



En virtut de la competència atorgada per l'article 53.1.f) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i vist el que disposen els articles 67 a 70 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, dicto el següent

BAN D'ALCALDIA

Com bé sabeu la normativa vigent estableix que les persones propietàries de tota classe de terrenys i solars els han de mantenir lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, en les condicions fitosanitàries adequades, tenint especial cura de controlar el creixement de romegueres i bardisses, i d'esporgar els arbres que ho requereixin.

Tot i que l'estiu és sens dubte l'època en què hi ha més risc d'incendi a causa de l'acció d'una calor excessiva i poques pluges sobre àrees boscoses, d'arbustos, herbes altes i seques, que no només propicien l'origen del foc sinó també una ràpida propagació, l'obligació dels propietaris és mantenir-los nets tot l'any.

En l'estat d'emergència actual en el que ens trobem a causa de la sequera, on la calor, la poca humitat ambiental i la manca de pluges fan que el perill d'incendi sigui molt alt, des de la regidoria de Medi Ambient **s'apel·la a la responsabilitat dels particulars, empreses i institucions que posseeixen terrenys perquè es realitzi la neteja i manteniment d'aquestes zones i s'evitin danys a les persones i als béns.**

Els articles 15 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i de Rehabilitació Urbana. L'article 29.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. I l'article 197.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya disposen que **les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir el deure d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei**, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Per altra part, l'article 46 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana estableix que els **propietaris de solars i terrenys els hauran** de tenir tancats, amb tanques ajustades a les condicions edificatòries establertes en les Normes Urbanístiques del Planejament

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Segell Organ Ajuntamen	Signatura 1 de 1	
Argentona Montseny i Capdevila i Cañadas	12/02/2024	Alcaldessa



**Ajuntament
d'Argentona**

d'aplicació i els hauran **de mantenir nets, sense escombraries ni residus, i en condicions adequades d'higiene, salubritat, seguretat i decòrum públic.**

Així mateix, l'article 117 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana **disposa que els jardins i plantacions privades i els solars i terrenys no edificats seran mantinguts per llurs propietaris en bon estat de neteja i en les condicions fitosanitàries adequades, tenint especial cura de controlar el creixement de romeueres i bardisses, i d'esporgar els arbres que ho requereixin.**

A partir del mes de maig de 2024, l'Ajuntament d'Argentona iniciarà, com cada any, la seva labor de control sobre l'adequació d'aquests terrenys privats en el compliment de la normativa vigent de mantenir-los en condicions d'higiene i seguretat per evitar riscos, especialment ara, que amb l'arribada de la calor s'incrementa el perill d'incendi, agreujat pel període de sequera i l'estat d'emergència en què ens trobem.

D'acord amb el que estableixen els articles 219 i 220 de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost **l'incompliment dels deures de manteniment dels solars i parcel·les donarà lloc a la incoació d'un expedient sancionador** aquelles persones propietàries que no els tinguin en les condicions que estableix la normativa que de neteja prèvia a l'època estival, per evitar risc d'incendi i de plagues.

En últim cas, l'Ajuntament podrà procedir a efectuar els treballs necessaris a càrrec de les persones propietàries, sens perjudici de la incoació del pertinent expedient sancionador.

Us recordem que d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, **del 15 de juny al 15 de setembre No es poden fer treballs forestals excepte autorització expressa i excepcional Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM).**

A nivell informatiu adjuntem els criteris bàsics pel tractament de la vegetació a les parcel·les no construïdes.

Per a resoldre qualsevol dubte al respecte, pot posar-se en contacte amb l'Oficina d'Informació Ambiental situada al c/ Gran núm. 59 baixos o trucant al tel. 93 797 49 00.

Agraint la seva col·laboració.

L'Alcaldeessa d'Argentona
Montserrat Capdevila i Cañadas

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Montserrat Capdevila i Cañadas	12/02/2024	Alcaldeessa