja era desfavorable. I no vam posar el crit al cel, ens vam queixar d'altres coses. Però no de l'informe de la Secretària. Ho dic també perquè fem memòria.

Sr. Xavier Collet- Però a veure un moment, és que quan tens l'informe de la Secretària, d'un tècnic, de qui sigui, és quan el pots valorar i és quan pots dir aquest informe és negatiu per aquests temes que són menors, que els podem resoldre, o és negatiu per uns temes que són de calat, de profunditat i cal que els revisem. És quan el tens que ho pots valorar, això. Però si la Secretària fa un informe dient que no pot dir res perquè no té temps de mirar-se'l, què valora, vostè? I vostè surt dient, és que de fet, miri'n, vostès volen fer això ja, a corre-cuita, tan sí com no, perquè fins i tot l'informe del tècnic també els hi és igual. Quan vostès van convocar la primera reunió amb nosaltres era el dia 12 de març. La primera reunió quan ens van dir aquest POUM el volem aprovar, el passem la setmana que ve amb un Ple extraordinari. El dia 12! I l'informe del tècnic és de l'endemà. És a dir, vostès ja prenen les decisions abans que els tècnics facin els seus informes. Abans que l'arquitecte faci el seu informe. I ja no compten amb el de la Secretària perquè li donen mitja hora per fer-lo. Com es poden fer les coses així, amb un tema tan important? Com s'atreveixen a fer les coses així? És que no m'ho explico! Com s'atreveixen a fer-ho? Com s'atreveixen a trencar el consens? Perquè està clar que fent les coses així no pot tenir el consens. O és que es pensa que el consens és gratis? S'ha de treballar, s'ha de donar confiança, s'ha de treballar amb seguretat, s'ha de treballar amb rigor, s'ha de treballar amb temps. Vostès han necessitat tres anys per tirar endavant això i ens ho presenten amb una setmana. Amb les deficiències que hi ha hagut i amb aquestes deficiències que vostès ni tan sols ens han previngut, ni tan sols ens han dit prèviament sinó que hem sigut nosaltres que les hem hagut d'anar descobrint. Però com pot ser que vulguin construir un consens d'aquesta manera? Per responsabilitat, nosaltres els demanem que ho aturin, perquè tenen el compromís polític que això es

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

tirarà endavant amb millors condicions, amb millor consens, en el proper mandat. Segur. Però ara a corre-cuita d'aquesta manera? És una irresponsabilitat fer-ho. I la irresponsabilitat, com deia abans, en aquests processos, la màxima és del Govern. Per tant, ja se'ls ha demanat des de molts sectors que reflexionin i que per responsabilitat ho aturin. És la millor solució perquè això vagi bé! No és perquè vulguem aturar-ho no sé quants mesos i guardar-ho al calaix com diu el Sr. Calvo. No, és la millora garantia que això anirà bé. De que quan torni al departament de política territorial, s'haurà treballat, s'haurà consensuat, haurem vestit el consens que ja hi havia abans i pressionarem perquè el tema dels laterals de l'autopista estigui clar. Sapiguem què hi ha darrere. Quina voluntat hi ha, si es vol fer o no es vol fer. Hègim començat a treballar aquesta pressió que requereixen les administracions superiors. I com que això no s'ha fet, per responsabilitat ho haurien d'aturar. I això és el que els hi demanem.

Sr. alcalde- No li respondré a tot perquè crec que algunes de les qüestions ja les hem explicat abans, especialment les relatives als laterals. Jo crec que ja he explicat tota la qüestió, vostè ha tornat a incidir-hi, crec que ha quedat contestat. Sap una cosa, la veritat és que jo vaig ser una de les persones que quan el Govern es va plantejar de portar-ho a aprovació, vaig expressar els meus dubtes perquè em feia cert respecte haver d'aprovar una qüestió tan important a dos mesos de les eleccions municipals. No pel Govern, sinó per quina seria la reacció que podríem trobar amb els partits. Deixi'm dir-li que el seu ha sigut un discurs propi d'un míting electoral en el qual... continuaré. En el qual hem trobat algunes qüestions de tipus propagandístic, intentant fer brandar un fantasma que no hi és. I que és el dels laterals. El tema dels laterals, està mort. Escolti, fixi's que ningú parla del tema dels laterals perquè és una qüestió que és morta. I no em dedico a posar medalles ni penyores als que van dir o van fer en el seu moment. Jo crec que, i estic d'acord amb vostè, que en el 2011 hi va haver una lluita, que va ser una lluita sobretot de la pagesia, però també d'entitats, d'ecologistes, de defensa del territori, de les institucions. Fixi's que jo li reconec en aquest sentit que vostès van treballar en aquesta qüestió i es va aconseguir parar el projecte executiu, però no es va derogar mai el Pla territorial metropolità de Barcelona. Ho entenc. Perquè entenc que si es deroga el projecte executiu, queda un background allà, que és al Pla territorial, que no s'ha modificat mai, no s'ha derogat mai i per tant està allà. Intentar perquè no sé quins interessos hi ha, parlar de que el tema dels laterals és un risc real, jo de veritat, crec que ens equivoquem. Jo prefereixo que siguem sincers i diguem el que passa, que el tema dels laterals, no hi ha ningú que ho vulgui tirar endavant. Ningú, de debò. Si no hi ha cap partit polític, encara que vostè digui que les administracions tenen vida pròpia, sí, però també hi ha polítics, i no hi ha cap grup polític actualment al Parlament que vulgui tirar endavant el tema dels laterals. Cap. És que el Sr. Casas ho explicava abans, hi ha el pacte pel Maresme de la mobilitat, jo hi vaig participar i recordo perfectament, i ja llavors hi havia C's i el PP i el PSC, i CiU, i la CUP, i ERC i IC-V. No sé si em deixo algú. Ningú volia tirar endavant amb el tema dels laterals. Els únics que ho portaven a la motxilla per una qüestió d'herència eren el PSC i jo crec que el Sr. Cases ho ha explicat abans, van renunciar a aquest projecte i els calers van marxar. No hi ha finançament, està derogat el

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

projecte executiu, ha quedat la rêmora en el Pla territorial. I per això, jo no els culpo, però per això la Comissió territorial d'urbanisme ens diu home, penseu que això encara és vigent per tant s'ha de posar la reserva viària. I és l'última referència als laterals perquè crec que ja ho he explicat abans. M'ha sabut greu que parli de la famosa línia que va quedar quan es va esborrar el tema de la reserva viària dels laterals. Jo crec que el Sr. Coromines, que és el cap redactor de tot el tema del planejament, crec que li va trucar, crec que es va disculpar i tot, per explicar-li que havia sigut un error humà d'un dels seus treballadors. Crec, i sinó vostè em corregeix, que li va demanar que no fes referència a aquesta qüestió. Són errors humans. El que no podem fer és convertir cada error d'una persona que participa en aquest procés, que en aquest cas no és ni treballadora de l'Ajuntament, i venir aquí a intentar desprestigi el Govern i la feina que fem. És que no és just. No és just aprofitar-se d'un error humà, comprensible, d'un treballador d'una empresa externa, per venir aquí a dir no sé què, que si nosaltres som uns ganduls i uns no sé què. És que quan vostès van governar, m'agradaria pensar que això no passava. Ara no ho recordo, havia vingut a algun Ple, però juraria que mai els hi van dir res en referència a la feina que feien els treballadors externs. És que podem agafar qualsevol errada humana d'una treballadora d'una escola bressol o del servei de neteja viària i qualsevol errada i convertir-ho, intentar fer-ho passar per un desprestigi cap al Govern i quin desastre, la CUP. No sé, em sembla poc elegant, la veritat. I per això els enviem avui els planells. Fixi's que, els hi enviem i intentem sempre enviar tota la informació el més àgilment possible. I vostè, la resta de grups ho desconec, però vostè té la documentació del POUM des del novembre, si no m'equivoco. I totes aquestes qüestions a les que vostè ara fa referència, que trobo interessants, que trobo primordials i que ara no li contestaré perquè crec que no és el moment, que si el Torrent de Vera, que si l'habitatge dotacional, l'habitatge de protecció oficial, el tema dels laterals no sé si no ho va veure en el seu moment o no era important o no sé què va passar. Que si Can Cirés, que si totes aquestes qüestions, que al novembre ja hi eren. Que ara digui és que ens han enviat un document aquest matí. Sí, clar, un document perquè hi ha hagut uns canvis i hi va haver aquest error humà, però no ens faci passar bou per bèstia grossa perquè jo crec que és fer trampes. Després, l'habitatge dotacional. L'habitatge dotacional jo crec que no ha de ser una prioritat, perquè és bastant més interessant per la situació econòmica i social que té Argentona, que parlem més d'habitatge de protecció oficial que no pas de dotacional. Estem d'acord. Estem d'acord nosaltres, vostès, i crec que tothom. Ara bé, tenir habitatge dotacional no és dolent. En cap cas. De fet, encara li diré una cosa, hi ha hagut molts dies en aquest Ajuntament en que hi ha hagut situacions d'exclusió i de risc social o de casos de violència de gènere que ens hagués anat bé tenir habitatge dotacional. I no en tenim. Per tant, potser no és la prioritat, hi estic d'acord, i ho compartim vostès, nosaltres i segurament molta gent que ens està escoltant, però tampoc no diguem, que sembla que fer habitatge dotacional sigui dolent. No, és molt positiu. El que passa és que és veritat que l'habitatge de protecció oficial, en aquest sentit, és més important. Jo recordo per exemple, em sembla que l'altre dia ja ho vam explicar, en el Col·lell sí que hi va un percentatge que si no em falla la memòria, o si de cas la regidora ja em corregirà, em sembla que hi ha un 30% d'habitatge de protecció. I si no,

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



**Ajuntament
d'Argentona**

ja li admeto, eh? Pot buscar-ho mentre jo li intento contestar totes les qüestions. Tema de l'aparcament. És una referència d'un tema que jo crec que és molt interessant. L'aparcament, nosaltres, aquest Govern, i des de fa ja bastant de temps, es vol solucionar amb un mecanisme, que és a l'antiga fàbrica Velcro. Són molts metres quadrats que podem aprofitar i que creiem que ha de resoldre el tema d'aparcament al centre. I després, evidentment, l'aparcament soterrat a la biblioteca. Està bé. Parlem-ne, jo ho trobo interessantíssim. Parlem del Torrent de Vera. És una qüestió, i li diré quasi amb pena, jo porto quatre anys aquí sent Alcalde i diria que em sembla que és la primera vegada que surt el concepte Torrent de Vera en aquest Ple. I li dic amb tristesa, fixi's. Perquè crec que és un tema molt important. És un tema que probablement l'Ajuntament necessitarà ajuda, perquè la situació és forta. Però no té tanta força com per resoldre qüestions tan importants com és tot el desgavell que hi ha a Torrent de Vera, i nosaltres ho hem intentat, eh? Jo li asseguro que hem enviat l'inspector, la policia, fins i tot una vegada hi va haver un mort, fa poc. Perquè és una zona que està descontrolada i que cal molta energia i molta determinació i nosaltres hi hem estat treballant i no se n'ha parlat gaire. I nosaltres ho volem resoldre després de l'aprovació del POUM amb un pla especial. Que no és l'única zona de barraquisme, per dir-ho d'una manera fina, que ens preocupa. També n'hi ha d'altres. De fet, gràcies, Sr. Mora, de fet al POUM ja està previst el pla especial pel Torrent de Vera. La qüestió de les al·legacions, vostè diu no, perquè clar, no s'han contestat. No s'han contestat encara. Perquè les al·legacions es contesten amb l'aprovació del POUM. Fixi's, ens situem en una espècie de bucle, perquè vostè em diu contestem ja les al·legacions, perquè no les contestem? Contestem-les, però amb el POUM. Que és on es contesten totes les al·legacions. I moltes de les al·legacions presentades, s'incorporen en el redactat del nou planejament. D'altres no, hi ha una discrepància i és evident. I no tothom que presenta una al·legació té raó, això hem de ser-ne conscients. I moltes s'incorporen, d'altres es rebutgen i algunes s'estimen parcialment. La qüestió de Can Cirés, no vull entrar al detall, però jo crec que hem intentat escoltar sempre aquestes qüestions. Sobretot les que ens va notificar la Comissió territorial d'urbanisme i d'altra banda les al·legacions. Fixi's que vostè ha parlat del consens. Jo, la veritat, crec que hi ha un consens social gran en que s'ha d'aprovar aquest planejament urbanístic. I jo com Alcalde i molts dels regidors aquí presents del Govern i crec que també vostès com a regidors de l'oposició, tenen pressió de molts ciutadans i molts col·lectius per aprovar aquest POUM. Nosaltres la percebem. Perquè creiem, com aquests ciutadans, que és molt important aprovar el planejament urbanístic, perquè és la figura més important d'ordenació urbanística i també a nivell mediambiental, i també a nivell d'habitatge, per endreçar un poble que l'última vegada que va fer una mica d'endrega va ser al 87. De fet, m'he portat el planejament urbanístic. Tenia pensat ensenyar-los un document escrit a màquina i dibuixos a mà, com es feia a mà. Jo, la veritat, Sr. Collet, l'any 87 tenia un any. La regidora d'urbanisme no havia nascut. I molts d'aquí dels avui presents tenien més cabells. Què passa? Que han passat 32 anys des de l'aprovació de l'últim planejament urbanístic i entremig, en un intent fallit d'aprovar un planejament que va suposar, i vostè se'n recordarà perquè estava a les manifestacions i jo també, molta oposició. Molta oposició dels partits polítics, de les

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

entitats i de la ciutadania. Al carrer, vostè se'n recordarà, quantes manifestacions ha viscut Argentona en els últims 15 anys? Si eliminem un moment la Plataforma i permetem, també, eliminar un moment el tema de la independència, quantes manifestacions hi ha hagut a Argentona? Em sembla que va haver-hi una per la casa Puig i Cadafalch, el tema del CAP dels metges, la Pedrera la Feu, i no sé si em deixo cap. Fixi's que l'antic planejament aquell que es va proposar al final del Govern de l'entesa i del PSC va generar rebuts social, molt de rebuig social. En canvi, avui, que anem a aprovar aquest POUM, aquesta aprovació provisional, no hi ha hagut, no hi ha cap manifestació en contra. Li diria que si avui no l'aprovem potser ens trobem una criticant-nos que perquè no l'aprovem, fixi's que li diré. Perquè és una eina necessària. Molta gent, de veritat Sr. Collet, molta gent ve i ens demana, si us plau, que aprovem, perquè regula moltes qüestions que són necessàries i que fins ara no s'han pogut regular. L'aprovació d'un Planejament Urbanístic té aquesta virtut, poder endreçar de cop, de cop, amb un sol document, bueno, molts document diguéssim, però amb una sola aprovació totes aquestes qüestions problemàtiques, hem parlat de Can Cirers, hem parlat del Cementiri, hem parlat de Can Guri, hem parlat de Can Raimí, de Can Cabot, hem parlat del Cros, hem parlat de Can Barrau 2, no hem parlat perdó, vull aprofitar per dir-ho, l'única manera per desencallar la problemàtica de Can Barrau 2 és aprovant avui el POUM, sinó serà molt complicat de resoldre-ho, i altres qüestions que ara no em vull estendre. Realment és un document molt important, i jo li dic de veritat, em sap greu que vostès, vostè diu: no, consens, el consens és com tota la vida, el consens ho hem de buscar tots, nosaltres els primers, i en aquest sentit ens fem autocrítica i cap problema en acceptar-la. Però el consens també és cosa de dos, en aquest cas cosa de molts. Hi ha un consens social, el que no hi ha és un consens polític. M'atreveixo a dir que no hi ha consens polític per les dates en que estem, no hi ha consens polític perquè estem en unes dates que són complicades. Aquesta és la meva recança en el moment que ens vam plantejar d'aprovar-ho perquè ja sabíem tots que sortiríem altres coses que no eren de tipus urbanístic, ni tan sols polítics, de tipus electoral. Vostè diu: no, és que hem de buscar consens i deixar-ho estar i després de les eleccions, clar, fixi's que així perdem molts mesos. Sí avui no s'aprova, per començar perdem dos mesos fins el dia de les eleccions, el 26 de maig. Després s'ha de constituir el Ple, amb d'investidura. Això vol dir que després d'això no crec, sincerament, que el que faci el nou Govern, sigui quin sigui, a dia 1, sigui aprovar el POUM, de veritat. Per tant ens anem directament al setembre perquè a l'estiu tots sabem, ostres, la veritat, si es parla de la transparència, aprovar un POUM el 15 d'agost em semblaria, bueno, a més està prohibit, no seria de rebut. Vol dir que com a mínim ens estem anant al setembre. Ja hem perdut mig any. Jo el que proposo, i aquest Govern és una mica la nostra proposta, és no perdre mig any, aprofitar mig any, no perdre més el temps. Aprovem avui el POUM i que la Comissió Territorial d'Urbanisme s'ho miri, digui quins requeriments té, ens digui que els laterals no sé què, i llavors aprofitem aquests mesos per treballar totes aquestes qüestions que han sortit. Totes aquestes qüestions són importants i es poden subsanar. Vostè diu: no perquè no hi ha hagut un informe de la Secretària i això és molt greu, mira, tindrem un temps per incorporar, si s'escau, l'informe de la Secretària. És que l'informe de l'Assessoria Jurídica és desfavorable, cert, hi

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

ha molt de disgust nostre, però crec que precisament perquè és molt exigent, i això és positiu, l'informe és desfavorable. Segurament si tinguéssim un assessor jurídic o assessora jurídica que no fos tan exigent, tindríem sobre la taula un informe favorable i tot seria més fàcil. Crec que el nivell de rigorositat a fet que aquest informe sigui desfavorable. En aquest sentit a mi em sembla interessant, malgrat que ja sabia que això suscitaria aquí molts comentaris en el Ple. En canvi no es parla de l'informe del tècnic de mediambient, que abans era negatiu, aquell sí que era desfavorable, ara és favorable perquè s'han incorporat moltes qüestions que a nivell de mediambient preocupaven. Ja el POUM inicial era una eina molt potent a nivell de preservació de la massa forestal, de l'agrícola, d'agro-forestal i també de moltes altres qüestions de nivell regulador, perquè el POUM també és una eina reguladora molt important a nivell normatiu. Ara l'informe és favorable, perquè incorporem totes les qüestions que s'han fet notar durant tots aquests mesos per part dels informes de les Direccions Generals de la Generalitat, entre d'altres. Deixar perdre tot això, per què? Perquè hi ha dos informes negatius? No, aquest no és el motiu. Perquè creuem que nosaltres utilitzarem electoralment això? Miri, la veritat, sí, vull dir, l'aprovació definitiva no sé qui la farà, serà en el proper mandat, seguríssim. El que em sap greu és que perdin una mica la perspectiva, la perspectiva a la importància d'aprovar un Pla Urbanístic que fa 32 anys que Argentona no en té, sí que té però està completament desfasat i que ens perdem en qüestions menors, i si m'ho permeten, en excuses, per no votar favorablement aquesta eina tan important. No si val venir aquí a dir: oh, és que hi havia una línia blava que s'havia de treure i no s'ha tret, o és que l'informe preceptiu de la Secretària és desfavorable. Jo crec, i crec que parlo en nom de la Secretària, m'agradaria que tantes vegades com han aprovat aquí qüestions amb informes desfavorables de la Secretària, siguin coherents amb el que m'estan dient, siguin coherents. Cada vegada, encara li diré més, si vostès governen jo els repto, de veritat els hi dic, em jugo un sopar amb vostès, tots vostès i jo al restaurant que més els hi agradi, que si vostès governen dia sí, dia també, aprovaran qüestions amb informes desfavorables de la Secretària, de la Interventora, de l'Arquitecte, de l'Arquitecte tècnic, de l'Enginyer i del Sursum Corda, per què? Perquè és difícil que els informes que no depèn de nosaltres siguin favorables. Jo pagaria perquè això fos possible, però no és realista. Totes aquestes qüestions subsanables de cara a l'aprovació definitiva. Per tant no ho posem d'excusa. Jo no volia allargar més, però miri, aprofito, els convido a vostès a treballar conjuntament amb el Govern, encara que quedin dos mesos de mandat, en la qüestió de resoldre, quan dic a vostès em refereixo a tots els grups, de resoldre la incertesa sobre les qüestions dels laterals. El Sr. Flores, Director General, no es diu carreteres, ara es diu Infraestructures Terrestres, a anar tots conjuntament, no l'Alcalde o el Regidor, anar tots conjuntament i que ens desvetlli si hi ha alguna previsió, en el cap d'algú, de tirar endavant la qüestió dels laterals, jo tinc la informació i és que no, però bueno, també sóc conscient que som part, anem tots conjuntament a Territori, no perdem sis mesos Sr. López, no em faci la trampa. No perdem sis mesos més perquè crec que és important avançar, avancem, aprovem el POUM, fem la provisional, tenim sis mesos de marge per anar a fer la definitiva i entremig, aprofitem aquests sis mesos, no els perdem. Els que vostès proposen és perdre sis més, jo no estic d'acord i em genera

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

més incertesa, perquè vostès, vostès diuen que no, i quan estigui aquí el grup de Ciutadans, quina opinió tenen? La definitiva no l'aprovem nosaltres, l'aprova la Generalitat, ojo. I el grup de Junts per Catalunya? I el grup Urbanitzacions per Argentona? No sabem que opinen. I el nou partit del qual jo sóc membre? Aquest confio que sí. I vostès? No ho sabem, potser canvien les cares de les persones que hi ha. Això sí que genera incertesa, de fet genera una incertesa que és que hem perdut sis mesos. El que genera incertesa és passar la pilota i dir a veure que passa. Llavors, tornant al Sr. Collet, entenc la seva argumentació, no li compro, de veritat, però intentem avançar. Aprovevem avui la provisional. Tenim sis mesos per arreglar algunes d'aquestes qüestions que han sortit avui. D'aquí a sis mesos votem el refós i després la definitiva. Aquest és el nostre plantejament. No sé si hi ha alguna alternativa. Sr. Collet.

Sr. Xavier Collet- Miri, m'estalviaré moltes coses de les que ha dit que són menors perquè tot s'allarga massa. Miri, començarem amb el que ha volgut vostè, exagerant, ridiculitzant de que els errors humans com si nosaltres els aprofitéssim políticament. Li he dit, des del primer moment, que errors es cometien i que tots cometien, sempre, tots cometem d'errors. Aquí el problema no és l'error, és la consecució dels errors que denota unes presses innecessàries, denota una urgència innecessària, denota que vostès han pressionat i han fet entrar el POUM com sí per la capota. Denota una cosa que vostè, repetidament, ningú de l'oposició li ha dit però vostè ho repeteix reiteradament, és que com s'acosten les eleccions, com que s'acosten les eleccions, carai, que és el que pensen la majoria de ciutadans en aquests moments Sr. Calvo? Que com s'acosten les eleccions no saben com fer-s'ho per salvar aquest mandat i volen fer les coses, tant sí com no, en els últims dos mesos. Tot i que vostès van ser els primers que deien que en un mandat no s'han de fer les coses a l'últim moment. Però perquè em parla tan repetidament de les eleccions? Només vostè, no li hem dit res més. Les presses que vostès tenen, ara que ho diu, ara que e mi em fa pensar, ostres, no sé si deu ser per això. Per què tenen tanta pressa arriscant tot el que arrisquen? És aquesta la qüestió. Perquè vostès amb aquesta manera de fer, que no és un problema d'errors dels tècnics, repeteixo, que sempre se'n cometien d'errors, però clar, hem patit un darrere de l'altre. Això ja no és un error dels tècnics. Això és que vostès estan apretant la màquina com sigui. No em parli dels treballadors perquè vostè, perquè precisament els treballadors el que més pateixen és aquesta voràgine d'urgències que porten vostès de fa uns mesos i els treballadors, precisament, si parlem de qualitat en el treball, de respecte pel seu treball, el que hem de parlar és d'unes bones condicions i de que no ens hagin de veure advocats a fer les coses de pressa i malament. Això són vostès que ho fan. Jo no he criticat pas als treballadors ni he criticat pas a l'equip redactor. Em va trucar el responsable de l'equip redactor, és clar que sí, i ven parlar molt clarament, evidentment no em va demanar que això no ho tragués en el Ple, només faltaria, perquè tothom sap quin és el seu paper. El meu paper és polític i el seu paper és tècnic. Vostè ho barreja. Vostè pensa que un tècnic li ha de dir a un polític que no tregui una cosa política? És clar que no va fer-ho. Vostè barreja les coses. Jo quan trec en aquí que hi ha hagut errors no és per criticar l'equip redactor, és per criticar-vos a vostès. Fa una setmana que han engegat la màquina a corre-cuita, amb

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

encès la metxa fa una setmana i corre cuita tothom. És aquest el problema, que no s'ha donen? No ho hem repetit prou clar? Però després vostè ens vol fer alertar de les set plagues que vindran quan s'acabi aquest mandat, és a dir, les set plagues que vindran quan vostè plegui. Ho hem sentit tantes vegades això, amb tants temes diferents. És que qui vindrà ja veurem que farà? Però si vostè no ha fet res en aquests anys. És a dir, en el POUM, que li hem criticat, que no ens ha reunit, que no ha fet res, que no s'han bellugat, que no ens ha reunit, que no hem parlat, carai, i ara el problema és que d'aquí a dos mesos vés a saber que passarà? Que no hi haurà consens. Doncs el primer que ha de fer vostè és acabar aquest mandat amb consens. El va començar amb consens i li exigim que l'acabi amb consens. Per tant això és el més important. Resulta que en el proper mandat, aquest POUM que aprovarem ara tornarà, i s'haurà d'aprovar i si vostè a trencat el consens serà molt difícil de refer-lo. És aquest el problema, és aquest el problema. Vostè vol, ara, aprovar-lo d'una manera que li sembla que vostè quedarà bé? Però està perjudicant, precisament, el consens social. Aquest consens social que diu: és que la gent vol que s'aprovi, és clar que sí, però no tergiversem les coses, no fem veure una cosa que no és. Nosaltres l'aprovarem ara però no servirà per res. Torna a la Generalitat, ens el tornaran perquè hi ha rectificacions a fer i perquè hi ha temes de fons, com els laterals, que s'han d'aclarir. Des d'Argentona els volem aclarir i com que vostès no ho han fet en tot aquest temps i no tenen intenció de fer-ho, malgrat el que digui ara, ara a l'última hora és el moment de dir reunir-nos i anem a carreteres a veure què? Ara a l'últim moment? Però si porta una setmana passant de tot. De tot el que li hem anat dient sobre les carreteres dels laterals, de tot el que ha anat sortint, de tot el que ha anat emergint, i vostè tant li era. Per tant, si vostè vol que aquest POUM tingui, realment, es treballi, serveixi per algo, si vostè vol que vagi el més ràpid possible el que ha de fer ara és aturar-ho durant dos o tres mesos, quatre mesos, i portar-ho a carreteres amb més garanties, amb més garanties i sobretot amb més consens. No si val dir: és que vindrà tal partit, és que vindrà un altre partit, no si val dir això perquè la democràcia és això. O és que s'acaba la democràcia quan vostè ja no hi sigui? La democràcia és això. Vindran més partits? Clar que sí. S'ha cuidat vostè prou de que hi hagi consens, no ara, sinó en el proper mandat? Doncs no, no se n'ha cuidat. Però és que en unes d'aquestes reunions que hem fet hi ha un partit que li ha demanat ser-hi, un partit que no està en el consistori ara, que és una anomalia que no hi sigui perquè sempre hi ha sigut, un partit que li ha demanat ser-hi en aquestes reunions i vostè li ha dit que no, vostè li ha dit que no hi pot participar. Però quina transparència és aquesta? Quina participació és aquesta? Com vol buscar el consens? No ara, sinó el proper mandat. El consens no és el moment d'ara, el consens s'ha de treballar molt de temps perquè duri molt de temps. Vostè li sembla que les coses són d'un dia per l'altre, faig una trucada, tot solucionat, esborro les línies, tot solucionat, ara l'aprovem, després ja veurem que passarà. Però això que és? Això no és seriós. Abans hem començat dient que aquest tema és molt seriós. El consens quan es trenca, es trenca, i vostè no el pot trencar. No té la potestat per trencar-lo aquest consens, no l'hauria de tenir, i les evidències són molt clares de que vostè no ha fet res per mantenir-lo. Res. A sobre quan aquí hem parlem, és que és tan cansat parlar-ne, és que ara, clar és que això dels laterals en parlem però és perdre el temps, com que és

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

perdre el temps parlar d'una cosa d'aquestes? Per això no han parlat durant un any i mig. Perquè per vostès se n'han oblidat de que és el consens, de que és el diàleg, de que és anar al carrer i defensar els interessos de la ciutadania. Si vol defensar i vol prioritzar aquests interessos, el que hauria de fer ara, és aturar-ho, perquè d'aquí tres o quatre mesos, o d'aquí a cinc mesos surti més reforçat i surti amb més consens. Serà la millor manera de que arribi a Urbanisme amb més garanties i que si hi ha de tornar, que esperem que no, que si hi ha de tornar sigui per qüestions molt mínimes, molt petites. Ja és la seva responsabilitat fer-ho i no trencar-ho el consens. Vostè haurà començat un mandat amb consens i l'haurà acabat sense consens. Això és responsabilitat seva. Per última vegada li demano que no ho faci perquè nosaltres no hi participarem d'aquest trencament de consens. No hi participarem. Nosaltres no volem que es visualitzi aquest trencament de consens, però el que volem és que vostè s'adoni que no pot aprovar-ho sol un POUM que té tanta importància. No pot aprovar-ho sol. Per tant, segurament, ja no serveix per res. Però nosaltres no volem participar d'aquesta manera de fer. Vostè a posat en risc molt més que la votació d'avui. Si no ho volen veureu, és que és molt greu, és molt greu. Com que si vostès no ho volen veureu i nosaltres no volem participar d'aquest consens, si ens permet, ens aixecarem i no farem la votació. Gràcies.

Sr. alcalde- Facin, facin. Jo ara li volia contestar. Amb un to de veu diferent que el vostè utilitza. De fet, si no volen escoltar-me, espero no trencar el consens contestant la seva intervenció. Bé, si de cas, és una pena perquè com és habitual en el grup de Tots per Argentona no hi ha gaire voluntat de treballar i queda demostrat amb aquesta absència. Si de cas li contestaré per escrit perquè no sé si val la pena, francament. Digui, digui, Sra. López.

Sra. Susana López- Bé, jo volia fer una pregunta a la Secretària i després plantejar, també, quina serà la nostra postura en aquesta, com he dit abans, farsa. Aquest Ple s'havia de fer aquesta data per alguna raó jurídica o es pot fer fins que acabi el mandat? Quin dia hi ha termini per fer, per aprovar el POUM?

Sr. alcalde- Sra. Secretària, si pot contestar.

Sra. secretària- Entenc que no hi hauria d'haver-hi cap problema per aprovar-ho abans de la finalització de mandat. El problema es podria donar a partir del que seria el període d'administració ordinària, que és quan el Sr. Alcalde, l'Equip de Govern, passaria a ser en funcions.

Sra. Susana López- Que seria a partir del 26 de maig.

Sra. secretària- A partir del 26 de maig fins al dia, em sembla que és fins al dia 15 de juny que és quan es constitueixen els Ajuntaments.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Sra. Susana López- Vale. I tenint aquesta informació vostè no s'ha plantejat, veien que en una setmana, s'ha muntat el que s'ha muntat, parar una mica els ànims i treballar durant dos mesos que queda per intentar retornar el consens? No s'ho ha plantejat i no s'ho vol plantejar? I fer la reunió aquesta que vostè diu que vol que li acompanyem a territori. Intentar-la com a mínim. Igual avui no té el consens, però el 15 de maig el té.

Sr. alcalde- Sra. López, el consens no és una qüestió que depengui només d'una part.

Sra. Susana López- Ja. Però l'ha perdut per part nostre, per tant vostè hauria de treballar per tenir-ho. Jo li demano que treballi dos o tres setmanes més, és un esforç petit, són dos o tres setmanes més. Li demano que treballi per tornar el consens. Nosaltres li acompanyem perquè aquest consens pugui ser-hi. Ens és igual que sigui a una setmana de les eleccions.

Sr. alcalde- Miri, sap que passa, jo considero i puc arribar a entendre la proposta que està fent, el que passa és que jo crec que no té cap sentit.

Sra. Susana López- No té cap sentit dialogar?

Sr. alcalde- Deixi'm acabar. Nosaltres considerem que el Planejament Urbanístic es pot demorar eternament, evidentment. El problema que vostès plantegen no és un problema d'una setmana. No és un problema de quinze dies. El plantejament que es fa és de demorar-ho sis mesos més. Aquesta és la qüestió que nosaltres no volem fer.

Sra. Susana López- No estic demanant sis mesos, estic demanant cinc setmanes. No estic demanant sis mesos, estic demanant cinc o sis setmanes. Igual tenen por de perdre algun vot pel camí i no tenir els nou. Nosaltres demanem cinc setmanes i és molt raonable el que estem demanant. Estem demanant que en aquestes cinc setmanes nosaltres ens posarem al costat del Govern i suposo que aquí podran entrar altres grups per aconseguir que algú ens digui que ha passat amb això que ha generat tanta polèmica. També ens posarem al costat del Govern per intentar retornar el consens. No demanem sis mesos. Estem demanant sis setmanes.

Sr. alcalde- Sra. López, jo l'entenc.

Sra. Susana López- Jo també entenc que pot passar en aquestes cinc setmanes.

Sr. alcalde- Però, fixi's una cosa, el consens, socialment hi és.

Sra. Susana López- No, perquè nosaltres representem també a la societat. No pot dir que té un ple consens social. Jo també sóc societat.

Sr. alcalde- Li agraeixo l'intent. Sra. Gómez.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

Sra. Aina Gómez- Referent a aquesta proposta, si ja se'ns ha criticat que aprovéssim el POUM a vuit setmanes de les eleccions, no em vull imaginar a quinze dies de tancar la legislatura. Jo sé perfectament, una setmana abans del 15 de març tornaran a sortir qüestions que segurament diran que no han estat resoltes i no han estat consensuades. Per tant, ja que avui hem fet aquí l'esforç, jo demanaria que per responsabilitat política portéssim a aprovació aquest document.

Sra. Susana López- Si nosaltres ens comprometem amb el Govern per treballar per aquest consens, la crítica aquesta a dues setmanes de les eleccions, per part del PSC, no hi serà. De fet, el que deia el Sr. Collet té raó, el tema electoralista el que l'ha posat a sobre la taula ha sigut l'Alcalde, nosaltres després hem entrat davant d'unes crítiques, però no l'hem posat nosaltres a sobre la taula ni nosaltres hem fet aquesta crítica. Nosaltres ens comprometem, si deixem aquestes sis setmanes per treballar, sé que és molt difícil però sé que aquí hi ha gent molt capaç i ens podem entendre i demanem sis setmanes per intentar retornar el consens. Un Govern progressista, com vostès es diuen, estan negant el diàleg i l'intent d'aconseguir un consens. No passa res. Nosaltres, termino aquí, entenc que la resposta serà negativa a la nostra proposta, nosaltres davant d'aquesta negativa a la darrera proposta que hem fet, hem intentat per activa i per passiva poder tenir un consens de tots els grups com teníem fa sis mesos, hem treballat molt per aquest consens i vostès ho saben, perquè personalment ho he intentat parlant amb molts de vostès. Veiem que no s'han atès les nostres demandes d'intentar arribar a un consens tenim molt clar que no podem votar en contra d'una cosa que hem treballat tant, i que entenem que majoritàriament és molt salvable, ens veiem obligats a no ser partícips d'aquesta votació. Gràcies.

Sr. alcalde- Moltes gràcies Sra. López. No sé si hi ha més intervencions, sinó passariem a la votació. Sr. Fragoso. Digui, digui, perdoni.

Sr. Francisco Fragoso- Muchas gracias Sr. Alcalde. Seré breve porque ya algunas de las cosas pienso como el Sr. Collet y el Sr. Vadó y no voy a volver a repetirlo. Sí que me gustaría empezar diciéndole, amablemente, si le puedo pegar un tirón de orejas, ya que he sido al único grupo que no nos hemos reunido después de las Comisiones Informativas del pasado lunes. Estuve dos veces a verle, en dos horas diferentes, y al final me pudo atender ayer por la tarde a las seis de la tarde, lo cual se lo agradezco igualmente aunque fuese tarde, pero me gustaría pegarle un tironcito de orejas. Es cierto que hace dos años que no se nos llamaba para el tema del POUM, no sabíamos nada, ha sido todo de golpe y porrazo, en quince días. En octubre del 2018 recibimos un mensaje en el cual se nos llamaba a una primera reunión para el POUM, se anuló, se puso otro día del mes de octubre, no recuerdo si era el 17 o el 18, se volvió a anular y ahí se quedó todo. Nuestra sorpresa fue cuando hace doce días nos enteramos que había un Pleno de urgencia para aprobar el POUM. La verdad es que las formas, el tema de la transparencia como ustedes alardean, aquí no lo he visto bien, la verdad. Yo creo que el premio que

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Miriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde



Ajuntament
d'Argentona

han recogido hace poco, a lo mismo tendrían que devolverlo. El Plan General actual es verdad que está obsoleto desde 1987 y es necesario un nuevo Plan General para resolver los problemas que tiene el actual Plan General y hacer un crecimiento ordenado del pueblo. Que le quiero decir con todo ello? Que yo, voy a ser breve porque ya hemos alargado mucho, me gustaría votar este punto en la aprobación como dos formas diferentes, si hubieses sido por las gestiones que ustedes han hecho, si hubiese sido por las reuniones que han tenido con nosotros, le puedo asegurar al 100% que se lo votaría en contra, pero al 100%. Lo que pasa es que para mí y para mi gente, mi grupo, que estamos trabajando cada día en ello, por encima de las siglas y por encima de nosotros está nuestra Vila, que es la que nos preocupa. Entonces les voy a dar un voto favorable solo por eso, por la Vila. Gracias.

Sr. alcalde- Moltes gràcies Sr. Fragoso. Dir-li que té vostè raó a la qüestió que ha apuntat inicialment. Mea disculpa perquè va ser un problema d'agenda. En quant a la segona qüestió, més de fons, li agraeixo la responsabilitat. No diré res més però vostè entendrà que li agraeixo a vostè a diferència d'altres. No sé si hi ha alguna altra paraula. No. Doncs passem a votació.

En el moment de la votació s'absenten de la sessió el Sr. Pep Masó Nogueras, el Sr. Xavier Collet i Diví, la Sra. Montserrat Matas Oliveras, la Sra. Assumpta Boba Caballé, el Sr. Salvador Casas Burgués i la Sra. Susana A. López Rico.

Sotmesa a votació l'anterior moció s'aprova amb el vot favorable de tots els presents (Eudald Calvo Català, Guillem Saleta Perejoan, Aina Gómez Herrera, Arnau Aymerich Casas, Pere Móra i Juvinyà, Carles Martínez i Quiroga, Montserrat Cervantes Codina, Àngel Puig Boltà, Juan Fco. Fragoso Escribano i Eusebi Traby Ysalgue). D'acord amb l'article 100 RD 2568/1986, als efectes de votació es considera que s'abstenen els membres de la Corporació que s'han absentat de la Sala (Sr. Pep Masó Nogueras, Sr. Xavier Collet i Diví, Sra. Montserrat Matas Oliveras, Sra. Assumpta Boba Caballé, Sr. Salvador Casas Burgués i Sra. Susana A. López Rico)

I no havent-hi res més per tractar, d'ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió quan són les 21:30 hores, en el lloc i data UT-SUPRA que com a secretària en certifico

La secretària
Míriam Tenas i Camps

Vist-i-plau
L'alcalde
Eudald Calvo i Català

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Míriam Tenas i Camps	06/06/2019	Secretària	Eudald Calvo Català	06/06/2019	Alcalde