



**Ajuntament  
d'Argentona**

**ACTA NÚM. 15**

**Sessió ordinària de data 8 de setembre de 2022**

|   |      |
|---|------|
| <b>1. <u>ALCALDIA.-</u></b> .....   | 978  |
| 1.1. Acta anterior núm. 14 de data 28 de juliol de 2022.....  | 978  |
| 1.2. Despatx ordinari.....  | 979  |
| 1.3. Donar compte expressa a la Junta de Govern Local de Decrets d'Alcaldia aprovats des del 21 de juliol de 2022 fins al 31 d'agost de 2022.....   | 979  |
| <b>2. <u>RECURSOS ECONÒMICS</u></b> .....   | 980  |
| 2.1. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 79 - Vall de Clarà .....  | 980  |
| 2.2. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys de diversos nínxols - Vall de Clarà .....   | 983  |
| 2.3. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 169A, secció 2a illa 1a del Cementiri vell municipal. ....              | 987  |
| 2.4. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 224 secció 2a del Cementiri vell municipal. ....                        | 989  |
| 2.5. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 156B, secció 2a del cementiri vell municipal. ....                      | 992  |
| 2.6. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 101 - Vall de Clarà - fins 8-05-23. ....                                | 994  |
| 2.7. Concessió dret funerari per a 2 anys dels nínxols núm. 25 i 63 - Vall de Clarà amb venciment el 31-12-23.....                                  | 997  |
| 2.8. Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys dels nínxols del cementiri vell municipal amb venciment el 31 de desembre de 2016. .... | 1000 |
| <b>3. <u>ESPAI PÚBLIC</u></b> .....   | 1004 |
| 3.1. Concessió llicència rasa per estesa de línia subterrània al carrer Camí de la Cornisa, 25 de Can Vinardell, núm. 7 - Exp. 2022/974.....        | 1004 |
| 3.2. Concessió llicència rasa per connexió clavegueram - 2022/147 .....   | 1013 |
| 3.3. Concessió llicència rasa per connexió clavegueram - 2022/979 .....   | 1022 |
| 3.4. Concessió llicència rasa per escomesa de gas al carrer Abat Escarré, 27- Exp. 2022/1077.....   | 1032 |

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3.5. Concessió llicència per a segellar un pou al Polígon industrial Nord-  
Exp. 2022/1216 .....1044

**4. OBRES PÚBLIQUES** .....1055

4.1. Aprovació inicial del projecte executiu per a la realització dels treballs de reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig I Cadafalch, entre els carrers Doctor Farrero I Mataró. ....1055

**5. PROPOSTES URGENTS**.....1063

5.1. Adhesió de l'Ajuntament d'Argentona a l'acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04), lot 19,i compra basada d'un camió amb destinació la brigada municipal.....1063

**6. PRECS I PREGUNTES** .....1067

=====

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



**ACTA NÚM. 15**

**Sessió ordinària de data 8 de setembre de 2022.-**

Vila d'Argentona, comarca del Maresme, 8 de setembre de 2022 es reuneixen a la Casa Consistorial, per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria de la Junta de Govern Local, els següents membres de la mateixa:

**Alcaldessa-Presidenta**

Georgina Sabadell Simó

**Regidors assistents**

Joan Maria Pascual Martí  
Àngel Puig Boltà  
Montserrat Cervantes Codina  
Joaquim Perejoan Hernandez  
Pere Móra Juvinyà

**Secretària**

Miriam Tenas i Camps

**Assisteixen així mateix**

Laura Gállego Marfà  
Anna Sánchez Palma, s'incorpora en els darrers punts.

S'inicia la sessió a les 11:10 hores i existint el quòrum de constitució que estableix l'article 113.c) del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la presidència declara oberta la sessió sota el següent ordre del dia:

**1. ALCALDIA**

**1.1) Acta anterior (núm. 14)**

Degudament conegut, pels regidors assistents, l'esborrany de l'acta anterior (núm. 14 de data 28 de juliol de 2022), aquesta fedatària demana si hi ha quelcom a rectificar, i no havent-se trobat cap errada material o de fet, s'aprova l'esborrany per unanimitat i sense esmenes.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**1.2) Despatx ordinari.-**

No es dóna compte de cap assumpte:

**1.3) Donar compte expressa a la Junta de Govern Local de Decrets d'Alcaldia aprovats des del 21 de juliol de 2022 fins al 31 d'agost de 2022**

De conformitat amb allò previst a la legalitat vigent, dec donar compte a la Junta de Govern Local del següent decret d'Alcaldia:

**Decret núm. 1337 de data 28 de juliol de 2022**, relatiu al conveni de col·laboració entre la Xarxa d'Ampas Argentona i l'Ajuntament d'Argentona per l'any 2022.

**Decret núm. 1345 de data 28 de juliol de 2022**, relatiu a la reclamació patrimonial expedient administratiu núm. 2022/73.

**Decret núm. 1348 de data 29 de juliol de 2022**, relatiu al conveni de col·laboració per l'any 2022 per la cessió d'ús del Sot de Can Calopa per motiu de la Festa Major d'Estiu Argentona.

**Decret núm. 1350 de data 29 de juliol de 2022**, relatiu al conveni de col·laboració entre l'Associació Argentona es Mou i l'Ajuntament d'Argentona pel projecte de dinamització del centre comercial urbà per l'any 2022.

**Decret núm. 1351 de data 29 de juliol de 2022**, relatiu a la reclamació patrimonial expedient administratiu núm. 2021/3383.

**Decret núm. 1362 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu al conveni de col·laboració entre l'entitat Futbol Club Argentona i l'Ajuntament d'Argentona pels anys 2022 i 2023.

**Decret núm. 1369 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu a l'ocupació de la via pública amb instal·lació de taules i cadires al carrer Gran, davant del núm. 12.

**Decret núm. 1370 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu a l'ocupació de la via pública amb instal·lació de taules i cadires a l'avinguda Puig i Cadafalch, davant del núm. 12-14.

**Decret núm. 1371 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu a l'ocupació de la via pública amb instal·lació de taules i cadires a l'avinguda Puig i Cadafalch, davant del núm. 8.

**Decret núm. 1372 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu a l'ocupació de la via pública amb instal·lació de taules i cadires a la Plaça Nova, davant del núm. 4.

**Decret núm. 1373 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu a l'ocupació de la via pública amb instal·lació de taules i cadires a l'avinguda Puig i Cadafalch, davant del núm. 9.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Decret núm. 1374 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu a l'ocupació de la via pública amb instal·lació de taules i cadires a la Plaça Pablo Picasso, davant del local núm. 4 del bloc 4.

**Decret núm. 1376 de data 3 d'agost de 2022**, relatiu al conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament d'Argemona, per a la realització de programes de Formació i Inserció organitzats en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT), per a joves que han finalitzat l'ensenyament obligatori sense obtenir el títol de graduat/da en educació secundària obligatòria, per al curs 2022-2023.

**Decret núm. 1379 de data 4 d'agost de 2022**, relatiu a la devolució d'ingrés duplicat en concepte de taxa per ocupació de la via pública, exp. 2022/2346.

**Decret núm. 1383 de data 8 d'agost de 2022**, relatiu a la llicència urbanística per construcció de piscina descoberta al carrer Francesc Macià i Llussà, núm. 71.

**Decret núm. 1451 de data 24 d'agost de 2022**, relatiu a una bestreta per un treballador municipal.

**Decret núm. 1459 de data 24 d'agost de 2022**, relatiu a la llicència d'obres atorgada per realitzar una rasa per estesa de línia elèctrica soterrada al carrer Carreras Candi amb carrer General Llauder.

**Decret núm. 1485 de data 31 d'agost de 2022**, relatiu a la contractació per a l'execució de les obres de rehabilitació de fermes i millora de l'accessibilitat de diverses cruïlles, 2021.'''

El regidor Sr. Pere Móra pregunta sobre l'expedient de reclamació patrimonial retirat de la sessió anterior. Secretaria exposa que s'efectuà consulta a la tècnica segons l'acordat; s'actuà en conseqüència, prèvia conformitat de l'Alcaldia.

Exposa també, en relació a les terrasses, la conveniència de tenir en compte la normativa d'accessibilitat.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

## **2. RECURSOS ECONÒMICS**

### **2.1) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 79 - Vall de Clarà**

Vist l'expedient 2022/2605 tramitat en relació a la sol·licitud de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre el nínxol núm. 79 del cementiri Vall de Clarà, concedida inicialment a nom de MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G i finalització de la concessió en data 10 de gener de 2022.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Relació de fets**

Per acord de la Junta de Govern Local, de data 3 de juliol de 2020, es va concedir la concessió de dret funerari per a dos anys a la persona MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G sobre el nínxol núm. 79, data de venciment fins el 10 de gener de 2022.

Sol·licitud núm. GENTR 2022/1764, de data 24 de febrer, per part de la persona MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G en la qual sol·licita la pròrroga del concessió del dret funerari del nínxol núm. 79 així com domiciliar l'import en el compte corrent acabat en \*6873.

**Fonaments de dret**

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 23 d'agost de 2022, que diu literalment:

*"Emplaçament: Núm. 79, Cementiri Vall de clarà  
 Núm. Expedient 2022/2605*

*Vist que a l'expedient 2020/139 i per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de juliol de 2020 es va aprovar el següent, una vegada anonimitzades les dades:*

*"Primer.- Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la petició, és a dir, el dia 10 de gener de 2020, sobre el nínxol número 79-Clarà del Cementiri Municipal La Vall de Clarà, a la Sra. MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G, de conformitat amb les següents condicions:*

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia 10 de gener de 2022.
- Transcorregut el termini de la concessió, el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri."

*Vist que per sol·licitud núm. GENTR 2022/1764, de data 24 de febrer, la Sra. MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G, sol·licita la pròrroga de la concessió del dret funerari per a dos anys més.*

*De conformitat amb el que es preveu al Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona i l'ordenança Fiscal núm. 9, "Pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys. En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent."*

*Per tot això exposat, es proposa concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la finalització de la concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 10 de*

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

gener de 2022, sobre el nínxol núm. 79 del Cementiri Vall de Clarà, a la senyora MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà **el dia 10 de gener de 2024**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal."

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 10 de gener de 2022, sobre el nínxol núm. 79 del Cementiri Vall de Clarà, a nom de MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G (sol·licitat per registre d'Entrada núm. GENTR 2022/1764, de data 24 de febrer), de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **10 de gener de 2024**.
- Transcorregut el termini de la concessió **el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona**.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

**Segon.-** Aprovar la següent liquidació tributària a nom de MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 79 del cementiri Vall de Clarà, des del dia 10 de gener de 2022 i fins 10 de gener de 2024 **per un import de 72,33 euros**.

Els esmentats imports es carregaran en el compte corrent que la persona interessada ha sol·licitat en la seva sol·licitud (GENTR 2022/1764), el qual acaba en \*6873. **No s'ha d'anar a pagar a cap entitat bancària** sense perjudici de les conseqüències en el cas que el rebut sigui retornat per la seva entitat bancària. No obstant això, es tindrà en compte el següent:

Termini per efectuar l'ingrés:

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

**Tercer.-** Advertir a la persona que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament."

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.2) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys dels nínxols 9, 22, 47, 58, 68, 69, 81 i columbari núm. 2, - Vall de Clarà -**

Vist l'expedient 2022/484 tramitat en relació a la sol·licitud de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre els nínxols 9, 22, 47, 58, 68, 69, 81 i columbari núm. 2, del cementiri Vall de Clarà.

**Relació de fets**

Per resolució d'alcaldia núm. 2016/435, de 12 d'abril, es va concedir el dret funerari per període de 2 anys (2015-2016) als nínxols 9, 22, 47, 58, 68, 69, 81 i columbari núm. 2, del cementiri Vall de Clarà.

Per registre d'entrada a l'ajuntament, es sol·licita la pròrroga del lloguer dels esmentats nínxols i a sol·licitud de les persones indicades en la taula de la conclusió de l'informe de la tècnica que es transcriu en endavant en la present proposta.

**Fonaments de dret**

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 25 d'agost de 2022, **en el qual conclou el següent:**

*“Tenint en compte que per resolució d'alcaldia número 2016/435, de 12 d'abril, es va concedir el dret funerari per període de dos anys (2015-2016) dels nínxols que es diran; que les persones beneficiàries no han sol·licitat la pròrroga del dret funerari transcorregut els dos anys; i que durant l'exercici 2022 han presentat sol·licitud les persones, que es diran, demanant la pròrroga del lloguer del nínxol que els correspon, **Informo favorablement** la concessió del dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la finalització de la última concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 31 de desembre de 2016, sobre els nínxols i **a favor de les persones següents** i de conformitat amb les següents condicions:*

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **31 de desembre de 2022**.
- Transcorregut el termini de la concessió **el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona**.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal.

| NOM   | NIF       | Nínxol      | GENTR     |
|---|-----------|-------------|-----------|
| Antic titular: Fr-VaRi<br><b>Nou titular: Ma-CoVa</b> | *****446Q | 9           | 2022/2100 |
| Sa-CoRo   | *****242B | 22          | 2022/1668 |
| Ma-ViCo   | *****341Q | 47          | 2022/2099 |
| Al-VaCl   | *****339A | 58          | 2022/2715 |
| Em-IlGa   | *****261C | 68          | 2022/1727 |
| Nu-PuMo   | *****460G | 69          | 2022/1724 |
| Cl-RoFe   | *****864X | Columbari 2 | 2022/6779 |
| MT-MaVe   | *****143S | 81          | 2022/1679 |

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 31 de desembre de 2016, sobre els nínxols del Cementiri Vall de Clarà i a les persones següents, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació: <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades: Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



- La data de venciment de la concessió serà el dia **31 de desembre de 2022**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

| NOM   | NIF       | Nínxol      | GENTR     | Venciment lloguer |
|---|-----------|-------------|-----------|-------------------|
| Antic titular: Fr-VaRi<br><b>Nou titular: Ma-CoVa</b> | *****446Q | 9           | 2022/2100 | 31-12-2022        |
| Sa-CoRo   | *****242B | 22          | 2022/1668 | 31-12-2022        |
| Ma-ViCo   | *****341Q | 47          | 2022/2099 | 31-12-2022        |
| Al-VaCl   | *****339A | 58          | 2022/2715 | 31-12-2022        |
| Em-llGa   | *****261C | 68          | 2022/1727 | 31-12-2022        |
| Nu-PuMo   | *****460G | 69          | 2022/1724 | 31-12-2022        |
| Cl-RoFe   | *****864X | Columbari 2 | 2022/6779 | 31-12-2022        |
| MT-MaVe   | *****143S | 81          | 2022/1679 | 31-12-2022        |

**Segon.-** Aprovar les següents liquidacions tributàries a les persones i pels imports, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

| NOM   | NIF       | Nínxol      | GENTR     | Exercici 2017-2018 | Exercici 2019-2020 | Exercici 2021-2022 | Total  |
|---|-----------|-------------|-----------|--------------------|--------------------|--------------------|--------|
| Antic titular: Fr-VaRi<br><b>Nou titular: Ma-CoVa</b> | *****446Q | 9           | 2022/2100 | 72,33              | 72,33              | 72,33              | 216,99 |
| Sa-CoRo   | *****242B | 22          | 2022/1668 | 72,33              | 72,33              | 72,33              | 216,99 |
| Ma-ViCo   | *****341Q | 47          | 2022/2099 | 72,33              | 72,33              | 72,33              | 216,99 |
| Al-VaCl   | *****339A | 58          | 2022/2715 | 72,33              | 72,33              | 72,33              | 216,99 |
| Em-llGa   | *****261C | 68          | 2022/1727 | 72,33              | 72,33              | 72,33              | 216,99 |
| Nu-PuMo   | *****460G | 69          | 2022/1724 | 72,33              | 72,33              | 72,33              | 216,99 |
| Cl-RoFe   | *****864X | Columbari 2 | 2022/6779 | 28,91              | 28,91              | 28,91              | 86,73  |

Els esmentats imports estan domiciliats i **es carregaran directament al compte corrent que es va facilitar en la sol·licitud de domiciliació bancària**. No obstant això, es tindran en compte els terminis que estableix l'article 62 de la Llei General Tributària:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

**Tercer.-** Aprovar les següents liquidacions tributàries a les persones i pels imports, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

| NOM     | NIF       | Nínxol | GENTR     | Exercici<br>2017-<br>2018 | Exercici<br>2019-<br>2020 | Exercici<br>2021-<br>2022 | Total  |
|---------|-----------|--------|-----------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--------|
| MT-MaVe | *****143S | 81     | 2022/1679 | 72,33                     | 72,33                     | 72,33                     | 216,99 |

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés:

- BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

***A l'hora d'efectuar l'ingrés, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.***

**Quart.-** Advertir a les persones que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Cinquè.-** Notificar els presents acords als interessats i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament.""

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.3) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 169A, secció 2a illa 1a del Cementiri vell municipal.**

Vist l'expedient 2022/2612 tramitat en relació a la sol·licitud de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre el nínxol núm. 169, secció 2a illa 1a (0201-0169A) del cementiri municipal vell, concedida inicialment a nom de AnRoSe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*990J i finalització de la concessió en data 19 de març de 2021.

**Relació de fets**

Resolució d'alcaldia número 2019/2293, de 23 d'octubre (Expedient 2019/1491) es va concedir la concessió de dret funerari per a dos anys a la persona AnRoSe amb NIF núm. \*\*\*\*\*990J sobre el nínxol 169A de la secció 2a, illa 1a amb data de venciment fins el 19 de març de 2021.

Sol·licitud núm. GENTR 2022/2400, de data 11 de març, per part de la persona AnRoSe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*990J en la qual sol·licita la pròrroga del concessió del dret funerari del nínxol esmentat així com domiciliar l'import en el compte corrent acabat en \*3848.

**Fonaments de dret**

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vista la següent conclusió de l'informe de la tècnica de serveis i manteniment de la via pública de data 25 d'agost de 2022, en la qual diu:

*“En relació a la sol·licitud de pròrroga del nínxol número 169A secció 2a illa 1a (0201-0169A), l'última concessió de dret funerari va ser concedida per resolució d'alcaldia número 2019/2293, de 23 d'octubre, amb data de venciment el dia 19 de març de 2021. Per registre d'entrada número GENTR 2022/2400, d'11 de març la senyora An-RoSe amb NIF \*\*\*\*\*990J sol·licita la pròrroga per al període de dos anys de l'esmentat nínxol i de conformitat amb el que es preveu al Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona i a l'ordenança Fiscal núm. 9, **s'informa de conformitat i es proposa concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la finalització de la concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 19 de març de 2021, sobre el nínxol núm. 169A secció 2a illa 1a del cementiri municipal a favor de la senyora An-RoSe amb NIF \*\*\*\*\*990J de conformitat amb les següents condicions:***

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **19 de març de 2023**.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal."

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 19 de març de 2021, sobre el nínxol núm. 169A, secció 2a illa 1a del Cementiri vell municipal, a nom de AnRoSe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*990J (sol·licitat per registre d'Entrada núm. GENTR 2022/2400 de data 11 de març), de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **19 de març de 2023**.
- Transcorregut el termini de la concessió **el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona**.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

**Segon.-** Aprovar la següent liquidació tributària a nom de AnRoSe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*990J, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 169A, secció 2a illa 1a del cementiri vell municipal, des del dia 19 de març de 2021 i fins 19 de març de 2023 **per un import de 28,21 euros**.

Els esmentats imports es carregaran en el compte corrent que la persona interessada ha sol·licitat en la seva sol·licitud (GENTR 2022/2400), el qual acaba en \*3848. **No s'ha d'anar a pagar a cap entitat bancària** sense perjudici de les conseqüències en el cas que el rebut sigui retornat per la seva entitat bancària. No obstant això, es tindrà en compte el següent:

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

**Tercer.-** Advertir a la persona que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament."

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.4) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 224 secció 2a del Cementiri vell municipal.**

Vist l'expedient 2022/2615 tramitat en relació a la sol·licitud de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre el nínxol núm. 224, secció 2a del cementiri vell municipal, concedida inicialment a nom de EnReRo, amb NIF núm. \*\*\*\*\*717M i finalització de la concessió en data 10 de gener de 2022.

**Relació de fets**

Resolució d'alcaldia número 2019/2284, de 23 d'octubre, (inclosa en l'expedient número 2019/2359), en la qual es va concedir la concessió de dret funerari per a dos anys a la persona EnReRo, amb NIF núm. \*\*\*\*\*717M sobre el nínxol núm. 224, secció 2a amb data de venciment el dia 19 de setembre de 2021.

Sol·licitud núm. GENTR 2022/4109, de data 27 d'abril, per part de la persona EnReRo, amb NIF núm. \*\*\*\*\*717M en la qual sol·licita la pròrroga del concessió del dret funerari del nínxol esmentat així com domiciliar l'import en el compte corrent acabat en \*2117.

**Fonaments de dret**

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 25 d'agost de 2022, en el qual conclou el següent:

*"En relació a la sol·licitud de pròrroga del nínxol número 224 secció 2a (0200-0224), l'última concessió de dret funerari va ser concedida per resolució d'alcaldia número 2019/2284, de 23 d'octubre, amb data de venciment el dia 19 de setembre de 2021. Per registre d'entrada número GENTR 2022/4109, de 27 d'abril, la senyora En-ReRo amb NIF \*\*\*\*\*717M sol·licita la pròrroga per al període de dos anys de l'esmentat nínxol i de conformitat amb el que es preveu al Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona i a l'ordenança Fiscal núm. 9, **s'informa de conformitat i es proposa concedir el dret funerari per període de 2 anys**, a comptar des de la data de la finalització de la concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 19 de setembre de 2021, sobre el nínxol núm. 224 secció 2a del cementiri municipal a favor de la senyora En-ReRo amb NIF \*\*\*\*\*717M de conformitat amb les següents condicions:*

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia 19 de setembre de 2023.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal."

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 19 de setembre de 2021, sobre el nínxol núm. 224, secció 2a del Cementiri vell municipal, a nom de EnReRo, amb NIF núm. \*\*\*\*\*717M (sol·licitat per registre d'Entrada núm. GENTR 2022/4109 de data 27 d'abril), de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **19 de setembre de 2023**.
- Transcorregut el termini de la concessió **el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona**.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Segon.-** Aprovar la següent liquidació tributària a nom de EnReRo, amb NIF núm. \*\*\*\*\*717M, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 224, secció 2a del cementiri vell municipal, des del dia 19 de setembre de 2021 i fins 19 de setembre de 2023 **per un import de 21,92 euros.**

Els esmentats imports es carregaran en el compte corrent que la persona interessada ha sol·licitat en la seva sol·licitud (GENTR 2022/4109), el qual acaba en \*2117. **No s'ha d'anar a pagar a cap entitat bancària** sense perjudici de les conseqüències en el cas que el rebut sigui retornat per la seva entitat bancària. No obstant això, es tindrà en compte el següent:

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

**Tercer.-** Advertir a la persona que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament.'''

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.5) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 156B, secció 2a del cementiri vell municipal.**

Vist l'expedient 2022/2616 tramitat en relació a la sol·licitud de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre el nínxol núm.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

156B del cementiri Vall de Clarà, concedida inicialment a nom de JP-CbCa, amb NIF núm. \*\*\*\*\*751H i finalització de la concessió en data 1 de setembre de 2020.

### Relació de fets

Resolució d'alcaldia número 2018/1645, de 4 d'octubre, (l'expedient número 2018/2984), en la qual es va concedir la concessió de dret funerari per a dos anys a la persona JP-CbCa, amb NIF núm. \*\*\*\*\*751H sobre el nínxol núm. 156B, secció 2a, data de venciment fins el 1 de setembre de 2020.

Sol·licitud núm. GENTR 2022/1759, de data 24 de febrer, per part de la persona MaCaVe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*967G en la qual sol·licita la pròrroga del concessió del dret funerari del nínxol núm. 156B, secció 2a, així com domiciliar l'import en el compte corrent acabat en \*0042.

### Fonaments de dret

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 25 d'agost de 2022, en el qual conclou el següent:

*"En relació a la sol·licitud de pròrroga del nínxol número 156B secció 2a (0200-0156B), l'última concessió de dret funerari va ser concedida per resolució d'alcaldia número 2018/1645, de 4 d'octubre, amb data de venciment el dia 1 de setembre de 2020. Per registre d'entrada número GENTR 2022/1759, de 24 de febrer, el senyor JP-CC amb NIF \*\*\*\*\*751H sol·licita la pròrroga per al període de dos anys de l'esmentat nínxol i de conformitat amb el que es preveu al Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona i a l'ordenança Fiscal núm. 9, **s'informa de conformitat i es proposa concedir el dret funerari per període de 2 anys**, a comptar des de la data de la finalització de la concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 1 de setembre de 2020, sobre el nínxol núm. 156B secció 2a del cementiri municipal a favor del senyor JP-CC amb NIF \*\*\*\*\*751H de conformitat amb les següents condicions:*

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia 1 de setembre de 2022.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal.

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 1 de setembre de 2022, sobre el nínxol núm. 156B, secció 2a del Cementiri vell municipal, a nom de JP-CbCa, amb NIF núm. \*\*\*\*\*751H (sol·licitat per registre d'Entrada núm. GENTR 2022/1759 de data 24 de febrer), de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **1 de setembre de 2022**.
- Transcorregut el termini de la concessió **el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona**.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

**Segon.-** Aprovar la següent liquidació tributària a nom de JP-CbCa, amb NIF núm. \*\*\*\*\*751H, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 156B, secció 2a del cementiri vell municipal, des del dia 1 de setembre de 2020 i fins 1 de setembre de 2022 **per un import de 28,21 euros**.

Els esmentats imports es carregaran en el compte corrent que la persona interessada ha sol·licitat en la seva sol·licitud (GENTR 2022/1759), el qual acaba en \*0042. **No s'ha d'anar a pagar a cap entitat bancària** sense perjudici de les conseqüències en el cas que el rebut sigui retornat per la seva entitat bancària. No obstant això, es tindrà en compte el següent:

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Tercer.-** Advertir a la persona que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament."

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.6) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys del nínxol núm. 101 - Vall de Clarà - fins 8-05-23.**

Vista l'entrada núm. 2022/5841, de data 8 de juny de 2022, la qual incoa l'expedient núm. 2022/1892 tramitat en relació a sol·licitud de pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre el nínxol núm. 101 del cementiri Vall de Clarà, concedida inicialment a nom de la senyora Maria Dolores López Mena en data 8 de maig de 2017.

**Relació de fets**

Per resolució d'alcaldia núm. 2017/1142, es va concedir el dret de concessió de dret funerari per dos anys sobre el nínxol núm. 101, és a dir, fins el 8 de maig de 2019.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de març de 2022 es va concedir la pròrroga del lloguer del dret funerari fins el 8 de maig de 2021 sobre el nínxol núm. 101.

Sol·licitud núm. 2022/5841, de data 8 de juny, per la pròrroga de dos anys més sobre el nínxol núm. 101.

**Fonaments de dret**

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 16 de juny de 2022, que diu literalment:

*"Emplaçament: Núm. 101, Cementiri Vall de clarà  
Núm. Expedient 2022/1892*

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de març es va aprovar el següent:

**“Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 8 de maig de 2019, sobre el nínxol núm. 101 del Cementiri Vall de Clarà, a la senyora Maria Dolores López Mena amb NIF \*\*\*\*\*179A, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **8 de maig de 2021**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.”

De conformitat amb el que es preveu al Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona i l'ordenança Fiscal núm. 9, “Pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys. En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.”

Per tot això exposat, es proposa concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la finalització de la concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 8 de maig de 2021, sobre el nínxol núm. 101 del Cementiri Vall de Clarà, a la senyora Maria Dolores López Mena, amb NIF núm. \*\*\*\*\*179A, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- **La data de venciment de la concessió serà el dia 8 de maig 2023.**
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal.”

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 8 de maig de 2021, sobre el nínxol núm.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

101 del Cementiri Vall de Clarà, a la senyora Maria Dolores López Mena amb NIF \*\*\*\*\*179A, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **8 de maig de 2023**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

**Segon.-** Aprovar la següent liquidació tributària a la persona Maria Dolores López Mena amb NIF \*\*\*\*\*179A, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 101 del cementiri Vall de Clarà, fins el 8 de maig de 20231 **per un import de 72,33 euros**.

Els esmentats imports es carregaran en el compte corrent que la persona interessada ha sol·licitat en la seva sol·licitud (GENTR 2022/5841), el qual acaba en \*2002. **No s'ha d'anar a pagar a cap entitat bancària** sense perjudici de les conseqüències en el cas que el rebut sigui retornat per la seva entitat bancària. No obstant això, es tindrà en compte el següent:

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

**Tercer.-** Advertir a la persona que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys**. En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament."

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.7) Concessió dret funerari per a 2 anys dels nínxols núm. 25 i 63 - Vall de Clarà amb venciment el 31-12-23.**

Vist l'expedient 2022/1941 tramitat en relació a la liquidació de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre els nínxols núm. 25 i 63 del cementiri Vall de Clarà, concedida a nom del senyor Jo-GiSe.

**Relació de fets**

En data 26 de maig de 2022, per acord de la Junta de Govern Local, es va concedir el dret de concessió de dret funerari per a dos anys sobre els nínxols núm. 25 i 63 amb data de venciment del lloguer el dia 31 de desembre de 2021.

**Fonaments de dret**

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 16 de juny de 2022, que diu literalment i anonimitzades les dades personals:

*"Emplaçament: nínxols núm. 25 i 63, Cementiri Vall de clarà  
 Núm. Expedient 2022/1941*

*Per registre d'entrada núm. GENTR 2022/6060, de data 13 de juny, el senyor **Jo-GiSe** amb NIF \*\*\*\*\*391X sol·licita la prorroga del dret funerari dels nínxols núm. 25 i 63 de la Vall de Clarà concedits inicialment a nom de Jo-GiSe.*

*L'última pròrroga dels nínxols 25 i 63 es van concedir per **acord de la Junta de Govern Local de data 26 de maig de 2022** amb data de **venciment** de la concessió per al dia **31 de desembre de 2021**.*

*De conformitat amb el que es preveu al Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona i l'ordenança Fiscal núm. 9, "Pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat*

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

*l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent."*

**Informo** favorablement la pròrroga de la concessió del dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la finalització de la última concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 31 de desembre de 2021, sobre els nínxols núm. 25 i 63 del Cementiri Vall de Clarà, al senyor Jo-GiSe, amb NIF núm. \*\*\*\*\*391X, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **31 de desembre de 2023**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal."

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 31 de desembre de 2021, sobre els nínxols núm. 25 i 63 del Cementiri Vall de Clarà, al senyor Jo-GiSe amb NIF \*\*\*\*\*391X, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **31 de desembre de 2023**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

**Segon.-** Aprovar la següent liquidació tributària a la persona Jo-GiSe amb NIF \*\*\*\*\*391X, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 25 del cementiri Vall de Clarà, fins el 31 de desembre de 2023 **per un import total de 72,33 euros**.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Taxa per la concessió dels nínxols per període de 2 anys del nínxol núm. 63 del cementiri Vall de Clarà, fins el 31 de desembre de 2023 **per un import total de 72,33 euros.**

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés:

- BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

**Tercer.-** Advertir a la persona que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Quart.-** Notificar els presents acords a l'interessat i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament.""

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**2.8) Pròrroga de la concessió de dret funerari per a 2 anys dels nínxols del cementiri vell municipal amb venciment el 31 de desembre de 2016. -**

Vist l'expedient 2022/520 tramitat en relació a la sol·licitud de la pròrroga de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DRET FUNERARI PER A 2 anys, sobre els nínxols del cementiri vell municipal amb venciment el 31 de desembre de 2016.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

### Relació de fets

Per resolució d'alcaldia núm. 2016/435, de 12 d'abril, es va concedir el dret funerari per període de 2 anys (2015-2016) als nínxols amb venciment 31 de desembre de 2014, als quals se'ls va concedir un nou termini de dos anys, és a dir, fins 31 de desembre de 2016.

Per registre d'entrada a l'ajuntament, es sol·licita la pròrroga del lloguer dels esmentats nínxols i a sol·licitud de les persones indicades en la taula de la conclusió de l'informe de la tècnica que es transcriu a la present proposta.

### Fonaments de dret

Reglament dels Cementiris municipals de l'Ajuntament d'Argentona.

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de serveis i manteniment de la via pública en data 25 d'agost de 2022, **en el qual conclou el següent** (anonimitzades les dades del NIF):

*"Tenint en compte que per resolució d'alcaldia número 2016/435, de 12 d'abril, es va concedir el dret funerari per període de dos anys (2015-2016) dels nínxols que es diran; que les persones beneficiàries no han sol·licitat la pròrroga del dret funerari transcorregut els dos anys; i que durant l'exercici 2022 han presentat sol·licitud les persones, que es diran, demanant la pròrroga del lloguer del nínxol que els correspon, **Informo favorablement** la concessió del dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la data de la finalització de la última concessió de dret funerari abans esmentat, és a dir, des del 31 de desembre de 2016, sobre els nínxols i **a favor de les persones següents** i de conformitat amb les següents condicions:*

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **31 de desembre de 2022**.
- Transcorregut el termini de la concessió **el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona**.
- Es satisfarà les taxes corresponents de l'ordenança fiscal.

| Núm. nínxol | NOM      | NIF       | GENTR     | DATA     |
|-------------|----------|-----------|-----------|----------|
| 0100-0032   | Te-ArPr  | *****361K | 2022/2075 | 03-03-22 |
| 0100-0054   | Is-CaRa  | *****356N | 2022/1702 | 23-02-22 |
| 0100-0280   | Ja-LITu  | *****143X | 2022/3462 | 08-04-22 |
| 0102-0024A  | JJ-ArMu  | *****102H | 2022/1807 | 25-02-22 |
| 0102-0025A  | Do-GiRi  | *****956Y | 2022/2682 | 15-03-22 |
| 0102-0073A  | Ar-AIAAn | *****973W | 2022/1761 | 24-02-22 |
| 0102-0073B  | Ma-GuPe  | *****281D | 2022/1809 | 25-02-22 |
| 0102-0120A  | JV-NaSe  | *****066K | 2022/1751 | 24-02-22 |
| 0102-0120B  | Ca-GoNa  | *****474Z | 2022/2279 | 09-03-22 |
| 0102-0121B  | Jo-EnAl  | *****344V | 2022/4620 | 10-05-22 |
| 0102-0168A  | Jo-SeCa  | *****329K | 2022/2113 | 04-03-22 |

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|            |         |           |           |          |
|------------|---------|-----------|-----------|----------|
| 0102-0169A | Pa-NaGu | *****249E | 2022/1774 | 24-02-22 |
| 0102-0185  | Ja-MaAr | *****795A | 2022/2771 | 17-03-22 |
| 0102-0189  | Ma-GaBa | *****272C | 2022/1806 | 25-02-22 |
| 0102-0221  | MC-GuGu | *****101L | 2022/1762 | 24-02-22 |
| 0200-0307B | Jo-ToLl | *****956F | 2022/1769 | 24-02-22 |
| 0200-0316  | Nu-LoPa | *****677F | 2022/2415 | 11-03-22 |
| 0200-0317  | Pi-NaBr | *****352D | 2022/1659 | 22-02-22 |
| 0201-0049A | Ra-VaGu | *****768S | 2022/2104 | 04-03-22 |
| 0201-0120B | Ra-CoDe | *****193D | 2022/2006 | 02-03-22 |
| 0201-0121B | Jo-SaGa | *****324P | 2022/1717 | 23-02-22 |
| 0201-0168B | MR-GaFl | *****254M | 2022/1712 | 23-02-22 |
| 0201-0216A | Jo-PoVi | *****601Y | 2022/1808 | 25-02-22 |
| 0201-0217A | Na-CaSa | *****678B | 2022/1705 | 23-02-22 |

“

La competència per a l'atorgament de llicències i/o autoritzacions es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020 (resolució 2020/1977).

Per tot això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Concedir el dret funerari per període de 2 anys, a comptar des de la finalització de l'última pròrroga de lloguer, és a dir, el dia 31 de desembre de 2016, sobre els nínxols del Cementiri vell municipal i a les persones següents, de conformitat amb les següents condicions:

- Les previstes en el Reglament dels Cementiris Municipals de l'Ajuntament d'Argentona.
- La data de venciment de la concessió serà el dia **31 de desembre de 2022**.
- Transcorregut el termini de la concessió el nínxol revertirà a l'Ajuntament d'Argentona.
- A més de la taxa de concessió del nínxol, anualment, el concessionari haurà de satisfer la taxa corresponent per conservació del cementiri.

| Núm. nínxol | NOM     | NIF       | GENTR     | DATA     |
|-------------|---------|-----------|-----------|----------|
| 0100-0032   | Te-ArPr | *****361K | 2022/2075 | 03-03-22 |
| 0100-0054   | Is-CaRa | *****356N | 2022/1702 | 23-02-22 |
| 0100-0280   | Ja-LITu | *****143X | 2022/3462 | 08-04-22 |
| 0102-0024A  | JJ-ArMu | *****102H | 2022/1807 | 25-02-22 |
| 0102-0025A  | Do-GiRi | *****956Y | 2022/2682 | 15-03-22 |
| 0102-0073A  | Ar-AIAñ | *****973W | 2022/1761 | 24-02-22 |
| 0102-0073B  | Ma-GuPe | *****281D | 2022/1809 | 25-02-22 |
| 0102-0120A  | JV-NaSe | *****066K | 2022/1751 | 24-02-22 |
| 0102-0120B  | Ca-GoNa | *****474Z | 2022/2279 | 09-03-22 |

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76ae6207001  
 Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|            |         |           |           |          |
|------------|---------|-----------|-----------|----------|
| 0102-0121B | Jo-EnAl | *****344V | 2022/4620 | 10-05-22 |
| 0102-0168A | Jo-SeCa | *****329K | 2022/2113 | 04-03-22 |
| 0102-0169A | Pa-NaGu | *****249E | 2022/1774 | 24-02-22 |
| 0102-0185  | Ja-MaAr | *****795A | 2022/2771 | 17-03-22 |
| 0102-0189  | Ma-GaBa | *****272C | 2022/1806 | 25-02-22 |
| 0102-0221  | MC-GuGu | *****101L | 2022/1762 | 24-02-22 |
| 0200-0307B | Jo-ToLI | *****956F | 2022/1769 | 24-02-22 |
| 0200-0316  | Nu-LoPa | *****677F | 2022/2415 | 11-03-22 |
| 0200-0317  | Pi-NaBr | *****352D | 2022/1659 | 22-02-22 |
| 0201-0049A | Ra-VaGu | *****768S | 2022/2104 | 04-03-22 |
| 0201-0120B | Ra-CoDe | *****193D | 2022/2006 | 02-03-22 |
| 0201-0121B | Jo-SaGa | *****324P | 2022/1717 | 23-02-22 |
| 0201-0168B | MR-GaFl | *****254M | 2022/1712 | 23-02-22 |
| 0201-0216A | Jo-PoVi | *****601Y | 2022/1808 | 25-02-22 |
| 0201-0217A | Na-CaSa | *****678B | 2022/1705 | 23-02-22 |

**Segon.-** Aprovar les següents liquidacions tributàries a les persones i pels imports, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è i que han sol·licitat domiciliar el rebut:

| Núm. nínxol | NOM     | NIF       | GENTR     | DATA     | 2017-2018 | 2019-2020 | 2021-2022 | Total |
|-------------|---------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 0100-0032   | Te-ArPr | *****361K | 2022/2075 | 03-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0100-0280   | Ja-LITu | *****143X | 2022/3462 | 08-04-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0024A  | JJ-ArMu | *****102H | 2022/1807 | 25-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0025A  | Do-GiRi | *****956Y | 2022/2682 | 15-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0073A  | Ar-AlAn | *****973W | 2022/1761 | 24-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0073B  | Ma-GuPe | *****281D | 2022/1809 | 25-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0120A  | JV-NaSe | *****066K | 2022/1751 | 24-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0120B  | Ca-GoNa | *****474Z | 2022/2279 | 09-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0121B  | Jo-EnAl | *****344V | 2022/4620 | 10-05-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0168A  | Jo-SeCa | *****329K | 2022/2113 | 04-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0169A  | Pa-NaGu | *****249E | 2022/1774 | 24-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0185   | Ja-MaAr | *****795A | 2022/2771 | 17-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0189   | Ma-GaBa | *****272C | 2022/1806 | 25-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0200-0307B  | Jo-ToLI | *****956F | 2022/1769 | 24-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0200-0316   | Nu-LoPa | *****677F | 2022/2415 | 11-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0200-0317   | Pi-NaBr | *****352D | 2022/1659 | 22-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0201-0049A  | Ra-VaGu | *****768S | 2022/2104 | 04-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0201-0120B  | Ra-CoDe | *****193D | 2022/2006 | 02-03-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0201-0121B  | Jo-SaGa | *****324P | 2022/1717 | 23-02-22 | 28,21     | 28,21     | 28,21     | 84,63 |
| 0201-0216A  | Jo-PoVi | *****601Y | 2022/1808 | 25-02-22 | 28,21     | 28,21     | 28,21     | 84,63 |
| 0201-0217A  | Na-CaSa | *****678B | 2022/1705 | 23-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |

Els esmentats imports estan domiciliats i **es carregaran directament al compte corrent que es va facilitar en la sol·licitud de domiciliació bancària**. No obstant això, es tindran en compte els terminis que estableix l'article 62 de la Llei General Tributària:

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

**Tercer.-** Aprovar les següents liquidacions tributàries a les persones i pels imports, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9, article 6è:

| Núm. nínxol | NOM     | NIF       | GENTR     | DATA     | 2017-2018 | 2019-2020 | 2021-2022 | Total |
|-------------|---------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 0100-0054   | Is-CaRa | *****356N | 2022/1702 | 23-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0102-0221   | MC-GuGu | *****101L | 2022/1762 | 24-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |
| 0201-0168B  | MR-GaFl | *****254M | 2022/1712 | 23-02-22 | 21,92     | 21,92     | 21,92     | 65,76 |

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés:

- BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

***A l'hora d'efectuar l'ingrés, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.***

**Quart.-** Advertir a les persones que d'acord amb el que estableix l'article vuitè de l'ordenança fiscal núm. 9 que pel que fa a les concessions dels nínxols per a període de 2 anys, les persones beneficiàries del dret funerari per a dos anys, **abans de finalitzar l'esmentat període de 2 anys, hauran de sol·licitar la pròrroga corresponent a nou**

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**període de 2 anys.** En cas de no haver sol·licitat l'esmentada pròrroga ni haver sol·licitat la renúncia a la concessió de dret funerari i transcorregut dos anys, es podrà liquidar la taxa corresponent.

**Cinquè.-** Notificar els presents acords als interessats i als Serveis d'Intervenció i de Tresoreria de l'ajuntament.""

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

### 3. ESPAI PÚBLIC

#### **3.1) Concessió llicència rasa per estesa de línia subterrània al carrer Camí de la Cornisa, 25 de Can Vinardell, núm. 7 – Exp. 2022/974**

Vist l'expedient núm. 2022/974 tramitat a instàncies de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., en sol·licitud de llicència d'obres consistents a realitzar obertura i reposició de 4 m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 7 m, situada al carrer Camí de la Cornisa, núm. 25 de Can Vinardell, d'aquest municipi, segons documentació presentada en data 22 de març de 2022.

En data 25 d'agost de 2022 la tècnica de serveis i manteniment de la via pública i l'enginyer municipal han emès un informe conjunt, que es reproduïx íntegrament a continuació:

|               |  |
|---------------|--|
| "Assumpte:    | <b>Informe tècnic</b>  |
| Referència:   | <b>Exp. 974/2022 LLICÈNCIA D'OBRES</b>   |
| Sol·licitant: | <b>EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU</b>   |
| Emplaçament:  | <b>Carrer Camí de la Cornisa, 25 Can Vinardell</b>                                       |
| Descripció:   | <b>empalmaments a la línia subterrània BT a 400V<br/>provinent del CD 63895 existent</b> |

#### **1. Antecedents:**

En data 22/03/2022 amb núm de registre d'entrada 2864 es presenta sol·licitud ampliada amb data 21/4/2022 a aquest ajuntament per l'autorització d'obres d'empalmament a la línia subterrània BT a 400V provinent del CD 63895 existent de la xarxa elèctrica de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU de l'habitatge situat al carrer Camí de la Cornisa, 25.

En l'expedient referenciat s'adjunta justificant de pagament de taxes, projecte visat per a la realització de les obres amb memòria descriptiva, plànol de l'actuació, estudi de seguretat i salut, gestió de residus, pressupost, i l'assumeix de la direcció facultativa.

#### **2. Planejament urbanístic d'aplicació:**

**POUM:** Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona:

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació: <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades

Classificador: Acta - Origen: administració - Estat d'elaboració: Original

Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020.

Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020.

Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021

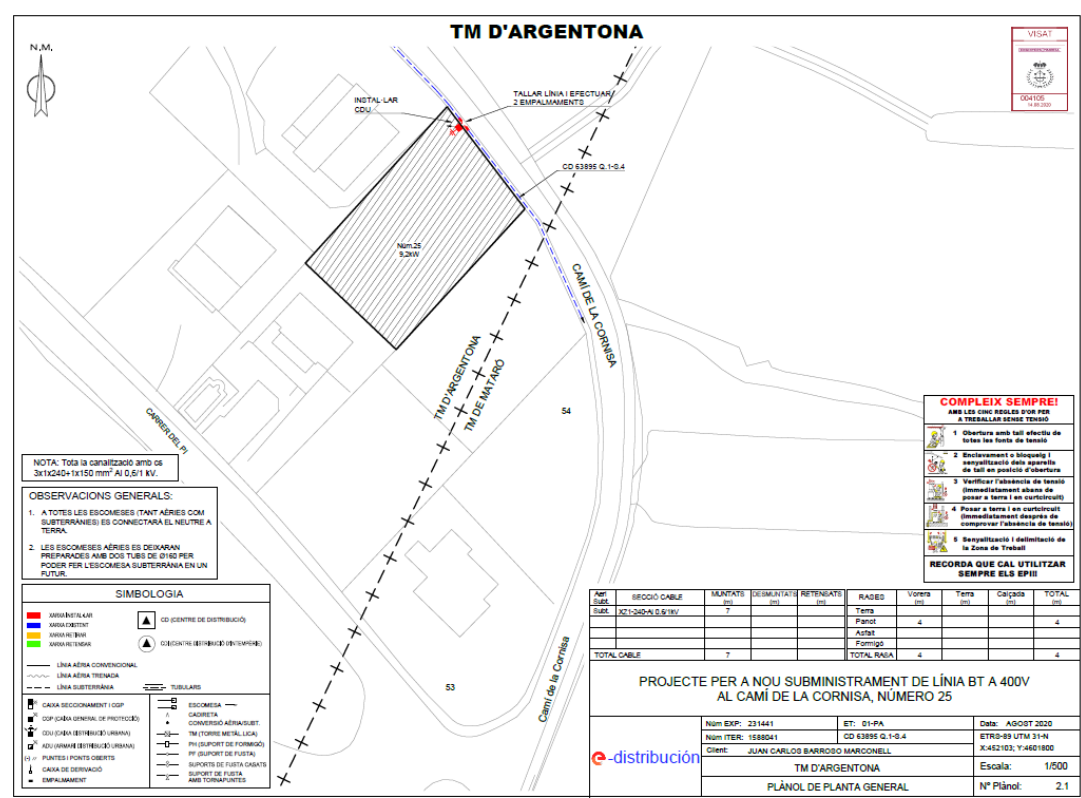
|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>CLASSIFICACIÓ</b>            | <b>Sòl urbà consolidat</b> |
| <b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA</b> | Sistema viari              |

### 3. Consideracions:

Al camí de la Cornisa número 25 del T.M. d' Argentona s'ha sol·licitat un nou subministrament en baixa tensió a 400 V. Per aquesta raó és necessari realitzar l'ampliació de la xarxa existent de distribució elèctrica subterrània BT a 400 V. La línia tindrà una longitud de canalització de 4 m de 2 circuits i una estesa de 7 m.

Les obres a realitzar seran:

- Obertura i reposició de 4 m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 7 m.
- Seccionar i fer empalmaments en línia subterrània existent



|                      |            |                  |                    |            |
|----------------------|------------|------------------|--------------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            | Signatura 2 de 2 |                    |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària       | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 |
|                      |            |                  | Alcaldesa          |            |

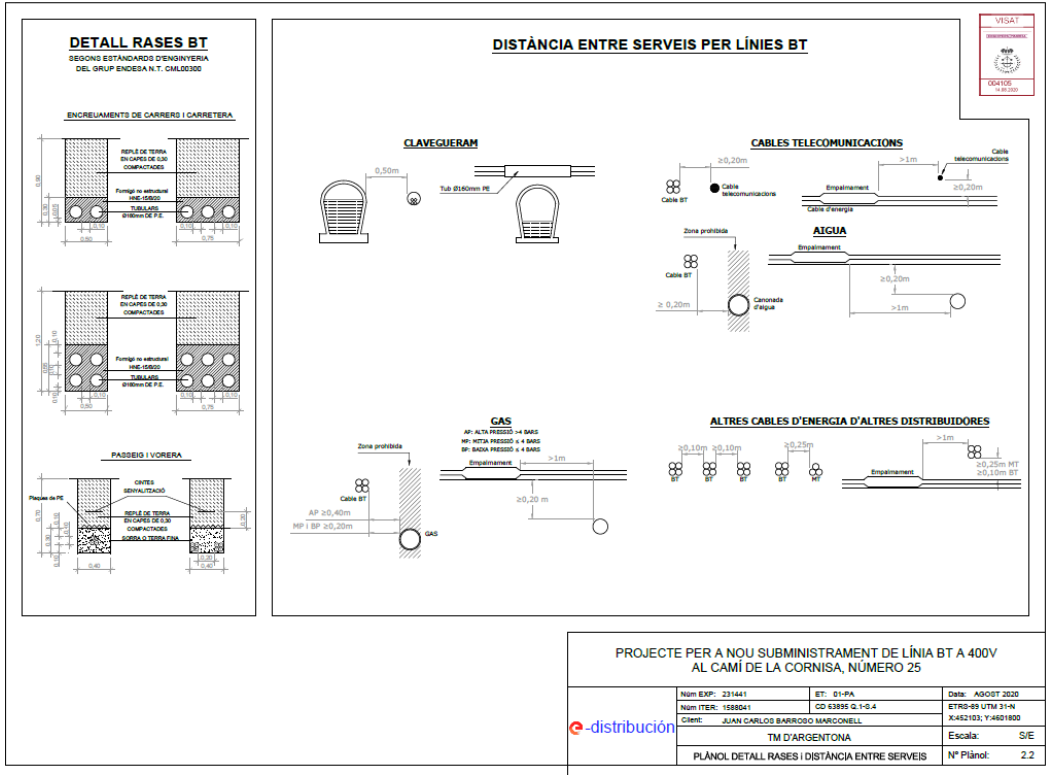


Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



#### 4. Càlcul base imposable ICIO:

En referència a la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 4 estableix que "aquesta base es determinarà a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost."

El pressupost d'execució material per a la realització de les obres ascendeix a cent vuitanta sis euros amb quaranta vuit cèntims d'euro (1.86,48 €).

#### 5. Conclusions:

Informo **FAVORABLEMENT** a nivell tècnic sobre l'atorgament de la **llicència municipal per a soterrament de línia elèctrica a nom d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU** ubicada a al carrer Industria, 9 segons la documentació presentada sense detriment de les autoritzacions dels organismes competents i amb les següents condicions:

\*\*\*Condicions transcrites a la part resolutiva\*\*\*

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Aquesta llicència s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.”

En data 29 d'agost de 2022, l'assessor jurídic ha emès informe, que es reproduïx íntegrament a continuació:

“INFORME JURÍDIC RASA - CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA

Emplaçament: **c/ Camí de la Cornisa, 25 de Can Vinardell**

Núm. Expedient **974/2022**

.../..., en relació amb l'expedient de referència, relativa a la llicència obertura i reposició de 4 m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 7 m de la xarxa elèctrica situada al **carrer Camí de la Cornisa, 25 de Can Vinardell** a nom de **EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.**, emeto el següent:

**INFORME JURÍDIC**

Normativa aplicable:

La legislació aplicable és la següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLRU).
- b) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)
- c) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- d) Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS)
- f) Planejament municipal d'Argentona
- g) Ordenances i Reglaments municipals.
- h) Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Consideracions jurídiques:

D'acord amb l'article 187.1.n) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es troba subjecte a llicència urbanística la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

L'article 188.1 de TRLU, disposa que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'art. 188.3 del TRLU, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ de la Secretaria de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informe anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable i si manca d'altra assistència lletrada, fets que no es donen en el present expedient de llicència d'obres. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

Les llicències de rases i escameses de servei es troben sotmeses a la preceptiva llicència municipal, d'acord amb el que determina l'art. 40 de l'Ordenança reguladora del Control Municipal de l'Activitat Privada en matèria d'urbanisme i ús del sòl.

Abans d'iniciar les obres s'haurà de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, conforme la legislació sectorial aplicable.

La realització de les obres es troba subjecte a la gestió tributària (taxes, avals o preus públics) establerta per la Ordenança fiscal reguladora vigent en cada moment.

Són d'aplicació les prescripcions contingudes en la legislació urbanística, normes i ordenances municipals i el planejament. Pel que fa al règim urbanístic, és aplicable el Pla General d'Ordenació Municipal d'Argentona. Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020. Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020. Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021.

S'haurà d'executar l'obra seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis i les condicions generals i

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

prescripcions tècniques per l'obertura de rases adjuntades a la sol·licitud, així com les especificades a l'informe tècnic.

S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).

D'acord amb l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

La llicència urbanística restarà sotmesa a les condicions establertes en l'informe tècnic municipal i, tal com disposa l'article 88 del ROAS, aquesta quedarà resolta i sense efectes si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

La llicència urbanística s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb el que disposa l'article 14 del RPLU.

La competència per a l'atorgament de la llicència correspon a l'alcaldia, de conformitat amb l'article 72 del ROAS, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.

No obstant, la competència per a l'atorgament de llicències es troba delegada a la Junta de Govern Local per resolució d'alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

### Conclusions

Vist l'informe conjunt favorable de la tècnica de serveis i manteniment de la via pública i l'enginyer municipal de data **25 d'agost de 2022**, informo FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència sol·licitada i restarà sotmesa a les consideracions i condicions generals i particulars establertes a l'informe tècnic i quedarà resolta i sense efecte si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

Aquest és el meu criteri, el qual sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La competència per a l'atorgament de llicències urbanístiques es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Atorgar llicència municipal a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., per a les obres consistents a realitzar obertura i reposició de 4 m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 7 m, situada al carrer Camí de la Cornisa, núm. 25 de Can Vinardell, d'aquest municipi, segons documentació presentada en data 22 de març de 2022, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació i en especial a les següents condicions indicades pels serveis tècnics municipals:

**Condicions particulars:**

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el comprovant d'haver dipositat la fiança per elements urbanístics existents **per un import de 300,00€.**

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés de la fiança:

- BANC DE SABADELL - Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA - Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés de la fiança, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**Condicions específiques:**

- Abans d'iniciar les obres hauran de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, concedint la Llicència Municipal sense perjudici de tercers.
- S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001](https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp)

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).
- S'hauran de complir les distàncies reglamentàries en relació a d'altres canalitzacions de serveis en línies subterrànies, pel que fa a paral·lelisme i creuaments, en especial, amb línies d'Alta Tensió; telèfon, electricitat Baixa tensió, subministraments d'aigua i gas, etc..
- El tall de paviment per a obrir la rasa es realitzarà amb màquina de tall i no presentarà irregularitats.
- Les terres resultants de l'excavació i que s'utilitzaran, si són de qualitat seleccionada, en la reposició de la rasa no es podran emmagatzemar directament sobre el paviment. S'haurà de preveure un contenidor per aquest tipus d'acopi provisional.
- Les terres de la rasa es compactaran com a mínim al 98% del Proctor Modificat sota calçada i al 95% sota voreres i no es faran servir runes ni materials de rebuig procedents de la demolició del paviment o similars.
- La reposició de l'asfalt en calçada tindrà una amplada mínima de 1m i caldrà que s'adapti a les zones malmeses per tal de deixar-les en bon estat.
- Per a la reposició de paviment es mantindrà la secció de ferm existent al moment d'obrir la rasa (com a mínim es deixaran 20 cm de formigó HM-25 i 5 cm d'aglomerat asfàltic en calent a la capa de rodadura). La reposició de ferm es realitzarà no només al tram de rasa oberta sinó que longitudinalment es reposarà 1 metre més a partir del límit superior i 1 metre més a partir del límit inferior de la rasa oberta. Es deixaran pedaços regulars d'arestes perpendiculars a la vorada.
- Per la reposició del paviment de les voreres es farà servir el mateix tipus de panot que l'existent. Es farà reposició de peces complertes mantenint la disposició existent abans de l'actuació i tindrà com a mínim 1 metre d'amplada.
- En cas que el bordó existent estigui en mal estat, es canviaran les peces defectuoses.
- Les obres de durada inferior o igual a 5 dies no podran afectar al cap de setmana.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Les llicències es consideraran caducades si després de ser concedides passen trenta dies sense que les obres hagin començat, les quals, una vegada hagin començat, hauran de continuar sense cap interrupció.
- Al fer les obres s'assegurarà en tot moment l' accés a les finques. Es prendran tot tipus de precaucions per a prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament els trams d'obra, de manera especial a la nit.
- En qualsevol cas, no es podrà ocupar un terreny de propietat pública o privada, sense autorització escrita i en forma legal, dels seus titulars dominicals, o al seu cas, l'atribució del dret mitjançant expedient d'expropiació forçosa.
- Tots els Serveis públics o privats, que resultin afectats, seran restablerts sense interrupció del Servei.
- Un cop finalitzades les obres, s'haurà de deixar les voreres i carrers en les mateixes condicions d'abans d'iniciar les obres, inclòs la neteja de restes de sorra.
- Haurà de comunicar-se a AIGÜES D' ARGENTONA, SA., l'obertura de la rasa de referència, a fi i efecte de tenir-ne coneixement i poder fer les observacions que cregui precises.
- Es posarà en coneixement de la Policia Local la data d'inici i la duració de les obres que puguin afectar la circulació de vehicles o vianants.
- S'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, a l'adreça de correu electrònic ([serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat)) o personant-se a l'Ajuntament d'Argentona (departament d'urbanisme), la data d'inici de les obres i termini d'execució, núm. expedient, titular de la llicència concedida, empresa executora de l'obra, emplaçament de l'obra, nom del responsable de l'obra i telèfon de contacte.

**Segon.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que hauran d'atenir-se, en fer ús de la mateixa, a les condicions ressenyades, a les previstes en les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions reglamentàries en matèria sanitària, de seguretat o d'altres legalment establertes.

**Tercer.-** Advertir al titular d'aquesta autorització que s'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, indicant l'emplaçament concret i l'existència d'altres serveis. En el supòsit d'incompliment de l'anterior, NO TINDRÀ VALIDESA LA PRESENT LLICENCIA.

**Quart.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que el termini per començar serà de màxim **30 dies** i per acabar-se en el termini màxim de **6**

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**mesos.** Es podrà concedir una única pròrroga, d'ambdós terminis a sol·licitud prèvia dels titulars de la llicència, abans del seu acabament, per la meitat del termini de que es tracti. Transcorreguts els terminis d'inici i acabament de les obres i la pròrroga en el seu cas, la llicència caducarà sense advertiment previ i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenament en vigor, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències. Els terminis d'inici i acabament de les obres s'han de computar des del dia següent al de la notificació de la llicència al sol·licitant.

**Cinquè.-** Confirmar l'autoliquidació tributària practicada en data 20 d'abril de 2022 en concepte de: taxa per autorització d'escomeses de serveis o de rases de la via pública per un import de **43 euros**, segons l'ordenança fiscal núm. 14, tarifa 5.2 de l'article 6è, a nom EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U amb NIF número B82846817.

**Sisè.-** Notificar a l'Organisme de Gestió Tributària que la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) ascendeix a cent vuitanta sis euros amb quaranta vuit cèntims d'euro (1.86,48 €).

**Setè.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada i als serveis d'Intervenció i de Tresoreria d'aquest ajuntament.""

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

### **3.2) Concessió llicència rasa per connexió clavegueram - 2022/147**

Vist l'expedient 147/2022 tramitat a instàncies del Sr. FRANCISCO JAVIER NOGUÉS FORGAS en representació de l'empresa KMAM SL, per a la realització d'una rasa per a la connexió al clavegueram a l'Avinguda Espanya, núm. 1-3, d'Argentona, segons documentació presentada en data 2 de desembre de 2021 i 31 de març de 2022.

En data 11 de juliol de 2022, la tècnica de serveis i manteniment de la via pública ha emès informe, referent a la connexió al clavegueram, que es reproduïx íntegrament a continuació:

|               |  |
|---------------|--|
| Assumptes:    | <b>Informe tècnic</b>                                    |
| Referència:   | <b>Exp. 147/2021 LLICÈNCIA D'OBRES per obertura RASA</b> |
| Sol·licitant: | <b>KMAM SL</b>   |
| Emplaçament:  | <b>Avda Espanya 1-3</b>                                  |
| Descripció:   | <b>Escomesa del clavegueram</b>                          |

#### **1. Antecedents:**

En data 02/12/2021 amb núm de registre d'entrada 11680 es presenta sol·licitud a aquest ajuntament per l'autorització d'obres de connexió de la xarxa de clavegueram

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



de l'Avda Espanya per part de Xavier Nogués en representació de KMAM, SL de l'edifici en construcció situat a l'Avda Catalunya, 6.

En l'expedient referenciat s'adjunta justificant de pagament de taxes, projecte visat per a la realització de les obres amb memòria descriptiva, plànol de l'actuació, estudi de seguretat i salut i pressupost, i l'assignació del tècnic per la direcció facultativa.

## 2. Planejament urbanístic d'aplicació:

**POUM:** Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona:

Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020.

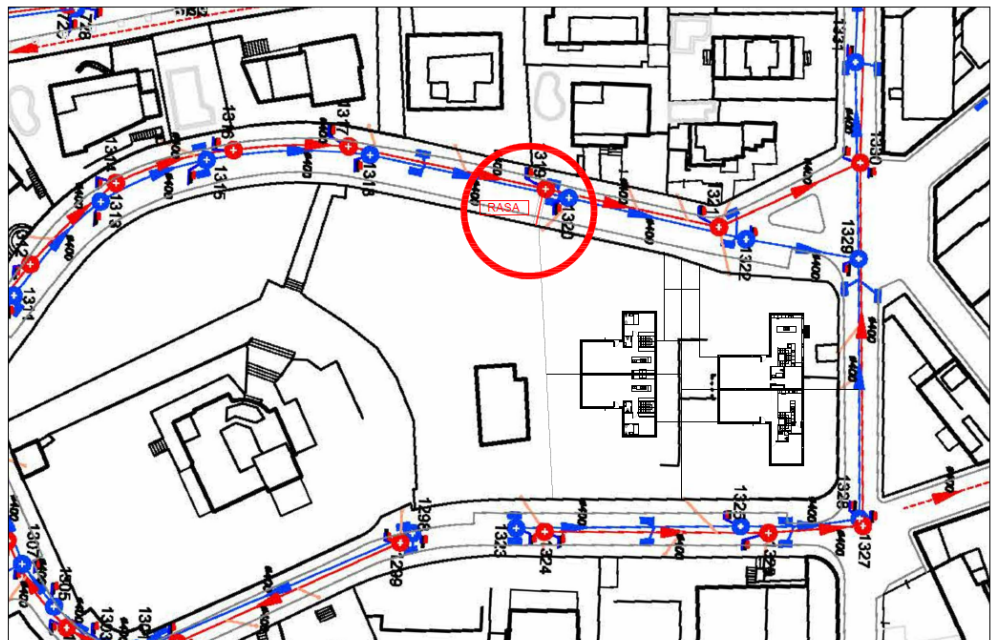
Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020.

Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>CLASSIFICACIÓ</b>            | <b>Sòl urbà consolidat</b> |
| <b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA</b> | Sistema viari              |

## 3. Consideracions:

A l'Avda Espanya es preveu instal·lar l'escomesa de clavegueram de l'habitatge de l'Avda Catalunya 6 amb les obres necessàries per a la connexió amb el col·lector municipal.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació: <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades: Classificador: Acta - Origen: Origin administració Estat d'elaboració: Original

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



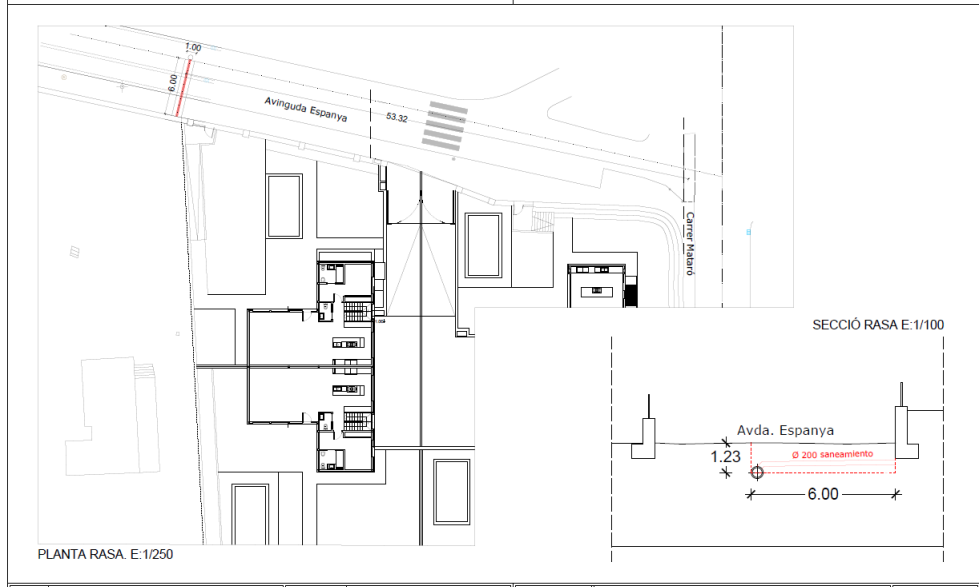


Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen:administració Estat d'elaboració: Original



Es preveu realitzar una rasa total de 6 metres de longitud, 0.8 metre d'ample i 1.2 metres de fondària que permeti la connexió al col.lector fins al pou de registre a mitja calçada en el límit de l'habitatge.

#### 4. Càlcul base imposable ICIO:

En referència a la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 4 estableix que "aquesta base es determinarà a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost."

El pressupost d'execució material per a la realització de les obres d'escomesa ascendeix a cinc cents vuitanta nou euros amb trenta cèntims d'euro (589,30 €).

#### 5. Conclusions:

Informo **FAVORABLEMENT** a nivell tècnic sobre l'atorgament de la **llicència municipal per a l'escomesa de clavegueram a KMAM SL** ubicada a l'avda Espanya (de la finca situada a l'Avda Catalunya, 6) segons la documentació presentada sense detriment de les autoritzacions dels organismes competents i amb les següents condicions:

*\*Condicions transcrites a la part resolutiva.*

Aquesta llicència s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns."

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





En data 29 d'agost de 2022, l'assessor jurídic ha emès informe, que es reproduïx íntegrament a continuació:

"INFORME JURÍDIC CONNEXIÓ CLAVEGUERAM – CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA  
Emplaçament: **Avinguda Espanya, núm. 1-3**  
Núm. Expedient **147/2022**

.../..., en relació amb l'expedient de referència, relativa a la llicència d'obertura de rasa i connexió de l'escomesa de clavegueram situada al carrer **Avinguda Espanya, núm. 1-3**, a nom de l'empresa **KMAM SL**, emeto el següent

### INFORME JURÍDIC

Normativa aplicable:

La legislació aplicable és la següent:

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS)
- Planejament municipal d'Argentona
- Ordenances i Reglaments municipals.
- Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Consideracions jurídiques:

D'acord amb l'article 187.1.n) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es troba subjecte a llicència urbanística la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

La connexió a la xarxa de clavegueram municipal està sotmesa a la preceptiva llicència municipal, d'acord amb el que determina l'art. 40 de l'Ordenança

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001](https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp)

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

reguladora del Control Municipal de l'Activitat Privada en matèria d'urbanisme i ús del sòl.

Abans d'iniciar les obres s'haurà de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, conforme la legislació sectorial aplicable.

La realització de les obres del ramal es troba subjecte a la gestió tributària (taxes, avals o preus públics) establerta per la Ordenança fiscal reguladora vigent en cada moment.

Són d'aplicació les prescripcions contingudes en la legislació urbanística, normes i ordenances municipals i el planejament. Pel que fa al règim urbanístic, és aplicable el Pla General d'Ordenació Municipal d'Argentona. Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020. Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020. Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021.

S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis i i les condicions generals i prescripcions tècniques per l'obertura de rases adjuntades a la sol·licitud.

S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).

D'acord amb l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

La llicència urbanística restarà sotmesa a les condicions establertes en l'informe tècnic municipal i, tal com disposa l'article 88 del ROAS, aquesta quedarà resolta i sense efectes si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

La llicència urbanística s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb el que disposa l'article 14 del RPLU.

La competència per a l'atorgament de la llicència correspon a l'alcaldia, de conformitat amb l'article 72 del ROAS, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.

No obstant, la competència per a l'atorgament de llicències es troba delegada a la Junta de Govern Local per resolució d'alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

**Conclusions**

Vist l'informe favorable de la tècnica de Serveis Públics de data 11 de juliol de 2022, informo FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència sol·licitada i restarà sotmesa a les consideracions i condicions generals i particulars establertes a l'informe tècnic i quedarà resolta i sense efecte si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

Aquest és el meu criteri, el qual sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."

La competència per a l'atorgament de llicències urbanístiques es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Atorgar llicència municipal d'obres a l'empresa KMAM, S.L., per a la realització d'una rasa per a la connexió al clavegueram a l'Avinguda Espanya, núm. 1-3, d'Argentona, segons documentació presentada en data 2 de desembre de 2021, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació i subjecte a les següents condicions indicades pels serveis tècnics municipals:

**Condicions particulars:**

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el comprovant d'haver dipositat la fiança per elements urbanístics existents **per un import de 600,00€.**

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés de la fiança:

- BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés de la fiança, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**Condicions específiques:**

- S'acordarà la data d'inici i la duració de les obres amb la policia local per tal que no puguin afectar la circulació de vehicles o vianants.
- S'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, a l'adreça de correu electrònic ([serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat)) o personant-se a l'Ajuntament d'Argentona (departament d'urbanisme), la data d'inici de les obres i termini d'execució, núm. expedient, titular de la llicència concedida, empresa executora de l'obra, emplaçament de l'obra, nom del responsable de l'obra i telèfon de contacte.
- Abans d'iniciar les obres hauran de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, concedint la Llicència Municipal sense perjudici de tercers.
- S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis.
- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).
- S'hauran de complir les distàncies reglamentàries en relació a d'altres canalitzacions de serveis en línies subterrànies, pel que fa a paral·lelisme i creuaments, en especial, amb línies d'Alta Tensió; telèfon, electricitat Baixa tensió, subministraments d'aigua i gas, etc..
- Mai es tindrà oberta una rasa d'una llargada superior als 60 metres.
- El tall de paviment per a obrir la rasa es realitzarà amb màquina de tall i no presentarà irregularitats.
- Les terres resultants de l'excavació i que s'utilitzaran en la reposició de la rasa no es podran emmagatzemar directament sobre el paviment. S'haurà de preveure un contenidor per aquest tipus d'acopi provisional.
- Les terres de la rasa es compactaran com a mínim al 98% del Proctor Modificat sota calçada i al 95% sota voreres i no es faran servir runes ni materials de rebuig procedents de la demolició del paviment o similars.
- La reposició de l'asfalt en calçada tindrà una amplada mínima de 1m i caldrà que s'adapti a les zones malmeses per tal de deixar-les en bon estat.
- Per a la reposició de paviment es mantindrà la secció de ferm existent al moment d'obrir la rasa (com a mínim es deixaran 20 cm de formigó HM-25 i 5 cm d'aglomerat asfàltic en calent a la capa de rodadura). La reposició de ferm es realitzarà no només al tram de rasa oberta sinó que longitudinalment es reposarà 0.5 metre més a partir

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- del límit superior i 0.5 metre més a partir del límit inferior de la rasa oberta. Es deixaran pedaços regulars d'arestes perpendiculars a la vorada.
- Per la reposició del paviment de les voreres es farà servir el mateix tipus de panot que l'existent. Es farà reposició de peces complertes mantenint la disposició existent abans de l'actuació i tindrà com a mínim 1 metre d'amplada.
  - En voreres en que només quedi existent una línia de panots, o amplada inferior o igual a 1m , caldrà reposar tota la vorera de panot i reinstal·lar el bordó existent. En cas que el bordó existent estigui en mal estat, es canviaran les peces defectuoses.
  - En cap cas es podrà començar en divendres les obres que s'autoritzin.
  - Les llicències es consideraran caducades si després de ser concedides passen trenta dies sense que les obres hagin començat, les quals, una vegada hagin començat, hauran de continuar sense cap interrupció.
  - Al fer les obres s'assegurarà en tot moment l' accés a les finques. Es prendran tot tipus de precaucions per a prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament els trams d'obra, de manera especial a la nit.
  - En qualsevol cas, no es podrà ocupar un terreny de propietat pública o privada, sense autorització escrita i en forma legal, dels seus titulars dominicals, o al seu cas, l'atribució del dret mitjançant expedient d'expropiació forçosa.
  - Tots els Serveis públics o privats, que resultin afectats, seran restablerts sense interrupció del Servei.
  - Un cop finalitzades les obres, s'haurà de deixar les voreres i carrers en les mateixes condicions d'abans d'iniciar les obres, inclòs la neteja de restes de sorra.
  - Haurà de comunicar-se a AIGÜES D' ARGENTONA, SA., l'obertura de la rasa de referència, a fi i efecte de tenir-ne coneixement i poder fer les observacions que cregui precises.
  - El clavegueró pertany a l'immoble pel que tant l'execució com el manteniment posterior pertany als propietaris que resten connectats a la xarxa de sanejament municipal.
  - Es recomana un diàmetre mínim de 250 mm i que el pendent mínim sigui del 2% per a habitatges plurifamiliars.
  - El clavegueró ha de ser totalment estanc i no s'han de produir fuites ni filtracions.
  - En cap cas es permetrà que els claveguerons discorrin superficialment i siguin visibles.
  - La connexió a la xarxa de clavegueram municipal es formarà realitzant un tall net sense fissurar ni esquerdar la conducció municipal, es formarà un junt totalment estanc a la intersecció. En cap cas el clavegueró haurà de penetrar dintre de la conducció municipal. El recorregut en planta del clavegueró particular en la via pública s'executarà de manera que formi un angle de 45° a 60° respecte a l'eix de la xarxa general de clavegueram.
  - En el punt de connexió de l'escomesa amb el col·lector general s'executarà un pou de registre de diàmetre mínim 60 cm amb tapa normalitzada de l'ajuntament que quedarà totalment enrasada amb l'asfalt del paviment a executar.
  - És molt recomanable deixar un registre per a futures neteges del clavegueró particular coincidint amb el sífó general. Aquest registre es realitzarà sempre dintre de la propietat particular.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- S'haurà d'avisar als serveis tècnics de l'Ajuntament a l'inici de les taques de connexió i abans de tancar la rasa per a que es doni el vist-i-plau a la connexió. En cas de no avisar els serveis tècnics poden exigir que es tornin a obrir les rases.

**Segon.-** Confirmar l'autoliquidació tributària practicada en data 31 de març de 2022 en concepte de: taxa per autorització d'escomeses de serveis o de rases de la via pública per un import de **43 euros**, segons l'ordenança fiscal núm. 14, tarifa 5.2 de l'article 6è.

**Tercer.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que hauran d'atenir-se, en fer ús de la mateixa, a les condicions ressenyades, a les previstes en les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions reglamentàries en matèria sanitària, de seguretat o d'altres legalment establertes.

**Quart.-** Advertir al titular d'aquesta autorització que s'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, indicant l'emplaçament concret i l'existència d'altres serveis. En el supòsit d'incompliment de l'anterior, NO TINDRÀ VALIDESA LA PRESENT LLICÈNCIA.

**Cinquè.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que el termini per començar serà de màxim **30 dies** i per acabar-se en el termini màxim de **6 mesos**. Es podrà concedir una única pròrroga, d'ambdós terminis a sol·licitud prèvia dels titulars de la llicència, abans del seu acabament, per la meitat del termini de que es tracti. Transcorreguts els terminis d'inici i acabament de les obres i la pròrroga en el seu cas, la llicència caducarà sense advertiment previ i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenament en vigor, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències. Els terminis d'inici i acabament de les obres s'han de computar des del dia següent al de la notificació de la llicència al sol·licitant.

**Sisè.-** Notificar a l'Organisme de Gestió Tributària que la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) ascendeix a cinc cents vuitanta nou euros amb trenta cèntims d'euro (589,30 €).

**Setè.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada i als serveis d'Intervenció i de Tresoreria d'aquest ajuntament."

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

### **3.3) Concessió llicència rasa per connexió clavegueram - 2022/979**

Vist l'expedient 979/2022 tramitat a instàncies del Sr. FRANCESC GALLEMI TORRELAS en representació de l'empresa 1977 CS.SUAREZ, S.L., per a la realització d'una rasa per a la connexió al clavegueram al carrer Badalona, núm. 3, d'Argentona, segons documentació presentada en data 19 de gener, 23 de març, 8 d'abril i 25 de juliol de 2022.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En data 24 d'agost de 2022, la tècnica de serveis i manteniment de la via pública ha emès informe, referent a la connexió al clavegueram, que es reproduïx íntegrament a continuació:

"Assumpte: **Informe tècnic**

Referència: **Exp. 979/2022 LLICÈNCIA D'OBRES**

Sol·licitant: **1977 CS. SUAREZ, S.L.**

Emplaçament: **Carrer Badalona, 3**

Descripció: **Escomesa del clavegueram**

**1. Antecedents:**

En data 25/07/2022 amb núm de registre d'entrada 8006 es presenta nova documentació a aquest ajuntament per l'autorització d'obres de connexió de la xarxa de clavegueram per part de 1977 CS SUAREZ, S.L. de l'edifici en construcció segons expedient 3538/2018 al carrer Badalona, 3.

En l'expedient referenciat s'adjunta justificant de pagament de taxes, projecte per a la realització de les obres amb memòria descriptiva, plànol de l'actuació, estudi de seguretat i salut, gestió de residus i pressupost, manca l'assumeix de la direcció facultativa.

**2. Planejament urbanístic d'aplicació:**

**POUM:** Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona:

Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020.

Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020.

Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>CLASSIFICACIÓ</b>            | <b>Sòl urbà consolidat</b> |
| <b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA</b> | Sistema viari              |

**3. Consideracions:**

Al carrer Badalona, entre els carrers St Julià i St Genís, no existeix col·lector general de recollida d'aigües residuals, per aquest motiu l'escomesa de l'habitatge ha d'allargar-se fins al col·lector més proper per pendent situat al carrer St Genís davant del núm 39.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001](https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp)

<https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es preveu una escomesa comuna d'aigües pluvials i residuals de l'habitatge sortint en perpendicular de la finca fins al voral de la calçada, construcció d'un pou de registre en aquest punt, col.locació de tub longitudinal al carrer fins a connexió amb tub existent al carrer St Genís davant del núm 39 on es construirà un altre pou de registre.

Es preveu realitzar una rasa total de 35 metres de longitud, 0.6 metre d'ample i 1.0 metres de fondària que permeti la connexió al col.lector i la construcció de dos pous de registre a l'inici del tub i al final, en el punt de connexió amb el col.lector nou.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |

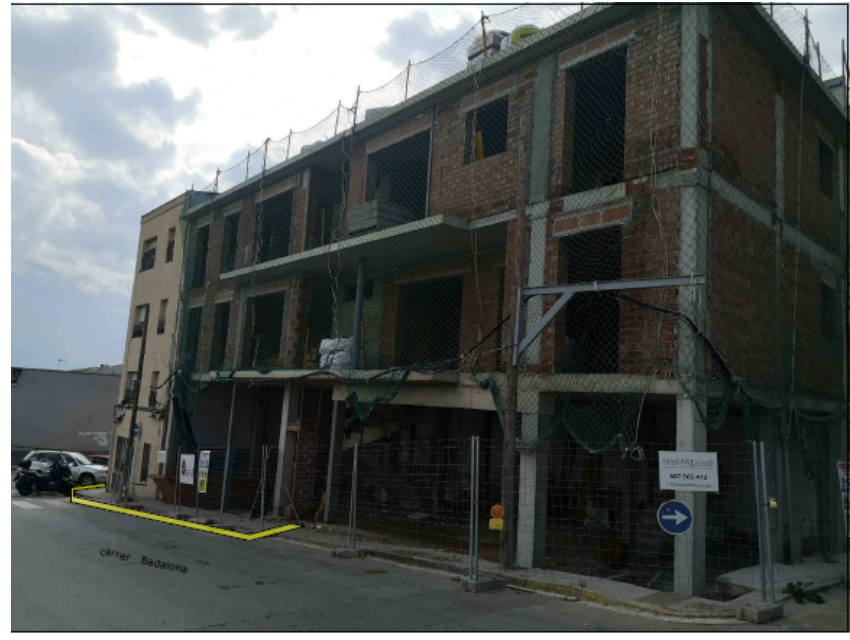
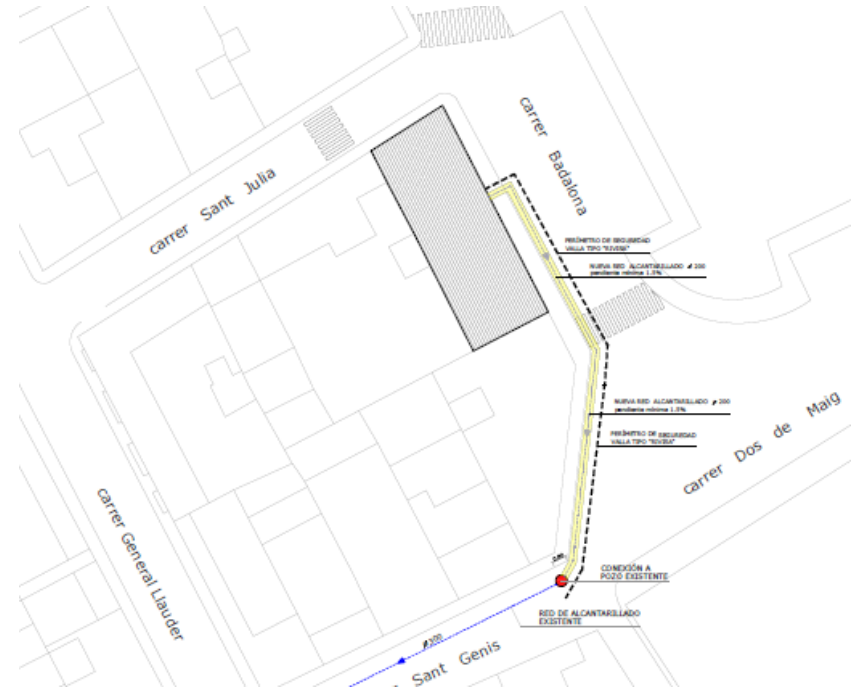


Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Acta - Origen: administració Estat d'elaboració: Original



|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



#### 4. Càlcul base imposable ICIO:

En referència a la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 4 estableix que "aquesta base es determinarà a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost."

El pressupost d'execució material per a la realització de les obres d'escomesa ascendeix a quatre mil cinc-cents vint-i-set euros amb dinou cèntims d'euro (4.527,19 €).

#### 5. Conclusions:

Informo **FAVORABLEMENT** a nivell tècnic sobre l'atorgament de la **Llicència municipal per a l'escomesa de clavegueram a nom 1977 CS.SUARES, sl** ubicada al carrer Badalona davant del núm 3 segons la documentació presentada sense detriment de les autoritzacions dels organismes competents i amb les següents condicions:

*\*Condicions transcrites a la part resolutiva.*

Aquesta llicència s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns."

En data 29 d'agost de 2022, l'assessor jurídic ha emès informe, que es reproduïx íntegrament a continuació:

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

"INFORME JURÍDIC CONNEXIÓ CLAVEGUERAM – CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA  
Emplaçament: **Badalona, núm. 3**  
Núm. Expedient **979/2022**

.../..., en relació amb l'expedient de referència, relativa a la llicència d'obertura de rasa i connexió de l'escomesa de clavegueram situada al carrer **Badalona, núm. 3**, a nom de l'empresa **1977 CS Suarez, SL**, emeto el següent

**INFORME JURÍDIC**

Normativa aplicable:

La legislació aplicable és la següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU).
- b) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)
- c) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- d) Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS)
- f) Planejament municipal d'Argentona
- g) Ordenances i Reglaments municipals.
- h) Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Consideracions jurídiques:

D'acord amb l'article 187.1.n) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es troba subjecte a llicència urbanística la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

La connexió a la xarxa de clavegueram municipal està sotmesa a la preceptiva llicència municipal, d'acord amb el que determina l'art. 40 de l'Ordenança reguladora del Control Municipal de l'Activitat Privada en matèria d'urbanisme i ús del sòl.

Abans d'iniciar les obres s'haurà de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, conforme la legislació sectorial aplicable.

La realització de les obres del ramal es troba subjecte a la gestió tributària (taxes, avals o preus públics) establerta per la Ordenança fiscal reguladora vigent en cada moment.

Són d'aplicació les prescripcions contingudes en la legislació urbanística, normes i ordenances municipals i el planejament. Pel que fa al règim urbanístic, és aplicable el Pla General d'Ordenació Municipal d'Argentona. Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020. Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020. Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021.

S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis i i les condicions generals i prescripcions tècniques per l'obertura de rases adjuntades a la sol·licitud.

S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).

D'acord amb l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

La llicència urbanística restarà sotmesa a les condicions establertes en l'informe tècnic municipal i, tal com disposa l'article 88 del ROAS, aquesta quedarà resolta i sense efectes si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La llicència urbanística s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb el que disposa l'article 14 del RPLU.

La competència per a l'atorgament de la llicència correspon a l'alcaldia, de conformitat amb l'article 72 del ROAS, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.

No obstant, la competència per a l'atorgament de llicències es troba delegada a la Junta de Govern Local per resolució d'alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

### Conclusions

Vist l'informe favorable de la tècnica de Serveis Públics de data 24 d'agost de 2022, informo FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència sol·licitada i restarà sotmesa a les consideracions i condicions generals i particulars establertes a l'informe tècnic i quedarà resolta i sense efecte si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

Aquest és el meu criteri, el qual sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."

La competència per a l'atorgament de llicències urbanístiques es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

### ACORDS:

**Primer.-** Atorgar llicència municipal d'obres a l'empresa 1977 CS.SUAREZ, S.L., per a la realització d'una rasa per a la connexió al clavegueram al carrer Badalona, núm. 3, d'Argentona, segons documentació presentada en data 19 de gener, 23 de març, 8 d'abril i 25 de juliol de 2022, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació i subjecte a les següents condicions indicades pels serveis tècnics municipals:

### Condicions particulars:

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el comprovant d'haver dipositat la fiança per elements urbanístics existents **per un import de 1.600,00€.**

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés de la fiança:

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés de la fiança, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**Condicions específiques:**

- S'acordarà la data d'inici i la duració de les obres amb la policia local per tal que no puguin afectar la circulació de vehicles o vianants.
- S'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, a l'adreça de correu electrònic ([serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat)) o personant-se a l'Ajuntament d'Argentona (departament d'urbanisme), la data d'inici de les obres i termini d'execució, núm. expedient, titular de la llicència concedida, empresa executora de l'obra, emplaçament de l'obra, nom del responsable de l'obra i telèfon de contacte.
- Abans d'iniciar les obres hauran de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, concedint la Llicència Municipal sense perjudici de tercers.
- S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis.
- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).
- S'hauran de complir les distàncies reglamentàries en relació a d'altres canalitzacions de serveis en línies subterrànies, pel que fa a paral·lelisme i creuaments, en especial,

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

amb línies d'Alta Tensió; telèfon, electricitat Baixa tensió, subministraments d'aigua i gas, etc..

- El tall de paviment per a obrir la rasa es realitzarà amb màquina de tall i no presentarà irregularitats.
- Les terres resultants de l'excavació i que s'utilitzaran en la reposició de la rasa no es podran emmagatzemar directament sobre el paviment. S'haurà de preveure un contenidor per aquest tipus d'acopi provisional.
- Les terres de la rasa es compactaran com a mínim al 98% del Proctor Modificat sota calçada i al 95% sota voreres i no es faran servir runes ni materials de rebuig procedents de la demolició del paviment o similars.
- La reposició de l'asfalt en calçada tindrà una amplada mínima de 1m i caldrà que s'adapti a les zones malmeses per tal de deixar-les en bon estat.
- Per a la reposició de paviment es mantindrà la secció de ferm existent al moment d'obrir la rasa (com a mínim es deixaran 20 cm de formigó HM-25 i 5 cm d'aglomerat asfàltic en calent a la capa de rodadura). La reposició de ferm es realitzarà no només al tram de rasa oberta sinó que longitudinalment es reposarà 0.5 metre més a partir del límit superior i 0.5 metre més a partir del límit inferior de la rasa oberta. Es deixaran pedaços regulars d'arestes perpendiculars a la vorada.
- Per la reposició del paviment de les voreres es farà servir el mateix tipus de panot que l'existent. Es farà reposició de peces complertes mantenint la disposició existent abans de l'actuació i tindrà com a mínim 1 metre d'amplada.
- En voreres en que només quedi existent una línia de panots, o amplada inferior o igual a 1m , caldrà reposar tota la vorera de panot i reinstal·lar el bordó existent. En cas que el bordó existent estigui en mal estat, es canviaran les peces defectuoses.
- En cap cas es podrà començar en divendres les obres que s'autoritzin.
- Les llicències es consideraran caducades si després de ser concedides passen trenta dies sense que les obres hagin començat, les quals, una vegada hagin començat, hauran de continuar sense cap interrupció.
- Al fer les obres s'assegurarà en tot moment l' accés a les finques. Es prendran tot tipus de precaucions per a prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament els trams d'obra, de manera especial a la nit.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- En qualsevol cas, no es podrà ocupar un terreny de propietat pública o privada, sense autorització escrita i en forma legal, dels seus titulars dominicals, o al seu cas, l'atribució del dret mitjançant expedient d'expropiació forçosa.
- Tots els Serveis públics o privats, que resultin afectats, seran restablerts sense interrupció del Servei.
- Un cop finalitzades les obres, s'haurà de deixar les voreres i carrers en les mateixes condicions de neteja d'abans d'iniciar les obres.
- Haurà de comunicar-se a AIGÜES D' ARGENTONA, SA., l'obertura de la rasa de referència, a fi i efecte de tenir-ne coneixement i poder fer les observacions que cregui precises.
- El clavegueró pertany a l'immoble pel que tant l'execució com el manteniment posterior pertany als propietaris que resten connectats a la xarxa de sanejament municipal.
- Es recomana un diàmetre mínim de 250 mm i que el pendent mínim sigui del 2% per a habitatges plurifamiliars.
- El clavegueró ha de ser totalment estanc i no s'han de produir fuites ni filtracions.
- En cap cas es permetrà que els claveguerons discorrin superficialment i siguin visibles.
- En el punt de connexió de l'escomesa amb el col.lector general s'executarà un pou de registre de diàmetre mínim 60 cm amb tapa normalitzada que quedarà totalment enrasada amb l'asfalt del paviment a executar. En el inici del tram es realitzarà un altre pou de registre en les mateixes condicions.
- És molt recomanable deixar un registre per a futures neteges del clavegueró particular coincidint amb el sífó general. Aquest registre es realitzarà sempre dintre de la propietat particular.
- S'haurà d'avisar als serveis tècnics de l'Ajuntament a l'inici de les taques de connexió i abans de tancar la rasa per a que es doni el vist-i-plau a la connexió. En cas de no avisar els serveis tècnics poden exigir que es tornin a obrir les rases.

**Segon.-** Confirmar l'autoliquidació tributària practicada en data 6 d'abril de 2022 en concepte de: taxa per autorització d'escomeses de serveis o de rases de la via pública per un import de **43 euros**, segons l'ordenança fiscal núm. 14, tarifa 5.2 de l'article 6è.

**Tercer.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que hauran d'atenir-se, en fer ús de la mateixa, a les condicions ressenyades, a les previstes

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

en les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions reglamentàries en matèria sanitària, de seguretat o d'altres legalment establertes.

**Quart.-** Advertir al titular d'aquesta autorització que s'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, indicant l'emplaçament concret i l'existència d'altres serveis. En el supòsit d'incompliment de l'anterior, NO TINDRÀ VALIDESA LA PRESENT LLICÈNCIA.

**Cinquè.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que el termini per començar serà de màxim **30 dies** i per acabar-se en el termini màxim de **6 mesos**. Es podrà concedir una única pròrroga, d'ambdós terminis a sol·licitud prèvia dels titulars de la llicència, abans del seu acabament, per la meitat del termini de que es tracti. Transcorreguts els terminis d'inici i acabament de les obres i la pròrroga en el seu cas, la llicència caducarà sense advertiment previ i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenament en vigor, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències. Els terminis d'inici i acabament de les obres s'han de computar des del dia següent al de la notificació de la llicència al sol·licitant.

**Sisè.-** Notificar a l'Organisme de Gestió Tributària que la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) ascendeix a quatre mil cinc-cents vint-i-set euros amb dinou cèntims d'euro (4.527,19 €).

**Setè.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada i als serveis d'Intervenció i de Tresoreria d'aquest ajuntament.""

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**3.4) Concessió llicència rasa per escomesa de gas al carrer Abat Escarré, 27- Exp. 2022/1077**

Vist l'expedient núm. 2022/1077 tramitat a instàncies de l'empresa NEDGIA CATALUNYA, S.A., en sol·licitud de llicència d'obres consistents a realitzar una rasa total per l'escomesa de gas de 2.40 metres de longitud, 0.6 metre d'ample i 1.0 metres de fondària que permeti la connexió de l'habitatge al tub de distribució que passa per sota del vial ubicada al carrer Abat Escarré, núm. 27 d'aquest municipi, segons documentació presentada en data 31 de març de 2022.

Vist l'informe conjunt de la tècnica de manteniment de la via pública i l'enginyer municipal de data 26 d'agost de 2022, que es reproduïx íntegrament a continuació:

"Assumpte: **Informe tècnic**  
Referència: **Exp. 1077/2022 LLICÈNCIA D'OBRES**

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Sol·licitant: **NEDGIA CATALUNYA,S.A.**  
 Emplaçament: **Carrer Abad Escarré, 27**  
 Descripció: **Escomesa xarxa GAS**

**1. Antecedents:**

En data 31/3/2022 amb núm de registre d'entrada 3169 es presenta sol·licitud a aquest ajuntament per l'autorització d'obres de connexió de la xarxa de gas per part de NEDGIA CATALUNYA, S.A. de l'habitatge situat al carrer Abad Escarré, 27.

En l'expedient referenciat s'adjunta justificant de pagament de taxes, projecte visat per a la realització de les obres amb memòria descriptiva, plànol de l'actuació, estudi de seguretat i salut, gestió de residus, pressupost, i l'assumeix de la direcció facultativa.

Tanmateix, a l'expedient s'adjunta la sol·licitud d'ocupació de via pública amb 1 saca de runes durant 5 dies.

**2. Planejament urbanístic d'aplicació:**

**POUM:** Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona:

Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020.

Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020.

Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>CLASSIFICACIÓ</b>            | <b>Sòl urbà consolidat</b> |
| <b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA</b> | Sistema viari              |

**3. Consideracions:**

Es preveu realitzar una rasa total per l'escomesa de gas de 2.40 metres de longitud, 0.6 metre d'ample i 1.0 metres de fondària que permeti la connexió de l'habitatge al tub de distribució que passa per sota del vial.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |

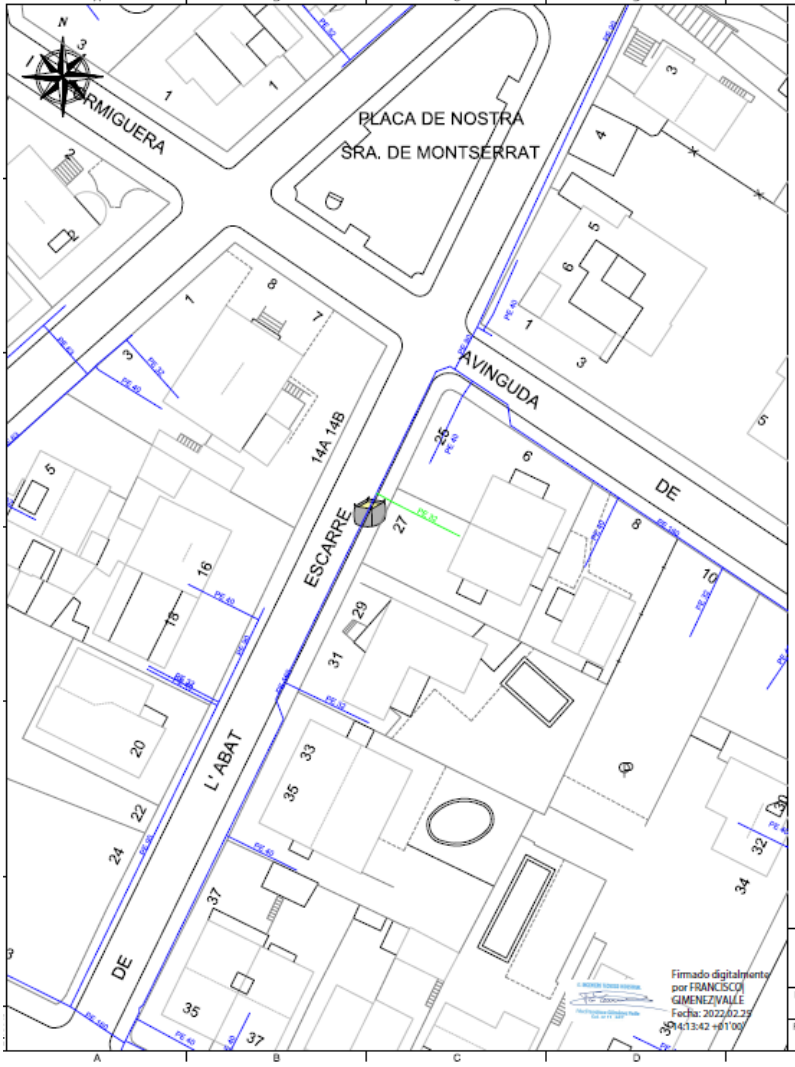


Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001](https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp)

<https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació: <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades: Classificador: Acta - Origen: Origin administració Estat d'elaboració: Original

ANNEX AL PROJECTE DE LES INSTAL·LACIONS DE DISTRIBUCIÓ AMB PRESSIÓ MÀXIMA D'OPERACIÓ (MOP) 4  
 16 bar A FER DURANT L'ANY 2022 A L'ÀMBIT TERRITORIAL DE CATALUNYA

INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA AL CARRER ABAT ESCARNE 27

LLEENDA: SAC DE RUNA ESCOMESA A INSTAL·LAR CANONADA EXISTENT

| Anàlisi segons Norma (m³/s) | EN DIMENSION |    |     |     |     |     |
|-----------------------------|--------------|----|-----|-----|-----|-----|
|                             | 80           | 90 | 110 | 160 | 200 | 250 |
| 30                          | 1            | 1  | 1   |     |     |     |
| 35                          | 2            | 2  | 2   | 1   | 1   |     |
| 40                          | 3            | 3  | 3   | 2   | 2   | 1   |
| 60                          |              |    |     |     |     | 1   |

TAULA 1

\* Dimension de mesura mínima requerida per cada D de la tuberia que ha de garantir la seva correcta instal·lació i ús.  
 \* Dimension de mesura mínima requerida que ha de garantir la seva correcta instal·lació i ús.  
 \* Dimension de mesura mínima requerida que ha de garantir la seva correcta instal·lació i ús.

NOTA: Les dimensions de les mesures són les mínimes establertes, atenció sempre en la normativa local aplicable a les zones urbanitzades de cada municipi.

|               |                                   |                             |                           |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| ESCALA: 1:500 | PROYECTE: INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA | DATA: FEBRER 2022           | Nº: 012022483295          |
| FORMATO: A3   | CARRER ABAT ESCARNE 27            | POBLACIÓ: ARGENTONA         |                           |
|               |                                   | Nº OBRA: GDEC44220200282001 |                           |
|               |                                   | PE Ø32 - 2,40m              | Ramal 1 Pressió: 100 mbar |

**4. Càlcul base imposable ICIO:**

En referència a la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 4 estableix que "aquesta base es determinarà a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost."

|                      |            |                  |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            | Signatura 2 de 2 |                    |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària       | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.gerentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El pressupost d'execució material per a la realització de les obres d'escomesa ascendeix a dos-cents tres euros amb vuitanta dos cèntims d'euro (203,82 €) .

**5. Conclusions:**

Informo **FAVORABLEMENT** a nivell tècnic sobre l'atorgament de la **llicència municipal per a l'escomesa de gas a nom de NEDGIA CATALUNYA, S.A** ubicada al carrer Abad Escarré davant del núm 27 segons la documentació presentada en data 25/5/2022 sense detriment de les autoritzacions dels organismes competents i amb les següents condicions:

*\*\*\*Condicions transcrites a la part resolutiva\*\*\**

I, vista la documentació aportada relativa a la llicència d'ocupació de via pública amb saca durant 5 dies informo FAVORABLEMENT amb les següent condicions:

- L'ocupació es realitzarà a la calçada ocupant un lloc d'aparcament de vehicles el més a prop de l'habitatge.
- Es compliran en tot moment les disposicions de l'article 66 de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana, adjuntes a l'autorització atorgada.
- L'ús del sac de runes per obra es regirà per allò que disposen els articles 100 a 102 de l'esmentada Ordenança, adjunts a l'autorització atorgada.
- Es posarà en coneixement de la Policia Local la data d'inici i la duració de l'ocupació de la via pública amb el sac de runes. Es prendran tot tipus de precaucions per prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament el sac de runes, de manera especial a la nit, i no iniciant les obres en caps de setmana o dies festius.
- Les ocupacions a realitzar s'ajustaran estrictament a les esmentades, havent-se de sol·licitar novament qualsevol modificació o extralimitació.
- L'interessat haurà de proporcionar còpia de la conformitat d'aquesta sol·licitud al contractista per garantir-ne el seu compliment i exhibir-la quan li sigui reclamada.
- La saca de ràfia s'haurà de tenir tapada, fora d'hores de treball i en especial els caps de setmana i festius, per què no pugui ser utilitzada.

Aquesta llicència s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns."

En data 30 d'agost de 2022, l'assessor jurídic ha emès informe, que es reproduïx íntegrament a continuació:

"INFORME JURÍDIC RASA - CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA  
Emplaçament: **c/ Abad Escarré, 27**  
Núm. Expedient **1077/2022**

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

.../..., en relació amb l'expedient de referència, relativa a la llicència d'obertura rasa per l'escomesa de gas de 2.40 metres de longitud, 0.6 metre d'ample i 1.0 metres de fondària que permeti la connexió de l'habitatge al tub de distribució que passa per sota del vial ubicada al carrer Abad Escarré, núm. 27 d'aquest municipi, segons documentació presentada en data 31 de març de 2022, a nom de **NEDGIA CATALUNYA, S.A.**, emeto el següent:

### INFORME JURÍDIC

#### Normativa aplicable:

La legislació aplicable és la següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU).
- b) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)
- c) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- d) Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS)
- f) Planejament municipal d'Argentona
- g) Ordenances i Reglaments municipals.
- h) Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

#### Consideracions jurídiques:

D'acord amb l'article 187.1.n) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es troba subjecte a llicència urbanística la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

L'article 188.1 de TRLU, disposa que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'art. 188.3 del TRLU, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ de la Secretaria de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informe anteriors siguin

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable i si manca d'altra assistència lletrada, fets que no es donen en el present expedient de llicència d'obres. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

Les llicències de rases i escomeses de servei es troben sotmeses a la preceptiva llicència municipal, d'acord amb el que determina l'art. 40 de l'Ordenança reguladora del Control Municipal de l'Activitat Privada en matèria d'urbanisme i ús del sòl.

Abans d'iniciar les obres s'haurà de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, conforme la legislació sectorial aplicable.

La realització de les obres es troba subjecte a la gestió tributària (taxes, avals o preus públics) establerta per la Ordenança fiscal reguladora vigent en cada moment.

Són d'aplicació les prescripcions contingudes en la legislació urbanística, normes i ordenances municipals i el planejament. Pel que fa al règim urbanístic, és aplicable el Pla General d'Ordenació Municipal d'Argentona. Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020. Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020. Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021.

S'haurà d'executar l'obra seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis i les condicions generals i prescripcions tècniques per l'obertura de rases adjuntades a la sol·licitud, així com les especificades a l'informe tècnic.

S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).

D'acord amb l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

La llicència urbanística restarà sotmesa a les condicions establertes en l'informe tècnic municipal i, tal com disposa l'article 88 del ROAS, aquesta quedarà resolta i

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

sense efectes si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

La llicència urbanística s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb el que disposa l'article 14 del RPLU.

La competència per a l'atorgament de la llicència correspon a l'alcaldia, de conformitat amb l'article 72 del ROAS, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.

No obstant, la competència per a l'atorgament de llicències es troba delegada a la Junta de Govern Local per resolució d'alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

**Conclusions**

Vist l'informe conjunt favorable de la tècnica de serveis i manteniment de la via pública i l'enginyer municipal de data **26 d'agost de 2022**, informo FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència sol·licitada i restarà sotmesa a les consideracions i condicions generals i particulars establertes a l'informe tècnic i quedarà resolta i sense efecte si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

Aquest és el meu criteri, el qual sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."

La competència per a l'atorgament de llicències urbanístiques es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Atorgar llicència municipal a l'empresa NEDGIA CATALUNYA, S.A., per a les obres consistents a realitzar una rasa per l'escomesa de gas de 2.40 metres de longitud, 0.6 metre d'ample i 1.0 metres de fondària que permeti la connexió de l'habitatge al tub de distribució que passa per sota del vial ubicada al carrer Abad Escarré, núm. 27 d'aquest municipi, segons documentació presentada en data 31 de març de 2022, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació i subjecte a les següents condicions indicades pels serveis tècnics municipals:

**CONDICIONANTS:**

Condicions particulars:

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el comprovant d'haver dipositat la fiança per elements d'urbanització existents **per un import de 300,00€.**

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés de la fiança:

- BANC DE SABADELL - Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA - Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés de la fiança, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Condicions específiques:

- Abans d'iniciar les obres hauran de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, concedint la Llicència Municipal sense perjudici de tercers.
- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- La instal·lació sol·licitada haurà de complir tot el que preveu el Reglament General de Servei Públic de Gasos combustibles, aprovat per Decret 2913/1973 de 2 d'octubre, i altres.
- S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis.
- S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).
- S'hauran de complir les distàncies reglamentàries en relació a d'altres canalitzacions de serveis en línies subterrànies, pel que fa a paral·lelisme i creuaments, en especial, amb línies d'Alta Tensió; telèfon, electricitat Baixa tensió, subministraments d'aigua i gas, etc..
- El tall de paviment per a obrir la rasa es realitzarà amb màquina de tall i no presentarà irregularitats.
- Les terres resultants de l'excavació i que s'utilitzaran, si són de qualitat seleccionada, en la reposició de la rasa no es podran emmagatzemar directament sobre el paviment. S'haurà de preveure un contenidor per aquest tipus d'acopi provisional.
- Les terres de la rasa es compactaran com a mínim al 98% del Proctor Modificat sota calçada i al 95% sota voreres i no es faran servir runes ni materials de rebuig procedents de la demolició del paviment o similars.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Per la reposició del paviment de les voreres es farà servir el mateix tipus de panot que l'existent. Es farà reposició de peces complertes mantenint la disposició existent abans de l'actuació i tindrà com a mínim 1 metre d'amplada.
- En voreres en que només quedi existent una línia de panots, o amplada inferior o igual a 1m , caldrà reposar tota la vorera de panot i reinstal·lar el bordó existent. En cas que el bordó existent estigui en mal estat, es canviaran les peces defectuoses.
- Les obres de durada inferior o igual a 5 dies no podran afectar al cap de setmana.
- Les llicències es consideraran caducades si després de ser concedides passen trenta dies sense que les obres hagin començat, les quals, una vegada hagin començat, hauran de continuar sense cap interrupció.
- Al fer les obres s'assegurarà en tot moment l' accés a les finques. Es prendran tot tipus de precaucions per a prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament els trams d'obra, de manera especial a la nit.
- En qualsevol cas, no es podrà ocupar un terreny de propietat pública o privada, sense autorització escrita i en forma legal, dels seus titulars dominicals, o al seu cas, l'atribució del dret mitjançant expedient d'expropiació forçosa.
- Tots els Serveis públics o privats, que resultin afectats, seran restablerts sense interrupció del Servei.
- Un cop finalitzades les obres, s'haurà de deixar les voreres i carrers en les mateixes condicions d'abans d'iniciar les obres, inclòs la neteja de restes de sorra.
- Haurà de comunicar-se a AIGÜES D' ARGENTONA, SA., l'obertura de la rasa de referència, a fi i efecte de tenir-ne coneixement i poder fer les observacions que cregui precises.
- Es posarà en coneixement de la Policia Local la data d'inici i la duració de les obres que puguin afectar la circulació de vehicles o vianants.
- S'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, a l'adreça de correu electrònic ([serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat)) o personant-se a l'Ajuntament d'Argentona (departament d'urbanisme), la data d'inici de les obres i termini d'execució, núm. expedient, titular de la llicència concedida, empresa executora de l'obra, emplaçament de l'obra, nom del responsable de l'obra i telèfon de contacte.

**Segon.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que hauran d'atenir-se, en fer ús de la mateixa, a les condicions ressenyades, a les previstes en les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions reglamentàries en matèria sanitària, de seguretat o d'altres legalment establertes.

**Tercer.-** Advertir al titular d'aquesta autorització que s'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, indicant l'emplaçament concret i l'existència d'altres serveis. En el supòsit d'incompliment de l'anterior, NO TINDRÀ VALIDESA LA PRESENT LLICENCIA.

**Quart.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que el termini per començar serà de màxim **6 mesos** i per acabar-se en el termini màxim de **12 mesos**. Es podrà concedir una única pròrroga, d'ambdós terminis a sol·licitud prèvia dels titulars de la llicència, abans del seu acabament, per la meitat del termini de que es tracti.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Transcorreguts els terminis d'inici i acabament de les obres i la pròrroga en el seu cas, la llicència caducarà sense advertiment previ i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenament en vigor, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències. Els terminis d'inici i acabament de les obres s'han de computar des del dia següent al de la notificació de la llicència al sol·licitant.

**Cinquè.-** Autoritzar, de conformitat amb la sol·licitud efectuada en data 31 de març de 2022 per l'empresa Nedgia Catalunya, S.A., per col·locar a la via pública de 1 sac de runes i 1 contenidor de fins a 5m<sup>2</sup> **durant 5 dies** al carrer Abad Escarré, núm. 27, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada i incorporada a l'expedient, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació, i subjecte a les següents condicions:

**Condicions generals i específiques per ocupació de la via pública:**

- L'ocupació es realitzarà a la calçada ocupant un lloc d'aparcament de vehicles el més a prop de l'habitatge.
- Es compliran en tot moment les disposicions de l'article 66 de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana, adjuntes a l'autorització atorgada.
- L'ús del sac de runes per obra es regirà per allò que disposen els articles 100 a 102 de l'esmentada Ordenança, adjunts a l'autorització atorgada.
- Es posarà en coneixement de la Policia Local la data d'inici i la duració de l'ocupació de la via pública amb el sac de runes. Es prendran tot tipus de precaucions per prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament el sac de runes, de manera especial a la nit, i no iniciant les obres en caps de setmana o dies festius.
- Les ocupacions a realitzar s'ajustaran estrictament a les esmentades, havent-se de sol·licitar novament qualsevol modificació o extralimitació.
- L'interessat haurà de proporcionar còpia de la conformitat d'aquesta sol·licitud al contractista per garantir-ne el seu compliment i exhibir-la quan li sigui reclamada.
- La saca de ràfia s'haurà de tenir tapada, fora d'hores de treball i en especial els caps de setmana i festius, per què no pugui ser utilitzada.

**Sisè.-** Advertir al titular d'aquesta llicència o els qui per compte d'ell actuïn, que la col·locació del sac de runa i el contenidor seran de 5 dies a partir de la data de la seva col·locació, **la qual s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, com a màxim el dia abans**, al correu electrònic [serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat).

**Setè.-** Confirmar l'autoliquidació tributària practicada en data 7 de març de 2022 l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 8,15 euros, segons l'ordenança fiscal núm. 4, en data 28 de març de 2022 la taxa per l'autorització d'escomeses de serveis o de rases de la via pública per un import de 43 euros segons

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Codi Segur de Validació | 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001   |
| Url de validació        | <a href="https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp">https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades               | Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original  |

l'ordenança fiscal núm.14, tarifa 5.2 de l'article 6è, i en data 6 de maig de 2022 per un import de 42€ segons l'ordenança fiscal 6, apartat 5.1., a nom NEDGIA, S.A. amb NIF número A63485890.

**Vuitè.-** Aprovar les següents liquidacions tributaries a l'empresa Nedgia Catalunya, SA amb CIF A-63485890, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 42, tarifa segona:

- Ocupació de la via pública amb materials de construcció, 1 sac de runa, durant 5 dies, per la quantitat de **7,13 euros**.
- Ocupació de la via pública amb materials de construcció, 1 contenidor de fins a 5m<sup>2</sup>, durant 5 dies, per la quantitat de **14,27 euros**.

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés:

- BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

**Novè.-** Notificar a l'Organisme de Gestió Tributària que la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) ascendeix a dos-cents tres euros amb vuitanta dos cèntims d'euro (203,82 €).

**Desè.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada i als serveis d'Intervenció i de Tresoreria d'aquest ajuntament.""

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

### 3.5) Concessió llicència per a segellar un pou al Polígon industrial Nord- Exp. 2022/1216

Vist l'expedient núm. 2022/1216 tramitat a instàncies de l'empresa BEIERSDORF MANUFACTURING ARGENTONA, S.L., en sol·licitud de llicència d'obres de segellat d'un pou que l'empresa té al vial del Polígon Nord davant de la indústria per indicacions de l'ACA, segons documentació presentada en data 8 d'abril i 17 de maig de 2022.

Vist l'informe de la tècnica de manteniment de la via pública de data 11 de juliol de 2022, que es reproduïx íntegrament a continuació:

"Assumpte: **Informe tècnic**

Referència: **Exp. 1216/2022 LLICÈNCIA D'OBRES per Segellat de pous**

Sol·licitant: **BEIERSDORF MANUFACTURING ARGENTONA S.L.**

Emplaçament: **Poligon Industrial Nord**

Descripció: **Segellat de pou per requeriment de l'ACA**

#### 1. Antecedents:

En data 17/05/2022 amb núm de registre d'entrada 5023 es presenta sol·licitud a aquest ajuntament per l'autorització d'obres de segellat d'un pou de l'empresa Beiersdorf Manufacturing Argentona, SI té al vial del polígon nord davant de la indústria segons indicacions de l'ACA.

En l'expedient referenciat s'adjunta justificant de pagament de taxes, projecte visat per a la realització de les obres amb memòria descriptiva, plànol de l'actuació, estudi de seguretat i salut i pressupost, i l'assumeix de la direcció facultativa. Tanmateix també es sol·licita la ocupació de via pública amb contenidor i tanques per tal de poder realitzar les obres.

#### 2. Planejament urbanístic d'aplicació:

**POUM:** Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona:

Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020.

Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020.

Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>CLASSIFICACIÓ</b>            | <b>Sòl urbà consolidat</b> |
| <b>QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA</b> | Sistema viari              |

#### 3. Consideracions:

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A la memòria adjunta consta que *Per motius de seguretat, declarada l'extinció d'aquesta concessió, es procedirà al segellament total del pou, seguint les instruccions de la guia tècnica per a la clausura del pou de 12 d'agost de 2021, emès per la \*Unitat Tècnica del \*Departament de \*Concessions en el marc de l'expedient de modificació de l'aprofitament (número CG2021000098), seguint instruccions de la \*Guia tècnica per a la clausura de pous de 23 de juliol de 2009.*

*Els pous de broques s'han d'emplenar amb material inert (aquell que no reacciona ni amb el terreny ni amb l'aigua) i que no estigui contaminat. L'emplenat es col·locarà des de fons fins a 1 metre sota el nivell estàtic. Damunt, es posarà un segellament de bentonita, fins a 0,5 metres per sobre del nivell estàtic màxim, generant d'aquesta manera un segellat 'pont' que pugui cobrir les oscil·lacions del nivell de l'aigua. Per sobre d'aquest segellament es pot emplenar amb àrids inerts fins a 1 metre per sota del nivell del terreny. Es retira l'últim metre de revestiment del pou, el qual es completarà després amb un altre tap impermeable (argila-ciment) que sobresurti per sobre del terreny i tingui forma còncava, de manera tal que s'impedeixi l'acumulació d'aigua. La superfície es cobrirà amb sòl orgànic o un altre material que serveixi per a restaurar completament el terreny.*



|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |

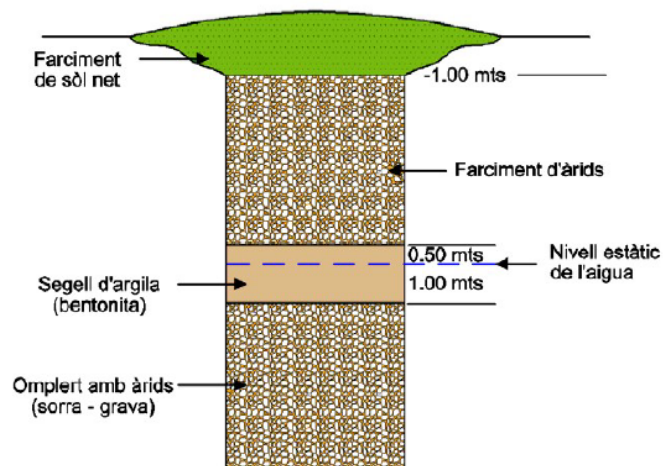


Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Degut a que el pou està situat en una vorera pavimentada es requereix que l'acabat del segellat en superfície sigui amb la mateixa capa de paviment que l'existent, es a dir paviment de 15 cm de formigó, per garantir l'accessibilitat de la vorera.

#### 4. Càlcul base imposable ICIO:

En referència a la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 4 estableix que "aquesta base es determinarà a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost."

El pressupost d'execució material per a la realització de les obres d'escomesa ascendeix a quatre mil euros (4.000 €).

#### 5. Conclusions:

Informo **FAVORABLEMENT** a nivell tècnic sobre l'atorgament de la **llicència municipal per a segellat de pou a nom BEIERSDORF MANUFACTURING ARGENTONA S.L.** ubicat a la vorera davant de la indústria situada al polígon Industrial nord segons la documentació presentada sense detriment de les autoritzacions dels organismes competents i amb les següents condicions:

\*\*\*Condicions transcrites a la part resolutiva\*\*\*

I, vista la documentació aportada relativa a la llicència d'ocupació de via pública per a la realització de les obres de segellat del pou, amb un contenidor i tanques delimitant les obres ocupant 10 m2 durant 7 dies,

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |

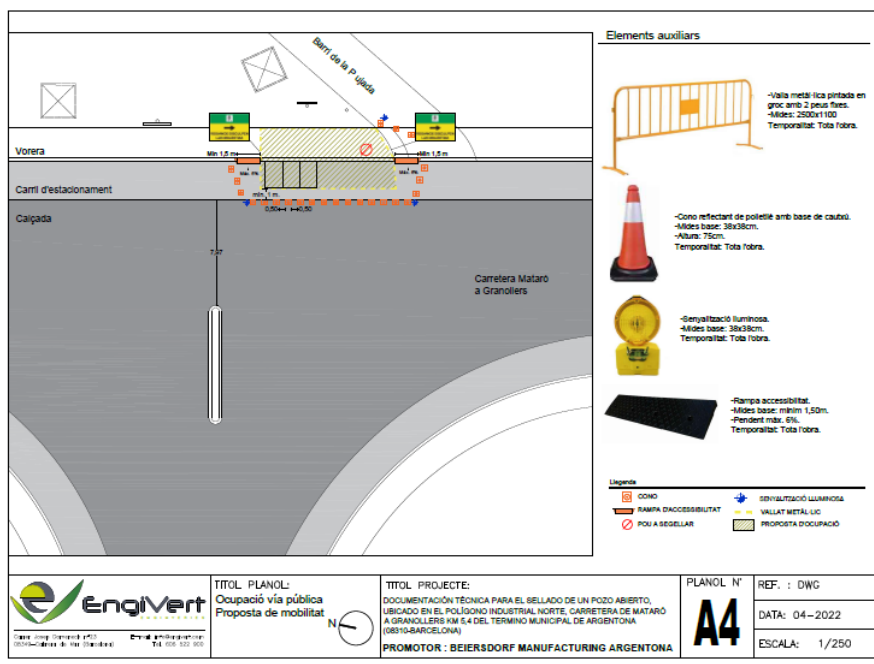
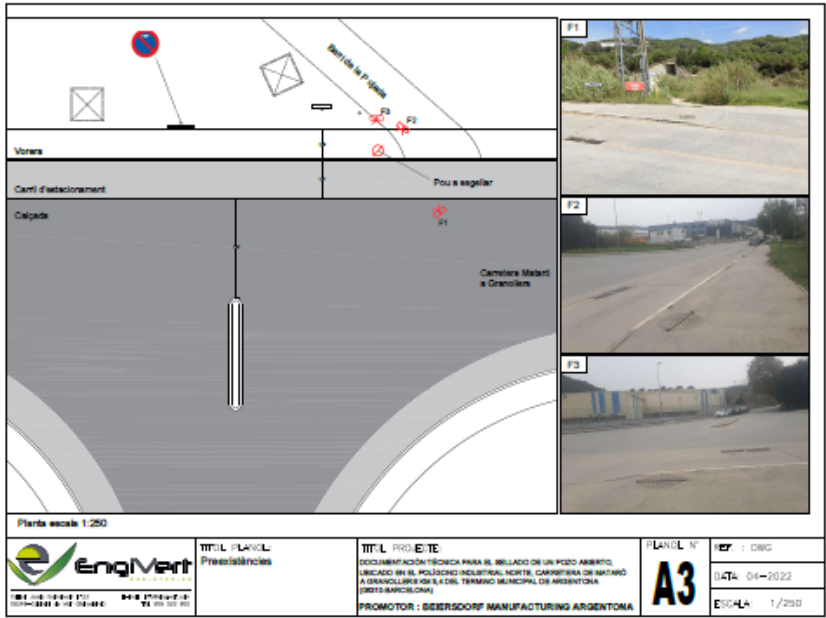


Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació: <https://seulectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta - Origen: administració Estat d'elaboració: Original



informo FAVORABLEMENT amb les següent condicions:

- L'ocupació es realitzarà a la calçada ocupant un lloc d'aparcament de vehicles el més a prop del Pou tal com s'indica en els plans.
- Es compliran en tot moment les disposicions de l'article 66 de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana, adjuntes a l'autorització atorgada.
- L'ús del contenidor per la obra es regirà per allò que disposen els articles 100 a 102 de l'esmentada Ordenança, adjuntes a l'autorització atorgada.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76ae6207001  
 Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Es posarà en coneixement de la Policia Local la data d'inici i la duració de l'ocupació de la via pública. Es prendran tot tipus de precaucions per prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament el contenidor, de manera especial a la nit, i no iniciant les obres en caps de setmana o dies festius.
- Les ocupacions a realitzar s'ajustaran estrictament a les esmentades, havent-se de sol·licitar novament qualsevol modificació o extralimitació.
- L'interessat haurà de proporcionar còpia de la conformitat d'aquesta sol·licitud al contractista per garantir-ne el seu compliment i exhibir-la quan li sigui reclamada.
- El contenidor s'haurà de tenir tapat, fora d'hores de treball i en especial els caps de setmana i festius, per què no pugui ser utilitzat.

Aquesta llicència s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns."

En data 30 d'agost de 2022, l'assessor jurídic ha emès informe, que es reproduïx íntegrament a continuació:

"INFORME JURÍDIC RASA - CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA

Emplaçament: **Polígon Industrial Nord**

Núm. Expedient **1216/2022**

.../..., en relació amb l'expedient de referència, relativa a la llicència d'obres de segellat d'un pou que l'empresa **Beiersdorf Manufacturing Argentona, SL** té al vial del polígon nord davant de la indústria segons indicacions de l'ACA, segons documentació presentada en data 8 d'abril i 17 de maig de 2022, emeto el següent:

**INFORME JURÍDIC**

Normativa aplicable:

La legislació aplicable és la següent:

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS)

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- f) Planejament municipal d'Argentona
- g) Ordenances i Reglaments municipals.
- h) Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Consideracions jurídiques:

D'acord amb l'article 187.1.n) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es troba subjecte a llicència urbanística la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

L'article 188.1 de TRLU, disposa que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'art. 188.3 del TRLU, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ de la Secretaria de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informe anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable i si manca d'altra assistència lletrada, fets que no es donen en el present expedient de llicència d'obres. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

Les llicències de rases i escomeses de servei es troben sotmeses a la preceptiva llicència municipal, d'acord amb el que determina l'art. 40 de l'Ordenança reguladora del Control Municipal de l'Activitat Privada en matèria d'urbanisme i ús del sòl.

Abans d'iniciar les obres s'haurà de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, conforme la legislació sectorial aplicable.

La realització de les obres es troba subjecte a la gestió tributària (taxes, avals o preus públics) establerta per la Ordenança fiscal reguladora vigent en cada moment.

Són d'aplicació les prescripcions contingudes en la legislació urbanística, normes i ordenances municipals i el planejament. Pel que fa al règim urbanístic, és aplicable el Pla General d'Ordenació Municipal d'Argentona. Aprovació definitiva del Text Refós del POUM i les normes urbanístiques de data 07/08/2020. Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, de conformitat

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: administració Estat d'elaboració: Original

al Text Refós del POUM, de data 21/12/2020. Publicació al DOGC a efectes de la seva executivitat immediata en data 24/02/2021.

S'haurà d'executar l'obra seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis i les condicions generals i prescripcions tècniques per l'obertura de rases adjuntades a la sol·licitud, així com les especificades a l'informe tècnic.

S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argemona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).

D'acord amb l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

La llicència urbanística restarà sotmesa a les condicions establertes en l'informe tècnic municipal i, tal com disposa l'article 88 del ROAS, aquesta quedarà resolta i sense efectes si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

La llicència urbanística s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, de conformitat amb el que disposa l'article 14 del RPLU.

La competència per a l'atorgament de la llicència correspon a l'alcaldia, de conformitat amb l'article 72 del ROAS, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.

No obstant, la competència per a l'atorgament de llicències es troba delegada a la Junta de Govern Local per resolució d'alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

### Conclusions

Vist l'informe favorable de la tècnica de serveis i manteniment de la via pública de data **11 de juliol de 2022**, informo FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència sol·licitada i restarà sotmesa a les consideracions i condicions generals i particulars establertes a l'informe tècnic i quedarà resolta i sense efecte si el beneficiari incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Aquest és el meu criteri, el qual sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret.”

La competència per a l'atorgament de llicències urbanístiques es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Atorgar llicència municipal a l'empresa Beiersdorf Manufacturing Argenton, S.L., per a les obres de segellat d'un pou que l'empresa té al vial del polígon nord davant de la indústria per indicacions de l'ACA, segons documentació presentada en data 8 d'abril i 17 de maig de 2022, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació i subjecte a les següents condicions indicades pels serveis tècnics municipals:

**CONDICIONANTS:**

Condicions particulars:

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el comprovant d'haver dipositat la fiança per elements d'urbanització existents **per un import de 600,00€.**  
Relació de bancs on podeu fer l'ingrés de la fiança:
  - BANC DE SABADELL – Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
  - BBVA – Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés de la fiança, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Condicions específiques:

- S'acordarà la data d'inici i la duració de les obres amb la policia local per tal que no puguin afectar la circulació de vehicles o vianants.
- S'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, a l'adreça de correu electrònic ([serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat)) o personant-se a l'Ajuntament d'Argenton (departament d'urbanisme), la data d'inici de les obres i termini d'execució, núm. expedient, titular de la llicència concedida,

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6aa49796b76a6207001

Metadades Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp> Estat d'elaboració: Original

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001](https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp)

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

empresa executora de l'obra, emplaçament de l'obra, nom del responsable de l'obra i telèfon de contacte.

- Abans d'iniciar les obres hauran de disposar dels permisos preceptius d'altres Organismes competents, o de la propietat privada, concedint la Llicència Municipal sense perjudici de tercers.
- S'haurà d'executar l'obra civil associada a la instal·lació de l'escomesa seguint els criteris tècnics reflectits a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Normativa de Serveis.
- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on s'indiqui el codi del gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- S'haurà de seguir les prescripcions generals i particulars incloses en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Argentona en referència als elements sobreposats a les façanes (art 258) i les excavacions (Art 261. Nivells 5 de protecció de jaciments arqueològics).
- El tall de paviment per a l'execució de les obres es realitzarà amb màquina de tall i no presentarà irregularitats.
- Les terres resultants de l'excavació i que s'utilitzaran en la reposició de la rasa no es podran emmagatzemar directament sobre el paviment. S'haurà de preveure un contenidor per aquest tipus d'acopi.
- Per a la reposició de paviment es mantindrà la secció de ferm .Es deixaran pedaços regulars d'arestes perpendiculars a la vorada.
- En cap cas es podrà començar en divendres les obres que s'autoritzin.
- Les llicències es consideraran caducades si després de ser concedides passen trenta dies sense que les obres hagin començat, les quals, una vegada hagin començat, hauran de continuar sense cap interrupció.
- Al fer les obres s'assegurarà en tot moment l' accés a les finques. Es prendran tot tipus de precaucions per a prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament els trams d'obra, de manera especial a la nit.
- En qualsevol cas, no es podrà ocupar un terreny de propietat pública o privada, sense autorització escrita i en forma legal, dels seus titulars dominicals, o al seu cas, l'atribució del dret mitjançant expedient d'expropiació forçosa.
- Tots els Serveis públics o privats, que resultin afectats, seran restablerts sense interrupció del Servei.
- Un cop finalitzades les obres, s'haurà de deixar la vorera i el carrer en les mateixes condicions d'abans d'iniciar les obres, inclòs la neteja de restes de sorra.
- Haurà de comunicar-se a AIGÜES D' ARGENTONA, SA., l'obertura de la rasa de referència, a fi i efecte de tenir-ne coneixement i poder fer les observacions que cregui precises.

**Segon.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que hauran d'atenir-se, en fer ús de la mateixa, a les condicions ressenyades, a les previstes en les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions reglamentàries en matèria sanitària, de seguretat o d'altres legalment establertes.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Tercer.-** Advertir al titular d'aquesta autorització que s'haurà de posar en coneixement als serveis tècnics municipals, dos dies abans de l'inici de les obres, indicant l'emplaçament concret i l'existència d'altres serveis. En el supòsit d'incompliment de l'anterior, NO TINDRÀ VALIDESA LA PRESENT LLICENCIA.

**Quart.-** Advertir al titular d'aquesta autorització o els qui per compte d'ell actuïn, que el termini per començar serà de màxim **6 mesos** i per acabar-se en el termini màxim de **12 mesos**. Es podrà concedir una única pròrroga, d'ambdós terminis a sol·licitud prèvia dels titulars de la llicència, abans del seu acabament, per la meitat del termini de que es tracti. Transcorreguts els terminis d'inici i acabament de les obres i la pròrroga en el seu cas, la llicència caducarà sense advertiment previ i per començar-les o bé acabar-les caldrà demanar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenament en vigor, llevat dels casos en que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències. Els terminis d'inici i acabament de les obres s'han de computar des del dia següent al de la notificació de la llicència al sol·licitant.

**Cinquè.-** Autoritzar, de conformitat amb la sol·licitud efectuada en data 8 d'abril de 2022 per l'empresa Beiersdorf Manufacturing Argentina, S.L., per col·locar a la via pública 1 contenidor de fins a 5m<sup>2</sup> **durant 7 dies** al Polígon Industrial Nord, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat, de conformitat amb la documentació presentada i incorporada a l'expedient, la legislació vigent, normes urbanístiques generals i particulars de la zona de situació, i subjecte a les següents condicions:

**Condicions generals i específiques per ocupació de la via pública:**

- L'ocupació es realitzarà a la calçada ocupant un lloc d'aparcament de vehicles el més a prop del Pou tal com s'indica en els plànols.
- Es compliran en tot moment les disposicions de l'article 66 de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana, adjuntes a l'autorització atorgada.
- L'ús del contenidor per la obra es regirà per allò que disposen els articles 100 a 102 de l'esmentada Ordenança, adjunts a l'autorització atorgada.
- Es posarà en coneixement de la Policia Local la data d'inici i la duració de l'ocupació de la via pública. Es prendran tot tipus de precaucions per prevenir no causar danys o lesions a coses o persones, assenyalant degudament el contenidor, de manera especial a la nit, i no iniciant les obres en caps de setmana o dies festius.
- Les ocupacions a realitzar s'ajustaran estrictament a les esmentades, havent-se de sol·licitar novament qualsevol modificació o extralimitació.
- L'interessat haurà de proporcionar còpia de la conformitat d'aquesta sol·licitud al contractista per garantir-ne el seu compliment i exhibir-la quan li sigui reclamada.
- El contenidor s'haurà de tenir tapat, fora d'hores de treball i en especial els caps de setmana i festius, per què no pugui ser utilitzat

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Estat d'elaboració: Original

**Sisè.-** Advertir al titular d'aquesta llicència o els qui per compte d'ell actuïn, que la col·locació del contenidor seran de 7 dies a partir de la data de la seva col·locació, **la qual s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, com a màxim el dia abans**, al correu electrònic [serveis@argentona.cat](mailto:serveis@argentona.cat).

**Setè.-** Confirmar l'autoliquidació tributària practicada en data 6 de maig de 2022 per un import de 42€ segons l'ordenança fiscal 6, apartat 5.1., a nom Beiersdorf Manufacturing Argentona, S.L.

**Vuitè.-** Aprovar les següents liquidacions tributaries a l'empresa Beiersdorf Manufacturing Argentona, S.L. amb CIF B65227944, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 42, tarifa segona:

- Ocupació de la via pública amb materials de construcció, 1 contenidor de fins a 5m<sup>2</sup>, durant 7 dies, per la quantitat de **14,27 euros**.

Termini per efectuar l'ingrés:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació, fins el 20 del mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Les que siguin notificades de el 16 i l'últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el 5 del segon mes posterior i si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Transcorreguts els esmentats terminis sense haver-se fet efectiu, es durà a terme el seu cobrament amb els recàrrecs previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària.

Relació de bancs on podeu fer l'ingrés:

- BANC DE SABADELL - Núm. de compte ES87-0081-0353-6600-0111-8216
- BBVA - Núm. de compte ES52-0182-6035-4202-0800-0514

A l'hora d'efectuar l'ingrés, és important que al concepte si faci constar el número d'expedient que es troba a l'encapçalament d'aquesta resolució.

**Novè.-** Notificar a l'Organisme de Gestió Tributària que la base imposable per al càlcul de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) ascendeix a quatre mil euros (4.000 €).

**Desè.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada i als serveis d'Intervenció i de Tresoreria d'aquest ajuntament.""

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

#### 4. OBRES PÚBLIQUES

La proposta, incloent la modificació del punt primer segons s'exposa, diu:

##### **4.1) Aprovació inicial del projecte executiu per a la realització dels treballs de reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig i Cadafalch, entre els carrers Doctor Farrero i Mataró.**

En data 28 de maig de 2021 es presenta el projecte executiu per a la realització dels treballs de reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig i Cadafalch, entre els carrers Doctor Farrero i Mataró .

Vist l'informe emès per la tècnica de manteniment de la via pública en data 20 de gener de 2022, i que literalment diu:

##### **"INFORME TÈCNIC**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Número d'expedient:       | <b>3255/2020</b>   |
| Emplaçament:              | <b>Cruïlla de l'avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró</b>                                      |
| Títol d'actuació:         | <b>PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DE LA CRUÏLLA D'AVINGUDA PUIG I CADA Falch, ENTRE ELS CARRER DR. FARRERO I MATARÓ</b> |
| Qualificació urbanística: | <b>Sistema Viari</b>   |
| Pressupost:               | <b>239.102,78 € (iva inclòs)</b>   |

El projecte executiu de **Reurbanització de la Cruïlla de l'avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró**, compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, tots els documents i requisits que exigeix la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.

El projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

El projecte d'obres s'executarà en terrenys qualificats pel planejament com a Sistema Viari (Clau 1), de manera que s'ajusta al planejament vigent.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

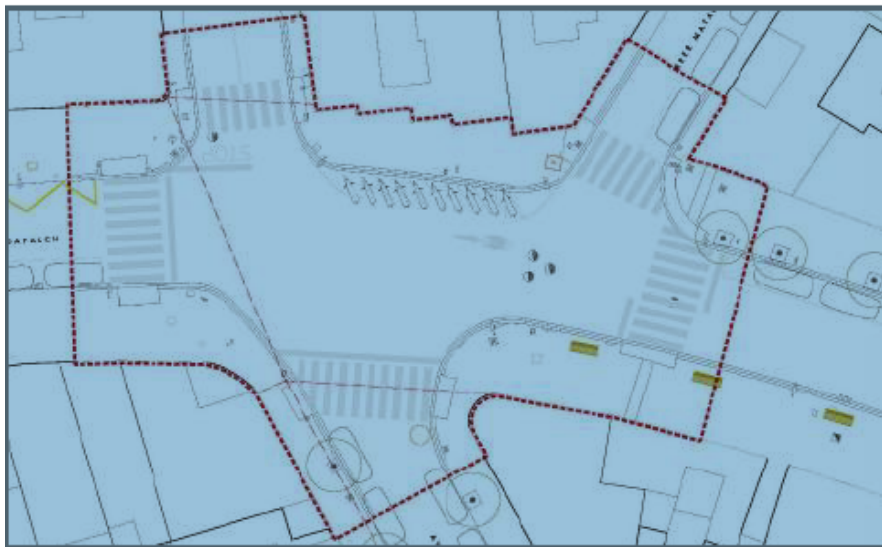
Consten a l'expedient tots els informes sectorials que per les característiques del mateix són preceptius per la tramitació.

En referència a la disponibilitat dels terrenys, consta inscrit a l'inventari municipal de béns (fitxa 113.012).

El projecte d'execució ha estat redactat per tècnic/s competent/s, es refereix a una obra completa, i té un pressupost total de 239.102,78 (€) IVA inclòs.

De conformitat amb tot l'exposat, el tècnic que subscriu considera informar favorablement el Projecte **Reurbanització de la Cruïlla de l'Avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró.**"

Vist el croquis d'ubicació "projecte executiu reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig i Cadafalch, entre els carrers Doctor Farrero i Mataró":



|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





En data 21 de gener de 2022, l'assessor jurídic ha emès informe, que es reproduïx íntegrament a continuació:

".../...

1. En data 17 de desembre de 2020, els arquitectes Robert Aparicio Tigueros, Roger Jornet Ginestà, Silvia Ollé Cortés, redacten l'AVANTPROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE LA CRUÏLLA D'AVINGUDA PUIG I CADAFALCH, ENTRE ELS CARRER DR. FARRERO I MATARÓ
2. En data 8 de febrer de 2021 l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'aprovació del projecte, amb les apreciacions següents:

*"2. Marc normatiu:*

*DL 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Art. 187. Actes subjectes a llicència urbanística. Construccions que requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.*

*3. PGO d'Argentona: Pla General d'Ordenació, aprovat definitivament en data 14/10/1987 i publicat en data 14/12/1987, i posteriors modificacions.*

- Classificació: SU Sòl Urbà*
- Qualificació: Clau 1 - Sistema viari*

*L'objecte del projecte és la reurbanització i millora de la cruïlla entre la via principal de l'Avinguda Puig i Cadafach amb els carrers transversals de Mataró, S.S. Joan XXIII i Dr. Farrero, ubicada al municipi d'Argentona. La voluntat és remodelar i pacificar la gran cruïlla, millorant les condicions actuals de l'àmbit i generant una zona de transició al canvi de caràcter de la via, generant una nova entrada al centre històric d'Argentona. La superfície total de l'àmbit d'actuació és de 1.120,72m2.*

*4.- Pla Especial i Catàleg de Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic, Paisatgístic i Ambiental d'Argentona aprovat definitivament en data 19/03/2015 i publicat en data 31/07/2015.*

*Aquest tram de carrer no té cap protecció.*

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació: <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades: Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.- Decret 13/2014, D 135/1995 i DB SUA sobre promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

- Correcte. El projecte compleix amb la normativa vigent.

6.- Decrets 210/2018, 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.

El projecte executiu haurà d'incorporar l'Estudi de gestió de residus amb la previsió dels residus que es generaran a l'obra.

7.- Control documental:

S'ha presentat els següents documents:

-Avantprojecte (memòria, normativa d'urbanització i documentació gràfica)

Amb el projecte executiu caldrà presentar :

-Pla de treball amb indicació de la durada de les partides d'obra fins a completar els 3 mesos.

-Amidaments i pressupost, amb full resum de pressupost amb desglossament del benefici industrial, despeses generals i l'iva.

-Justificació de preus

-Conveniència o justificació de la no divisió per lots

-Estudi Bàsic de seguretat i salut

-Estudi de Gestió de Residus

-Pla de Control de Qualitat

\* la classificació del contractista és obligatòria a partir de 500.000€. L'aportació de la classificació indicada substitueix la documentació de solvència tècnica que es requerirà al PCAP.

8.- Conclusions:

Examinat tècnicament l'expedient es comprova que el projecte presentat en data 17/12/2020 s'ajusta al compliment del planejament urbanístic municipal vigent, sense que hi hagi cap inconvenient urbanístic per tramitar la seva aprovació D'acord amb les consideracions anteriors informo FAVORABLEMENT sobre l'aprovació de l'avantprojecte subscrit per l'estudi d'arquitectes AR 47 amb les observacions indicades a l'apartat 7 del present informe."

3. En data 28 de maig de 2021 es presenta en registre de l'Ajuntament PROJECTE EXECUTIU DE LA REURBANITZACIÓ DE CRUÏLLES A ARGENTONA, ESSENT LA

| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



CRUÏLLA A L'AVINGUDA PUIG I CADAFALCH (C3). NÚM. REFERÈNCIA: 430/1532/22706/22020003760 redactat pels arquitectes Robert Aparicio Tigueros, Roger Jornet Ginestà, Silvia Ollé Cortés

4. En data 20 de gener de 2022 la tècnica municipal de manteniment de la via pública emet informe favorable que est transcriu a continuació:

**"INFORME TÈCNIC**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Número d'expedient:       | <b>3255/2020</b>  |
| Emplaçament:              | <b>Cruïlla de l'avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró</b>                                     |
| Títol d'actuació:         | <b>PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DE LA CRUÏLLA D'AVINGUDA PUIG I CADAFALCH, ENTRE ELS CARRER DR. FARRERO I MATARÓ</b> |
| Qualificació urbanística: | <b>Sistema Viari</b>  |
| Pressupost:               | <b>239.102,78 € (iva inclòs)</b>  |

El projecte executiu de **Reurbanització de la Cruïlla de l'avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró**, compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, tots els documents i requisits que exigeix la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.

El projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

El projecte d'obres s'executarà en terrenys qualificats pel planejament com a Sistema Viari (Clau 1), de manera que s'ajusta al planejament vigent.

Consten a l'expedient tots els informes sectorials que per les característiques del mateix són preceptius per la tramitació.

En referència a la disponibilitat dels terrenys, consta inscrit a l'inventari municipal de béns (fitxa 113.012).

El projecte d'execució ha estat redactat per tècnic/s competent/s, es refereix a una obra completa, i té un pressupost total de 239.102,78 (€) IVA inclòs.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
 Codi Segur de Validació: 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001  
 Url de validació: <https://seu.electronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>  
 Metadades: Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

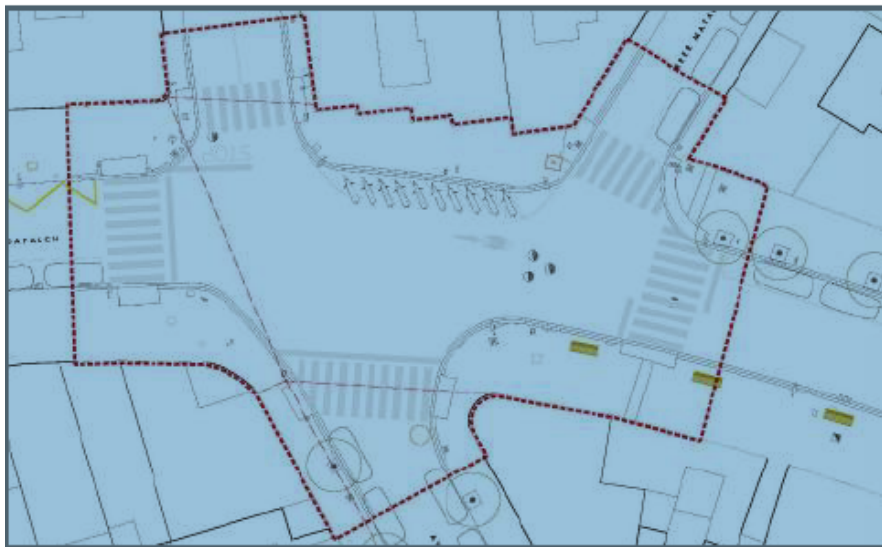
Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seu.electronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De conformitat amb tot l'exposat, el tècnic que subscriu considera informar favorablement el Projecte **Reurbanització de la Cruïlla de l'Avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró.**"

Vist el croquis d'ubicació "projecte executiu reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig i Cadafalch, entre els carrers Doctor Farrero i Mataró":



### Fonaments de dret

1. El projecte presentat és un projecte d'obres locals ordinàries d'acord amb els articles 9 i 12 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals ("ROAS").

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'acord amb la seva memòria descriptiva, el projecte contempla la reurbanització del de la Cruïlla de l'avda Puig i Cadafalch entre els carrers Dr. Farrero i carrer Mataró.

- 2. El pressupost d'execució del contracte de l'obra suma un total **239.102,78 €** euros (IVA inclòs).

**No s'ha incorporat a l'expedient l'informe de la Interventora Municipal d'existència de consignació pressupostària suficient per aquesta quantia.**

- 3. El projecte presentat recull els documents que determina l'article 24 del ROAS i l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient.
- 4. El procediment per a l'aprovació del present projecte està regulat als articles 37 i 38 del ROAS:
  - a) Acord d'aprovació inicial.
  - b) Informació pública pel termini de 30 dies com a mínim i notificació individual, si escau.
  - c) Aprovació definitiva.

A la vista del resultat d'informació pública, el projecte s'aprovarà definitivament amb les modificacions que resultin pertinents. L'acord d'aprovació definitiva serà publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i s'inserirà en el tauler d'anuncis de la Corporació.

- 5. De conformitat amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per aprovar aquest projecte d'obres és de l'Alcaldia. No obstant, la competència per l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost es troba delegada a la Junta de Govern Local per resolució d'alcaldia de data 27 de novembre de 2020.

**Conclusions**

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist el que precedeix, **s'informa favorablement** l'aprovació inicial del PROJECTE EXECUTIU DE LA REURBANITZACIÓ DE CRUÏLLES A ARGENTONA, ESSENT LA CRUÏLLA A L'AVINGUDA PUIG I CADA Falch (C3). NÚM. REFERÈNCIA: 430/1532/22706/22020003760, així com exposar-lo a informació pública durant el termini de trenta dies per tal que pugui ser examinat i es puguin presentar les al·legacions que siguin procedents i disposar que en el cas que no es presentin al·legacions l'acord d'aprovació inicial s'entengui elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord al respecte.

**Prèviament a l'acord d'aprovació inicial cal completar l'expedient amb l'informe de consignació pressupostària per part de la Intervenció municipal.**

Aquest és el meu criteri, el qual sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret"

Vist l'informe d'intervenció sobre l'existència de crèdit suficient emès el 18 de maig de 2022, en el que es conclou que hi ha crèdit suficient i adequat en la partida 1430-1532-61900 Inversions de Reposició infraestructures vies públiques per fer front a la despesa proposada, i concretament en el document comptable número RC 220210003877.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte executiu per a la realització dels treballs de reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig i Cadafalch, entre els carrers Doctor Ferrero i Mataró, de conformitat amb la part expositiva del present acord.

**Segon.-** Sotmetre a informació pública l'aprovació inicial del projecte executiu per a la realització dels treballs de reurbanització de la cruïlla de l'Avinguda Puig i Cadafalch, entre els carrers Doctor Ferrero i Mataró, pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província i a la seu Electrònica municipal.

**Tercer.-** Notificar els presents acords als interessats i als Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.""

Secretaria comenta que per la data dels informes, es va requerir a Serveis Territorials que justificués a què es devia la demora en la tramitació. Avui Serveis Territorials ha respost per correu que la inclusió en l'ordre del dia és un error, ja que manca actualitzar preus. Es demana la compareixença a la sessió de l'arquitecte municipal, Xavier Roca, que exposa que s'ha de revisar els preus per actualitzar-ho. Es troba en tràmit des de maig.

L'equip de govern proposa tirar endavant amb l'acord i si hi ha canvis substancials, tornar-ho a aprovar. Secretaria exposa que si aquesta és la voluntat, seria convenient disposar dels informes actualitzats per procedir amb l'aprovació, de manera que en cap cas es pot aprovar definitivament sense haver-se valorat els canvis a introduir.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

S'acorda modificar el punt primer, de manera que no digui "cas que no es presentin al·legacions l'acord d'aprovació inicial s'entengui elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord al respecte", si no que es sotmetrà de nou a aprovació definitiva per tal de constatar que està tot conforme exigeix la normativa.

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, esmenada per unanimitat de tots els presents, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

### 5. PROPOSTES URGENTS

Fora de convocatòria i prèvia declaració d'urgència, aprovada per unanimitat de tots els presents, formulada segons allò previst en l'article 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es dona compte de la següent proposta:

#### **5.1) Adhesió de l'Ajuntament d'Argentona a l'acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04), lot 19,i compra basada d'un camió amb destinació la brigada municipal**

#### ANTECEDENTS

- 1.- En data 9 de maig de 2016 l'Ajuntament d'Argentona va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.
- 2.- En data 23 de juliol de 2020, la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per resolució de Presidència del CCDL de data 4 de desembre de 2019 i publicats als perfil de contractant de l'entitat, va adjudicar, entre d'altres, el lot 19 de l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04) a l'empresa ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS SL
- 3.- En data 1 d'octubre de 2020 es va procedir a la formalització del pertinent contracte administratiu de l'Acord marc, amb l'empresa ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS, S.L., amb un termini de 24 mesos a partir de la data de formalització.
- 4.- Vista la proposta econòmica emesa per l'empresa ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS, S.L. en data 7 d'abril de 2022 relativa al cost del vehicle marca ISUZU, model M27 F MOTOR EURO IV OBV-E-BOLQUET I GRUA per un import de 45.797,30 € (IVA exclòs).

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001](https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp)

<https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.- En data 22 de juliol de 2022 s'emet informe de necessitat de compra (contracte de subministrament) per part del centre gestor del contracte basat.

7.- En data 30 d'agost de 2022 emet la secretària de la Corporació en relació a l'adhesió a l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04), i compra basada d'un camió amb destinació la brigada municipal.

8.- En data 9 de setembre de 2022 s'emet informe de conformitat pel departament d'Intervenció de la Corporació

9.- El pressupost base de licitació s'estableix en 45.767,30€ +IVA

### FONAMENTS DE DRET

I. Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

II. De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, els contractes basats en acords marc o en sistemes dinàmics d'adquisició per la normativa aplicable a aquests, havent-se d'adjudicar de conformitat amb el previst als articles 221 i 222, de la LCSP i els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'acord marc i els contractes basat en aquest.

III. El present Acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contracte mixt de subministraments i serveis. D'acord amb l'article 18 de la LCSP, les normes que s'han d'observar en la preparació i adjudicació de l'Acord marc són les del contracte de subministrament per preus unitaris, estipulades a l'article 16.3 a) de la LCSP, atès que és la prestació principal. D'altra banda, pel que fa la regulació dels efectes, compliment i extinció, s'hauran d'observar les disposicions relatives als contractes de subministrament o les normes dels contractes de serveis, segons correspongui, de conformitat amb els articles 18.1 i 122.2 de la LCSP.

L'Acord marc tenia una durada inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2020 o la data en què es formalitzi a comptar del dia 1 d'octubre de 2020.

Aquest termini de vigència inicial es podrà prorrogar per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, per la qual cosa la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys.

Pel que fa als contractes basats d'arrendament, aquests podran tenir una durada màxima de cinc anys, incloent les eventuais pròrrogues, d'acord amb el què disposa

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

l'article 29.5 de la LCSP. En tot cas, el contracte inicial, tindrà una durada mínima de quatre anys, i en aquest cas, la responsable del contracte, el preveu per 48 mesos.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les seves entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP, aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

Un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al Perfil de contractant de les entitats destinatàries o en el del CCDL-ACM, quan es tracti d'adquisicions basades, de conformitat amb els articles 154.4 i 221.6 de la LCSP, i amb els principis de publicitat i transparència establerts a la legislació pròpia de Catalunya, en particular, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

En els contractes basats l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva. En aquest sentit, presentarà davant l'òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat a la tresoreria de l'òrgan de contractació un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació en el corresponent lot. Pel que fa als contractes basats d'importos inferiors a 15.000€, IVA exclòs, la constitució de la garantia definitiva serà potestativa per l'òrgan de contractació.

Les entitats locals destinatàries, i quan s'escaigui el CCDL-ACM, comunicaran a les empreses adjudicatàries dels contractes basats la o les persones responsables del seguiment de la seva realització i que seran les seves interlocutores, les quals vetllaran per l'execució dels contractes amb aquelles actuacions de direcció, control i acreditació dels subministraments lliurats i/o serveis associats executats per les empreses adjudicatàries.

IV. Disposició addicional 3a. de la LSCP.

V. Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen a l'acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04) aprovats per resolució de Presidència del CCDL de data 4 de desembre de 2019 i publicats als perfil de contractant de l'entitat.

Vist el decret de l'Alcaldia de data 27/11/2020 sobre modificació de la delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local,

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Argentona a l'acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04), lot 19,

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

<https://seuelectronica.argemona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

vehicle (camionet) de menys de 3500 kg amb bolquet i grua, i l'adjudicació del contracte basat per compra d'un camió amb bolquet i grua per a les tasques de la brigada municipal dins els àmbits de Serveis Territorials i Serveis Personals.

**Segon.-** Aprovar l'expedient per la licitació i acordar l'adjudicació del contracte basat amb l'empresa ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS S.L. adjudicatària del lot 19 de l'esmentat acord marc, segons pressupost presentat en data 7 d'abril de 2022, pel que fa a la compra d'un vehicle marca ISUZU, model M27 F MOTOR EURO IV OBV-E-BOLQUET I GRUA, per un import total de 55.378,43€ (IVA inclòs).

Cal incorporar a l'expedient declaració responsable sobre el manteniment dels requisits i condicions previstos a l'article 65 i concordants de la LCSP.

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 55.378,43€ (IVA inclòs) per les actuacions previstes en el lot 19 de l'Acord Marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04), a càrrec de l'aplicació pressupostària 400-150-62400

**Quart.-** Les condicions d'execució del present contracte són les previstes en els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2018.04), així com les següents condicions específiques d'execució:

1. El termini de lliurament s'estableix en 2 mesos des de la seva adjudicació.
2. L'adjudicatari haurà de constituir garantia definitiva per import de 5% del preu d'adjudicació, segons s'indica en l'apartat següent.
3. Es designa al Cap de la Brigada com a responsable del contracte, qui haurà d'efectuar els tràmits pertinents per la recepció en el mateix dia del lliurament del vehicle i posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació. Caldrà tramitar-ne la incorporació a l'inventari municipals de béns.

La documentació pròpia de l'acord marc i del contracte basat, tindrà caràcter contractual i formarà part de les estipulacions d'obligat compliment de l'Acord marc i dels seus contractes basats.

**Cinquè.-** L'empresa adjudicatària haurà de presentar una garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del present contracte basat, sense IVA, que ascendiria a la quantitat de 2.288,37€.

La garantia s'haurà de presentar en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la publicació del contracte basat en el perfil del contactant.

|                      |            |            |                    |            |           |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|-----------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |           |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldesa |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0c2f3ba2e2204f04b6a49796b76a6207001

Url de validació <https://seuelectronica.argentina.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

**Sisè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis, així com a la empresa ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS SL, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Setè.-** L'acord d'adjudicació es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al Perfil de contractant, de conformitat amb els article 154.4 i 221.6 de la LCSP, i amb els principis de publicitat i transparència establerts a la legislació pròpia de Catalunya, en particular, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern."''

D'acord amb la delegació de l'Alcaldia (resolució 1977/2020 de 27 de novembre de 2020), l'esmentada proposta, es sotmesa a aprovació i resta aprovada per unanimitat.

**6. PRECS I PREGUNTES**

No se'n formula cap.

I no havent-hi res més per tractar, d'ordre de la presidència s'aixeca la sessió a les 12:00 hores, en el lloc i data UT-SUPRA que com a secretària, en certifico.

|                      |            |            |                    |            |            |
|----------------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|
| Signatura 1 de 2     |            |            | Signatura 2 de 2   |            |            |
| Miriam Tenas i Camps | 26/09/2022 | Secretària | Gina Sabadell Simó | 26/09/2022 | Alcaldessa |